

有人捐建篮球架,有人嫌吵拆了它 新泰小区这篮球架,你觉得该去该留?



▲拆掉的篮球架倒在小广场上 记者 戴凇 摄



因为卫生间下水管渗漏 家中一片狼藉

昨日,东鼎紫园5栋402业主刘先生拨打晚报维权热线28829110投诉:我家是2017年开始装修的房子,还没有两年,主下水管就发生渗漏,导致洗手间受损、其他房间装修受损,可是开发商、物业公司都不愿意对此负责。

记者 贺天鸿 核实

业主家因漏水多处严重受损

昨天上午,记者来到刘先生家看到,刘先生家门口堆满了被清理出来的建筑垃圾,家里也是一片狼藉,主卧、次卧墙面大量剥落。洗手间的防水处理已经全部被清理,里面有不少积水,而且散发着轻微的异味。

据刘先生介绍,他于2016年底拿到的房屋钥匙,2017年开始装修,起初入住的住户比较少,漏水现象很轻微,他便没有在意。但是,随着入住的住户越来越多,漏水情况有严重的趋势,去年9月前后,他接到楼下业主反映,说他家漏水了。于是,他请人将洗手间的防水层全部砸掉、清理,发现是洗手间里的主下水管渗漏,造成的积水已经有十几厘米深。

目前,水管漏水给刘先生造成的损失有1万余元,楼下的业主反映自家损失也有1万余元。

开发商、物业公司均表示“无责”

对此,小区物业公司表示,漏水的管道在刘先生家里,物业公司监管不到,加上刘先生长期不住在这里,所以漏水造成的问题,不应该由物业公司担责。

随后,记者前往东鼎紫园项目部,开发商相关负责人认为,不管业主出于何种原因,何时来取的房屋钥匙,质保期应该从开发商交付开始计算,即2015年4月开始,而刘先生家的水管质保期为2年,所以事发时刘先生的房子已经超出了质保期。而且,如果刘先生家在装修时,卫生间有合格的地漏以及二次排水系统,渗漏现象不可能造成这么严重的影响。目前,开发商愿意修好刘先生家的水管,但是不会赔偿。

刘先生对开发商、物业的说法都不认可。记者将通过12315热线,将情况向有关部门进行反映。

这名区商粮局副局长吸毒被拘 受留党察看一年、撤职处分

荷塘区通报4起“纠‘四风’、治陋习”典型案件



本报讯(记者 李卉 通讯员 纪宣)日前,荷塘区纪委通报了4起“纠‘四风’、治陋习”典型案件。

去年10月23日,荷塘区商粮局党委委员、副局长王毅因吸食毒品受到公安机关行政拘留五日的处罚。近日,王毅受到留党察看一年、撤职处分。

去年8月17日,市第五中学政教处保卫干事汤驰因吸食毒品受到公安机关

行政拘留十二日的处罚,社区戒毒三年。同年10月15日上午,汤驰在朋友家再次吸食毒品,被公安机关当场抓获。近日,汤驰受到降级处分。

去年3月13日晚,荷塘区宋家桥街道宋家桥村党员刘斌与他在湘运路一麻将馆进行赌博,当晚21时许被民警抓获。刘斌受到行政拘留十五日、罚款3000元的处罚。近日,刘斌受到党内警告处分。

2013年3月25日20时许,荷塘区金山街道太阳村党员吴新元在芦淞区某电玩城进行赌博,被民警现场查获。2018年10月25日,吴新元受到党内警告处分。

相关新闻

醴陵4名党员涉赌被处分

本报讯(记者 李卉 通讯员 纪宣)近日,醴陵市纪委监委通报了4起党员涉赌典型案例。

2011年3月,阳三石街道绿江社区党员漆书平在游戏室用赌博机进行赌博,被公安机关抓获,受到行政处罚。2012年8月,阳三石街道阳三石社区党员杨林因开设游戏厅、为参赌人员提供场所和赌具并从中获利被抓获,受到公安机关行

