

株洲市首届住宅产业博览会 时间/5月29日-6月2日 地点/株洲汽博园(河西)

绿色·品质·家园

主办: 株洲市住房和城乡建设局 执行承办: 株洲晚报 湖南品位传媒

房产 建筑 家装 建材 名车 联展

株洲市首届住宅产业博览会 时间/5月29日-6月2日 地点/株洲汽博园(河西)

绿色·品质·家园

主办: 株洲市住房和城乡建设局 执行承办: 株洲晚报 湖南品位传媒

房产 建筑 家装 建材 名车 联展

住博会,你好! 2019株洲首届住宅产业博览会今日开幕

□ 记者 周嵩 通讯员 李艳艳

经过近一个月的精心筹备,今天上午,备受市民关注的2019株洲首届住宅产业博览会,在株洲汽车博览园正式开幕。展会为期5天,至6月2日结束。

本届住博会以“绿色、品质、家园”为主题,由株洲市住房和城乡建设局主办,株洲晚报、湖南品位文化传媒有限公司执行承办,株洲市房地产业协会、株洲市建筑业协会、株洲市装饰装修行业协会、株

洲市装配式建筑产业联盟协办。围绕展会主题,住博会将集中呈现一批以装配式建筑、超低能耗建筑、第四代建筑为代表的绿色技术;集中展示一批以环保装饰材料、节能家居用品、绿色生态房产为代表的品质住宅;全面覆盖到以建筑、房地产、家居家装、物业服务、住房金融服务为代表的住宅产业链条。

本届住博会展会面积达到2万

平方米,住宅产业项目超过100个,共有近200家新型建筑企业、房地产开发企业、家居建材企业、房地产中介机构、住房金融服务机构参加,是一届全方位展示株洲城市建设成就、搭建群众购房安居平台、提供住宅产业发展机遇的大盛会。

此外,为助力住博会,支持刚需购房,经市政府研究决定,对在住博会参展现场购买新建商品房的,给予一定的购房补贴。

住博会期间将开通2条免费公交线路方便市民前往活动现场

为进一步方便市民逛展,活动期间,住博会直通车将于每天8:30分至17:30分往返市区(车辆有住博会标识),每趟间隔5-8分钟,具体线路安排如下:

