

# 居民投诉邻居开私房菜馆扰民 记者探访:有包厢有点菜单

## 石峰食药监分局已责令停止对外营业



▲“欣雅小院”厨房内有人在做菜 记者 姚时美 摄

昨日,家住石峰区阳光爱琴海小区的谢女士拨打晚报新闻热线28829110反映:我隔壁的业主将住房改成私房菜馆,多次在业主群里招揽客源,我多次投诉都没人管。

记者 姚时美 核实

### 投诉 住宅楼里开私房菜馆,油烟噪音扰民

谢女士住在5栋103室,她告诉记者,该私房菜馆就开在隔壁的5栋102室,因排烟的管道正对着她家,一到饭点,家里就充斥着浓重的油烟味。此外,这里还经常打牌至深夜,“声音很大,有时候凌晨两三点,还很吵闹。”

以来,她曾多次找私房菜馆负责人沟通油烟、噪音扰民问题,尽管解决了排油烟问题,但噪音扰民问题未得到解决。

据谢女士介绍,5栋102室的业主还多次在业主群里招揽客源,她多次向物业公司投诉,最终不了了之。

谢女士说,自去年7月入住

### 现场 住房内设置包厢,还有点菜单

5日上午10点左右,记者来到该小区,看到5栋102室的门口处悬挂有“欣雅小院”的招牌,走进房间看到,里面设有4个包间,其中两间摆有两个大圆桌,分别可供10人和6人用餐,另还设有一个麻将室和茶室。在大厅的茶台上有一个微信支付二维码。

记者在厨房看到,有5名工作人员正在切菜、做菜,桌子上备有大量食品原材料、调味品,3个电饭煲。记者还发现两张当天的菜单,一张12道菜,一张10道菜,其中包含虫草烧鸡、红烧水鱼、蒜香排骨等菜品。

房主韩先生解释说,妻子是书法协会的会员,朋友又多又好客,所以平时来家吃饭的特别多。

“有没有收取费用?”记者追问。韩先生说,多数情况下是邀请朋友来家中吃饭,少数朋友强硬给钱也会收下。

对于邻居谢女士投诉的扰民问题,韩先生认为其是在故意找茬。

此前另一组记者以需要订餐为由,拨打了“欣雅小院”的电话,一名工作人员在电话中称,店里可接受订餐,但当日已订满,提醒记者要提前一天预订。



### 涉嫌“一桌餐”“私房菜”经营,责令停业

随后,市食药监局石峰分局田心所工作人员赶到了现场。执法人员检查发现,该场所未办理营业执照、食品经营许可证以及从业人员健康证。“将居民房分割成好几个包间,还设有麻将桌,有‘一桌餐’‘私房菜’的嫌疑,已要求他们停止对外经营。”执法人员说。

记者了解到,目前,我市食药监、工商、国税等部门正在开展联合行动,对“一桌餐”“私房菜”进行整治,市民可以拨打电话12331进行举报。



▲“欣雅小院”大门 记者 姚时美 摄

### 开车走庐山路很闹心: 车辆占道、加塞现象严重

这几天,有市民致电晚报热线28829110反映:庐山路上,左转道经常被直行车辆占用,还强行加塞,给后面车辆通行带来不便,还有安全隐患,希望交警部门能加强查处。

记者 陈驰 核实

张先生家住天元区珠江花园,每天上下班要经过庐山路。他说,庐山路每天车流量极大,尤其是上下班高峰期,而上五桥的路口,每天有车主为了图省事,霸占左转道,让他们急得干瞪眼。

“这些霸占左转车道的司机,都是要直行的,他们为了节省时间,走左转道挤到前边,然后加塞至中间车道。”张先生说,这些占道车辆溜得快,可左转弯车辆就苦了,有车拦在前面,看见左转弯变成绿灯都不能走,非常闹心。为此,他还和别人发生过争执。

