

# 专项扣除要自己申报吗? 租房支出要发票吗? ... 12个问答, 让你搞懂个税扣除

新一轮个人所得税改革的一大亮点——专项附加扣除政策20日揭开面纱。当天起,财政部、国家税务总局会同有关部门起草的《个人所得税专项附加扣除暂行办法(征求意见稿)》在两部门官网开始为期两周的向全社会公开征求意见。20日开始一并公开征求意见的还有《中华人民共和国个人所得税法实施条例(修订草案征求意见稿)》。

## 扣除政策

根据新修订的个税法,今后计算个税应纳税所得额,在5000元基本减除费用扣除和“三险一金”等专项扣除外,还可享受子女教育、继续教育、大病医疗、住房贷款利息或住房租金,以及赡养老人等专项附加扣除。

- 首套房贷款利息:按1000元/月扣除
- 住房租金:按800元-1200元/月扣除
- 赡养老人:按2000元/月扣除
- 子女教育:每个子女按1000元/月扣除
- 继续教育:每人定额扣除3600元到4800元
- 大病医疗:对个人自负医药费用超过1.5万元的部分,按照每年6万元的限额据实扣除

## 热点问答

在感受到给力的减税政策后,大家开始关心起征求意见稿中的细节内容,比如:有两个孩子的家庭,最关心他们的教育支出是否都可以抵扣;租房拼搏的年轻人,关心以什么凭证来作为房租支出扣除等。大家关心的问题很多,小编也查阅相关文件、请教权威人士,为大家一一作答。

### ● 专项扣除都需要纳税人自行申报吗?

根据《中华人民共和国个人所得税法实施条例(修订草案征求意见稿)》,明确了专项附加扣除的办理方式,取得工资薪金所得的纳税人,可以提供信息由扣缴义务人预扣预缴时办理。

简单说,纳税人可以提供相关信息,由单位代扣代缴。同时,由于部分信息涉及到个人隐私,纳税人也可以选择向税务机关自行申报。

### ● 为了实现扣除,百姓会不会因为发票或证明跑断腿?

专家指出,总体看,此次公布的办法较好地兼顾了公平和效率,减负力度超出预期,税收征管也力求简便易行,尽量避免让纳税人提供各种证明。举例来说,纳税人在子女教育和赡养老人方面的支出发票等,都是不需要提供和进行额外说明的。

同时,鉴于该政策涉及面广、实施情况复杂,国家正在加快建立部门间信息共享机制,防范虚报骗税行为,确保征管风险可控。

### ● 二孩子女教育可以抵扣吗?

可以抵扣。征求意见稿显示,每个子女每年12000元(每月1000元)的标准定额扣除,这也符合国家目前放开二孩的大政方针,可以有力减轻二孩家庭的支出负担。

### ● 三岁以下的婴儿花销也很大,为什么不算抵扣子女教育项目?

一位业内资深专家向记者表示,子女教育包括学前教育 and 学历教育,三岁以下属于抚育阶段,不属于教育阶段,暂时还未纳入抵扣范围。

### ● 租金扣除需要什么证明?

根据征求意见稿,纳税人应当留存住房租赁合同。关于房租扣除,还有两点需要解释下:其一,房租采取定额扣除而不按租金发票限额据实扣除,是考虑了目前租房市场的实际情况,即大部分租赁行为并没有开具发票;

其二,如果把发票作为前置条件,可能会增加纳税人负担,还会推高租金价格。

### ● 租房抵扣标准为什么比房贷高?

中国财政科学研究院研究员孙钢表示,住房租金扣除标准总体上略高于房贷利息扣除标准,体现了对租房群体的照顾。当前正处于大力发展租赁市场的导向,此类租金抵扣的安排也和租赁市场的鼓励政策吻合。

