

【开栏语】

安居为民生之本,建设是发展之要。今日起,本报联合市住房和城乡建设局(市人防办)推出《住建视窗》周刊。在这里,您可以读到最新房市资讯、基础设施建设动态、建筑产业发展动向、人防教育知识以及株洲住建人的酸甜苦辣。周刊定期每周四与您见面,陪您踏上城乡蝶变美好之旅。

## 城区黑臭水体治理: 建宁港拉开蝶变序幕



株洲日报记者 吴楚

6月12日,建宁港又上“株洲头条”了。不过,与往日不同,这次的讨论声中,更多的是期待与鼓舞——当天,建宁港水环境综合治理项目正式开工。

建宁港,发源于荷塘区明照乡石子岭,干流全长122公里,流域面积369平方公里。株洲古称建宁,城区也只有一条“建宁港”。

很长一段时间里,这条横跨荷塘、芦淞二区,又与株洲古称同名的港口,集合了地方历史文化、文化特色、生活生态等多重意义,是城区最为“本土”的城市内河。

然而,随着城市快速发展,建宁港受到侵袭,水系污染日益严重,两岸环境景观质量逐年下降。今天,古河道已成为市区最大的生活污水接纳体。

情况有多恶劣?资料显示,截至目前,建宁港全流域各类排口超过160个。建宁港及果园路支渠的淤泥厚度基本上都在15厘米至50厘米之间,如果把淤泥堆积在一个标准足球场,可以堆到6米高。

一位业内人士透露,早在十年前建宁港治理就已提上议程,但由于其横跨两区,流域范围广,沿线居住人口密度大,产业繁多,污染源点多面广,“最长的一条暗涌达800米。”他坦言,再加之资金等问题,多年治理一直效果不彰。

这条被定性为“重度黑臭”的龙须沟何日复清流,一直成为市民特别是附近居民心中

急切之问。

污染防治攻坚战打响,根据各级目标任务,今年,《株洲市城市黑臭水体治理攻坚实施方案》(下称《方案》)正式印发,明确到2020年底城市建成区黑臭水体消除比例达到90%以上。要想达标,首先就要啃下建宁港这块“硬骨头”。

6月12日举行的开工仪式对外介绍,建宁港水环境综合治理工程包括建宁港主渠长6.4km、果园支渠长1.8km,分为控源截污、内源治理、河道水系修复、活水、植物生态系统构建5项工程。

控源截污,采取沿港截污管的方式,完善全港沿纳污管,封堵排口,将纳污范围内生活污水引入污水处理厂,尽全力消灭污水直排通道。

内源治理,首要任务是清淤,清理出来的淤泥,将通过脱水固化之后,统一送垃圾场无害化处理。

河道水系修复,通过“IMA处理系统+微纳米曝气联用技术”,将河水脱氮去磷。

活水,建宁港及果园路支渠将分别新建4座和1座压坝,通过分级蓄水溢流,让港水动起来。

植物生态系统构建,既是造绿,也是生态修复。见缝插绿,整理现有植物,新植亲水观赏性植物,还将在港渠内投放鱼贝藻等水生动植物,进一步加强水体的自净能力。

根据计划,今年底,建宁港要消除黑臭,明年底,则要达到V类(普通景观用水)水质标准。据悉,建宁港水环境综合治理项目采取PPP模式,SPV公司(特别目的公司)已于上个月入驻办公,所有前期准备已经就绪。

这一次,建宁港蝶变真正开启倒计时了。

## 乡镇污水处理厂建设: 渌口区探索全新模式



株洲日报记者 吴楚 通讯员/刘敏

乡镇污水处理厂,是极为重要的城乡基础设施,既事关农村人居环境整治基础,又成为推进新型城镇化的门槛。

根据计划,到2020年,我市68个建制镇将实现乡镇污水处理厂全覆盖。行业内所关心的无非三点:钱从哪来?后期运维能否跟上?如何避免出现“晒太阳”工程?

