

胆子真的肥! 别墅业主动用挖机挖小区“靠山”

事发玫瑰名城小区;荷塘区治违大队已叫停施工



本报讯(记者 陈驰)国庆期间,荷塘区玫瑰名城数名居民致电市长热线投诉,小区内邻居住着自家别墅嫌不够,还要挖掉小区的山体,扩建院子,这令大家颇为气愤,希望相关部门能介入处理。



▲玫瑰名城小区内山体被挖 记者 陈驰 摄

挖机开挖小区唯一山体之前4次叫停

前天上午,记者跟随市长热线办督办员来到该小区。小区居民李先生说,被挖掉的是小区保留的唯一山体,5期1栋的别墅业主动用国庆放假期间,动用挖机挖山,扩建自家院子。

李先生表示,该业主挖山体并非一次两次,之前4次开挖被相关职能部门叫停了,但该业主依然我行我素,此次国庆期间,这已经是第5次施工了。

对此,荷塘区治违大队一中队队长漆俊证实,他们在10月3日就接到居民的投诉,第一时间安排队员到现场进行处理。因为小区居民及时投诉反映,治违人员及时赶到现场,挖机才开工就被制止了。

为了防止该业主偷偷摸摸施工,他们在假期都安排队员值守,并将根据相关情况,要求别墅业主恢复山体原貌。

挖土机进小区作业,物管不管?

小区居民们认为,别墅业主多次施工,是小区物业公司不作为造成的。挖机进入小区,物业人员不但没有履行监管的职责,反而在纵容该业主。

物业主任余进义表示,业主开挖挖机进来,已经到物业公司进行了报备。不过,当事人报备的并不是挖山,而是清理泥土,对护坡进行加固。

随后,余进义拨打了别墅业主的电话,却始终无人接听。

到底是加固山体还是借加固名义扩建院子?荷塘区物管办副主任凌胜表示,如果

是加固护坡,物业人员也有义务对居民做好解释工作,让小区居民对此进行监督,避免出现挂羊头卖狗肉的情况。同时,如果真要加固山体护坡,也应该有一个具体的实施方案出来,得到认可后进行公示,而不是业主个人擅自为之。

对于荷塘区物管办和小区居民提出的意见,余进义表示接受。他承诺,物业公司将加强监管,对进出小区的大型设备严格采取备案制。在没有达成一致意见的情况下,不会让该别墅业主拖土出去,防止其利用加固护坡的机会扩建院子。

水库堤下非法开采 被执法人员叫停处理

国庆前夕,茶陵县思聪街道茶冲村村民致电市长热线反映,村里光龙水库堤下有人非法开采山石,担心时间久了会造成安全隐患。

对此,经市长热线派单,前两天,茶陵县国土资源局执法人员通过查找,到达举报地点,现场发现一台挖机正在更换机械设备,存在开采山石资源的痕迹以及货车运输痕迹。

执法人员立即制止违法行为,随即,该县国土资源局联合思聪街道办事处、思聪派出所等部门一起对现场作业的挖机进行证据先行封存。举报人反映情况基本属实,目前该案件在进一步的调查处理之中。(记者 陈驰)

援建的新疆托克逊县遭遇“卖瓜难” 株洲团市委发起了一场“甜蜜的团购”

□记者 高玲 戴凇 通讯员 李怡娴 刘汇文

两天售出8000个哈密瓜(仅限湖南地区)!今年,株洲团市委与援建单位新疆托克逊县合作,再次掀起一场“甜蜜的团购”。

缘起 新疆托克逊县卖瓜难

这场甜蜜的团购,最早要追溯到去年夏天。托克逊位于天山中部、吐鲁番盆地西缘,属新疆、北疆、东疆三疆交会地,地理位置独特,是全国唯一的海拔零点城,曾是古丝绸之路上的著名驿站。盛产红枣、哈密瓜、花生、白高粱、孜然等农副产品。

因地理条件好,当地很多农民都会种植哈密瓜,光是去年就有5.6万亩。但因为成熟快、面积大且多为农民分散种植,销售渠道尚未完全打开,一旦没能及时出售,将会烂在地里,导致瓜农致贫,更会打击来年农民种植的积极性。

“每亩地能产1吨瓜,收入大概是三千元至五千元。一般来说,每户瓜农种5亩瓜,一年收入一万五千元至两万五千元。”托克逊县委书记胡嘉丽介绍,去年当地有6000户瓜农种了哈密瓜,产量大,为了扩大销路,她试着联系了株洲团市委。

