大江奔流天地宽 ——“今日之中国”系列述评之一

据新华社北京5月26日电 美方近期再次挥舞关税大棒,导致中美经贸摩擦升级。一些美国政客放言,如果贸易战都阻止不了中国经济发展,那还有什么能够阻止呢?

事实胜于雄辩。当一些人重提“唱衰”中国的老调时,中国经济社会发展的亮丽表现给出了有力回击——

今年以来,尽管美方密集动用贸易霸凌和极限施压等手段,中国经济依然保持中高速增长,社会大局保持稳定,各项事业蓬勃发展。今日之中国,展现出强大的定力、韧性和活力。

犹如浩浩荡荡的长江水,礁石险滩挡不住其奔腾向前。站在新中国成立70周年的新起点上,以习近平同志为核心的党中央带领近14亿中国人民劈波斩浪、奋勇向前,中华民族实现伟大复兴的历史进程势不可挡。

大潮奔涌逐浪高——直面困难挑战 彰显中国定力

“中国经济注定是卖空者的噩梦。”美国《福布斯》双周刊网站近日刊文说。

这种感慨不无道理。一些美国政客声称,美对华加征关税将导致一些企业离开中国,并认为,当前美国经济“非常棒”,中国经济“并不好”。

事实,恐怕要让那些陶醉在“胜利”幻象中的人失望了——

今年一季度,中国经济同比增长6.4%,外汇储备余额保持在3万亿美元以上;前四个月,全国居民消费价格同比上涨2%,新增城镇就业459万人……尽管运行态势“稳中有变”,中国经济基本面依然遵劲岿然、扎实牢固。

中国为什么行?研判经济形势,不仅要看短期数字,更要拨云见日看大势。

改革开放以来,中国从经济处于崩溃边缘的危境中化茧成蝶,发展成为世界第二大经济体:年均经济增长9.5%,远高于同期世界经济2.9%左右的年均增速;创造累计减贫7.4亿人的奇迹,近年来对世界经济增长贡献率约30%。

中美经贸摩擦一年多来,中国经济总量去年底已突破90万亿元,人均GDP接近1万美元,外贸进出口总值超30万亿元,创历史新高;消费对经济增长贡献率超过六成,经济运行依然稳中有进,在高质量发展道路上行稳致远。

在世界经济阴云密布的背景下,逆风飞扬的中国经济令世界瞩目。

与再度下调全球经济增长预期相反,国际货币基金组织(IMF)将2019年中国经济增长预期从6.2%上调至6.3%,成为全球唯一上调今年增长预期的主要经济体;全球知名指数编制公司明晟日前也宣布,将26只中国A股纳入明晟中国指数。

“世界需要中国,全球经济增长离不开中国的持续发展。”IMF总裁拉加德如此评价。

一年多来,在以习近平同志为核心的党中央的坚强领导下,从抓好“六稳”到坚定不移深化改革、扩大开放,从推动高质量发展到拓展多元市场,中国经济迎难而上,保持了平稳健康发展态势。

这,正是今日之中国攻坚克难的信心所在。

大江奔流开新路。

历史已经证明,中国经济完全能够在风雨中成长壮大。中国发展取得的巨大成就,不是天上掉下来的,更不是别人恩赐施舍的,是全党全国各族人民用勤劳、智慧和勇气干出来的。

现实还将证明,在风雨中成长起来的中国经济,一定能经受住各种挑战洗礼,绽放新的光芒。

这,正是今日之中国在变局中勇毅前行的定力所在。

会当水击三千里——激发转型动力 彰显中国底气

“今天,是历史的选择,所有我们曾经打造的‘备胎’,一夜之间全部转‘正’!”面对美方蛮横打压,5月17日凌晨,华为毫不畏惧,毅然宣布启用“备胎”芯片。

75岁的华为公司创始人、CEO任正非,在众多媒体面前表示,要拥抱世界,依靠全球创新。即使财务上受到一定挫折,也不会影响企业的科研投入。

华为是中国企业砥砺奋进的一个缩影。

中流击水,奋楫者进。应对挑战,中国经济有迎难而上的底气、有长风破浪的后劲。

这份底气和后劲,源自新旧动能加速转换——

之江实验室、西湖大学、阿里达摩院……2018年,浙江杭州,多个体制创新的科研载体全面崛起。当年,浙江新增高新技术企业3187家、科技型小微企业10539家,研发经费支出占比达到2.52%。

