

# 让退役军人心有所属、困有人解

## 醴陵经验在全国退役军人工作会议上推介

株洲日报记者 李逸峰  
通讯员/肖迪强

株洲日报讯 4月18日,在全国退役军人工作会议上,醴陵市委书记胡湘之代表醴陵市作了典型发言。据悉,此次会议共安排7个省、市、县发言,醴陵市是其中2个县级发言单位之一。

“工作扎实、有内涵;工作起步早、站位高;工作布局合理、效果实;工作网络覆盖广、作用大。”退役军人事务部副部长方永祥对醴陵的退役军人工作给予了高度评价。

近年来,醴陵市不断创新载体,建好平台,切实优化服务保障工作,真正让退役军人享有尊严感、归属感、获得感。

### 三级阵地,营造退役军人“温馨之家”

醴陵以陶瓷、花炮闻名于世,即是一块产业沃土,又是一方红色热土,醴陵人历来有精忠报国的优良传统,近代为国捐躯的英烈超过5万人,涌现出李立三、左权、耿飏、宋时轮等一大批革命家、军事家和程潜、陈明仁等爱国将领。目前,该市有退役军人和其他优抚服务对象近6万人,是兵源大县、安置大县、优抚大县。

组建退役军人管理保障机构,维护军人军属合法权益,让军人成为全社会尊崇的职业。今年1月18日,醴陵市退役军人事务局挂牌成立,这是株洲市(市)区首个挂牌成立的退役军人服务保障机构。该市专门调剂一处占地22亩、拥有单独院落、与退役军人服务中心合署办公,并投入1000余万元,新建接待室、心理咨询室、法律援助室、军人书吧、军人活动室等服务设施,为退役军人打造“温馨之家”。同时,该市开创性地采取人武、公安、人社、司法部门派驻人员联合办公服务模式,更好地为退役军人提供服务保障。

早在2016年,该市就在全国率先成立县级退役军人服务中心,将优抚、安置、军转、再就业援助、社会保险、法律政策咨询等功能融为一体,为退役军人提供“一站式”服务保障。该市还坚持重心下移、服务下沉,积极推进24个乡镇、270个村级退役军人服务站设立工作,建立覆盖市、镇、村三级的服务保障阵地,选拔优秀复退军人担任镇村联络员,畅通服务保障“最后一公里”。

### “四零机制”,为退役军人和优抚对象解难题

因为单位一直未给员工缴纳养老保险,导致员工无法享受退休金。1月23日,醴陵市退役军人张仲雄等人来到该市退役军人事务局求助,工作人员热情接待,了解情况后,与对方单位和人社部门联系。3月下旬,该市召开联席会议,妥善解决了问题。

坚持一网通深、一网到底,该市全面推行“网格化+退役军人”模式,建立走访了解零遗漏、主动服务零缺失、化解矛盾零激化、综合治理零盲区“四零机制”,确保每一名退役军人都有人联系,每一件事都有人处理。同时,以网格化大数据管理平台为基础,开发退役军人信息管理模块,分级分类授权与各部门共享,建立普通退役军人、活跃退役军人和困难退役军人三本台账,实时更新,动态管理。

对困难退役军人、军属烈属和功臣模范,该市开展“一对一”帮扶,实行“一月一走访”,重点做到生病住院、家庭变故、生产生活困难“三个必访”。全体市级领导带领党员干部深入责任网格,走访慰问退役军人和优抚对象,共帮助解决问题5373个。

### 因人施策,扶持退役军人创业就业

4月21日,位于左权镇油田村的青莲生态农庄里,来自株洲、醴陵周边的游客爆满,一天接待游客300余人。

2016年,李学文从株洲军分区正营职岗位转业,主动放弃国家安置,选择回到家乡,与其他4名退役军人一起自主创业。在醴陵市人武、民政、农业等部门帮助下,5人成立株洲青莲生态休闲农业有限责任公司。目前,已有20余名退役军人加入公司创业,带动周边30余名贫困劳动力就业。

2011年以来,醴陵市共接收三级士官106名,全部安置在全额拨款事业编制岗位,还为687名下岗失业退役士兵提供城管员、网格员等公益性岗位。同时,率先在株洲地区开展退役士兵教育和职业技能培训,每月开展一次交流研讨,每季度开展一次技能培训,不断提高退役军人的思想政治觉悟和创业致富能力。2011年来,该市共组织各类培训120余场,参加者达2万余人次。