昨天上午8点20分,记者驾驶车辆在该路段体验,发现情况确实如此,有不少车辆霸占左转车道强行加塞。

对此问题,天元区交警大队相关负责人表示,他们已高度重视,将会加强对该路段的管理力度,在上下班高峰期,组织力量不定期巡查,并将对实线变道车辆给予处罚,希望车主们能遵守交通规则。

### 孩子在售楼部玩游乐设施受伤 这个责任怎么算?

昨日,市民邓女士拨打晚报新闻热线28829110反映:我女儿在经世龙城营销中心玩蹦床时,不幸踏空受伤,但是该营销中心认为自己没有责任。

记者 贺天鸿 核实

邓女士介绍,11月3日下午,她带女儿到该营销中心参加一个棋类比赛活动。活动结束后,女儿在营销中心内的游乐设施里玩耍。大约下午4点左右,女儿在玩蹦床时,因蹦床有一部分存在损坏,于是女儿踏空摔伤了眼角。事后女儿的眼角在医院缝了4针,花了近千元医药费。

邓女士说,当时蹦床入口虽然有一块纸板挡着,但是不牢靠,女儿自行进入玩耍,周边也没有看到有任何警示。事发前并非她女儿一个人在内玩耍,还有其他儿童在内玩耍,营销中心的工作人员经过时并未加以阻止。她认为,营销中心应该承担全部责任。

营销中心表示,愿意与邓女士协商,承担一部分医疗费用。

该营销中心相关负责人介绍,该蹦床确实已经损坏,一直处于关闭状态,工作人员也设立了隔离纸板、警示标语。但事发当天警示标语和纸板都被破坏,所以孩子就自行进入了。

### 律师说法

#### 营销中心应承担部分责任

本报法律顾问聂伟认为,由于营销中心并非游乐场所,当事双方也并未达成消费服务协议,所以营销中心不应为孩子的受伤承担全部责任。但是,游乐设施摆放在营销中心内,如果出现设施故障,营销中心有义务采取必要措施,及时进行劝阻。如果营销中心未作出必要的防护措施,孩子游玩时也未及时进行劝阻,那么营销中心应为孩子的受伤承担部分责任。

# 全省首支! 我市成立航空消防救援大队

## 配备两架救援直升机,编配各类人员共30人 能实施空中灭火、紧急运转、空中侦查等应急救援工作



▲救援人员从直升机上索降,参与地面救援 记者 戴凛 摄



▲救援直升机放下吊桶,飞赴湘江取水灭火 记者 戴凛 摄

本报讯(记者 戴凛 通讯员 许萌)昨日,株洲市航空消防救援大队正式成立,这是全省首支政企合作、空地一体的消防救援专业队伍。

### 直升机配备水枪 空中悬停射水柱灭高楼火灾

昨日上午9时许,市航空消防救援大队演练启动。现场,一幢高楼突然冒出浓烟,一架装有消防水枪的救援直升机起飞并赶到现场。直升机稳定悬停后,用水枪对准起火的楼层并射出水柱,很快将火扑灭。

在第二项演练中,救援直升机挂载上一个大型吊桶,直接飞赴湘江中央,通过吊绳将吊桶放入湘江取水。约3分钟后,飞机即返回现场,直接在空中向地面的着火点倾倒江水灭火。

除了消防灭火,市航空消防救援大队还具备空中救援的能力。在演练中,地面有一名“伤员”需要紧急转移。很快,救援直升机赶到现场并悬停在空中,救援人员随即从机舱内放下绳索,速降至地面。在对“伤员”简单包扎后,救援人员与伤者通过绳索返回机舱。

### 第一时间赶到现场 解决消防救援“特殊难题”

“这是全省第一支具有高空救援、远距离人员输送能力的特殊队伍,能实施空中灭火、紧急运转、兵力输送、空中侦查、空中指挥等应急救援工作,具有反应迅速、机动灵活、稳定性强、效率高、不受复杂地形阻碍等优势。从作战意义上来说,可完成很多一般消防队伍完成不了的任务。”市消防支队参谋长邹联盟介绍,比如现有的消防装备,高度超过120米基本上就难以达到灭火效果,而空中消防可以解决这个问题。再比如发生洪灾时,应急队员可空降实施救援。

