

# 新房装修入住后,墙体渗漏长霉斑

## 事发新桂公馆小区,开发商承诺整改到位

昨日,荷塘区新桂公馆小区业主贺女士拨打晚报新闻热线28829110投诉:今年1月份,我家房子有渗水现象,我多次跟开发商反映,要求处理,但开发商一直拖延,到现在都没有处理。

记者 姚时美 核实

### 反映:家中漏水现霉斑

昨日上午,记者来到贺女士家看到,她家卧室靠窗户一侧的墙面,有渗水的痕迹,过道靠房门位置也有渗水痕迹,因时间较长,已经起了霉斑。

贺女士介绍,她去年底装修入住,今年1月,发现房子渗水,她多次找开发商反映情况,对方都采取拖延手段,至今没有处理,甚至连原因都没有查明。

随后,记者和贺女士找到开发商湖南湘建房地产开发有限公司,工作人员对此进行了解释。

工作人员告诉记者,贺女士家卫生间渗水发生过一次,在查找原因过程中自然干了,之后没有出现过渗水,因此没能查明原因。卧室渗水,是因为窗户密封性不够,目前已经做了外墙处理,接下来准备对贺女士家室内部分进行恢复。

### 开发商:尽快整改到位

对此,记者组织双方调解。首先,贺女士表达了她的诉求:室内墙面恢复,开发商在外租赁同等面积房屋给她过渡,家具搬运损坏照价赔偿,房门换锁,卫生间渗水造成的墙面损坏进行处理,室内甲醛含量达标后入住,保证以后不再出现问题。

对于贺女士的诉求,开发商工作人员承诺除了室内甲醛含量达标入住不认例外,其他的要求均能满足贺女士。

工作人员解释,贺女士装修入住不久,还不清楚室内甲醛含量是否达标,开发商的建议是在进行室内恢复施工前,请专业机构对室内甲醛含量做一次检测,施工完成后,再做检测,如果甲醛含量低于施工前,贺女士可以入住。对于开发商的提议,贺女士表示不能接受。

目前双方就甲醛检测问题还在进一步协商中。

### 相关新闻

## 房子渗水持续了6年 楼上邻居迟迟不愿修



▲谭女士家阳台天花板因渗漏起了霉斑 记者 贺天鸿 摄

昨日,原市一医院职工宿舍3栋501号住户谭女士拨打晚报新闻热线28829110反映:我家楼上住户家漏水严重,已经持续多年,但一直不进行维修,这样一来,对我家造成了极大的困扰。

记者 贺天鸿 核实

昨天上午,记者前往谭女士家发现,她家中确实多处存在漏水的现象,天花板、墙体多处出现脱落、起泡的现象,有的地方还起了霉斑。

“天花板我都粉刷2遍了。”谭女士说,她今年83岁了,1982年入住的这套住宅,入住之初并没有出现渗漏的现象。

2013年前后,房子便出现了渗漏的情况。“漏水的源头是楼上。”谭女士说,多年来,她为了解决渗漏带来的各种烦恼,只得反复给家里粉刷。可是,楼上的住户将房子出租后,便对渗漏的现象不予理会,而租户也不愿意对此进行维修。

随后,记者电话联系了谭女士家楼上的住户。记者表明身份后,对方便挂断了电话。

据了解,谭女士与楼上的住户均是原市一医院的职工。于是,记者将情况向市中心医院进行反映。市中心医院相关负责人表示,市中心医院离退办将介入调解,尽可能解决两家之间存在的矛盾。



## 她摔伤后想在家熬一熬 热心人带医生上门来了



▲蒋女士被热心邻居背下楼 受访者供图

本报讯(记者 李卉 通讯员 陈琳)昨日,家住石峰区华垅社区的蒋大姐致电晚报新闻热线28829110:我在家不小心摔了腿,感谢热心的邻居、社区网格员惦记我,及时把我送到医院去。

