

株洲2019年4月部分在售房源及价格



●**碧桂园玖玺台:**首期款10万起,6号栋观山云邸加推,建面112-140㎡湖山装修洋房荣耀面世。价格约9000元/㎡(带装修)

●**中泰财富湘江:**建面约40-225㎡江岸新品认筹盛启,4月14日盛大开盘,公寓首付一万起,三年分期,清盘特惠5999元/㎡起。价格约9000元/㎡

●**株洲恒大华府:**建面约103-108㎡全装修瞰湖美宅,钜惠低至78折,首期5万起;38号栋即将开盘,认筹1万抵3万,开盘额外9折。价格约9200元/㎡(带装修)

●**恒大林溪郡:**建面约120-128㎡阔景三房,新品9折发售,首期4.8万起。价格约8600元/㎡(带装修)

●**恒大御景湾:**建面约37-78㎡臻品公寓带装修,建面约100-156㎡云端豪华宅恭迎品鉴。价格约7800元/㎡(带装修)

●**华晨格林水岸:**建面约90㎡-146㎡多倍空间大宅加推中。价格约6500元/㎡

●**景业山湖湾:**建面约99-181㎡港派住宅火热发售。价格约6400元/㎡

●**美的紫云台:**3号栋清盘特惠;5号栋新品加推,建面约107-138㎡纯板式户型在售。价格约6300元/㎡

●**型格7都会:**特惠清盘4898元/㎡起,建面约93-133㎡品质房源在售。价格约5800元/㎡

●**青龙湾:**商业小镇首期建面约173-894㎡沿街商铺全城首发;中央小镇压轴力作建面约165-175㎡珍藏玲珑墅7字头起;约295-356㎡野奢墅,约89-172㎡钻石墅即将发售。价格约14000元/㎡(别墅)

●**碧桂园麓府:**6#建面约190-230㎡空中云墅(毛坯)加推;建面约123-240㎡板式奢装洋房持续劲销;置业麓府享购房额外98折。价格约7500元/㎡(带装修)

●**碧桂园江山一品:**建面约160-260㎡低密墅境洋房加推,建面约50-200㎡财富滨江铺推售。价格约9400元/㎡

●**美的雪峰山壹号:**3号栋全新建筑工艺产品新品加推;建面约120-137㎡智慧高层,建面约166㎡墅质洋房销售中。价格约8000元/㎡(带装修)

●**华晨藏龙湾:**一期即将清盘,建面约115-140㎡山园豪宅销售中。价格约6000元/㎡

●**湖南绿地21城:**首付4万(一成)起,建面约75-130㎡高层奢境豪宅,6号栋观景楼座诚意认购中。价格约5800元/㎡

●**盛世金龙湾:**一期建面约102㎡-181㎡品质豪宅清盘中,大四房66万起。价格约6000元/㎡

●**天悦名都:**建面约98-163㎡臻品户型持续加推。价格约5300元/㎡

●**株洲金茂悦:**建面约112-142㎡墅区精装高层销售中,叠墅新品即将上市。价格约7800元/㎡(带装修)

●**高科万丰上院湖韵:**建面约300-350㎡双拼国墅实景发售,二期建面约299-345㎡临湖别墅、323-344㎡廊院别墅、175-195㎡花园平墅(约8600元/㎡)、141-160㎡湖景阳房(约7200元/㎡)全系产品销售中。价格约19000元/㎡(别墅)

●**恒大悦珑台:**建面约98-167㎡带装修临湖尊邸在售,首期款5万起。建面约34-198㎡二中临街商铺分期付款,首期8万起。价格约11000元/㎡(带装修)

●**华晨金水湾:**建面约116-165㎡瞰江高层在售;建面约170-298㎡江景别墅倾城钜献;建面约30-469㎡滨江商业VIP认筹盛启。价格约7200元/㎡

●**华晨神农湾:**建筑面积约120-270㎡湖景豪宅持续热销中。价格约9500元/㎡

●**绿地株洲城际空间站:**建面约103-135㎡海派住宅在售,应市加推,165㎡湖景大宅新品发售。价格约9500元/㎡(带装修)

●**美的蓝溪谷:**25号栋新品即将加推;建面约114-140㎡醇熟美宅火爆抢购中。价格约7500元/㎡(带装修)