目前,消防救援还面临一些特殊的情况,比如高速公路堵车、高层建筑救援、救援距离较远等问题。通过建立航空消防救援大队,则可以在高层建筑救援、灭火、铁路、公路发生特殊灾害时,第一时间赶到现场,还能在灾难事故现场,第一时间进行火情勘查、灾情侦察、图像传输等。

### 选派最优秀人员,装备精良 纳入全市消防调度指挥体系

据悉,市航空消防救援大队由株洲市消防支队与翔为通航共同组建,选派了最优秀的消防队员、飞行员、机械师及配套管理人员。大队现有法国空客H125、美国罗宾逊R44救援直升机各一架,编配救援、飞行、空管、地勤等作战分队30人,配置了个人防护、应急通讯、机载灭火、现场图传等装备器材。

市航空消防救援大队由市政府委托市消防支队负责管理,备勤及训练基地为湖南翔为通航基地和市消防支队特勤中队。大队航空消防救援训练工作纳入全市消防救援训练体系,每年不少于60个小时的训练时间。大队接警调度同时纳入全市消防调度指挥体系。目前,这支队伍已经完成了前期的人员选拔、基本的队伍训练,已经可以满足株洲市甚至省内的消防救援服务。

### 来看看救援直升机有啥“黑科技”

延伸阅读

#### 1 最大航程600公里以上 城区到炎陵只要40分钟

市航空消防救援大队配备的两款机型,都是应用范围非常广泛的直升机,具有反应迅速、机动灵活、稳定性强、效率高等特点,最大航程均在600公里以上,也就是说可从我市中心城区一次性到达市内任意地点。在时效方面,从城区到炎陵,飞行时间只要40分钟。在株洲任何一个地方,都能实现1小时内到达起火点,城区最短用时只需5分钟。

#### 2 水枪定点喷射距离达30米 高空吊桶载水量约800公斤

机上配置的高楼脉冲水枪、水炮,采用航空铝材配套进口高压消防泵,容量为600-800公斤,枪头可上下左右操控,定点喷射距离达30米。高空吊桶灭火装备也由翔为通航自主研发,采用优质金属材料 and 特殊纤维材料缝制而成,载水量约800公斤,成本仅为进口产品的1/10。轻便、阻燃、耐腐蚀、防渗水,采用气动控制放水口设计,放水响应快。通过增加灭火助剂添加装置,1桶灭火液相当于3倍同体积水的灭火效果。

#### 3 每趟可转移6-8名人员 配备高空索降装备

伤员物资转运吊篮则采用了全不锈钢材质,最大载重量800公斤,可用于伤员及物资的输送,每趟可转移6-8名人员。吊篮两侧设计有上下推拉门,方便担架直接推入。

另外,机上还配备了高空索降装备,在缺乏着陆条件的情况下,救援人员可从悬停的直升机上,降到地面进行救援。

### 党员进社区:开展法律知识宣传



荷塘区卫生计生综合监督执法局党支部的党员利用休息时间,深入居民小区义务为社区居民开展卫生计生法律知识宣传。

## 公告

由株洲市云龙发展投资控股集团置业有限公司开发的碧龙生态社区(推广名:碧龙世纪城)以下5位客户所留号码无法取得联系,下列客户在本项目购买的房屋已达到签约条件,请以下客户在2018年11月10日前至碧龙世纪城营销中心办理电话变更手续并签约,若以下客户未在上述时间内完成签约,本公司将依约收回此房源,由此带来的一切损失由以下5位客户自行承担。如有任何疑问请致电:0731-22475222 姓名及房源信息:蒋辉云(E-7-802)董平(E-7-902)宾金华(E-7-2101)刘艳红(E-7-2001)彭军(E-7-401) 特此公告 株洲市云龙发展投资控股集团置业有限公司 2018年11月5日