

有人欲出高价收购公司 他信了,被骗走22万元“中介费”

经公安捣毁特大网络诈骗集团,近80人被骗上千万元



▲周先生通过中介办理的证书是假的
通讯员供图

▲警方当场抓获嫌疑人,收缴作案工具 通讯员供图

本报讯(记者 肖蓉 通讯员 李思远)近日,市公安局经开分局经侦与网安中队成功捣毁一个特大网络诈骗犯罪集团,摧毁了该组织分工明确的诈骗犯罪网络,当场抓获以陈某、彭某、向某为首的17名犯罪嫌疑人,收缴作案工具笔记本电脑、台式电脑各一台,涉案金额上千万元。

花22万元“完善资质” 结果“收购方”失联了

今年8月,周先生匆匆来到经开公安分局报案,称他被诈骗了22万余元。
周先生回忆,他之前接到一名自称澳门某投资公司陈经理的电话,说要以280万元收购其注册的网络平台。周先生觉得是笔不错的买卖,双方展开了谈判。
陈经理提出,在收购前,周先生必须先完善网络平台的相关资质证书,并为周先生介绍了中介公司——长沙豪泰网络技术有限公司进行完善工作。
为了做成这份买卖,周先生前后花费22万余元,通过该中介公司的成某某,办理了相关资质证书。可当证书办下来之后,周先生多次联系陈经理,对方总是推辞,最后竟直接失联。周先生这才意识到被骗。

中介公司人去楼空 民警通过物管查到员工信息

民警接到报案后,迅速开展调查取证,将案件突破口放在中介公司的收款银行账户上,成功锁定了可疑人员杜某的账户。
随后,民警开展实地追踪,前往位于长沙万达广场的该中介公司,却发现公司已人去楼空。但民警在物管公司查询到了该中介公司的员工信息,确定了犯罪嫌疑人成某某的真实身份。
通过技术手段侦查以及近三个月的布控,民警最终在长沙将该犯罪团伙一网打尽,并当场查获、扣押大量作案工具和涉案物品。

注册公司专门行骗 涉案金额超千万元

经查,犯罪嫌疑人陈某伙同他人,登记注册了长沙豪泰网络技术有限公司、湖南天迹网络技术有限公司等公司,自称是做网站中介业务,实际上实施诈骗犯罪。所谓收购周先生网络平台的澳门某投资公司根本不存在,周先生通过中介办理的证书也是假的。
该团伙内部人员分工明确,有负责公司运营的,有负责公司财务和网络技术问题的,有负责冒充收购网站第三方人员的,有负责冒充第三方律师的,还有专门的业务员负责在网上寻找和甄选目标。
截至破案前,该团伙已诈骗近80名受害人,受害人遍布北京、湖南、河南、江西、四川等地,诈骗钱财超1000万元。
目前,案件正在进一步办理当中。

司机跟车太紧且操作不当 半挂车在高速路侧翻

本报讯(记者 刘奎 通讯员 吴功诚 陈志永)昨日,省高警局株洲支队通报了近日发生在沪昆高速醴陵段的一起交通事故:半挂车司机跟车太近,结果前车突然刹车,他处置不当导致车辆侧翻,还好没有造成人员伤亡。
民警介绍,他们接警赶到现场时,看到一辆辽宁牌照的半挂车侧翻在匝道口,司机洪某正站在安全区域等待处置。

洪某说,他从云南去浙江,车上装的都是塑料花。“车子开到事发路段时,前车突然刹车,由于我跟车太近,为了避让只好急刹车,往右急打方向,结果车子失控撞上匝道口护栏导致侧翻。”洪某说,幸亏他系了安全带,没有受伤。
由于洪某操作不当且未与前车保持安全车距,他要承担此次事故全部责任,还要赔偿路损约1万元。



▲半挂车撞上护栏侧翻 通讯员供图

注册空壳公司,高息为诱饵 他骗了多名好友50多万元

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 罗丽芳 刘海源)浏阳男子张某沉迷赌博导致债台高筑,竟将犯罪“黑手”伸向了好友和前同事。近日,张某因犯诈骗罪,被芦淞区人民法院依法判处有期徒刑10年,剥夺政治权利1年,并处罚金8万元,退赔8名受害人53万余元(含信用卡利息)。

沉迷赌博,导致债台高筑

张某在芦淞区经营一家食品店,但他沉迷赌博,欠下了很多债务。2012年5月,张某在工商部门注册登记成立株洲极地有机农业有限公司。此时,张某实际上早已入不敷出,而这家公司只是个空壳。
2012年至2014年,张某经常与人打牌赌博,输掉了数十万元。明明已经债台高筑,张某的赌资从哪来?