●**万维壹品熙园:**建面约120-165㎡复式房源,二期车位销售中。价格约7700元/㎡(带装修)

●**望云印象:**9号栋认筹开启,2号栋新品加推。约109-130㎡宽境美宅在售中。价格约7580元/㎡

●**未来云1951:**建面约39-60㎡城央轻奢公寓热销中。价格约17800元/㎡

●**星合湖水湾:**建面约88-211㎡精装臻品现房在售中。价格约9800元/㎡(带装修)

●**型格广场:**购房送全屋家电,建面约33-76㎡公寓销售中;1号栋建面约32-48㎡一房,建面约63-76㎡两房热销中。价格约8000元/㎡(带装修)

●**型格建宁翰府:**建面约89-145㎡户型销售中。价格约6800元/㎡

景业名邦 战略升级 进军华中 首战大捷



▲首开现场

全城瞩目,不负久候。3月27日,景业山湖湾首批产品亮相,面对内部进行开放,现场人潮涌动,客户纷至沓来,吸引到逾千人到场,在1个半小时内去化百余套房源,在朋友圈刷屏,轰动了株洲市场。其中,117、139两个优质户型受到买家的追捧和抢夺,销售数据一路飘红,捷报连连。

景业名邦集团首入株洲,选址金山新城,首个项目景业山湖湾开揭,以打造株洲优质生活圈发展新高地为目标,连番为片区带来多场轰动株洲的盛事。“幸福荷塘 景业元宵喜乐会”、奇幻魔术节震撼上演,权威大咖聚首,论道金山新城发展新势能,人文、艺术、娱乐与城市价值体验交汇,透过这些盛事,让株洲人认识了景业名邦,看到了株洲金山新城优质生活圈的缤纷未来。

当红绝非偶然,都必有其因,这些与其区域的无限潜力,过硬的产品品质等密不可分。景业山

湖湾地处金山新城核心区域,扼守株洲东大门。坐拥区域发展红利,未来潜力不可估量。项目约60万方的城市生活大城,近800亩明照湖生态公园及约50亩金山新城·运动公园,健康每一天。仙虞岭风景区、大京风景区,清塘公园环绕,尽享城市富氧生活。特邀国际顶尖大师梁志天亲笔设计,以港式标准打造株洲独有景观连廊板式户型设计,在户型的设计上确保户户观景,打造真正的湖景豪宅,南北通透,户户方正。

当晚,景业名邦集团华中战略启幕及景业山湖湾VIP答谢晚宴在大汉希尔顿酒店盛大开启。景业山湖湾数位领导齐聚现场,共同见证了景业名邦集团华中战略启动的盛大时刻!景业山湖湾定不负重托,精益求精地将高品质的产品敬献全城!

(李威)

不负期待 前所未鉴 锦艺风尚生态城示范区惊艳全城

2019年3月30日,历经数月匠心打造,锦艺风尚生态城示范区在万众期待中如约绽放。嘉宾、客户齐聚到访,共鉴一场新中式韵味与人居生活融合的盛会。

怎样的建筑产品,能称得上是株洲居住范本?又是怎样的精雕细琢,足以满足株洲精英人士对未入居的独特想象?锦艺风尚生态城以美轮美奂的新中式示范区交上了自己的答案。宽敞大气的门厅让高贵之感扑面而来,还未进门便已感受到尊贵的仪式感。新中式园林中多进多出的设计,暗含着诗礼传家的深刻内涵,

预示着家庭第一的人生哲学。多重立体园林里,曲径通幽的漫步小道,精致生动的园林小品,层次丰富的绿植点缀,身处其中,让人瞬间忘记城市的喧嚣,被一草一木、精工细琢的园林景观所惊艳而不失大气的感觉,然而色彩是精神的居所,空间有了恰到好处色彩,就好像吸取了万物之灵气般生机盎然。无需繁杂的“浓妆”,只需对空间施于“淡抹”,也可让人感受到空间带来的儒雅气质。

(李威)

东方红娘

东方红娘简介:政府注册的正规婚介,实名制征婚让您更安全、更放心!