渌口区在探索中走出自己的路子。6月4日,天气晴好,接近中午饭点,运营4年的渌口区朱亭镇污水处理厂所有设备都在运行。在值班室的电脑前,正在值班的郭少清可以通过监控及时发现异常。

这是一座“花园式”污水处理厂,办公楼、设备区之外的所有空地上,铺着草皮,栽种着红叶石楠、桂花等植物。

朱亭镇集镇的污水从厂区后方的进水泵房引入,经双效滤池,再进两个“大罐子”,处理后的水清澈且无异味。郭师傅说,厂子采用的是“预处理→生物转盘→滤布滤膜”的工艺,日处理污水能力达1000吨,处理后的污水能达到一级B标。

朱亭镇是千年小镇,过去很长一段时间,农村污水是这座历史文化名镇的“污点”。曾经,由于没有污水处理厂,生活污水无法处理,要么“靠蒸发”,要么就近排放,无序排放的污水最终又流入湘江。

“不仅造成环境污染,也影响周边居民生活,有些沟渠夏天臭气熏天,生活造成不便。”本地人郭师傅感叹道,直到有了厂子,污水才有了归宿。

渌口区下辖8个建制镇,类似朱亭这样的乡镇污水处理厂,在运营的已有5个,余下龙潭、龙门、龙船三镇今年底也将投入运营。

乡镇污水处理厂建设投入不小,钱从哪里来?一边是财政兜底,自2009年起,渌口区便设立农村污水处理设施建设专项资金,目前投入达1.8亿元。另一边则是引入有实力的专业社会力量,比如在建的龙潭、龙门、龙船三镇的污水处理厂都是采用“PPP”模式建设。

乡镇污水处理厂招人难,高校毕业生不愿来,普通人又不专业,人从哪来?渌口区的做法是,招聘并培训本地人,以郭少清为例,先从朱亭镇招聘,然后对其集中进行机械操作、安全知识、设备使用等专业培训,考核过关后上岗。如此一来,本地人既了解村情,更方便开展工作,又拥有了基本专业知识。

多年来,乡镇污水处理厂“晒太阳”“走过场”屡屡见诸报端,渌口区如何避免?“一方面继续加大财政投入,不断加强配套管网建设,保证源头污水收集到位,厂子里有污水才能运转。另一方面明确住建、水利、环保等部门职责,建立长效机制,确保管养并重,进一步改善乡镇居民人居环境。”渌口区住建局相关负责人表示。

### 质量监督

## 这场应急救援演练,逼真

株洲日报记者 吴楚 通讯员/张巧云

株洲日报讯 “有人摔下来了!”6月12日上午,华辰神农湾工地上传来一声呼喊,一名架子工人从4米左右高空坠下,安全帽脱落,情况危急。

“都别围着,都散开,让我看看情况!”五矿二十三冶现场负责人迅速赶来,让同伴找来担架床一块将伤者抬至空旷处等待救援。

“这边也有人倒地了!”一波未平一波又起,不远处一名装车工右肩膀被钢管砸伤,无法站立。

两件“事故”让人揪心,暂时安顿好受伤人员后,这名负责人立即掏出手机向上级汇报,接着又拨打120急救热线。

很快,工地医疗救护组进入现场,对脑部出血受伤人员先进行临时止血救治。救援技术组和抢险救灾组勘察事故现场,防止次生事故的发生。通讯联络组记录救援信息,积累相应材料。

这并不是一次真正的安全事故,而是由市住建局与五矿二十三冶、人保财险株洲分公司等单位共同组织的一场建筑行业安全综合应急救援演练。

“与以往不同的是,今年的情景演练增加了事故快速识别、医生现场专业讲解等内容,希望能全方位普及应急救援知识。”五矿二十三冶相关负责人介绍,夏季高温将给建筑施工带来诸多安全隐患,在不同的季节、不同环境条件下,比如雨季、冬季时,都会开展针对性的安全生产检查及演练,提高施工企业及建设主体的安全意识。

### 房产动态

## 首届住博会 成交住宅2867套

株洲日报记者 吴楚 通讯员/李艳艳

株洲日报讯 6月2日,2019株洲首届住宅产业博览会圆满落幕,本届住博会共历时五天,据统计,住博会期间,株洲城区共网签成交新建商品房3485套,3875万平方米。

其中,住宅成交2867套,3443万平方米,商业用房、办公用房、工业厂房等成交618套,432万平方米。今年前4个月,株洲城区新建商品房平均

每月网签28万平方米,住博会5天的网签成交量,是前4个月每月成交量的1.4倍。

此外,经调查统计,住博会期间,车位成交约400个,按每个车位建筑面积32平方米(含通道等公摊)计算,共成交车位1.28万平方米。新建商品房加上车位合计成交4003万平方米。