- (一)起点天元区长江广场,经停市体育中心,东湖立交,终点株洲汽博园。
- (二)起点响石广场西公交站,经停东湖立交,终点株洲市汽车博览园。

住株洲,很美好 打造“绿色·品质·宜居”新株洲

岁序常易,华章日新。

从共和国工业重镇到全国文明城市,从火车拖来的城市到中国“动力之都”,株洲正在谱写新一轮城乡巨变的史诗。

城乡统筹,交通先导,港口设区,株洲加速都市圈融合。

两型示范,碧水蓝天,清水塘再出发,株洲专注高质量发展。旧城提质,绿茵行动,双修双改,株洲开启美丽新画卷。

住房保障,人居美好,绿色建筑,株洲建设幸福新家园。民生改善,依法治理,深化改革,株洲基本现代化步履铿锵。

湘江之滨,这里是株洲。演绎着中国动力之都的时尚,承载着全国文明城市的荣光,把绿色家园和品质生活的内涵,在湘东大地傲然绽放。



▲城铁改变生活圈



▲美丽的绿色之城



▲花香四溢的美丽乡村



▲高楼林立的栗雨湖畔

这里是绿色之城

家门口的公园,记录着快乐悠然的时光。光影漾漾的湘江,流淌着浪漫与动感,昔日污水浓烟。今日绿水青山,这是人与自然和谐相融的株洲。绿道与风景交融,清水共长天一色。

这里有品质生活

庐山路上,有表情丰富的居住生活圈;中心广场,有大厦林立的中央商务区;神农湖畔,有宏伟的文化艺术殿堂;家门口的学

这里是幸福家园

跨江而过的湘江大桥,搭建起两岸生活的便捷。川流不息的城市立交,连接起交通路网的畅通。绿色发展的十大新城,

这里是株洲

在蓝天白云下,在湖畔公园里,在鳞次栉比的住宅区里,在湘江两岸的璀璨韵律里,在拔节生长的大厦里,在绿色满目的街头,都酝酿着幸福的味道。

在道路延伸的版图中,在井然有序的厂房里,在机车呼啸的奔驰中,在雄伟壮观的大桥上,在忙碌工作的办公室里,都流淌着创新发展的强劲动力。

在“一带一路”的战略布局中,在“创新驱动,转型升级”,加快建成“一谷三区”总目标指引下,全市住房和城乡建设者们不

忘初心,牢记使命,以人为本,尊重自然,紧紧把握人民对美好生活的向往,坚持一切以人民为中心,致力实现“遥望星空、看见青山、闻到花香”的株洲梦。

芳林新叶催陈叶,流水前波让后波。回望过去,心潮澎湃;展望未来,激情满怀。在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,在市委市政府的坚强领导下,株洲住房和城乡建设者们将一如既往,真抓实干,马上就办,脚踏实地,为实现新时代梦想而不懈奋斗,再立新功!

(文/刘小波 李艳艳 图/张湘东)

城发·津枫庭苑: 城南伴山台地美宅

国企品牌,深耕株洲20载,城发·津枫庭苑是株洲市城发集团房地产开发有限公司继城发·郾城、城发·锦城后,再次重磅推出的城南品质大盘。楼盘位于南环线下,芦淞区政府南200米,距城铁南站仅2公里,主干道(枫溪大道)紧连快速环线通达六区,7路、T7路等多趟公交车途经,形成以环线、过江大桥、轻轨多方位于一体的交通网络,让您出行无忧,尽享高速便捷生活。

这里有美丽的山体公园,清晨的微风总会调皮地拂动你的发丝;这里有绿意葱葱的四季植被,你能听到很多的鸟儿在丛林里欢快歌唱;这里有富氧的空气,呼吸起来满满的幸福味道……

这里有新亚洲风格的特色景观之作,别具匠心,尽享四时浪漫;以“九院”构筑府院宅邸,花前月下,黄昏院落,无处著清香,风细细,枫叶落,尊享悠然的格调生活。这里有精致的舒适人居,津枫庭苑的房型



▲城发·津枫庭苑

布局精巧舒适,通透敞亮;精确考究尺度感,赋予空间丰富的灵动和激情,同样的功能用最少的面积,营造精简而富于艺术感的优雅空间。

这里有不断呈现出的成熟社区的独特优势:社区临街商铺,数百米夜光跑道,架空层泛会所,幼儿园……站在阳光充足的阳台上,居高临下,观云卷云舒,看花开花谢。划片枫溪名校,拥有良好的教育资源,给孩子完美的学习体验,让您的生活更省心、更舒心。

城发·津枫庭苑目前1期已开工建设,116-139平方米景致人居全城热销,让你入住后就能拥有舒适的公园生活和九院凝韵的优雅。

联系电话:22168288 22168388
项目电话:位于南环线下,芦淞区政府南200米

景业·山湖湾: 好房子究竟是什么样?

其实房子是一个人一生的住所,买房就要从房子的质量下手观察,质量好,价钱再高也值得。只买低价房,那就要承担日后品质低下而衍生的问题。好房子究竟是什么样子呢?让景业·山湖湾来告诉你。