政处罚。近日,漆书平、杨林分别受到党内警告处分。2009年12月,醴陵官庄镇官庄村党员程检伙同他人在浏阳市柏加镇赌博,受到公安机关行政处罚。近日,程检受到党内警告处分。

2017年5月至2018年3月期间,醴陵明月镇白果社区党员贺珍明4次参与“地下六合彩”赌博活动,受到公安机关行政处罚。近日,贺珍明受到党内警告处分。

经营淫秽网站获利420多万元 团伙主犯获刑11年

本报讯(记者 肖蓉 通讯员 杨小红)醴陵警方成功查办一起通过网络贩卖淫秽物品牟利案,日前主犯郑某利被醴陵市法院依法判处有期徒刑11年,处罚金10万元。这是我市近年来首起全国“扫黄打非”工作小组办公室与公安部治安管理局联合挂牌的案件。

去年5月,醴陵警方发现有人利用微信在网上出售淫秽网站注册激活码。经侦查,民警发现此微信号为醴陵珊田村人姚某所有,醴陵市公安局立即对姚某进行传唤。根据姚某供述,公安人员在汕尾陆丰市抓获其上线,并对涉案网站进行侦查,发现该网站自2017年9月14日起开办,分

为美图、小说、免费视频、vip视频几个专区,每个区每天会有5至10个新的视频或文章更新,共有文章2301条、淫秽视频6847个。网站通过在微商渠道发展代理售卖网站激活码获利。截至去年5月25日,网站转账记录达7890条,用户遍及全国各省市,每日总请求量100万次以上。

最终,醴陵警方再接再厉深入侦查,成功抓获涉案网站实际持有人郑某利和其他5名犯罪嫌疑人,查获作案工具手机18台,服务器2台,查明网站共有淫秽图片和视频文件9148个,分布全国各地的下线代理842人,注册用户60多万人,获利420余万元。



▲乐乐将右手手指伸进门缝,不料被夹住 通讯员 周舟 摄

2岁男童被门缝“咬手” 还好家长没硬扯,消防及时救援

本报讯(记者 刘奎 通讯员 周舟 刘杰)前日下午4时许,荷塘区某小区,2岁男童乐乐(化名)右手的4根手指被门缝夹住,后经消防员救援才得以脱身。

荷塘区消防大队的消防员赶到现场时,看到乐乐的手指被夹在门缝内,孩子痛得大哭,家人扶着他不停安慰。随后,消防员对木门实施固定,并用撬棍对门缝进行扩张,很快将孩子救出。

消防员介绍,当时乐乐把右手手指伸进门缝玩,不料木门突然移动,导致孩子的手指被夹住。家长担心孩子受二次伤害,没有硬扯,冷静地拨打了119。由于家长处置正确且救援及时,孩子手指只是有些红肿,没有伤到骨头。

消防部门提醒,父母平时一定要照顾好自己的小孩,让孩子远离木门、旋转门,避免类似事件的发生。孩子的手如果被门缝夹住,家长应该先将门固定住,不要用力往外拽孩子的手,以免给孩子造成二次伤害,并及时向消防部门求助。

他见工地无人值守 3次偷走700多米电线

本报讯(记者 伍靖雯)城区“厕所革命”惠及民生,有人却打起了建宁驿站的歪主意。记者昨日从荷塘警方、城管部门获悉,一起盗窃在建宁驿站器材案的嫌疑人被抓获。

2月28日,荷塘区红旗中路一在建宁驿站施工方负责人向警方报案称,工地上不少电线被盗,损失2万多元。由于近期雨水多,工地暂停施工,他们不清楚电线被盗的具体时间。

茨菇塘派出所民警调取监控视频并进行分析研判后,锁定了一名可疑男子。监控视频显示,这名男子在2月21日、23日、28日都出现在案发现场,且每次都会停留超过1个小时。每次从案发现场出来后,他都会沿着红旗中路往红旗广场方向步行约100米,然后穿过马路搭的士去石峰区。

