

青龙湾·德国之家被动式节能房 一个冬季究竟能省多少钱？

专家：最舒适最省钱的方式，是不用任何取暖方式的自然采暖

冷风起，寒意生。进入冬季，一年一度的采暖问题，又成了市民议论的热门话题。采暖方式，不仅关系到采暖成本的支出，还关系到冬天家里是否舒适。

在没有暖气的南方，哪种采暖方式经济？哪种采暖方式最舒适？买房时如何选择采暖方式？据一些楼盘的销售人员介绍，近年来，业主们对采暖方式越来越关注。但如何做出选择，则是仁者见仁，智者见智。

近日，记者就这一热点问题采访了有关专家。

最暖“技” 最舒适方式是不用采暖

寒冷的冬天，无论采用哪种采暖方式，都必须将舒适性放在首要位置。最接近自然的才是最舒适的，而最舒适的采暖方式就是不用采暖。

据了解，青龙湾德国之家的节能房，采用的被动式超低能耗建筑方式，是由德国发明并推广，有着严密的执行标准。伟大集团和德国能源署、国家住建部通力合作，并由德国能源署全程监制、验收认证，在传统建筑24cm厚外墙外立面，增加双层EPS保温板进行错位粘贴安装，使得外墙厚度达到44cm，确保防水、防火、隔热、保温性能，是用最自然的方式来取暖。

“住在节能房中，可以不用任何采暖方式就能解决冬季室温问题。因为我们如果将房子的保温隔热系统做好了，室内温度受外界气温变化影响就会很小，这样室温很容易控制在人体所需的范围之内。”有专家指出，目前，很多家庭采用的暖气片 and 空调吹热风采暖方式，都存在室内空气冷热不均匀的现象，都没有满足人对舒适性的要求。尤其是空调吹热风采暖是最不舒适的一种方式。对于体质弱或有慢性病的人来说，这种方式根本不能接受。



▲节能房实景图

“采用采暖设施只能是一种辅助手段，住在节能房里，节能门窗和建筑保温就解决了寒冷的问题，房子里的温度是通过日照、遮阳和自然通风等手段来调节的，因此，这种房子居住起来是很舒适的。”有专家指出。

记者了解到，从市场现状来看，建筑节能做得好的项目都很注重细节，比如说在材料的选择、施工技术环节、物业管理等方面都做得比较理想。因此，房子未来的维护成本相对会低一些。此外，节能建筑在舒适度、环境保护，以及对人的精神及心理因素等所产生的影响，也是无法用金钱去估算的。

(清风)

被动式科技节能房尊享体验热线：0731—2210 8808
体验地址：株洲市芦淞区董家堰高科园青龙湾惠天然大道德国之家体验馆

采暖“季” 节能房冬季能省多少钱？

在没有集中供暖的株洲，市民冬季常见的取暖方式无非以下几种：开空调；装地暖；用“小太阳”等小型取暖器。

“冬天开空调很干燥，很不舒服，而且非常耗电，一个月电费可能就需要1000多元。小型取暖器虽然省钱，但存在安全隐患。”今年60多岁的市民齐豫介绍，每年冬天，家里如何取暖，是一件非常麻烦的事情。

据了解，近几年，装地暖已经被很多株洲家庭接受，但前期安装就需要好几万元，冬天每个月的取暖费高的时候也需要一两千，非常昂贵，一般家庭难以承受。

“消费者在购房时，除了结合自身的经济实力和购房诉求外，还应了解一定的建筑节能知识，并将其作为购房时的重要参考因素。”对

此，有专家提出建议。

位于青龙湾的德国之家节能房，给了齐豫一种新的选择。“开始我还有不相信，但住进来后发现，确实冬暖夏凉，四季如春，不用空调不用地暖，非常舒适，特别适合老年人。”

记者了解到，该节能房采用外墙保温系统、节能门窗系统、新风置换系统等十余项先进节能体系，全年室温可以保持在20—26℃，湿度保持在40—60%，还能隔绝雾霾、灰尘，让业主彻底告别空调病、风湿病，远离严寒酷暑。