蒋大姐住在华垅社区,今年57岁,5月31日不慎摔了一跤,左脚脚踝发肿。原以为是小事,用万花油揉一揉就好了。由于蒋大姐的儿子儿媳白天都要工作,6月4日上午蒋大姐独自在家,这时候敲门声传来,几位热心邻居和社区工作人员过来了。

社区网格员陈琳介绍,6月4日当天,社区举行辖区居民包粽子比赛,还邀请了石峰区人民医院的医生给居民义诊。一位居民告诉她,蒋大姐摔伤几天了,也没去医院,这次正好有医生在,大家一起去看望她。于是,大家带着医生敲开了蒋大姐的门。

经医生初步诊断,蒋大姐的踝骨可能已经骨裂甚至骨折,建议到医院拍片检查并进行治疗。蒋大姐同意后,医院派来了救护车。下楼时,热心邻居朱大姐把蒋大姐背到背上,一口气从四楼背到一楼。入院后经过诊断,蒋大姐的腿有两处骨折,若继续在家熬着,会越来越严重。

“虽然受了伤,但是想着有这么贴心、热心的网格员和邻居,我心里暖暖的。”蒋大姐说。

## 醉酒男深夜躺路边 民警将他送回单位

本报讯(记者 陈驰 通讯员 田虹)6月4日凌晨,一名男子醉倒在路边,旁边停着一辆摩托车,身边不时有车辆疾驰而过。所幸被巡逻民警及时发现,将他送回单位。

昨天,记者来到天元公安分局嵩山路派出所,民警刘艳艳讲述了事发过程。当时是6月4日凌晨1点半,男子就躺在滨江北路近水楼台小区附近,路边还停着一辆摩托车。

“我们巡逻到这里马上下车,发现该男子醉得不省人事,身着工装,摩托车上的钥匙都没拔,该路段不时有车辆经过,而且车速挺快的。”刘艳艳说,该男子裤袋里有手机,通过指纹解锁后,她拨打并联系上该男子的一位同事。同事赶到后,与民警一起将该男子送至单位,摩托车也开回去了。

原来,前一晚,该男子与同事一起参加他人的生日宴会,喝了很多酒,大家都以为他回家了,没想到分别后,该男子竟然醉倒在路边,正好被民警及时发现,不然若发生交通事故,后果不堪设想。

# “你好·天缘”首发 38名单身青年相亲响水村

记者 成姣兰 通讯员 殷慧敏 文/图

6月2日,经过前一天的雨水,空气格外清新。在天元区三门镇响水村樱花园,蓝白相间的气球与四周环绕的青山绿水相映,38名单身男女的相遇,让这静谧的山庄,多了几分生气和浪漫。

这场活动由共青团天元区委员会、天元区文旅广体局、株洲晚报红娘等共同主办,是“你好·天缘”系列相亲活动中的首场活动。活动分为三个环节——浪漫的响水樱花园相遇、多肉基地烧烤派对、心动卡丁车,吸引了天元区各中小学、中车时代电动、株洲高科集团等单位的38名优质单身青年参加。安排一整天的活动,天元区团委也希望能够给单身男女充足的时间去相处、去了解。

### 彼此的真诚,让缘分加码

为了确保单身男女的安全,天元区团委特地包了大巴车,主持人在大巴车上组织的小游戏,让一群陌生朋友一下放松了心情。情感流动起来,走向爱情的路,就变得自然而然了。

蜜匠婚礼专业的布场,让现场的气氛顿时暖了起来。单身青年们开展了多人抱团、筷子传杯子、缘分列车、互换礼物等多个互动游戏。在多人抱团游戏环节中,大家团结合作,增加了彼此的亲近感。筷子传杯子游戏中,男女青年默契配合,用筷子稳中有秩序地传递着杯子,增强了男女青年的熟悉度。轻松有趣的缘分列车游戏让现场笑声不断,也让佩戴着“缘分号码”的青年们由拘谨变得放松。盲抽一个电话,谁的手机会响呢?缘分就是这样,冥冥之中自有安排。期间男嘉宾的真情献唱,女嘉宾的绕口令,彼此放下戒备的深度介绍,都给这份上天安排的缘分加了码。