男:离异,58岁,1.72米,本科,房宽有车,政府机关,现已成家另住。

男:丧偶,53岁,1.71米,本科,有房两套房有车,国企干部收入。

男:离异,51岁,1.75米,有私房和商品房,有车,工程老板。

男:离异,41岁,1.78米,本科,有房有车,机关干部,女随母。

男:离异,36岁,1.73米,本科,有房多套有门面有车,事业单位。

男:未婚,33岁,1.8米,本科,有婚房,事业单位,开网约车。

男:未婚,32岁,1.75米,本科,房车齐,中车技术,能力强。

男:未婚,31岁,1.72米,研究生,政府公务员,上进。

女:丧偶,60岁,1.6米,本科,有房有车,事业单位干部退休,女已嫁。

女:离异,55岁,1.6米,大专,高学历,有车,成功女老板。

女:离异,39岁,1.65米,本科,有别墅有车,机关,女孩。

女:离异,34岁,1.62米,专科,有房有车,私企副总,女随随父。

女:未婚,33岁,1.58米,研究生,有房有车,高校讲师,气质佳。

女:未婚,30岁,1.65米,大专,有新房,国企管理,靓丽。

女:未婚,27岁,1.68米,本科,高档新房,公务员,家境优。

地址:株洲市中心广场(株百旁)福鑫大厦1116号
电话:22175288 22957018 18932126168

下列证件 声明作废

·湖南学友律师事务所遗失J5523000045101号开户许可证正本
·株洲今视商业贸易有限责任公司(税号:91430203MA4LM7B96F)遗失06389979-06389983号湖南增值税普通发票,发票代码:043001800104

广告热线 200011000

专家大咖齐聚互联网岳麓峰会株洲专场 论道大数据产业

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 刘爱明 文石金 何勇)4月3日,2019互联网岳麓峰会大数据产业论坛暨株洲经开区大数据产业园推介会在长沙举行。中国互联网发展基金会理事长马利,中国科学院院士、国家集成电路产业发展咨询委员会委员沈昌祥,国家创新与发展战略研究会副会长郝叶力,中国华录集团总经理张黎明,北京大数据研究院常务副院

长杨竟霜,国家数控系统工程技术研究中心主任、武汉华中数控董事长陈吉红,北京易华录总裁林拥军,中科院云计算中心主任季统凯,58到家CEO陈小华,虎牙直播CEO董荣杰,斗云科技创始人杨永强等院士专家、互联网企业大咖齐聚株洲专场,纵论大数据产业发展。市委书记、市人大常委会主任毛腾飞出席并致辞,市委副书记、市长阳卫国参加相关活

动。推介会重点推介了株洲经开区区情、投资环境及大数据产业园重点项目,并成立了湖南数据湖生态联盟。省科协副主席傅爱军,团省委副书记钟娜,长沙市委常委、统战部长谭小平,株洲市领导刘光跃、何剑波、何朝晖参加活动。

何谓大数据? 如何利用? 株洲大数据产业发展得怎样? 来看看大咖们怎么说

中国互联网发展基金会理事长 马利: 发展区域数据经济,株洲打下了坚实基础



▶马利

我认为,株洲市抢抓机遇,在株洲经开区建设中国华录湖南数据湖产业园、中国移动(湖南株洲)数据中心等大数据基地设施,构建以大数据为引擎,现代服务业为支撑的产业体系,为发展区域数据经济打下了坚实基础。

北京易华录公司总裁 林拥军: 数据湖,是一个城市的标配基础设施



▲林拥军

数据到底有什么作用?我认为,就是记录过去、预测未来、趋利避害。通过数据的提炼,把这些有价值的数据保存下来,就成为我们观察社会现象、自然现象的依据,从而找到规律。

进入大数据时代,物联网、移动终端、机器人,还有成千上万的各种信息化系统、智慧城市,每时每刻都在产生大量的数据。数据已成为一种生产要素,需要全量存储。而目前,存储是一个巨大的挑战,因为它高能耗、高成本,安全性相对较差,存在明显短板,不能满足真正的海量大数据时代全社会对数据存储的需求。

数据湖,是一个城市的标配基础设施,具有海量、绿色、安全、生态等特点,而且可以保存50年至100年。构建数据湖后,就可以完成一个城市的数据从碎片化到规模化到资产化到证券化,最后形成数据的产业化,承载了我们城市所有的未来。

