

N 财经快讯

沪深港交易所达成共识

不同投票权架构公司
将纳入港股通

新华社北京12月9日电(记者 许晟)上海证券交易所以及深圳证券交易所、香港交易所9日同步公告称,为进一步优化互联互通机制,推动内地与香港资本市场协同发展,沪深港交易所已就不同投票权架构公司纳入港股通股票具体方案达成共识。下一步,三所将抓紧制订相关规则,在完成必要程序后向市场公布,预计规则将于2019年年中生效实施。

证监会引导上市公司
融资增发

修订两项关键规则

据新华网北京11月9日电 11月7日证监会例行发布会上发言人高莉表示,为进一步服务实体经济,优化资本市场资源配置,鼓励技术创新,引导规范上市公司融资行为,证监会修订发布《发行监管问答——关于引导规范上市公司融资行为的监管要求》。

修订后的《监管问答》,一是明确使用募集资金补充流动资金和偿还债务的监管要求,通过配股、发行优先股或董事会确定发行对象的非公开发行股票方式募集资金的,可以将募集资金全部用于补充流动资金和偿还债务,通过其他方式募集资金的,用于补充流动资金和偿还债务的比例不得超过募集资金总额的30%;对于具有轻资产、高研发投入特点的企业,补充流动资金和偿还债务超过上述比例的,应充分论证其合理性。二是明确融资时间间隔的限制做出调整,允许前次募集资金基本使用完毕或募集资金投向未发生变更且按计划投入的上市公司,申请增发、配股、非公开发行股票不受18个月融资间隔限制,但相应间隔原则上不得少于6个月。

6家银行遭罚1.56亿
理财业务违规成重灾区

据《证券时报》12月7日,银保监会开出10张巨额罚单,罚没共计1.563亿元。本次受罚的银行共有6家,分别是民生银行、渤海银行、光大银行、浙商银行、交通银行、中信银行,其中,除交通银行外,其余5家银行都收到千万级罚单,浙商银行更是收到5550万元最大罚单。总体看,本次银行受罚的原因主要集中在理财资金违规投资、贷款业务违反审慎经营规定、同业业务及票据业务违规等,这些领域也一直是银行受罚的“重灾区”。不过,此次6家银行之所以被罚,都存在理财业务违规行为,这也说明银行理财在按照资管新规、理财新规转型过程中,仍存在“走老路”的问题。

菜价连月下跌
致11月CPI涨幅较前月回落

据新华社上海12月9日电 国家统计局9日发布数据称,11月份全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨2.2%,涨幅较前月回落,环比则由升转降。其中,11月鲜菜价格环比下降12.3%,影响CPI下降约0.33个百分点,是国内影响物价变动的主要因素。近期,白菜价格每斤只需四五毛钱,感觉可能是这几年最便宜的了。“济南市民刘明芹说,近一个月来在济南部分菜市场,蔬菜价格稳中有降,其中甘蓝类、叶菜类、白菜类、菜豆类价格环比跌幅明显,有的跌幅达到三四成。上海、山东等地专家分析,11月全国多地天气晴好,温度适宜,南北蔬菜主产区供给充足,蔬菜运输便利,致使菜价不断走低。11月全国菜价同比上涨1.5%,涨幅低于CPI涨幅。上海财经大学高等研究院测算,在剔除

食品价格和能源价格后,中国的核心CPI小幅上涨,这其中既有季节性原因,亦有趋势性原因。国家统计局数据称,在非食品中,飞机票、旅游和宾馆住宿价格分别环比下降5.0%、3.3%和2.3%,因为国庆、中秋出行旺季后相关价格回落,而旅游、教育服务、医药、医药等价格同比上涨,折射居民对高品质消费及服务需求日益旺盛。前瞻未来数月物价,专家认为,部分农产品将出现季节性波动或小幅上涨。上海财经大学高等研究院院长田国强亦认为,在上海等南方城市,随着气温继续下降,蔬菜供应将有所缩减,未来菜价将止跌,价格在低位波动或小幅上涨。“随着中国采取多措施稳增长、补短板,预计经济将平稳运行,使得国内居民消费价格维持在温和可控区间。”田平说。