千里之外,辽宁沈阳。同样是2018年,这座东北老工业重镇就新增72个省级重点实验室、工程技术研究中心、工程实验室、工程研究中心和企业技术中心,全市各类科技创新平台达到1251个。

放眼全国,以供给侧结构性改革为主线,以“巩固、增强、提升、畅通”为抓手,一幅幅腾笼换鸟、凤凰涅槃的画卷正渐次铺展。

今年前四个月,全国高技术产业、战略性新兴产业增加值增速继续高于规模以上工业整体增速。而去年全年,中国数字经济规模达到31.3万亿元,占GDP比重达34.8%;中国创新指数在全球排名上升至第17位。

这份底气和后劲,源自不断拓展的区域发展新空间——

5月21日下午,习近平总书记在江西南昌主持召开推动中部地区崛起工作座谈会。

推动制造业高质量发展、提高关键领域自主创新能力、优化营商环境、积极承接新兴产业布局和转移、扩大高水平开放、坚持绿色发展、做好民生领域重点工作、完善政策措施和工作机制……8点意见,为中部地区崛起指明了方向和路径。

今年以来,京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、“一带一路”建设等持续推进,区域协调发展宏大格局加速成形,发展新空间不断拓展。

这份底气和后劲,源自潜力巨大的国内市场——

每小时就能新诞生约750户企业,创造超过1500个就业岗位,外贸进出口值超过5亿美元,百姓花费43亿元用于购物和餐饮消费……如今“1小时中国”的惊人数据,显示出大国经济的底蕴,这是中国经济能够“变中取胜”的活力所在。

当前,中国有近14亿人口、近9亿劳动力、8亿网民、1亿多户市场主体……动辄以“亿”来计量的市场空间,亿万人民的创新创造,凸显出大国经济特质,这是中国经济能够“变中取胜”的底气所在。

每一滴水珠,都蕴藏着奔腾的力量;每一个梦想,都融汇于伟大的时代。

中国经济是一片大海,而不是一个小池塘。狂风骤雨可以掀翻小池塘,但不能掀翻大海。经历了无数次狂风骤雨,大海依旧在,中国永远在!

直挂云帆济沧海——顺应时代潮流 彰显中国力量

“我们计划再投资6亿元人民币,在武汉新建一座合资工厂,我们有信心很快让这个投资项目落地。”

本周落幕的第十一届中国中部投资贸易博览会上,英国石油公司(BP)透露的这一投资计划,与不少外商不约而同。

尽管贸易摩擦阴云笼罩,但是外商并没有因此离开中国市场。相反,他们正自东向西,逆流而上,将目光从传统的中国东南部沿海地区投向长江经济带的中上游地区。

本届中博会签订利用外资项目51个,合同金额达104.66亿美元。外商投资的热情,不仅印证了中国营商环境的持续改善,更让世界感受到中国经济蕴藏的巨大潜力和机遇。

今日之中国,仍处于发展的重要战略机遇期,但面临的国际形势日趋错综复杂。最重要的还是做好我们自己的事情,谋定而后动,厚积而薄发。

中国所处的重要战略机遇期,与不可逆转的全球化大潮不谋而合。

回顾过去,全球化帮助缩小了贫富差距,让经济欠发达国家有机会参与全球竞争合作。

放眼未来,全球化还将继续让各国拥有更加公平的机会参与全球财富再分配。

河海不择细流,故能就其深。融入全球化的时代潮流,中国开放的大门只会越开越大。

大幅放宽市场准入、加强知识产权保护、扩容自贸试验区、出台外商投资法、缩减外商投资负面清单……这些实实在在的举动,印证了中国向世界兑现开放承诺、走合作共赢道路的决心和行动。

今年1至4月,中国新设立外商投资企业超过1.3万家,外贸进出口同比增长4.3%,其中对欧盟、东盟等出口都出现大幅增长。

在第二届“一带一路”国际合作高峰论坛上,中国又向世界推出五大开放新举措。与会各国工商界人士签署了640多亿美元的项目合作协议,中国与世界合作共赢的“蛋糕”越做越大。

