

“三措并举”推进土地节约集约利用 株洲这回又受国务院表扬了

本报讯(记者 周嵩 通讯员 邓云恺)近日,国务院办公厅发出通报,对国务院第五次大督查中发现的130项典型经验做法给予表扬。其中,“株洲市三措并举,推进土地节约集约用地”的经验做法位列其中。

通报指出,为进一步推动党中央、国务院重大决策部署贯彻落实,国务院部署开展了第五次大督查。从督查情况看,各地区、各部门迎难而上,真抓实干,扎实做好稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险各项工作,实现了经济社会持续健康发展。为进一步激励各地区、各部门担当作为、狠抓政策见效,推动形成改革创新、干事创业的生动局面,经国务院同意,对130项地方典型经验做法予以通报表扬。

近年来,我市以全省国民经济和社会发展“十三五”规划为指导,以土地利用总体规划为依据,以保护资源和保障发展为目标,坚持最严格的耕地保护和节约用地制度,优化国土空间布局,盘活存量建设用地,全面实施节约集约用地战略,为全力打造“一谷三区”提供有效资源保障。

据了解,湖南省此次共有5项地方典型经验上榜被予以通报表扬。其余四项分别为长沙市大力推进棚户区改造,提升群众幸福感获得感;湘潭市力促产业转型升级,推进高质量发展;衡阳市营造良好环境,承接产业转移;宁乡市推进“互联网+政务服务”融合发展。

推进土地节约集约利用 我市推出哪三大措施?

1 用好三个量,提高土地利用效率

定好总量。充分发挥《土地利用总体规划》作用,实行城乡建设用地总量控制制度,强化县市城乡建设用地规模刚性约束,遏制土地过度开发和建设用地低效利用。控好增量。与全市经济和社会发展规划、节约集约用地目标要求相适应,逐步减少新增建设用地计划和供应,压减新增建设用地规模。

用好存量。对于城市规划调整等原因需改变土地用途且未实施供地的存量土地,报省、市政府批准后,重新供地;对于未实施征地或用地行为的存量土地,保持原地类,依法依规依程序进行建设用地区位调整。同时,督促用地单位及时开征尚未实施征地的项目。

2 划好三条线,严格项目用地审批

划好项目控制线。认真执行《限制供地目录》和《禁止供地目录》,对高能耗、高污染、产出率低等项目,要限制供应土地;对别墅类房地产等项目,要坚决禁止供应土地。

划好面积控制线。严格落实各项指标要求。用地面积小于50亩、超过300亩的工业项目,原则上不予单独供地。

划好效益控制线。工业项目固定资产投资额、年上缴税收达不到规定要求的,原则上不单独供地。

3 把好三道关,强化土地利用监管

把好闲置土地处置关。对企业、土地使用权人自身原因导致大量闲置、低效用地的现象进行摸排清理工作,出台实施方案,制定了详细的分类认定标准及处置方式。

把好土地节约集约关。委托技术单位对各县(市)区的土地利用强度和违法用地处置指标考核,对土地节约集约利用水平进行评价考核。全市2017年末单位GDP建设用地使用面积下降值为6.61%,单位GDP建设用地规模为825.45亩/亿元。“十二五”期间,九个县(市)区都完成了国土资源节约集约利用模范县的创建,其中醴陵、株洲县被评为国土资源节约集约利用优秀县(市)。

把好园区用地评价关。自2010年起组织开展了三轮开发区节约集约更新评价工作,采取一年一更新,三年一次全面评价的方式,建立健全评价考核机制。湖南省国土资源厅组织开展的开发区节约集约用地先进单位评选中,株洲高新技术产业开发区连续五年被评为一等奖,获得了每年20公顷的新增建设用地指标奖励;醴陵经济开发区、涠口经济开发区相继被评为二等奖,均获得了10公顷的新增建设用地指标奖励。

评天下 离婚冷静期,不宜搞一刀切

据《新京报》11月25日报道,四川成都张明、董芳夫妻二人因孩子填报志愿一事产生分歧,丈夫张明对妻子施行暴力。事后,妻子董芳提出离婚诉讼。经三次庭审,法院判决不离婚,法官称要给双方“冷静期”。所谓“冷静期”,就是指离婚双方在法官建议下暂缓进行离婚诉讼,离婚纠纷当中的不少夫妻属于冲动型,这种类型的夫妻有可能在“冷静期”内修复感情,避免矛盾扩大。当然,是否选择“冷静期”也得尊重离婚纠纷当事人的意见,离婚“冷静期”并非法律规定的必经程序,其本质就是一种法官处理离婚案件的方式方法。