1个中央公园:紧邻金山运动公园,闲暇时与家人漫步于此,自然的向往将得以实现。

2大湖景2大泳池,造就内外最美水景风景线;选址明照湖山背山面水之地,成就明照湖、清塘公园与恒温游泳池、风情游泳池内外水景风景线。

3大组团园林,以艺术造景,移植珍贵树种;湖湘文化情景园林,搭配降噪、吸尘、除蚊效果的树种,造人与自然共生的绿色空间。

4面见山,珍稀城市山水资源享湖光山色;项目四面环山,珍稀山水资源,高负氧离子包围的健康领地。

5大园林运动设施:设室外体育运动场地、500平方米游泳池、社区环形跑道、室外儿童活动场地、青年



▲景业·山湖湾

活动区等设施。6千方景业荟,缔造株洲名仕社交圈层;高端“景业荟”,株洲名仕圈层俱乐部;拥室内保龄球等名仕配套。

7款经典完美户型,人体工程学空间配比提升居住品质;连廊板式户型,全点状布局,全南北朝向,南北通透,四面采光。

8米超大景观阳台,尽收360度美景;超大观景阳台近8米,最大化扩容视野,美景一览无余。

9大名牌配置酒店式入户大堂;邀国际顶尖建筑设计师梁志天先生设计,9大名牌配置,展现仪式感。

100米最宽楼距,享私密性和优居舒适度;百米楼间距,绿色、私密性多要素集于一体,生活自然和谐舒适。

联系电话:28783333
项目地址:株洲荷塘区荷塘大道与金城东路交汇处(金城东路79号)

中天恒基: 以提升株洲住宅品质为己任

湖南中天恒基房地产开发有限公司(以下简称“中天恒基地产”)成立于1998年,资质等级为二级,由湖南中天世纪投资股份有限公司控股,已连续七年获评“房地产开发信用A级企业”荣誉称号。近年来公司陆续开发建设了东方明园、莱茵小镇、春藤小镇、春藤公馆等多个品质住宅。

莱茵小镇项目为株洲市首家通过2A级住宅性能认定终审的小区,2012年荣膺国家级房地产综合开发行业最高荣誉“广厦奖”。

春藤小镇项目是继东方明园、莱茵小镇项目后倾力打造的升级广厦奖品质楼盘。整个小区依照美国八大著名高等学府——常春藤盟校来规划定位,项目位置得天独厚,荟萃15年全龄段教育资源,为武广片区学院派品质住宅,自2015年入市以来一直深受广大客户的喜爱,



▲中天恒基

2017年销量为全市前10。

春藤公馆项目为春藤小镇项目姊妹篇,位于工大旁,将打造为集安全、智能、节能为一体的花园运动场。小区采用“刷脸”封闭式管理,自人行主出入口至地下室电梯前室及楼栋单元门口再至电梯分层梯控三级均设置人脸识别控制机,2018年入市以来一直为泰山路版块明星项目。

作为扎根株洲20年的本土知名地产企业,中天恒基地产始终以提升住宅品质为己任,以建筑品位人居为目标,坚持对住宅细节的追求,竭力为客户打造“节能、环保、健康、舒适”的宜居精品。

联系电话:28521555(春藤小镇) 28413555(春藤公馆)
项目地址:
春藤小镇:市二中附中正对面
春藤公馆:工业大学向南·黄山西路

中建·玥熙台: 白鹤菱溪学校旁品质住区

中建信和地产依托世界500强中国建筑央企实力,以81座鲁班奖“小金人”匠心背书,承袭中建信和府台系高标准,以19%低密度,约128米超宽楼间距,210米中央景观轴的绝佳视野,精筑43万方榜样品质住区——中建·玥熙台。

交通便利,榜样地段:中建·玥熙台地处武广新区枢纽位置,三条城市主干道环抱,距离高铁西站约2公里,打造3公里理想生活圈。

人文奢居,榜样教育:项目自带品牌幼儿园,已正式签约白鹤菱溪小学(48班)、白鹤菱溪中学(36班),以高起点办学定位、高品质教学资源,高标准管理水平,让孩子与名校为邻,成长步步为赢。

高氧生活,榜样园林:项目内享10万方奢趣园林,规划4大全龄悦动区、“6棵树”主题园林、3800平方米绿茵草坪,外享逾千亩山湖风光,全方位满足生活、娱乐需求。

精工品质,榜样产品:中建精工工艺,以五星级全装修体系,携手十大知名国际品牌,贴心打造100个优家魔鬼细节。

臻善物业,榜样社区:国家壹级资质物管——中建物业,24小时社区安保巡逻,360度无死角保洁,六重智能安防系统全方位监控,以专业贴心的服务优+你的生活。

联系电话:0731-28968888
项目地址:株洲市天元区衡山路与湘云路交汇处

(记者 高平)