该市还出台优惠政策,拓宽就业渠道,对自主创业的退役军人给予贷款贴息、场地租赁等资金支持,让他们事业有成、安居乐业。



### 100家企业进驻教科技园揽才

4月23日,云龙示范区“百企万岗”高校毕业生就业创业暨“温暖企业园区行”活动启动,100家来自长株潭地区的企业参加,为湖南工业大学及株洲职教科技

园区内9所高校的毕业生提供就业创业服务。因为学生们正在咨询就业信息。株洲日报记者 胡乐 通讯员/何勇 摄

### 古大桥社区借助微信群扮靓家园

株洲日报记者 刘毅  
通讯员/喻鹰

株洲日报讯 “明天一起栽花,社区提供花苗。”“我参加。”“请大家注意,生活垃圾要送到垃圾箱!”“收到”……芦淞区龙泉街道古大桥社区的“网上服务平台”微信群很热闹,每天有不断这样的信息跳动。大家线上踊跃沟通、线下积极行动,共同扮靓家园。

古大桥社区地处城郊结合部,基础设施薄弱。今年,该社区建立微信群,邀请村民入群,全民参与“扫描”农村人居环境,有效推进该项工作的常态化、高

效化。每天,社区工作人员、党员志愿者会对各居民小组的环境卫生进行巡查,发现问题后,第一时间拍照上传到微信群。居民们也乐于认领,还不忘在群内晒自己的劳动成果,相互“攀比”谁家的房前屋后更整洁。“微信群拉近了社区与居民的距离,工作开展很顺畅,大家热情很高。”该社区党总支书记周牛渠介绍,中间屋组居民股毛立将自家靠近村道的菜地改种映山红,打造小花园,不少居民纷纷效仿,昔日社区主马路旁约1500平方米的路边菜地,由此“升级”成为绿地。

### 芦淞区: 倡导全家读书,培育“家文化”

株洲日报记者 刘毅  
通讯员/罗金鹏

株洲日报讯 4月23日,芦淞区首届“家文化”建设暨第五届读书月活动启动,以“家有诗书福自来”为主题,以“构建家文化推进全民读书、倡导全家读书培育芦淞家文化”为核心,营造“爱小家、顾大家”的文化理念,推进“幸福芦淞”建设。

读书月期间,将举办“家文化”诗词联创作、基层社区学校和各学习共同体读书等活动,评选出“书香社区”“读书达人”等,引导辖区居民多读书,读好书,让读书真正成为

为一种习惯。

启动仪式上,开展了专家访谈、文艺表演活动,分享家庭阅读故事,交流家庭文化心得。现场还成立了“家文化”宣讲导师团,辖区各街道自主选择导师和宣讲主题,在读书月期间安排至少一场“家文化”宣讲和好书推荐活动。

今年,该区将扎实抓好“家文化”建设的“12345”工程,即建成一个研学基地,搭建线上线下两个平台,强化引导、人员、经费三个保障,做实家庭、社区、区属单位、区直部门四级联动,打造读书月活动月、幸福芦淞大讲堂等五个活动品牌。

### 淞口区: 拆除“空心房”,乡村更美丽

株洲日报记者 邹怡敏  
通讯员/唐新蔚 王婷

株洲日报讯 4月16日上午,淞口区南洲镇泗马村便民服务中心附近传来轰隆隆的机械作业声,一台挖掘机长臂挥舞,很快将一栋占地1200多平方米的“空心房”拆除。

“这是美化乡村的大好事,让土地得到更好利用,我们支持。”当地村民介绍,这栋“空心房”原本是一所小学,关闭多年。目前房子破烂不堪,影响村容村貌。拆除后,这里将规划建设村民活动中心,既盘活闲置资源,又丰富村民文化生活。

如今,随着经济社会发展,农村留下了大量无人居住、无人监管或无合法继承人的空房,加上废弃的企业事业单位办公场所、宿舍、生产性用房等“闲置房”,以及废旧棚房(旱厕、猪牛栏房等杂屋),还有危及人身安全的残垣断壁等,“空心房”比比皆是,既浪费了土地资源,又成了美丽乡村建设的“牛皮癣”。

淞口区把农村“空心房”整治作为改善人居环境、建设美

丽乡村的重要抓手,按照“拆、修、建、管”并举的思路,将农村“空心房”整治与规范村民建房、农村危房改造、土地增减挂钩等工作统筹推进。

该区整治工作重点聚焦三大区域,即23个生态宜居村和9个省级贫困村、国、省、市、区、乡主干道沿线可视范围,村民相对集中居住点,按照砖混“空心房”100元/平方米、完整“土坯空心房”40元/平方米、土坯杂屋20元/平方米的标准进行补助,提升群众参与的积极性。同时,严格按照《株洲市农村村庄规划建设管理条例》要求,先规划后建设,引导农民按照政府推荐图集建设新房,对腾退的土地,该区进行合理开发利用,变废为宝,坚持宜耕则耕,运用建设用地“增减挂钩”政策,对宅基地进行复垦,建设高标准农田和耕地,大力发展现代农业,坚持宜建则建,规划建设村民集中建房点,并配套完善公共设施,提升土地利用效率。