被家暴女性的不幸遭遇非常值得同情,不少网友认为有家暴的前提下,法官给予离婚“冷静期”就显

得不合时宜、不甚妥当,网友的质疑与批评并不是否认离婚“冷静期”制度,而是希望选择离婚“冷静期”要有助于化解矛盾纠纷。

离婚案件的处理并不是功和为最佳,况且功和也许只是短暂的貌合神离,即使让那些感情确实已经完全破裂的婚姻尽快终结也是营造和谐,甚至会避免更大的矛盾发生。所以说适用离婚“冷静期”也要慎重考虑,既要充分发挥离婚“冷静期”的优势,也要充分尊重当事人的意愿,毕竟裁判维持婚姻关系不等于“案结事了人和”,有时候依法及时的判决更加有利于离婚纠纷的化解。同时,也有必要通过一些典型案例的裁判引导人们正确看待和对待婚姻。

(据人民网)

微信读报

“真命天子”竟是个已婚“渣男”
她抛出所有积蓄给他,还办了8张信用卡给他用,结果呢?
车开着开着,她给吓死了……
工地拆除时,起个大水,幸好无人被困

网友“丝语箫箫”:
这个男的实在是太狡猾,骗钱又骗色。

网友“少点套路,多点真诚”:
“傻白甜”的妹子眼睛要擦亮了。骗子可恶可恨,要严惩!我要丢鸡蛋。

网友“fine”:
可以曝光他的名字吧?指不定又去害谁了……

● 每日金句 谓学不暇者,虽暇亦不能学。——刘安



▲昨日,湖南工业大学校园内,路边行道树上翠绿和金黄的树叶交错,有一种别样的美 记者 刘震 摄

好好享受 这多彩深秋吧



多要谢幕了,气象学入冬也不过是半个月左右之后的事情了。那段时间偏暖的天气,是不是预示着冬天会有点冷?

现代气候学认为,地球上的大气,好比一个大型乐队,风、云、雨、雪、雷、电、雾、霜,就好像是这个乐队演奏出音色丰富的乐章。在各种物理因素的共同作用下,大气演奏的这部大型乐章,也会表现出有一定的“节奏感”。就是说,一个天气过程,如果在某个时刻表现得比较明显,可能在一定条件下,经过一段时间之后,又会重新明显起来,这就好像乐曲里的节拍。气候学中把这种大气中存在的内在联系就叫大气的韵律活动。希望这几天温暖的节奏,能在未来寒冷的冬天重新律动起来吧!

(记者 王娜)



今天天气 晴 9-22℃

明天天气 晴 9-22℃

后天天气 晴 9-22℃

风向:北风
风力:2-3级
相对湿度:60%

一周天气早知道,请拨打电话96121

(市环境监测中心站) 市气象台(27日16时发布)

征美图

晚报现向株洲爱好摄影的朋友征集天气美图,图片要求为提交当日拍摄,内容为反映株洲天气情况、季节变化和美丽景色的图片,并请附上拍摄者姓名和图片拍摄的时间、地点,图片洲晚报摄影QQ群:594612733,直接在群里提交。

停气通知

11月29日14:00-17:30,停气范围:荷塘区金钩山路城东小区、东苑小区及周边散户。(株洲新奥燃气)

影讯

美达影城 (11月28日)

Table with movie titles and showtimes: 毒液:致命守护者, 无名之辈, 无敌破坏王2:大闹互联网, 憨豆特工, 李保国, 信仰者.

地址:钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(书城对面)

(影片放映时间以当日票房为准) 招商热线:18973310464(汤) 订票热线:28106878 团购热线:22283988

开奖

(开奖日期:2018年11月27日)

福彩 3D 第2018324期 中奖号码:3 1 9 双色球 第2018139期 红球号码:11 18 20 23 31 32 蓝球号码:15

体彩 排列3 第2018324期 中奖号码:0 3 4 排列5 第2018324期 中奖号码:0 3 4 1 7

我要晒照

今年7月,祖孙俩在河东沿江风光带游玩时拍了这张照片。建成后的河东风光带风景宜人,是我们一家老小每天必去之地。为美丽株洲点赞! 供稿:刘利卡



征集

关注晚报微信 晒照片

1. 株洲老照片(拍摄于株洲的老照片皆可,可以是原片也可以是翻拍); 2. 天使笑容(您自己或您的父母、子女、朋友等笑容灿烂的清晰照片皆可)。随照片请您配上200字左右的文字(图片拍摄时间、地点,内容简述)。



▲扫二维码,关注公众号“株洲晚报”,直接发送图文,或送至株洲晚报218室

及时点



别让制度沦为“墙上挂画”

新闻:在近11年时间里,广东省中山市港口镇一名股级干部竟将“黑手”伸向老百姓的“活命钱”,以虚报冒领的方式骗取民政扶贫专项资金3587万元,将该镇实际发放专项资金总额的一半。漏洞百出的弄虚作假,竟躲过了一层审批审核,人人都认为前面有人核过,草草签了事。

(新闻来源:新华社)

点评:一群懒猫养活了一只硕鼠!避免制度沦为“墙上挂画”,就要定期对制度执行进行“体检”评估,及时堵塞漏洞,确保权力运行无缝可钻,让监管体系真正运转起来。

(据新华网)