

# 楼上又乱扔东西,这次是成人纸尿裤

昨天,家住天元区的李先生拨打本报新闻热线28829110投诉:最近我家空调外机上经常出现一些奇怪的东西,不是纸张,就是一些碎的玻璃片,前几天还有一张成人纸尿裤落在我家厕所的窗户上。我希望你们能帮我找到这位邻居,去劝劝对方不要高空抛物了。

记者 王娜 核实

## 讲述 窗户上出现成人纸尿裤 拍下照片发到业主群

李先生家住天元区黄河路某小区2期,他告诉记者,早在两个多月前,他家卫生间外的空调外机箱,就出现一些别家住户随意丢弃的东西,起初,李先生和妻子都没做声,只好自己清理。

“我想着可能是别人家装修,也就没有去交涉,没想到丢的东西,越来越让人难以忍受。”李先生说,上周五晚上,他发现主卫的玻璃窗上,出现一张成人纸尿裤,这让他非常生气。他随即把照片拍下,发到业主群里,希望那位抛物的住户,能够承认错误。

“那个住户倒是没做声,单元里的住户们,一下子炸了锅。”李先生说,有些住户也遭遇类似楼上住户丢弃物品的现象,如住在他同一侧的19楼住户反映,他家主卫的窗户也曾因为重物坠落而破损。“这对我们生活造成困扰之外,要是丢下的东西砸到楼下的人,怎么办?”李先生说。

## 明日路沿线住户抱怨: “十几家餐馆,油烟熏得难睁眼”

昨日,市民周女士拨打晚报热线28829110称:我住在天元区美的城小区,靠近明日路沿线有不少餐馆,油烟污染和污水直排很严重,影响到小区住户的日常生活。

记者 赵露 核实

周女士住在美的城小区2栋,她告诉记者,“美的城2栋临街门面有一家‘玲玲餐馆’,违规排放油烟,油烟直接从窗户和下水道排至小区里,导致窗户外油乎乎的。”

昨日,记者在现场看到,餐馆产生的油烟对周边环境破坏很大,除了墙壁上满是油污,就连绿化带的小草都被熏死。

小区另一名业主也表示,“玲玲餐馆”对2栋住户带来严重空气污染,家里一开窗,便能闻到呛鼻的油烟味,小孩子更是咳嗽,导致大热天不敢开窗透气。即便如此,餐馆的油烟还是会渗透进来,三天两头就要搞卫生,严重干扰住户正常生活。

记者了解到,美的城小区明日路沿线有十余家餐馆,不少餐馆因油烟和污水排放问题经常被居民投诉。周女士称,在用餐高峰期(上午12点及下午5:30左右),小区这一线更是乌烟瘴气,“油烟让我们睁不开眼”。

据了解,这些餐馆油烟和污水问题,约从3年前就开始了,辖区社区居委会和小区物业也多次上门找餐馆协商,目前有几家餐馆已经安装了油烟净化器,但还有不少餐馆仍未有安装。

昨日,记者将该情况反馈到市环保局,工作人员回复称,近日将对该餐馆进行检查。



▲美的城小区内,大片草坪被餐馆油烟熏死  
记者 赵露 摄

### 调解

#### “因照顾家中老人疏忽 以后不再乱扔”

随后,记者随同小区物业公司的楼栋管家,找到了位于李先生楼上的住户,该住户是一名50岁左右的男子,他得知自己的行为影响到邻居后,向李先生表示了道歉。

“家里有一个老母亲要照顾,她瘫痪在床,所以有时候清理东西,就没注意那么多。”男子说,这次的确是照顾母亲的时候疏忽了,希望李先生能够谅解,并承诺以后不会再高空抛物了。

### 提醒

#### 高空抛物不文明,还存在安全隐患

晚报呼吁高层住户,切不可因为偷懒,就随手朝窗外丢垃圾,这不仅影响环境卫生,还会造成邻里不和谐,甚至存在严重安全隐患,威胁他人人身和财产安全。在此,我们提醒以下几点:

- 1.自觉维护小区的环境和安全,严禁高空抛物,家里有小孩的家长,特别要注意加强孩子的安全文明教育和日常监管。
- 2.小区居民都有监管高空抛物行为的义务,房子已出租的业主,要关注租户的居住情况,发现有高空抛物的行为要及时通知物业人员。
- 3.请勿在窗台摆放花盆、拖把等杂物,以免发生高空坠物意外。



## 业主卖房,业委会筹备组成员搅局?

昨日,家住荷塘区岭秀天下小区的业主龚先生拨打晚报新闻热线28829110求助:我现在准备把房子卖掉,因为之前我曾经要求业委会筹备组公示有关账目,筹备组没有公示,现在听说我要卖房,一名成员竟然称要去找买家,把这件事搅黄。