无资质办学,学费被挪用
——部分在线教育机构乱象调查

N 财经聚焦

“给孩子报了一年近3万元的在线课程,没上几次课,机构就跑了。”近日,一位上海家长向媒体投诉称。近年来,网络在线教育市场雨后春笋般发展壮大。然而,记者调查发现,事实并不像机构宣传的那么美,频频出现的突然停业和跑路事件背后,是一些在线教育机构的无资质办学,资金不受监管,而超前、拔高的学科类教育也严重误导了消费者。专家表示,有关部门须尽快针对这一行业制定专门法规和条例,设置准入门槛,同时防止其成为校外培训机构治理的“漏网之鱼”,保障学生和家长的合法权益。

现金流断裂机构跑路,工资被拖欠学费无法退

今年10月,微博上陆续有人爆料上海理优教育停课跑路,致使员工工资被拖欠、学员无法上课、费用无法退还。一位家长向记者透露,已在理优教育支付了5万多元的学费,其中近4万元是今年8月在其大肆推销下二次购入的。还有多位家长称,在机构老师推荐下,学费以贷款形式支付。“企业关门后,不仅上不了课,而且还要支付信用卡分期付款。”

工商信息显示,上海理优教育科技有限公司于2014年在上海闵行区登记成立,公司主打小初高学生在线1对1培训,宣称“由一线教师组成的五星教师团队,均经过教师部层层选拔,原公立校老师和培训机构五星讲师强强联手。”记者采访了解到,理优教育现有4000多名学员,分布于全国多地,应退学费超过千万元。记者日前走访公司所在地,发现已人去楼空,大门紧锁,客服电话也无法接通。上海家长陶先生告诉记者,根据公司此前

无资质加“超前教”,预交学费被挪用

艾问咨询的数据显示,近年来,中国在线教育市场规模以年均20%左右的速度增长,到2019年规模或将超过2600亿元。然而,机构动辄“玩失踪”即暴露出市场火热背后隐藏的风险。其中,预交充值、分期付款、缺乏资质等问题尤其普遍。

——预交学费被挪用。许多在线教育平台培养了大量电话销售人员不遗余力地推销课程,以及要求学员充值消费。多位家长反映,机构通常都要求预交一年甚至三年的学费,有的还把预付学费包装成具有融资功能的理财产品,称预交更多的费用就可以得到更多的利息,以利息来抵扣学费。而近年来,已发生多起培训机构把预交学费挪作他用导致资金链断裂的事件。

——分期付款致使退款难。有理优教育家长称,在学费支付方式上,部分家长通过微信、支付宝全额付款,更多人则通过百度、百度、招商银行、建设银行等信



漫画:乱象 新华社发 朱建伟作

建立全方位监管体系
对资金实行专户管理

专家及业内人士表示,在互联网和移动支付不断发展、人们学习方式日益多元的背景下,在线教育培训存在“刚需”,但不能任由其野蛮发展,必须尽快扎紧监管篱笆。今年11月26日,教育部等三部门联合印发《关于健全校外培训机构专项治理整改若干工作机制的通知》指出,要切实把好入口关,按照线下培训机构管理政策,同步规范线上教育培训机构。线上培训机构所办学科类培训班的名称、培训内容、招生对象、进度安排、上课时间等必须在机构住所地省级教育行政部门备案。

21世纪教育研究院院长熊丙奇表示,备案的前提是线上培训机构必须要有合法的资质,因此,需加快制定针对互联网教育的专门法规和条例,建立从资质准入、教育过程到事后监管的全方位监管体系。在在线教育没有校址场地,教师与学生身居异地,与传统业态有显著差异。上海市政协委员、互联网教育从业者张礼明曾提交相关提案,指出教育主管部门原本针对传统线下经营性培训机构的设立、审批、管理所依据的条例和法规,并不适用于互联网教育。

吴道民认为,在线教育行业必须设置门槛,重点解决合法合规办学、课程质量提升、高素质师资队伍三大问题,但政府监管不宜一刀切,可采取分类管理模式,促进这一新兴教育业态良性发展。

针对消费者财产权益的保护,广东强律师事务所律师金耀祖认为,可参照国务院办公厅《关于规范校外培训机构发展的意见》中“不得一次性收取时间跨度超过3个月的费用”的规定,对在线教育机构做出同样的明确要求;监管部门还应积极探索建立专户管理、风险保证金制度等,提高企业违规成本。