湖南数据湖项目投资40亿元,落户在株洲经开区。未来,我们将引入100家以上数据生态企业入驻株洲。我们坚信,当湖南数据湖2000PB的数据满满之时,就是株洲大数据发展的繁荣之时。

中国移动通信集团湖南有限公司副总经理 李志成: 明年将为株洲市民提供更多5G商用服务



▲李志成

目前,我们在云龙大数据产业园内建设的中国移动湖南株洲数据中心,一期已实现主体竣工,即将试运行。数据中心可提供至少60万台服务器的装机能力,目前业务发展迅速,二期建设也在紧密规划之中。

此外,我们在株洲率先开通全市首批5G试点基站,设立了5G体验展示中心。不过,这些都还是基础设施方面建设和试点应用。今年是5G元年,明年,我们将为株洲市民提供更多的5G商用项目和服务,释放5G应用潜能。

北京大数据研究院常务副院长 杨竟霜: 应更加注重数据平台、数据中台等建设



▲杨竟霜

除了数据源获取、数据中心、数据平台,还要重视数据中台建设。所谓数据中台,就是连接后台数据库和

国家数控系统工程技术研究中心主任、武汉华中数控股份有限公司董事长 陈吉红: 拟尽快设立株洲华中智能研究院



▲陈吉红

株洲有相当好的工业基础,特别是在先进轨道交通装备、新能源装备、电子信息等领域优势显著,职业教育资源也相对集中。当前,株洲大力发展大数据产业,对于我们来说也是相当好的机遇。因此,“华中数控”非常愿意来株洲投资落户,深度融入株洲的发展。

目前,公司已与株洲经开区进行多轮洽谈,拟尽快设立株洲华中智能研究院,在军用智能装备系统、工业机器人智能制造、新能源汽车轻量化等领域推进产业化建设,实现合作共赢。

58到家CEO 陈小华: 大数据不在于大,而在于“活”



▲陈小华

说起大数据,一般讲的是数据来源大,但其实在我们业内,尤其是对于一个互联网应用平台而言,我们认为今天的大数据这个产业核心,恰恰不是“大”字,而是“活”字。

也就是说,大数据一定是云计算的云,是在线实时更新的,要有连续不断收集和更新数据的能力,才是大数据。数据赋能产业的本质是什么?其实就是我们通过一套模型算法,利用云的能力、大量的数据计算出结果,提升效率。比如现在预约我们的保姆去你家,我们的云端数据库不停计算,不同的地理位置、不同的时间区间价格可能会有微调,就是计算的最优结果。

斗云科技创始人、教育区块链产业联盟副理事长 杨永强: 相信株洲能走在大数据行业前列



▲杨永强

一个产品从设计研发到营销、售后等全环节,在大数据等新技术带动下,可以去掉中间环节直达用户。商业模式的变革也会因此而来,这种变革其实是未来互联网商业变革一个非常重要的方向。

在新技术发展日新月异的当下,大家都站在同样起跑线上。站在大数据产业的“风口”,相信株洲能走在行业前列,御风飞翔。

前台商业应用之间的一个纽带,把以前各个应用系统分隔的信息打通,全部集中到一个平台上,今后即便再有新的应用,也把信息放入这个平台。这样一个非常强大的数据中台,基本就是一张非常强大的知识图谱,提高和优化响应能力。而其底层和关键,就是数据中心、机房等基础设施建设。

数据赋能产业的本质是什么?其实就是我们通过一套模型算法,利用云的能力、大量的数据计算出结果,提升效率。比如现在预约我们的保姆去你家,我们的云端数据库不停计算,不同的地理位置、不同的时间区间价格可能会有微调,就是计算的最优结果。

一个产品从设计研发到营销、售后等全环节,在大数据等新技术带动下,可以去掉中间环节直达用户。商业模式的变革也会因此而来,这种变革其实是未来互联网商业变革一个非常重要的方向。

在新技术发展日新月异的当下,大家都站在同样起跑线上。站在大数据产业的“风口”,相信株洲能走在行业前列,御风飞翔。

(记者 伍靖雯 通讯员 刘爱明 文石金 何勇 文/图)