

首付一万起,揽尽一城繁华 型格五重豪礼致谢株洲



型格U公馆是型格广场项目二期,总建筑面积约12.5万方,由2栋公寓和高档配套型商业裙楼组成。项目位于天元区株洲大道与莲花路交汇处,属长江北核心区,同时紧邻西环线,石峰大桥、芦淞大桥,直通武广高铁、长沙和湘潭,五余条公交以及智轨线路全面覆盖,集成多重出行保障,揽尽一城繁华。

该项目周边成熟中高档社区林立,消费人口旺盛,未来消费潜力巨大;同时项目是片区唯一自带大型购物中心商业配套的城市综合体,并且型格U公馆领先的商业模式、丰厚的品牌资源以及高效专业的职业团队,将为消费者营造时尚、舒适、安全的购物休闲环境,一站式满足生活消费与体验需求。这些核心优势均是两大品牌商户最为看重的关键成因,亦是未来项目商业蓬勃发展的核心要素。

在2018年12月28日,型格U公馆在其营销中心进行了品牌签约仪式,标志着两大上市品牌——泰禾影城、步步高超市正式签约入驻型格U公馆!同时也预示着项目成功迈入新的篇章,成为集居住、办公、休闲娱乐、美食购物于一体的都市综合体。自带2.8万

方购物中心,结合全能型商业街区打造,未来将成为城市级核心商业中心,为株洲市民提供更舒适、便捷的一站式购物体验。

项目目前在售楼装公寓产品,户型为约33-45㎡一房、约62-76㎡两房,70年产权,民水民电,天然气入户,同时带独立厨房。星级入户大堂,7+24H全方位贴心管家服务,定义长江北新标准。灵动小户型公寓拥有多重功能属性,满足全年龄层生活需求。既是单身贵族的自由天地,年轻夫妇甜蜜暖居,成功人士投资优选,又是老年人颐养天堂。

借此新春之际,型格U公馆惊喜大放送,五重豪礼强势来袭。到访即可领取新年福袋;免费红包任性抽;周末配套大奖赢不停;成交砸金蛋赢家电;更有购房额外98折新春优惠。

首付1万起,为所“寓”为。型格U公馆为您量身打造专属空间,让您品味格调,优雅人生。建面约33-76㎡百变公寓,火爆销售中。泰禾影城,步步高超市强势签约,恭迎品鉴。

李威) 热线电话:0731-22261111 地址:株洲大道与莲花路交汇处

冬天装修,你需要注意以下几个事项

首先,在选择装修材料的时候就要注意防冻这个特质。不管室外温度多冷,只要室温能够保证在5摄氏度以上就可以正常施工。没有暖气的工地只要关上门窗,大多能满足室温在5摄氏度以上的施工要求。如果室温无法保证,就得停工。即便没有暖气,业主买些小太阳等取暖设备,也是可行的。

除此之外,水性或者油性的材料都怕冻。如果没有暖气,在这种超低温下,建议施工队不要随意开窗。一旦墙面基础和腻子冻坏之后,施工完毕暖气一烤,墙面起皮、开裂、掉渣都有可能。而水泥和贴砖后也不能被冻,否则水泥失效,很容易造成墙砖空鼓、地面找平层起酥。

其次,在考虑装修材料运送的时候要注意是否符合环境。如果在冬季装修,碰上天气寒冷,在地板安装前,把地板提前送到用户家里适应一下环境是十分有必要的。如果到安装的那

天,再将地板运到业主家中之后就开始安装,由于温差较大,地板会产生较大的应力,发生变形。

最后装修验收完后,入住前需要清除甲醛。一般正常天气下是采取开窗通风等方法,但如果碰上极端的寒冷天气,大开门窗很容易造成墙面出现裂纹,瓷砖与水泥间残存的水分也会被快速风干,影响铺砖质量。如果冬天要开窗通风,应该选择室外温度相对最高的时候。

到了后期房屋维修的时候,经常会出现吊顶局部裂缝、墙面开裂、瓷砖局部空鼓等种种问题。那发现这些问题怎么办?譬如墙漆开裂等,最好等到3月底4月初环境稳定,找到原因后修补,一次就能搞定。如果是墙砖空鼓涉嫌脱落、漏水等可能危及安全或影响使用的项目,建议要求施工队维修处理。不过,只要发现问题,可以提前向装饰公司的售后部门报备。

(周晓)

新春购房季,高科幸福家 感恩特惠,五重礼瓜分千万购房金



▲高科物业

金猪纳福,万象更新。新的一年已到,为了答谢广大客户的厚爱,高科房产在春节期间特别推出“感恩特惠·五重好礼”新春购房大礼包。

一、购房礼:成交得好礼

活动期间,成功认购高科·壹号领域一线湖景大宅最高综合优惠8.8万;成功认购万丰上院·湖韵二期临湖别墅最高综合优惠26.8万;花园平墅最高综合优惠9.8万、湖景洋房最高综合优惠8.8万,优惠力度相当之大。

二、到访礼:到访领好礼

凡活动期间到访,万丰上院/壹号领域营销中心即可领取精美小礼品一份,一人领取一次,礼品数量有限,先到先得。

三、红包礼:新年红包

活动期间,成功认购的客户均可在红包墙抽取一个新年红包(百分之百中奖)。

四、签约礼:好礼疯狂送

活动期间,认购客户均可领取认购大礼包,奖品丰富多彩(品牌锅具套装、高端茶叶礼盒等),等你带回家。

五、转介礼:转介免物业费或得高额转介金

活动期间,高科房产所有项目,老业主推介新客户成功购房可获得高额全民转介奖励,可额外获赠住宅物业管理费一年。

品质新生活,幸福笑工场:1月20日,高科房产将于万丰湖湿地公园旁的株洲·中国动力谷国际学术交流中心举办株洲高科房产2018成交客户答谢会,届时著名相声演员大将领衔笑工场全员,与您一起开开迎新年!