“尽管节能房要比普通房子要贵一些，但每年在制冷和取暖费用上，要明显低于不节能的房子，仅一个冬天可以省下好几千，长远看非常合算，尤其是特别舒适。”齐豫说。

今日16版
戊戌年十月初九
2018/11/16
星期五

株洲晚报

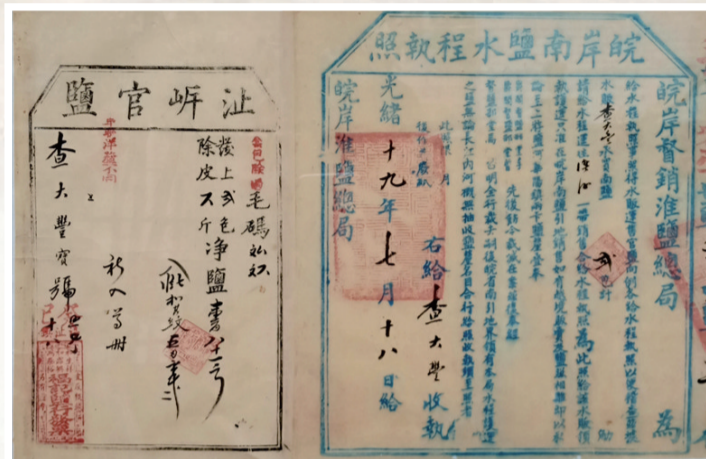
用新闻纸建设新株洲



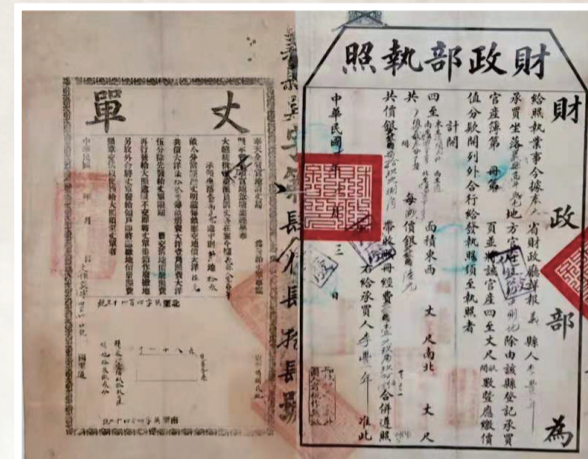
爆料 28829110
发行 28823900

靓车、丽人、豪礼、趣玩 今起4天，体育中心车展等您来逛

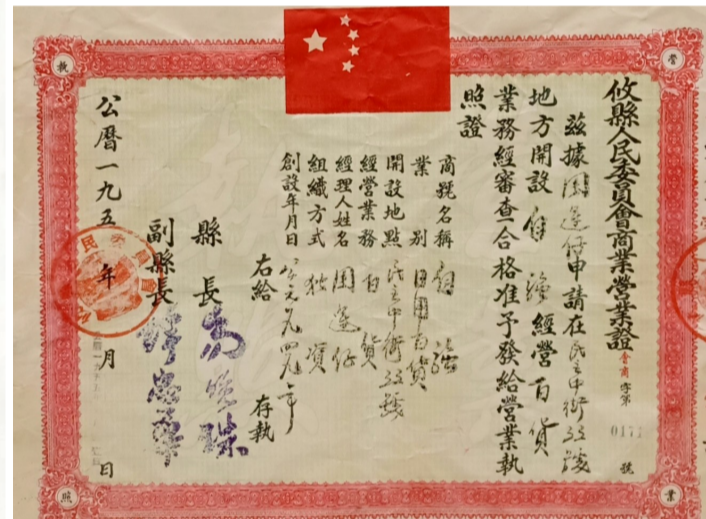
A05



▲光绪十九年，清朝官方机构“皖岸督销淮盐总局”签发给“查大丰”商号水路运输的执照，分正文和附件两个部分，左右粘在一起 受访者供图



▲民国政府财政部发给奉天省义县李丰年的执照 受访者供图



▲上世纪五十年代，攸县人民委员会签发的“商业营业证” 受访者供图



▲李岳平和他收藏的执照 通讯员 胡李博 摄

百年“执照”

攸县老李收藏近百份“执照”
藏品时间跨度100余年：清朝、民国时期、改革开放后……

A07

我市新建商品房销售价格申报出新规 已许可预售房源须一次性全部公布 已申报房价3个月内不得调整

A04

违规掉头现象多引拥堵
红旗路最快年底装好隔离护栏
A08

一块脏浴巾擦完马桶擦杯子
5000元一晚的五星酒店也这么干？
A10

【家电盛宴 闭店狂欢 凭券入场】
林百家电 11.22 聚惠只为您
预存20 需抵1000
即日起，全城火爆抢筹中！

2018“株洲三马名车”杯冬季车博会今日开幕

2019年《株洲晚报》大征订

《株洲日报》268元/年
《株洲晚报》162元/年

城区私费订户畅享四重大礼

- 1、千金健康城系列优惠券
药品满减券30元/张×2 (每购满100元用一张)
针灸优惠券2张(原价100元/张, 优惠价38元)
小儿推拿优惠券2张(原价50元/张, 优惠价20元)
- 2、北大医疗株洲恺德心血管病医院体检优惠券1张
送免费心电图
心脏彩超或双源CT检查抵200元
其他项目7折 (特殊项目除外)
- 3、奇迹超市满减券8元/张×4
每购满58元用一张
(赠券的详细使用方法见券上说明)
- 4、回馈江西鄱阳湖、武陵奇峡汽车两日游 (详见DM单)

关注“株洲发行”公众号，
另有关爱老人钥匙扣相送



发行/咨询热线：0731-28823900

- 各发行站联系方式如下：
- 天元一站：28835320 13077029829 邓站长
地址：天元区新闻路18号(株洲日报社院内)
 - 天元二站：22162162 13975338781 黄站长
地址：天元区喜悦花都槐树园643号
 - 石峰站：28344160 18073329686 谭站长
地址：石峰区响石东路266号藕塘小区10栋2号门面
 - 荷塘站：28422003 13017330508 易站长
地址：荷塘区氧气路601氧气站旁
 - 芦淞站：22285495 13787807109 向站长
地址：芦淞区解放街115号(市一中的后校门处)
- 各发行站常年招投递员，有意者请跟站长联系