截至目前,该区共拆除农村“空心房”7826户,总面积112.6万平方米,预计今年底将基本完成全区农村“空心房”整治工作。

**社会主义核心价值观**

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

株洲市文明办 株洲日报社宣

### 国有土地使用权协议出让公示【2019】协字第10号

位于天元区新马工业园范围内地块的出让方案已经市人民政府批准,从即日起,向社会发布公告。

主要内容如下:

土地位置	天元区新马工业园	土地级别	马家河工业三级 308元/㎡
土地面积	2207.7㎡(合3.3亩)	出让面积	1197.87㎡(合1.79亩)
容积率	0.8-2.0	建筑密度	35%-50%
产业类型	机械制造业	固定资产投资强度	万元/亩
建筑限高		绿化率	≤20%
土地用途	工业用地	出让年限	与XC(1)4674出让合同年限一致
土地供应开发程度		现状土地利用条件供地	
意向用地者		株洲高科发展有限公司	
拟出让价格		单价346元/㎡,总金额42万元	
其他交易条件	1、公示时间为10日 2、公示期满,无异议的,市自然资源和规划局与意向用地者在期满之日起10日内签订《国有土地使用权出让合同》; 3、在出让合同签订之日起10日内由受让方需一次性全额缴清成交价款; 4、由株洲高科集团有限公司按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。		
备注	该宗土地系XC(1)4674《国有建设用地使用权出让合同》项下增补用地		

株洲市自然资源和规划局 株洲市公共资源交易中心  
2019年4月24日

### 国有土地使用权协议出让公示【2019】协字第011号

位于天元区新马工业园范围内地块的出让方案已经市人民政府批准,从即日起,向社会发布公告。

主要内容如下:

土地位置	天元区新马工业园	土地级别	马家河工业三级 308元/㎡
土地面积	2387.87㎡(合3.58亩)	出让面积	1231.47㎡(合1.85亩)
容积率	0.8-2.0	建筑密度	35%-50%
产业类型	电子制造业	固定资产投资强度	万元/亩
建筑限高		绿化率	10%-20%
土地用途	工业用地	出让年限	与XC(1)4989出让合同年限一致
土地供应开发程度		现状土地利用条件供地	
意向用地者		众鑫森科技(株洲)有限公司	
拟出让价格		单价374元/㎡,总金额47万元	
其他交易条件	1、公示时间为10日 2、公示期满,无异议的,市自然资源和规划局与意向用地者在期满之日起10日内签订《国有土地使用权出让合同》; 3、在出让合同签订之日起10日内由受让方需一次性全额缴清成交价款; 4、由株洲高科集团有限公司按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。		
备注	该宗土地系XC(1)4989《国有建设用地使用权出让合同》项下增补用地		

株洲市自然资源和规划局 株洲市公共资源交易中心  
2019年4月24日

### “2018株洲神农福地消费节”总结大会暨2019年活动部署大会召开



4月22日,株洲市“2018神农福地消费节”总结大会于在高科总部壹号三楼会议室隆重举行。对参与和大力支持此次活动的各组织单位,行业协会及各企业予以表彰宣传。

“2018神农福地消费节”由市政府指导、市商务和粮食局主办,活动从2018年9月6日拉开帷幕,株洲各大行业协会和商场、超市、餐饮、文化、娱乐等企业积极响应、踊跃参与。活动跨越“教师节、中秋节、国庆节、双十一、元

旦节、春节、元宵节”等多个重要节日,先后举办了2018株洲乡村旅游节、2018中国湖南国际旅游节暨中国(醴陵)国际陶瓷产业博览会、2018湖南服饰产业博览会暨芦淞时装周、2018第十五届中国国际茶业研讨会暨首届中华茶祖文化节等九大主题活动,一直持续到2019年2月19日,为期167天。消费节为推动我市消费增长发挥了突出的作用,活动取得圆满成功。

“神农福地消费节”是我市极具特

色的大型消费生活盛会,在市委、市政府的高度重视和大力支持下已成功举办了四届。株洲市“2018神农福地消费节”通过举办丰富多彩,贴近民生百姓的系列活动,营造了线上线下齐互动的商业氛围,打造消费新热点,满足消费群体多元化需求,拉动株洲商业发展,提升株洲消费环境。

“2018神农福地消费节”在促进我市消费升级方面发挥了重要的推动作用,“2019株洲神农福地消费节”活动将力求延伸到更多消费领域,激发出市民新的消费需求,成为株洲消费升级中的亮点。“2019株洲神农福地消费节”活动将在2019年7月1日拉开序幕。围绕“创新消费升级,提高生活品质”为主要内容,以“品质消费、共享生活”为主题开展系列活动。详细精彩活动请扫码关注神农福地消费节公众号。

文/贺兵