(颜志远)

晚报广告部 288835369

爱神婚介

特惠价520元

爱神婚介正在建立自己的网站,在网站和爱神婚介管理系统对接以后,您可在网站上选择自己中意的人,再让红娘为您牵线搭桥。这样,互联网+红娘的牵线服务,让你寻找伴侣的过程快捷、高效、更个性化,并且在爱神婚介成立27周年之际,春节前入会的会费520元。

男:45岁,离婚,1.75米,铁路工作,房4套,有车,小孩广州工作,有房有车
男:50岁,离婚,1.72米,铁路工作,房2套,有车,孩工作,有房
男:37岁,离婚,1.68米,自开软件开发公司,房多套,对方想生小孩也可
男:65岁,丧偶,1.73米,国企退休,市中心私房出租,爱做饭菜
女:52岁,因公丧偶,1.62米,女儿结婚,自有养老保险,私房有征收
女:62岁,丧偶,1.58米,三女结婚,退休,爱卫生不做饭
女:37岁,离婚,1.6米,自做生意,房多套,高轿车,条件优越
女:45岁,离婚,1.58米,教育系统工作,女国外读研,有房,有车
28242480 28228981
28202886 28208768
QQ:1442546577
私信号:13973357423
地址:火车站出站口对面,金轮时代广场公寓B座22楼2226号

我市去年为3.25万人免费产筛 还率先全省增加了检查项目

2018年我市被纳入“省重点民生实事”的有10件,今天关注的是“孕产妇产前免费筛查”完成情况。



- 目标任务:免费产筛目标任务数31909人
- 成绩单:截至去年12月3日,孕产妇产前免费筛查项目全市共完成了检查人数32595人,完成率为102.15%。

1 家门口免费享产前筛查

根据规定,符合生育政策,且夫妻双方至少一方具备株洲地区户籍或夫妻双方非株洲户籍但在株洲地区居住半年以上者均可免费享受孕中期产前筛查服务。

产前筛查具体项目包括优生健康教育、知情同意签署、病史询问、血液标本采集、临床实验室检查(B-HCG、AFP、uE3三联筛查)、风险评估与遗传咨询指导、转诊、风险人群妊娠结局追踪随访等。

“说得通俗点,产前筛查目的就是让大家拥有一个健康宝宝。”市卫计委相关负责人说,产前筛查是通过经济、简便和较少

创伤的检测方法,从孕妇群体中发现怀有某些先天缺陷儿的高危孕妇,医务人员给予恰当的个体遗传咨询指导以及后续的产前诊断,最大限度减少异常胎儿的出生。

上述负责人说,对筛查评估为高风险或临界风险的孕产妇,由免费产前筛查医疗保健机构开具《转诊单》。孕妇产持《转诊单》就可到有产前诊断资质的医疗保健机构(市妇幼保健院、市中心医院)接受后续诊断干预等服务(费用自理)了。免费产前筛查医疗保健机构对评估为高风险或临界风险的孕产妇,会进行妊娠结局跟踪随访。

2 在全省率先“提标扩面”

数据显示,我市去年免费产筛的任务数31909人,实际完成免费产前筛查总人数为32595人,完成全年进度的102.15%。各级组织筛查风险人群进一步接受产前诊断干预检查,干预率达87.70%;各级在规定的随访时限内完成妊娠结局的随访率达到100%。

为了完成这项任务,大家都做了哪些工作?

上述负责人说,我市率先在全省“提标扩面”。按省里标准,临床实验室检查为“B-HCG”“AFP”两项筛查,但我市为受检对象增加了一项“uE3三联筛查”。相应的检查费用也由140元提标到174元。不过,多出的经费是由各级财政支出。

荷塘区、云龙示范区、渌口区、茶陵县、炎陵县各争取了免费产筛项目工作经费2万至10万元,有效推动项目工作开展。茶陵县卫计局将免费产前筛查纳入对乡镇卫生计生阶段性考核和年度考核内容。

在规范市场方面,全市经卫生计生行政审核确立一家产前诊断中心(株洲市妇幼保健院)、一家产前诊断机构(醴陵市妇幼保健院)、两家产实验室检查为“B-HCG”“AFP”两项筛查,但我市为受检对象增加了一项“uE3三联筛查”。相应的检查费用也由140元提标到174元。不过,多出的经费是由各级财政支出。

(记者 何春林)

华融湘江银行株洲栗雨支行1月18日盛大开业

开业5大惊喜

大额存单

较基准利率上浮 55%

收益率好 安全性高 灵活性强

24小时客户服务热线 96599
网上银行: www.hrxjbank.com.cn

地址:天元区江山路299号恒豪翡翠城小区2栋105号 (株百栗雨店斜对面)
电话:0731-22203356