以高息诱骗受害人钱财

据张某供述,2012年年底,他请朋友张某甲吃饭。席间,他对张某甲说:“我在做有机食品的生意,前景很好。你在我这投资,我们一起挣钱。”
出于信任,张某甲将自己的信用卡交给张某。张某套现后起初总是按时还款,并且经常请张某甲吃饭。深信不疑的张某甲又办理了多张信用卡,并将卡交给张某。
刘某是张某女儿同班同学的母亲。2014年10月23日,张某以公司进货需要资金周转为由,向刘某借款10万元,约定借款1个月,利息10%。出于信任并且利息诱人,刘某借了10万元给张某。2014年11月16日,张某又开口向刘某借几万元,声称把钱周转出来,才能将之前借她的10万元还上。于是,刘某又借给张某3.5万元。事后,刘某找张某要其还钱,张某已经“跑路”了。
就这样,张某打着经营公司的幌子,以高息诱骗受害人钱财。直至2014年11月,张某再也无法编织谎言,逃离了株洲。

诈骗51万余元用于赌博、还高利贷

2017年12月5日,公安机关在浏阳将张某抓获。经查明,张某诈骗8名受害人共51万余元,所得赃款主要用于赌博、偿还高利贷、支付利息等。
法院审理认为,张某以非法占有为目的,采取虚构事实、隐瞒真相以及高息回报等手段,骗取他人合法财物,数额特别巨大,其行为已构成诈骗罪,遂作出上述判决。

不乱收费,不哄抬房价,不扰乱市场

我市40多家房地产中介企业签行业自律公约

房地产中介服务,是房地产行业的一项重要服务。随着房地产市场的发展,房地产评估机构、房地产经纪机构在市场中扮演的角色日益重要。
昨天,记者从株洲市房地产业协会获悉,为保障行业依法合规经营,提升行业的专业性和社会公信力,40多家中介企业近日自愿签订了《株洲市房地产业协会中介行业自律公约》(以下简称《公约》)。

1 加强行业自律 引导市场规范发展

“房地产中介服务的发展,对完善和推动房地产市场发展,为市民生产生活提供便利,发挥了重要作用。”市房地产业协会副秘书长谭小军介绍,但在现实生活中,我市也存在少部分中介企业不讲诚信、恶性竞争等现象,引发市民投诉,损害了群众利益和行业形象。

“《公约》旨在制止不正当竞争,构建良好的执业环境,维护行业的正常运行和健康发展,引领行业为社会提供优质规范的服务。”谭小军表示。
记者了解到,该《公约》包含三个部分:估价行业自律公约,经纪行业自律公约及收费公约。内容包括制定公约的目的和意义,规范经营行为、加强诚信建设、制止恶性竞争以及惩戒措施等。

多位业内人士认为,《公约》的颁布实施及相关措施的出台,将进一步净化房地产中介市场,规范经营行为,维护市场秩序,重塑行业形象,为促进我市房地产市场健康持续发展起到积极而重要的作用。
《公约》详细内容,见本报今日A08-A9版。市民也可登录株洲市房产管理局官方网站及株洲市房屋交易服务平台(WWW.0731zfy.com)查询阅读。



2 行为标准公开 提高中介行业公信力

针对市场现状,对中介企业的行为,《公约》提出了明确的规定。

如对于房地产估价企业,《公约》明确规定,企业不得以恶意不计成本的压价方式、无原则地承诺以及虚假宣传等不正当竞争手段争揽业务,扰乱市场秩序。不恶意竞标,对恶意竞标者,参与竞标的估价机构负有举报义务等。

在进行估价时,企业应严格按照《资产评估法》、《房地产估价规范》及其他估价执业准则出具估价报告。坚守独立、客观、公正的房地产估价原则,不接受委托方的不合理要求抬高或压低估价结果,不隐瞒事实出具不真实的相关估价报告和结果。不出具虚假、有重大遗漏的估价报告。

对于房地产经纪机构,《公约》要求,在进行房地产交易过程中,房地产经纪机构应当通过市房协中介专业委建立的平台(WWW.0731zfy.com)办理合同,积极网签并行资金监管。积

极宣传网签及资金监管流程和重要性,经纪机构和机构从业人员应能详尽、客观地讲解有关网签、资金监管的制度规章等。

此外,房地产经纪机构必须经委托人书面同意后,方可对外发布相应的房源信息。房地产经纪机构及所属经纪人不得设立独家、限时、装修限时等垄断、扰乱市场,变向哄抬房价的行为。

在收费公约中,对房地产估价企业和房地产经纪机构的收费指导标准,也有明确的规定。

“在加强行业自律的同时,通过对外公开公约内容,让广大市民对行业的行为规范有更多的了解,在选择中介服务时,就有了参考标准,可以规避不良行为,从而提高行业公信力。”业内人士表示。

(记者 周嵩)

音为梦想 声而不凡

品牌赛事 权威平台 全新赛制 专业执行

新赛季“新芦淞·最强音”歌手大赛

全城征集好声音 丰厚大奖等你来

比赛时间:2018年11月-12月
冠名、赞助、奖品提供单位招募中.....
报名热线:28255353 22235158 合作咨询:18973337888

中共株洲市芦淞区委宣传部 株洲市芦淞区文化体育和旅游局 株洲新芦淞服饰投资经营有限公司
● 主办单位 株洲新芦淞产业发展集团有限公司 ● 承办单位 株洲市芦淞区文化馆 ● 协办单位 湖南中孚尚鼎服饰有限公司