中国和美国都是经济全球化的受益者。然而,与中国不断深化改革扩大开放、推动合作共赢形成鲜明对比的是,美方大搞单边主义、保护主义,肆意挥舞关税大棒,殃及世界经济。

世界潮流,浩浩荡荡。与历史大势相悖、逆时代潮流而动,终将被历史前进的滚滚洪流所淘汰。

“只有顺应历史潮流,积极应变,主动求变,才能与时代同行。”习近平总书记在庆祝改革开放40周年大会上的重要讲话,振聋发聩。

登高壮观天地间,大江茫茫去不还。

向着广阔无垠的太平洋,万里长江奔腾不息。一个开放包容、自信自强的中国无惧风雨、砥砺前行,必将为世界带来更大机遇,与各国携手创造更加美好的未来。

2019中国国际大数据产业博览会在贵阳开幕

据央视网 2019中国国际大数据产业博览会昨天在贵州贵阳开幕。大会以“创新发展·数说未来”为主题。参会国家达到59个。其中,世界500强企业达39个,境外企业占到参展企业的近35%。大会期间将举办9个高端对话、49场专业论坛,发布一系列领先科技成果以及大数据产业重要指数。同时还将围绕“数据安全”“智能制造”“人工智能”“5G”“电商与扶贫”等热点话题,举办一系列活动,共享解决方案。

中国国际大数据产业博览会作为全球首个大数据主题博览会,此前已连续在贵阳成功举办四届,2017年升格为国家级博览会。本届数博会将于5月29日结束。

强降雨袭湖南 洞庭湖城陵矶站水位偏高

新华社长沙5月26日电(记者 周勉)记者26日从湖南省水利厅了解到,从5月24日20时至26日8时,湘中以北普降阵雨或雷阵雨,部分地区暴雨,局地大暴雨。本轮暴雨给部分市州带来影响,防汛压力增大。洞庭湖城陵矶站水位偏高。

从25日晚到26日早上,岳阳市迎来今年入汛后最强降水过程。城陵矶站水位29.21米,较历史均值(26.78米)偏高2.43米。市内部分地区出现内涝。26日凌晨,岳阳楼区岳城九队居民区因暴雨水淹严重有市民被困。经过消防队员2个多小时的救援,26名被困者安全转移。

湖南省水文局预测,受强降雨影响,湘资沅澧四水干流水位均有不同程度上涨。目前湖南省水利厅已要求各市州水利部门全力做好强降雨防范工作,加强水库、堤防、涵闸、山塘等各类水利工程的巡查防守;严格执行水库调度运用计划(规程),科学调度水工程;强化山洪灾害监测,及时发布预警信息。

66个窃取个人信息恶意程序曝光

新华社天津5月26日电(记者 周润健)记者26日从国家互联网应急中心天津分中心获悉,通过自主监测和样本交换形式,盗号神器等66个窃取个人信息恶意程序近日被发现,该类病毒通过短信进行传播,会私自窃取用户短信和通讯录,对用户信息安全造成严重安全威胁。

这66个被曝光的恶意程序包括V聊、盗号神器、漏洞盗号软件、刷赞大师、录像、违章查询、招标文件、年会邀请函、各种游戏变态辅助、和平精英变态辅助、汪少QQ飞车防封等。

国家互联网应急中心天津分中心安全专家介绍说,被曝光的这66个恶意程序主要危害涉及:私自将用户手机里已存在的所有短信和通讯录上传至指定的邮箱;私自接收指定手机号码发来短信控制指令,执行控制指令内容;私自将用户接收到的新的短信转发至指定的手机号,同时在用户的收件箱中删除该短信。

安全专家和网络安全机构提醒,鉴于此类恶意程序多潜藏在诈骗短信中,对于无缘无故出现的链接或文件,尤其是陌生用户通过短信、微信等工具发送的链接或文件,不要点击或接收,带有个人信息的网页浏览记录等要及时清除;利用各类安全软件对诈骗短信、恶意程序进行拦截;打开手机中防病毒移动应用的“实时监控”功能,对手机操作进行主动防御,这样可以第一时间监控未知病毒的入侵活动。