援助 团市委助力售出1.5万个哈密瓜

“托克逊县是我们的对口援助单位,他们有困难,我们会尽力帮助。”团市委相关负责人介绍,最终,大家决定利用新媒体即微信公众号“株洲共青团”发布消息,“9.9元一个哈密瓜,每个都有四五斤重,邮费由对方负责,其实相当于给大家送福利了。”

团市委相关负责人介绍,消息发布后反响热烈,当天阅读量就超过一万,转发过千次。不过,也有人质疑,“这么便宜,品质是不是不好?”

但最终,这些质疑都被“好甜”等类似评价征服,“原来以为只能卖几百个,最后卖出1.5万个。”该负责人说。

扬帆 引入公益平台,加班改进程序

今年7月,随着气温升高,托克逊县的哈密瓜又一次迎来丰收。“相比去年,今年只种植了2.75万亩,但产量很高。”胡嘉丽再一次联系了株洲团市委。

有了去年的成功经验,团市委轻松接下了这份“甜蜜的负荷”,并引入公益平台“钜告天下”,“每买一个哈密瓜,将会捐出1元钱存入株洲市青少年发展基金会,开展希望工程助学公益活动。”“钜告天下”负责人刘钊介绍。

不过,因为快递费等成本上涨,今年的哈密瓜售价稍有提高,14.8元每个,平均四五斤一个,相比市场价格依然优惠。今年计划销售8000个,仅限于湖南地区购买,且单人最多只能买两箱,防止商家囤货。“既是对托克逊县的扶贫,也是给株洲人的福利。”团市委相关负责人介绍。

为了达到地区、数量方面的销售条件,团购开启前,团市委与“钜告天下”多次沟通,“在原来的基础上加一些小程序,达到‘限购两箱’‘限售湖南地区’的目的。”刘钊回忆,由于时间赶,他周六周日连续加班,做了几十次调试,终于在团购活动推出前修改了相应的程序。

除了做好技术支持,在今年的哈密瓜团购活动中,团市委还与托克逊县多次沟通,力求让大家买到心怡的哈密瓜,“快递由我们托克逊县邮政分公司负责,快递费用包含在了哈密瓜的价格中,为了让更多的株洲朋友尝到我们托克逊本地的哈密瓜,我们采取了冷链车直发湖南株洲。按照赔付规则,由我们进行赔付。”胡嘉丽介绍。



▲托克逊县工作人员加紧分装哈密瓜



▲托克逊当地工作人员在装车发货

未来 开展精准扶贫,要输血更要造血

7月2日,团市委公众号推出团购消息,短短几天,8000个哈密瓜售罄。

因物美价廉,不少人反映“只能买两箱,太少了”。当然,也有特殊情况,比如608所一次性购入了600多个,“因为数量多,我们直接线下通过团市委与托克逊县沟通,也算是给员工送福利。”608所团委书记林涛介绍,购买者多为青年在职员工,两天下单300多箱。

“今年的瓜农收益比往年要好,一方面今年种植面积没有去年多,更主要的是我们县委县政府提早谋划,与株洲团市委合作,瓜农普遍赚钱,非常拥护这种形式的团购。”胡嘉丽说。

“新疆因为自然条件独特,光照时间长,温差大等特点,瓜果香甜,结合这两年销售哈密瓜的经验,未来,我们将与托克逊县开展更多合作,帮助他们将更多优质农产品销售到株洲来,今年下半年,我们可能会延续上述模式,在株洲销售托克逊县的灰枣。”团市委书记梁天琛认为,扶贫是一个长远的过程,“不仅要输血,更要造血。”

除了对口支援托克逊县,未来,团市委也将集中力量开展精准扶贫,如带动一批年轻人,发展茶陵、炎陵优质农产品,“特别是要做好农产品深加工,做好品牌形象与建设,让更多人了解我们的产品,爱上我们的产品并主动购买。”

相关链接

自2014年8月起,共青团株洲市委对口援助新疆托克逊县共青团工作启动。在过去几年里,共青团株洲市委为该县部分学校和社区援建了教学设备和志愿者工作站,同时还援建了少先队大队活动室和青春影院等设施设备。



▲微信订购消息发出后,得到不少粉丝的热烈响应

关爱老年人



用我们的爱 为他们的生活添彩