3月7日,民警将嫌疑人汤某抓获。他交代,自己偶然发现红旗中路这个在建工地暂停施工,也没有看到有人值守,便决定偷盗已上墙的电线。三次作案,汤某共盗窃电线700多米,并卖至石峰区一废品收购站。

目前,汤某因涉嫌盗窃被荷塘警方刑事拘留,案件还在进一步侦办中。

醉骑摩托撞灯杆昏迷12天 而今还被判拘役并罚6000元

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 周伟 申亮亮)近日,经天元区检察院提起公诉,醉驾摩托车司机黄某被判处拘役三个月,缓刑六个月,并处罚金6000元。

去年12月7日晚,黄某与家人、朋友聚餐庆祝自己买了新车,席间喝了不少自酿米酒,饭后驾驶二轮摩托车沿天元区长江南路快速行驶。

结果,黄某在行至天元大桥西桥头下桥匝道路段时,因操作不当撞上路灯杆,当场不省人事。还好路人及时拨打了120,黄某被送至市中心医院治疗,在医院昏迷了12天后才醒过来。经鉴定,黄某送检血液样品中乙醇含量为154.45毫克/100毫克,属于醉酒驾驶。

天元区新泰小区里有一个简易篮球场,但就在上周六,篮球架突然被人拆卸放倒。记者昨日走访发现,其实关于这个篮球架的去留问题,部分居民早已存在分歧。

这个篮球架到底该恢复,还是搬走?欢迎您提供一个好建议。

疑因扰民被“强拆”

然而在上周日,徐先生意外发现篮球架倒了。“不知道这个人为什么要粗暴地处置篮球架,是否也应该考虑更多小区业主的想法。”

徐先生说,经调查询问,篮球架是13栋一位住户拆卸的。昨日,记者来到该小区了解情况。小广场上有不少健身设施,篮球架就倒在健身小广场的正中间,脚架固定处的螺丝已经完全被切割。

对于倒塌的篮球架,球场边几位老人证实,确实是13栋的一位住户将其拆掉的。

业主怎么看? 应该规范管理,拆了可惜

“天气好总有人晚上打篮球到很晚,严重影响大家休息。”13栋2楼一位住户表示,篮球架距离13栋只有10多米远,有的人打球到晚上11点,如果劝说,对方还不乐意,甚至恶语相向。另外,有的小朋友喜欢爬篮球架,有安全隐患。

“晚上打球肯定不对,但肯定是极少数,如果物业公司做好公示,打球者应该能够理解配合。”14栋一位居民认为,噪音可能会有,但小区有热心人为大家捐建一个这么好的健身设施,更多的是应该规范管理,而不是粗暴地私自拆除。“我自己不打球,但是觉得拆了还是蛮可惜。”

昨日,记者打算与拆除者了解相关情况,但敲门后家中无人响应。

物管怎么说? 接到过投诉,但没想到会这样

时代高科物业新泰管理处负责人袁先生表示,作为安置小区,有热心业主捐建一个健身设施确实不易。但是最近半年也确实接到13栋业主投诉,称有人打篮球噪音扰民。

袁先生说,小区里的篮球场肯定有两面性,对周边的居民难免会有一些噪音影响。年前,有13栋居民反映过晚间打球扰民的问题,他们原计划张贴告示,提醒打球者合理选择打球时间。结果过年以来因小区事务较多,没来得及出告示。“没想到业主现在直接把篮球架拆了。”

袁先生表示,既然有人认为扰民,并且已经拆除,所以决定过两天先将篮球架移到物业管理处后方,以免绊倒广场其他活动人员。近期,他们更广泛地向小区居民征求意见后,再做下一步打算。

互动

如果您的小区里也有这样一个篮球场,您会有什么样的建议呢?欢迎读者通过株洲晚报微信公众号和智慧株洲APP留言,提供好建议。

(记者 戴凇)



株洲晚报微信公众号



智慧株洲APP