“住博会成为了展示株洲经济发展的重要阵地,推进我市住宅产业现代化的重要平台。”市住建局相关负责人表示。

## 专题

# “十大文明行动”,今年要做这些事

株洲日报记者 成建梅 通讯员/廖勇

2019年,我市在巩固全国文明城市创建成果、打造全国文明城市创建品牌有何新举措?6月11日,市创建全国文明城市工作领导小组出台《2019年“十大文明行动”实施方案》。

市文明办相关负责人介绍,通过开展“十大文明行动”,增强广大市民的获得感、幸福感、安全感,确保2020年株洲市实现全国文明城市“三连冠”,炎陵县、茶陵县、攸县、醴陵市力争获得全国文明城市提名资格。

### 【任务1】文明城管

·提升“厕所革命”成果。规范“建宁驿站”管理,持续提升公厕服务质量,力争10月1日前全面完成“厕所革命”3个200的任务。

·加快智慧城管升级。完善数字城管信息化办公设施,推进城市管理大数据平台、户外电子屏“联网联控联控”监管平台

和环卫智慧管理平台建设。

·开展人行道净化整治。对天台路、新华西路、建设北路、建设南路4条路段开展专项整治,清除一批破损变形、功能缺失的城市家具,整治占道经营、非法小广告、油烟污染等突出问题,每季度评选1至2条市容秩序综合整治示范街。

### 【任务2】文明交通

·深化“讲文明树新风”活动,纠正各类违反交通法规的现象,增强市民文明交通意识,创造良好的交通环境。

·提质交通设施。规划建设一批大型综合客运枢纽,力争启动G60醴陵至娄底高速公路扩容建设,加快株洲火车站建设,推进响石广场改造,助推醴陵市创建全国“四好农村路”示范县,新建停车位1500个,停车场4个,整治站场秩序。

·整合交通、公安、城管等部门力量,加大对火车站、高铁站、汽车站等区域非法营运的

打击力度,依法查处出租车不打表、拒载、强行拼客等违规营运行为。

·普及文明礼仪。开展“排队日”“让座日”“礼让斑马线”等主题教育活动,组织最美驾驶员、最美的司机等评选,每月公布一批礼让斑马线的“红榜”“黑榜”,引领文明交通风尚。

·打造交通示范品牌。启动快速公交系统建设,争创“全国公交都市”,建成1条文明示范路、3条文明示范公交线、3个文明示范岗,树立良好行业形象。

### 【任务3】文明餐桌

·深化文明餐桌行动。大力倡导绿色生活理念,弘扬勤俭节约的优秀传统,确保广大市民舌尖上的安全。

·实施“六护”放心餐饮工程。在全市学校食堂、养老机构食堂、医疗机构食堂、建筑工地食堂、农家乐以及农村大型集体聚餐开展“十查十看”检查,确保网络食品经营主体抽查率

100%、无证经营取缔率100%的目标。

·实施无照无证清零工程。加大对餐饮单位的营业执照和食品经营许可证的清理,整治无证无照餐饮及食品摊贩,逐步消除餐饮无证无照现象。

·实施餐饮量化提级工程。开展“光盘”活动,实施“明厨亮灶”“菜篮子”安全工程。



游客在方特文明旅游。株洲日报记者 成建梅 通讯员/周鸣伟 摄

### 【任务4】文明旅游

·培育文明旅游观念,提升游客素质,改善城市旅游形象,努力让旅游行业成为文明示范行业。开展文明旅游宣传,强化市民文明出游意识。

·选树文明旅游典型。实施旅游精品战略,培育创建1至3家国家A级景区和1至2家高星级旅行社,培育一批省市文明风景区,展示旅游行业文明形象。

·推进旅游产业提质。深入挖掘地域文化特色,力争炎帝陵创建为国家5A级旅游景区,推进炎陵县、醴陵市全域旅游示范建设,打造全域旅游产业化。

### 【任务5】文明乡村

·开展示范创建活动。推进“一廊十片百村”建设,开展美丽乡村创建,重点打造4个省级、15个市级美丽乡村示范村。

·实施千村整治工程。抓好农村人居环境垃圾、污水、厕所、村容村貌治理,确保全年农村垃圾收运体系和农村道路绿化“全覆盖”,农村破败空心房基本拆除,农村厕所改造53000个以上,40%的农户家庭污水和农村50%黑臭水体得到整治。