意专家认为 经贸摩擦无损中国经济强劲内核

新华社罗马5月26日电 针对升级的中美经贸摩擦,意大利多位专家日前对新华社记者表示,中国经济内核非常强劲,有望保持稳定增长势头。

谈及美国近日宣布对约2000亿美元中国输美商品加征关税的举动,私募股权公司曼达林基金创始合伙人傅格礼认为,尽管中美经贸摩擦升级让私营企业投资变得更加谨慎,但中国经济的内核“仍然非常强劲”。

傅格礼说:“到目前为止,中国政府采取的经济刺激措施一直在发挥作用。”此外,他认为,得益于中国在创新领域的大力投资,未来数年中国经济的生产率提高势头依然很强。

意大利智库“亚洲观察”研究中心副主席罗密欧·奥尔兰迪认为,即便美国继续延长对华加征关税的时间,对中国造成的中期影响也较为有限,“中国经济非常强劲,而且已经是一个成熟经济体”。

奥尔兰迪表示,中国每年的经济增量相当于整个澳大利亚国内生产总值,一段时间内的出口减少不会阻碍中国经济增长。

罗马国际社会科学自由大学商学院副院长马蒂奥·卡洛里也表示:“我认为中国经济增速不会继续放缓,未来将保持稳定增长。”

印度总统任命莫迪为新总理

新华社新德里5月25日电(记者 赵旭)印度总统科温德25日正式任命莫迪为新总理,同时要求莫迪提名新一届联邦政府内阁成员。

印度总统府25日晚在社交媒体上发布消息说,科温德当天正式任命莫迪为新总理。科温德同时要求莫迪提名新一届政府内阁成员,并对宣誓就职仪式的具体时间做出安排。

莫迪随后发表公开讲话,确认将开启他的第二个总理任期,表示“新政府将努力实现所有人的梦想,不辜负人们的期望”。

国羽青年军3:0横扫日本

时隔4年再捧苏迪曼杯

新华社南宁5月26日电(记者 徐海涛 卢羡婷)3:0!凭借出色的发挥,年轻人挑大梁的中国队26日在主场完胜实力强劲的日本队,第11次捧起象征世界羽毛球国家整体实力的苏迪曼杯。

“今天的比赛我们做了充足的准备,把困难估计得很足,甚至做好了打5场的准备,3:0的比分在赛前的确没想到。”中国队单打主教练夏煊泽说。

第一场,中国男双组合李俊慧/刘雨辰便用不惜力的强攻压制住远藤大由/渡边勇大,状态突出的刘雨辰更是频频得分,两人以21:18和21:10的比分为中国队接下来的比赛稳定了军心,打出了信心。

第二场,今年全英公开赛女单冠军陈雨菲迎战世界排名第四的山口茜。首局陈雨菲在17:15的情况下被对手连扳6分失利,但接下来两局她迎难而上,以21:16和21:17实现逆转,抢下第二分。

丢了志在必得的女单,日本世界排名第一的桃田贤斗只能背水一战。桃田以21:15先下一城,但石宇奇在后两局逆发出少见的战斗力,以21:5和21:17为中国队3:0终结了全场比赛。

近三届苏杯中日连续交手,四年前,中国队在决赛中主场3:0战胜日本队拿下冠军,上一届中国队在澳大利亚的半决赛中以3:2淘汰日本队。

5月26日,中国队在颁奖仪式上庆祝夺冠。新华社记者 李俊东 摄

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2019]网挂第066、067、068、069号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2019]网挂第066号	东富镇龙源村(东富工业园DF0208-1B)	68378.98	工业用地	1280	2557.37	30	49.18年	容积率:1.0-1.2;建筑密度:≥35%;绿地率:10%-15%;建筑限高:≤18米。
[2019]网挂第067号	国瓷街道办事处横店村(湖南醴陵经济开发区T—52地块)	37342.76	工业用地	900	1803.66	20	50年	容积率:≥1.0;建筑密度:≥35%;绿地率:20%。
[2019]网挂第068号	国瓷街道办事处石墩村(醴陵陶瓷产业园T-37地块)	9962.38	工业用地	200	406.47	10	44.76年	容积率:≥0.8;建筑密度:≤45%;绿地率:≥20%;建筑限高:≤12米。
[2019]网挂第069号	国瓷街道办事处(中国陶瓷谷N02—011地块)	10237.64	工业用地	280	557.95	10	49.75年	容积率:≥1.0;建筑密度:≥35%;绿地率:20%。