在互送礼物环节中,大家彼此交换事先准备好的礼物,有的准备了玩偶,有的准备了工艺品,还有的带来了自己亲手制作的蛋糕。

### 大厨显身手,吃得很满足

玩嗨了的同时,响水村土园多肉基地早已准备好了充足的食材。烧烤、火锅、零食、水果,大家在一起,任何食物都变得异常可口。

烧烤炉上的烟火气和食物的香味,一下吊住了大家的胃。柴火噼里啪啦地响,锅里的鱼汤翻滚着,两位男嘉宾主动上阵,做餐饮出身的他们,这都不在话下。鱼肉火锅出锅,五分钟内被消灭殆尽。

羊肉、蔬菜、丸子……连续四波火锅,每一锅风味都不一样。没有固定的位置,大家簇拥着,等待着,满足地吃着,这就是青年朋友在一起的魅力。

### 双人卡丁车竞技赛激情上演

第三场活动来到了湖南最大的卡丁车赛场——株洲国际卡丁车场,一场别开生面的双人卡丁车竞技赛激情上演。通过一天的活动,现场男女们彼此间都有了一定的了解。大家各自写下心仪对象的名字,搭配成组,通过3轮比赛,以5圈驾驶时间长短决出一、二、三等奖。配合最默契的组合还获得了株洲国际卡丁车场管理方颁发的奖杯。

最终,活动在轻松愉快的氛围中落下帷幕。



▲筷子传杯子游戏环节



▲双人卡丁车竞技赛



▲男女搭配烧烤,吃起来格外香



▲现场气氛热烈,互动频繁

### 新闻链接

## 天元区团委: 还将举办系列相亲活动

为深入贯彻落实市委市政府“城乡统筹·幸福株洲”创新社会治理系列行动的工作部署,助力天元区第三届乡村旅游节,以青年需求为导向,有效服务青年、团结青年,提升青年幸福感,共青团天元区委员会今年将举办“你好·天缘”系列活动。

据悉“你好·天缘”系列活动是共青团天元区委员会贯彻落实《中长期青年发展规划(2016—2025年)》要求,把相亲活动作为联系青年的重要载体,关注单身青年婚恋交友的实际需求,真正正正联系青年、了解青年、走进青年,积极主动帮助青年人正确地解决好婚恋方面遇到的问题的有效举措。同时发散思维,创新理念,充分结合“城乡统筹·幸福株洲”“中国动力引领,畅游美丽乡村”汽车赛等工作,充分展现“农村人居环境整治”共做成效,打造有天元特色、有生命力的品牌工作。

区别于某些相亲活动而面广人多但效果不明显,“你好·天缘”系列活动采取多场次、少人数、提前配对的方式有效开展。借助晚报红娘优质平台,收集全区单身青年信息,从自身条件和交友意向出发,先进行初步匹配。根据参加活动人群的职业、爱好等特别指定专场活动方案,让参加活动的单身青年都有充分展示自己的舞台和机会。同时还不定期举办社交技巧、恋爱心理培训等活动,帮助青年人树立正确的婚恋观、家庭观,扩大年轻人的交友圈。

株洲晚报红娘平台是一个面向社会公众的社交公益组织,旨在为广大单身男女建立一个“安全、高效、公益、可信、简单”的互动交友平台。

如果您想要脱单可以通过晚报红娘微信公众号递交您的个人资料,晚报红娘使者为您提供一个与TA早日相识的平台。

如果您有关于活动主题、场地、礼品赞助等商务合作需要;如果您单位有联合专场活动的需要按照下方联系方式与晚报红娘使者取得联系。

商务合作: 兰兰  
联系方式: 18873389056