·巩固文化阵地建设。发挥乡镇综合文化站和村级综合文化服务中心作用,广泛开展

“送戏进村、送书画进万家”“送电影下乡”等公益活动,推广门口小广场、小讲堂、小书屋等“门前三小”模式,打造“家门口文化服务圈”。

·培育文明乡风。推进新时代文明实践中心建设,出台《株洲市新时代文明实践中心建设的实施意见》,建成新时代文明实践中心(站、所)100个,打造10个左右的示范点。广泛开展“小手牵大手,垃圾不落地”“文明节俭办婚丧喜庆事宜”等主题活动,切实提高农民文明健康意识。

### 【任务6】文明网络

·开辟专题专栏,做好习近平新时代中国特色社会主义思想、新中国成立70周年、市委市政府中心工作等重大主题网上宣传,组织开展“微家书·传家风”寻找株洲最美家书活动,引领网络文明新风尚。

·增强阵地公信力。依托“城乡统筹·幸福株洲”行动,建立微信群联盟,走好网上

群众路线,引导居民投身公益,激活社会爱心力量,推进新媒体融合发展,构筑株洲正能量网上传播高地。

·增强治理威慑力。加强涉网行政执法部门联动协作,开展“净网”“清明”专项整治活动,对网络违法行为形成强大震慑,打造各部门齐抓共管的网络综合治理格局。

### 【任务7】文明家庭

·建设好家庭。广泛开展“最美家庭·巾帼先行”行动,开展文明家庭、五好家庭等创建,推荐评选一批“最美家庭”。持续推进“感恩慈母”行动,实施农村和城镇低保妇女“两癌”免费检查、产前筛查等惠民实事项目。

·传承好家教。开办“家长学校”,引导广大家长争做合格父母,培养合格人才,管好用好家庭教育社区(村)指导中心,让社会主义核心价值观在广大家庭落地生根,涵养好家风。

### 【任务8】文明校园

·深入开展“扣好人生第一粒扣子”主题教育实践活动,评选推介一批新时代好少年,征集评选50个德育创新优秀案例,推介10门“优秀德育校本课程”。

·实施师资队伍建设工程,继续打造“十百千万”项目。

·实施校园文化特色工程。推进书香校园建设,举办“良师益友读书会”“文化名人进校园”等文化活动,评定10个中华优秀传统文化传承基地(学校)和20名“中华优秀

传统文化小传人”。

·实施育人环境净化工程。推进学校“三防”体系智能化监管,加强校园及周边治安综合治理,开展校外培训机构专项治理,健全民办学校违规失信惩戒机制。

·实施活动阵地建设工程。遴选认定10个校外社会实践基地和10个学校优秀社团,培养一批文明校园创建典型,评选30所以上的市级文明校园,推进“一校一品”文化建设。

### 【任务9】文明社区

·提升养老服务水平。构建县(市)区养老示范中心、乡镇(街道)居家养老服务中心、村(社区)日间照料中心和小区养老服务驿站“四级养老设施网络”,在市区建成社区日间照料中心207个,确保每千名老人拥有养老床位数在31张以上,打造社区“15分钟养老服务圈”。

·建立健全社区志愿者注册制度,确保注册志愿者总人数达到居民的13%以上,有志愿服务时间记录的志愿者人数占注册志愿者总人数的50%以上。建立健全“社工+志愿者”联动机制,定期开展社区志愿服务培训,推动全市各类志愿服务组织力量融合。

### 【任务10】文明单位

·开展服务创优活动。在文明单位开展争创文明窗口、争建文明岗位、争当文明员工,大力提升单位形象、干部职工素养和服务群众水平,推荐一批示范性窗口单位参评省文明窗口。

·开展结对帮扶活动。组织文明单位帮扶新时代文明实践中心建设,省级以上文明单位原则上帮扶一个新时代文明实践站(所),市文明单位、县文明单位要将新时代文明实践中心

试点工作纳入脱贫攻坚的结对帮扶,全年共帮扶新时代文明实践站(所)50家以上。

·开展公益志愿服务活动。组织各级文明单位积极参与“户户亲帮亲,互助脱贫奔小康”“认领微心愿,温暖身边人”等主题志愿服务活动,全国文明城市每年开展志愿服务活动10次以上,省文明单位8次以上,市文明单位5次以上。