土地开发程度:现状土地开发程序。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzyjy.cn)查询。[2019]网挂第066、067、068、069号的申请人可于2019年6月4日至2019年6月25日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2019]网挂第066、067、068、069号均为2019年6月18日至2019年6月25日17时止,网上挂牌报价时间:[2019]网挂第066号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月27日下午16时止;[2019]网挂第067号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月27日下午16时30分止;[2019]网挂第068号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月27日下午17时止;[2019]网挂第069号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月27日下午17时30分止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为2019年6月25日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

1、竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。

2、土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3、由湖南醴陵经济开发区按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:
0731-28681382(业务四科)
系统使用服务咨询电话:
0731-28681397(技术信息科)
醴陵市自然资源局咨询电话:
0731-23220268(地产股)
竞买保证金账户详见挂牌出让须知。

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2019年5月27日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2019]网挂第070、071、072号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让三宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2019]网挂第070号	天元区栗雨南路以西、南泉东路以南、栗塘路以东、晌浅路以北地块	90212.31	城镇住宅兼容商服用地(商服5%)	44655	89310	900	住宅70年商服40年	容积率:1.0<容积率<2.8;建筑密度:≤25%;绿地率:≥35%。
[2019]网挂第071号	天元区栗合路以西、炎帝大道以南、栗雨南路以东、规划道路以北地块	49259.28	城镇住宅兼容商服用地(商服5%)	22167	44334	440	住宅70年商服40年	容积率:1.0<容积率<2.5;建筑密度:≤25%;绿地率:≥35%。
[2019]网挂第072号	天元区栗雨南路以西、规划道路以南、栗塘路以东、南泉东路以北地块	62247.38	城镇住宅兼容商服用地(商服5%)	28012	56023	560	住宅70年商服40年	容积率:1.0<容积率<2.5;建筑密度:≤25%;绿地率:≥35%。

土地开发程度:现状土地开发程度。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzyjy.cn)查询。[2019]网挂第070、071、072号申请人可于2019年6月4日至2019年6月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2019]网挂第070、071、072号均为2019年6月18日至2019年6月26日17时止。网上挂牌报价时间:[2019]网挂第070号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月28日下午16时止;[2019]网挂第071号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月28日下午16时30分止;[2019]网挂第072号为2019年6月18日上午8时起至2019年6月28日下午17时止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2019年6月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

1、[2019]网挂第070号

(1)必须按照市规划局2018年5月17日出具的《地块规划条件》(B1〔2018〕0090)及蓝线图实施。

(2)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,180日内全额缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)宗地纳入市土地储备,由市城发集团负责按现状条件交地并承担因交地产生的相关法律责任。

2、[2019]网挂第071号

(1)必须按照市规划局2018年5月17日出具的《地块规划条件》(B1〔2018〕0093)及蓝线图实施。

(2)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,180日内全额缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(4)宗地纳入市土地储备,由市城发集团负责按现状条件交地并承担因交地产生的相关法律责任。

3、[2019]网挂第072号

(1)地块情况公示说明:①分割后出让地块所需的单独规划条件按规划部门出具的总蓝线范围内规划条件参照执行。规划部门给予支持,不影响分期出让土地的单独报建及验收;②规划蓝线范围内暂有669.98㎡土地未完成报批征拆。待城发集团完成该地块报批征拆后,按不低于本次出让成交单价以协议方式出让给竞得人。因报批征拆引发的相关法律责任由市城发集团承担。

(2)必须按照市规划局2018年5月17日出具的《地块规划条件》(B1〔2018〕0088)及蓝线图实施。

(3)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,180日内全额缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(4)竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

(5)宗地纳入市土地储备,由市城发集团负责按现状条件交地并承担因交地产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:
0731-28681382(业务四科)
系统使用服务咨询电话:
0731-28681391(技术信息科)
株洲市自然资源和规划局咨询电话:
0731-28685027(土地利用科)

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2019年5月27日