据新华社上海12月9日电

11城试点药品集中采购
这些抗癌药或大幅降价

据中新网 日前,4+7城市药品集中采购中中选结果对外公布,据国家组织药品集中采购试点工作领导小组办公室介绍,与试点城市2017年同种药品最低采购价相比,25种药品中选价平均降幅达52%,原研药吉非替尼片降价76%。

哪些城市进入试点?
——北京等11城试点 占全国1/3市场

上月,中央全面深化改革委员会第五次会议审议通过《国家组织药品集中采购试点方案》,明确了国家组织、联盟采购、平台操作的总体思路。11个试点地区委派代表组成的联合采购办公室在11月15日发布了《4+7城市药品集中采购文件》。

根据采购文件,北京、天津、上海、重庆和沈阳、大连、厦门、广州、深圳、成都、西安11个城市(即4+7试点地区)加起来大概占到全国三分之一的市场,会对药品企业产生强大的吸引力,通过企业间市场化竞价,充分起到以量换价的作用。

哪些药品进入公示?
——含易瑞沙、格列卫等抗癌药

在《4+7城市药品集中采购文件》中,不仅公布了31个采购品种名录,还约定每个品种的采购量。

不过,7日,上海阳光医药采购网发布“4+7”城市药品集中采购中中选结果公示,31个参与竞标的品种25个中选,还有6个品种流标。

值得注意的是,中选的25个品种中,包含了吉非替尼片(易瑞沙)、注射用培美曲塞二钠、甲磺酸伊马替尼片(格列卫)等抗癌药。

药品价格降幅有多大?
——拟中选价平均降幅52%

国家组织药品集中采购试点,究竟能让药价下降多少?这是外界最为关心的问题。

据联合办负责人介绍,与试点城市2017年同种药品最低采购价相比,拟中选价平均降幅52%,最高降幅96%,降价效果明显。

这其中,原研药吉非替尼片降价76%,原研药伊马替尼片降价68%,与周边国家和地区相比低25%以上,“专利悬崖”显现。

如何确保药品质量和供应?
——加强全周期质量监管 建企业库存和停产报告制度

对于中选药品的质量和供应问题,试点办负责人日前对媒体表示,在中选结果执行中,国家药监局、工信部等部门,将采取有力措施保障中选药品的质量和供应。

一是确保药品质量过关,加强对中选品种生产、流通、使用全周期的质量监管,提高抽检频次,加大违法违规企业追诉力度。

二是确保及时供应,夯实生产企业按照采购协议足量供货的责任,建立企业库存和停产报告制度,通过协议规范供应行为,确保供应稳定。

三是确保及时回款,医疗机构应按采购协议及时支付企业货款,医保基金按不低于采购金额的30%预付医疗机构,鼓励医保基金直接与企业预付药款,调动企业积极性。

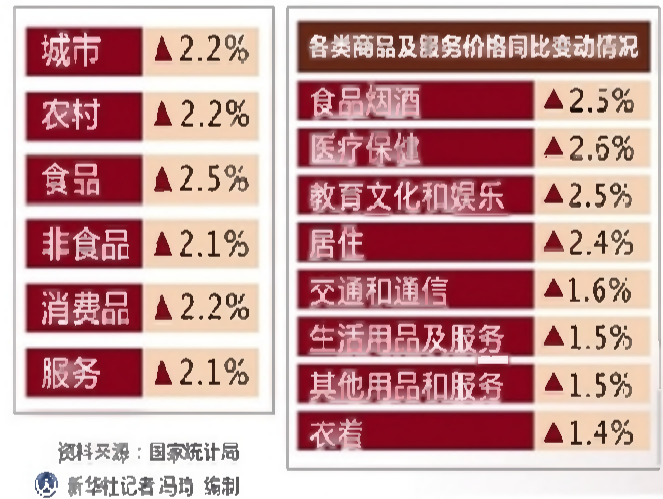
证监会对3宗案件
作出行政处罚

据新华社北京12月7日电(刘崇、王都韵)证监会新闻发言人高莉7日表示,近日,证监会依法对3宗案件作出行政处罚,案件涉及融资融券、内幕交易等。

具体看,证监会依法对刘坚强“西部黄金”等16只股票案作出处罚,对刘坚强收买违法所得近61万元,并处以近61万元罚款。四川证监局依法对袁媛内幕交易“宗申动力”案作出处罚,对袁媛处以40万元罚款;依法对唐安林内幕交易“宗申动力”案作出处罚,对唐安林处以10万元罚款。