### ● 继续教育怎么界定?

绘画、艺术、体育运动等个人兴趣爱好培训能否减税?根据征求意见稿,继续教育包括学历继续教育、技能人员职业资格继续教育、专业技术人员职业资格继续教育。一些未纳入职业目录的个人兴趣爱好培训,与职业技能关联度不高,暂不纳入此次扣除范围。请注意,这里的关键点在于职业技能关联度。

### ● 学历教育每年有学费可以按年扣除,职业资格继续教育支出如何扣除?

一位业内专家向记者举例,并非只要参加培训就能扣除,而是在取得相关证书的年度,按照每年3600元定额扣除。

### ● 纳税人是否需要证明自己的首套房贷?

据记者向银行系统人士咨询,首套房贷认定信息较为健全,不需要纳税人自己提供太多额外证明。

### ● 赡养老人包括哪些老人?

丈夫帮助赡养妻子的父母,丈夫能否扣除?按照征求意见稿,赡养老人包括60岁(含)以上父母以及其他法定赡养人;而其他法定赡养人是指祖父母、外祖父母的子女已经去世,实际承担对祖父母、外祖父母赡养义务的孙子女、外孙子女。

权威专家向记者表示,赡养岳父母目前不在扣除范围之列,但如果夫妻双方各自都有父母需要赡养,是各自申报专项扣除。举例来说,两个独生子女组成的家庭,夫妻赡养四位老人,夫妻两人可以分别按照每月2000元申报专项扣除。

### ● 被赡养老人是指无经济来源还是离退休人员都算呢?

按照征求意见稿,赡养老人只需要两个条件,首先老人已满60岁,其次是纳税人的父母或其他法定被赡养人,与老人的经济状况无关,没有经济来源的、离退休人员都包含在内。

### ● 非独生子女家庭的赡养老人支出如何扣除?

根据征求意见稿,纳税人为非独生子女的,可以与兄弟姐妹分摊24000元(每月2000元)的扣除额度,如平均分摊、约定分摊等情况。但是,每一纳税人分摊的扣除额最高不得超过每年12000元(每月1000元)。

比如,一位老人有三个子女赡养,每个孩子可以平均分摊每年24000元扣除额度,每人每年8000元;也可以经老人指定或者子女约定,每个子女分别享受6000、6000、12000的扣除额,但每个子女的扣除额不能高于12000元。

此外,根据征求意见稿,被赡养人指定分摊或者赡养人约定分摊的,需要签订书面分摊协议。

(据央视新闻)

# 2019年《株洲晚报》 大征订

《株洲日报》268元/年  
《株洲晚报》162元/年

## 城区私费订户畅享四重大礼

### 1、千金健康城系列优惠券

药品满减券30元/张×2 (每购满100元用一张)  
针灸优惠券2张(原价100元/张,优惠价38元)  
小儿推拿优惠券2张(原价50元/张,优惠价20元)

### 2、北大医疗株洲恺德心血管病医院体检优惠券1张

送免费心电图  
心脏彩超或双源CT检查抵200元  
其他项目7折(特殊项目除外)

### 3、奇迹超市满减券8元/张×4

每购满58元用一张  
(赠券的详细使用方法见券上说明)

### 4、回馈江西鄱阳湖、武陵奇峡汽车两日游(详见DM单)



## 关注“株洲发行”公众号, 另有关爱老人钥匙扣相送



发行/咨询热线: 0731-28823900

各发行站联系方式如下:

● 天元一站: 28835320 13077029829 邓站长  
地址: 天元区新闻路18号(株洲日报社院内)

● 天元二站: 22162162 13975338781 黄站长  
地址: 天元区喜悦花都槐园643号

● 石峰站: 28344160 18073329686 谭站长  
地址: 石峰区响石东路266号藕塘小区10栋2号门面

● 荷塘站: 28422003 13017330508 易站长  
地址: 荷塘区氧气路601氧气站旁

● 芦淞站: 22285495 13787807109 向站长  
地址: 芦淞区解放街115号(市一中的后校门处)

各发行站常年招投递员, 有意者请跟站长联系

