

三人锯树时一人被砸身亡 另两人被判过失致人死亡罪

犯罪情节相对轻微,两人免于刑事处罚

本报讯(记者 贺天鸿)为了给家里修路,便请人来锯掉门前几棵大树,锯树期间已经预见到可能发生安全事故,却心存侥幸,结果酿成了一人死亡的悲剧。近日,茶陵法院开庭审理了此案。

事前已发生过险情

据悉,谭某家住茶陵县沅江街道诸睦村大河岭,他想在家门前修一条路,需要将门前的树锯掉,遂雇请刘某甲、刘某乙两人帮忙。

2017年10月26日上午7点左右,刘某甲、刘某乙二人带着工具来帮谭某锯树,谭某自己也参与了。9点左右,三人锯倒了一棵树,当树倒下时,几人躲避不及,树尾不但砸到了谭某的手臂,而且还砸到了刘某甲的头。

据刘某甲回忆,当时倒下的树木直接将他砸倒在地,他倒地后感觉脖子很痛。但是在一旁休息了一段时间后,他感觉并无大碍,于是又起来继续锯树。直到上午11点多,三人锯倒了10多棵树才收工,各自回家吃饭。

大树倒下时砸小树反弹 结果将一人砸死

下午3点多,三人准备锯一棵比较大的树。这棵树的树干直径约50厘米,有六七米高,一侧有电线,另一侧有一棵小树。为了不砸断电线,三人决定往小树方向锯。然而,刘某甲认为应该先锯掉一旁的小树,防止出现安全事故。刘某乙则表示,大树倒下时,自然会把一旁的小树砸断。

最终,三人还是选择直接锯倒大树。结果大树倒下时,没有砸断一旁的小树,而是砸到小树后反弹起来,直接砸到了刘某乙的头上。另外两人见状立即过去将树挪开,扶起了刘某乙。此时,刘某乙突然口吐鲜血,谭某赶紧拨打120急救电话,将刘某乙送往了医院。

10月27日凌晨,刘某乙因抢救无效死亡。经鉴定,刘某乙系因外伤导致重度颅脑损伤而死亡。事后,谭某向刘某乙家属预押赔偿款6万元,刘某甲向刘某乙家属预押赔偿款1.8万元。

两人构成过失致人死亡罪

法院审理认为,谭某、刘某甲在客观上实施了致人死亡的行为,三人共同锯一棵树,树倒下时砸死了刘某乙。并且,两被告人在主观上存在过失,其行为均已构成过失致人死亡罪,公诉机关指控的罪名成立。

事发后两被告人积极送医,垫付医疗费,在刑事附带民事赔偿范围内,赔偿款也已经预押到位。案发后两被告人主动到案,基本能如实供述自己的犯罪事实,系自首,依法可减轻处罚。综上,本案两被告人犯罪情节相对轻微,可对两人免于刑事处罚。

吸毒站不稳就开车 被查时鼻孔还留有K粉

本报讯(记者 刘玺 通讯员 管丽)李某是名瘾君子,他因吸毒多次被公安机关处理,但还是不思悔改。前日,李某吸食K粉后驾车被荷塘交警查处。

荷塘交警大队一中队中队长王琢介绍,前日下午4时多,他们在钻石路口对一辆白色轿车进行检查时,男司机李某无法出示任何证件,便把李某带到岗亭查询身份,“李某当时站都站不稳,精神恍惚,鼻孔里有白色粉末,存在吸毒嫌疑。”

最终,尿检结果为阳性,李某承认他驾车前吸食了K粉。民警随后

还在他的身上和车内搜出了少许K粉。

“李某此前因吸毒多次被公安机关处理,驾驶证也因此被注销。”王琢介绍,据相关研究表明,“酒驾”后比正常驾车的反应时间慢12%，“毒驾”则要慢21%。吸毒后的驾驶员在驾车时往往会出现幻觉,驾驶能力严重削弱,有的人会突然毫无征兆地猛打方向盘,有的人会猛踩油门或者进行冲撞,其危险性比酒驾大得多,容易造成恶性交通事故。

据悉,李某目前已被移交到公安机关进一步处理。

酒后坚持驾车送朋友 回程途中逆向停车睡着了

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 温娟 唐小令)喝了酒坚持开车送朋友回家,最后醉酒昏睡,车停路中。近日,天元区检察院以涉嫌危险驾驶罪对吴某提起公诉。

据悉,今年7月12日,吴某驾车到某ktv和朋友唱歌,期间喝了不少酒,但坚持要驾车送朋友回家。在返程途中,酒劲渐渐上来的吴某感觉无力驾驶,竟直接将车逆向停在路中间,倒在驾驶座上睡着了。此