据介绍,上述案件中,刘坚强使用本人账户通过开仓集合竞价阶段虚假申报的方式,对“西部黄金”等16只股票实施了操纵行为。何某作为内幕信息知情人,内幕信息敏感期内,何某之妻袁媛与其通话联系,袁媛和唐安林分别控制相关账户明显异常地内幕交易了“宗申动力”股票。

2018年11月份
居民消费价格同比上涨2.2%



招商公告

新佳广场项目现有独栋商业招商出租,诚邀酒店/保健/银行进驻,面积约8400㎡,欢迎有识之士前来咨询。
联系地址:株洲市荷塘区新佳广场营销中心
联系人:刘女士
联系电话:13874152967
株洲市湘建房地产开发有限公司
2018年12月10日

招商公告

新佳广场项目现有新建独栋幼儿园对外招商,面积约3400㎡,另自带前坪860㎡,欢迎有识之士前来咨询。
联系地址:株洲市荷塘区新佳广场营销中心
联系人:刘女士
联系电话:13874152967
株洲市湘建房地产开发有限公司
2018年12月10日

招标公告

1.建设单位:株洲恒达置业有限公司
2.项目名称:株洲恒大华府
3.项目地址:株洲市石塘岭恒大华府
4.项目基本情况:总建筑面积约120937.71平方米,容积率2.499,建筑密度16.9%,绿地率为35.0%,停车位382个(其中地下停车位327个,地上停车位55个),住宅总户数620户,公寓总户数90户。
5.招标内容:株洲恒大华府前期物业服务
6.按照《湖南省住宅物业服务等级标准》互评的标准提供物业服务。
7.报名条件:企业营业执照,2017年度物业服务信用评价等级B级以上(含),并符合企业需要提供的资质证书,携带上述证明材料原件及加盖公章的复印件两份。
8.报名时间:2018年12月10日、12月11日、12月12日。
9.报名地点:天元区明月湖18栋306室
联系人:王琳
联系电话:13762353560
监督电话:22629715

迁坟公告

根据国务院《关于深化改革严格土地管理的决定》《湖南省人民政府办公厅关于进一步规范农村土地征收补偿工作的通知》文件精神,现将天元区栗雨街道办事处西塘社区唐湾、京塘组:王家坪社区大塘、马头组:京塘社区上洛组共计322359亩作为株洲市2014年征用农村集体建设用地实施方案四十八(唐古山一号地块)建设项,请红线内的坟主带好身份证件,在2018年12月10日至2018年12月19日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2018]网挂第241、242号

经株洲市人民政府批准,株洲市云龙示范区管理委员会决定以网上挂牌方式出让两宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办,现将有关事项公告如下:
一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度(%)	出让年限	规划技术指标
(2018)网挂第241号	云龙示范区云田镇曹家湾社区2016年储备土地36号地块	4564749	工业用地	942	1712	30	容积率:≤1.2;建筑密度:≤40%;绿地率:≥20%;建筑限高:30米。
(2018)网挂第242号	云龙示范区云田镇曹家湾社区2018年储备土地37号地块	2983467	工业用地	616	1119	30	容积率:≤1.2;建筑密度:≤40%;绿地率:≥20%;建筑限高:30米。

土地开发程度:现状土地开发程度。
挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税费。

二、中华人民共和国境内外的公司、企业和其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

4.竞买人须同时符合株洲市云龙示范区管理委员会《工业用地招商公告》(株云发[2018]7号)要求。
5.由株洲经济开发区土地储备中心按照现状条件交地,因交地产生的相关法律责任由株洲经济开发区土地储备中心负责。
六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为2019年1月9日17时。挂牌报价时间截止时,经系统自动,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。
七、其他需要公告的事项:
1.土地用途必须按照示范区规划局2018年9月27日出具的规划条件通知书及盛线图进行实施,容积率为≥1.2且≤2.2。
2.宗地投资强度不低于185万元/亩。
3.成交价款由竞得者在成交之日起60日内全额缴清。