后,民警接到报案赶到现场。据承办检察官介绍,吴某在路中间逆向停车导致道路交通堵塞,严重影响交通秩序,所幸并未造成交通事故。经交警部门鉴定,吴某当时血液标本中乙醇含量已达到醉酒驾驶标准。

检察官提醒,酒驾不仅是对自己的生命不负责,更是对他人生命的蔑视,莫抱侥幸心理酒后开车。

注销公告

株洲奥体科技有限公司拟向工商部门申请注销,公司已成立清算小组,请有关债权人于45日内来公司办理相关事项。

清算组负责人:蒋秋荣

楼盘促销力度加大了,蓄客却比上半年更难了 市中心现“5”字头房源 株洲房价在下降吗?



▲大量新盘上市,市区住房供应紧张局面已得到有效缓解。图为天元区某新建楼盘 记者 周嵩 摄

厦门房价下降,安徽合肥一楼盘每平方米直降5千元……近段时间,各地关于房价下调的新闻不断,部分地区甚至因为降价幅度过大,引发已签约业主“房闹”。株洲情况如何?市场是否出现降温趋势?近日,记者就此进行了走访。

促销力度加大 部分房源价格略有下调

“株洲房价开始下降了吗?”近日,网友小寒在某本地论坛发帖称,他在市中心区域看到了久违的“5”字头房源。“很长时间没看到了,从去年底起,随便从市区选一个楼盘,均价至少在6000元/平方米以上。”小寒说。

记者昨天走访了解到,该楼盘位于荷塘区水竹湖片区,9月份刚刚开盘,单价5700-6500元不等。而就在今年上半年,与其相隔约两三百米的另一品质差不多的楼盘,单价在6000元以上。

记者走访了解到,最近一段时间,市区多数楼盘的促销力度明显有所加大。如天元区核心片区某楼盘对外宣称,精装修房源低至7188元/平方米。而今年上半年,天元区类似的房产版块毛坯单价也接近7000元。

湖南工业大学附近某楼盘,7月份价格约为8000元/平方米,目前,价格已经调整至7500元/平方米。

一些楼盘标价与上半年差别不大,但促销活动增加了。如天元区某楼盘最近推出的老带新活动,除直减5万元外,最高还可以减10年物业费,100平方米的房子相当于省了近8万元。

“相当于变相降价。”一位不愿意透露名字的业内人士对记者表示,相比上半年,市区房价确实有所松动,但是否意味着已经进入下行通道,仍有待观察。

蓄客难度增加 “一房难求”现象缓解

今年上半年,由于购房者众多,而住房供应量不高,市区很多楼盘“一房难求”是普遍现象。但现在,这种情况出现了明显缓解。

在正式开盘前,绝大多数楼盘都会有一段认筹时间,以此进行市场预热。“今年一季度,几乎不用做什么活动,到营销中心来认筹的客户就有很多,200套房源可能有四五百人认筹。”一位楼盘营销负责人介绍,进入下半年以来,明显感觉少了很多。

“蓄客难度增加,虽然搞了很多活动来吸引人气,但效果并不是很理想。”另一家楼盘营销负责人介绍。记者了解到,去年以来,在火热的市场行情带动下,众多开发商在市区大量拿地,目前,这些地块基本进入开发阶段,商品房供应不足得到有效缓解,同时,由于棚户区改造速度放缓,刚需购房者也出现同比下降,导致市场出现了降温。

另外,数据显示,截至7月底,市区新建商品房可售572.2万平方米,同比增长了29.9%,去化周期11.6个月;其中,住宅可售266.08万平方米,同比增长37.85%,去化周期6个月。

声音

株洲房价已到阶段性高点?

国内一些城市的房价已经出现下降,株洲房价接下来会如何变化?

“株洲房价此前长期维持在较低水准,经过一年多的补涨,现在仍处于比较合理健康的价位。”某楼盘营销负责人认为,虽然国内市场大行情有下行趋势,但株洲房价并不算太高,因此大幅下降的可能性不大,至于出现单价两三百元的微小调整,属于正常现象。

“或出现一段时间的天花板,涨不上去,但也不会出现较大幅度的下跌。”另一位业内人士则认为,前几年,株洲房价在4000-5000元每平方米左右的价格徘徊了很久。在目前市场供应充足的情况下,可能出现类似的情况,即在目前的价位徘徊。

“好地段好品质的楼盘价格会有所上调,竞争力较强的则以价格取胜,总的来看将维持在目前的状态。”上述业内人士认为,在土地、建安成本等攀升的背景下,株洲房价不具有大幅下跌的基础。(记者 周嵩)