记者 姚时美 核实

昨日上午,记者见到了龚先生。据他介绍,前段时间,他决定把位于岭秀天下小区的一套房子出售,并通过中介,和一名买家取得联系,双方签订了购房合同,对方支付了2万元定金。接下来准备办理过户等相关手续,这样才能拿到全部房款。

据龚先生介绍,他住在8栋,由于小区7栋、8栋存在过道飘雨的情况,后来经过协商,由开发商和业主各出一部分钱,将过道封闭。当时根据分摊的费用,龚先生交了400元到业委会筹备组,现在施工已进入尾声,龚先生要求业委会筹备组对该工程账目进行公示,业委会筹备组没有公示,龚先生因此和筹备组成员发生矛盾。

然而前日,龚先生和该小区业委会筹备组成员辛先生的一次电话通话,却让龚先生又气又急。电话里,辛先生称要和买房者聊聊,龚先生让他不舒服,他也要让龚先生不舒服。

昨日,龚先生向物业人员反映了情况。随后,物业人员通知辛先生来物业办公室。

见到龚先生,辛先生情绪有些激动。据辛先生介绍,现在小区过道施工还未完工,龚先生三番五次要求公示账目,业委会筹备组无法满足其要求。完工后一定会公示,业主交的费用会多退少补,但龚先生之前在微信群散布言论,说辛先生和社区干部贪污了业主的钱,造成了不好的影响。

“只要他管住自己的嘴,不到处污蔑我,我们就相安无事。”记者和物业公司做思想工作后,辛先生表态。随后,龚先生也表态,以后没有依据的事,不会到处传,双方最后握手言和。

2018年09月26日 星期三  
责编:邱峰 美编:吉宇璐 校对:曹韵虹

# 处理交通违法行为 可以不用去窗口排队了 到交警部门面签并下载“交管12123”APP,可办理25项交管业务

## 线上可办业务已开通25项

市车管所相关负责人介绍,目前“交管12123”APP开通的业务项目有:新车注册登记预选号牌、二手车预选号、新能源车换牌预约、新能源车换牌选号、机动车检验预约、补换领机动车号牌、补换领机动车行驶证、核发临时号牌、补领检验合格标志、申领免检标志、变更机动车联系方式、考试预约、提交身体体检证明、期满换领驾驶证、遗失补领驾驶证、损毁换领驾驶证、超龄换领驾驶证、延期提交身体体检证明、延期驾驶证审验、延期换领驾驶证、提交驾驶证照片、变更驾驶证联系方式、违法处理、罚款交纳、事故快处共25项。其中有少数需线上支付的业务,目前省银联和财政部门正在完成审核流程。

## 面签注册登记只需提供身份证

“市民只要在APP上自行注册,就能办理多项交管业务。”该负责人说,不过,市民如果要办理补换领号牌、补换领行驶证、补换驾驶证等业务,还需要到交警部门窗口进行个人面签注册登记,不进行个人面签注册登记就无法办理这些业务。

该负责人说,市民可就近选择市内任意一家车管所、交警大队、机动车登记服务站进行个人面签注册登记,只需要提供身份证,且注册登记时间不会超过3分钟。

## 面签注册登记后,到底有多便利?

### ●交通违法行为处理业务(现场简易交通违法)

吴先生的车是株洲牌照,在长沙有一起现场简易交通违法。因为是现场处罚,以前要在违法地的交通管理部门进行处理。而

办理面签之后,就可以直接在“交管12123”平台上进行处理,且无需缴纳任何手续费。

### ●补领驾驶证

王先生的驾驶证和身份证全部丢失,如果在车管所业务窗口办理,就必须拿到身份证后才能补办驾驶证。而办理面签之后,可以直接在“交管12123”平台上进行申请,随后提供一张本人

一寸的白底照片,就可以前往车管所领取驾驶证了。如本人在外地,可以通过APP上提交驾驶证证件照片功能提交照片,由工作人员进行打印制证后,就可以寄出了。

### ●补领行驶证

在深圳工作的车主吕女士行驶证丢失,因为车辆为进口车,是在市公安局交警支队车管所上户,如果要补领行驶证,须到车管所进行办理。而办理面签之后,就可以在手机上进行申请,只要电脑里留有(存档)照片,可以选

择由车管所制证后邮寄本人,也可以到网点自取。而如果没有办理面签业务,在本地上户,要补领行驶证,也必须由车主本人携带身份证前往上户所在地车管所才能够补领。

# 云水檀心·玲珑:当北欧风格遇上东方生活方式



云水檀心是一个来源于中国文化的当代雅致生活艺术品牌,致力于传承中国的生活美学和精湛的手工艺,通过创新,使其重返当代生活。简单来说就是东方的内核,世界的外衣,通过努力,将日渐式微的中国传统手工艺的精湛技艺保留下来,并从中汲取灵感,将之置于当下生活语境中重新审视,令古老的手工艺生发无限可能。

云水檀心将东方精妙的传统工艺,经由当代设计的创造力,转化为富于时代精神的“美”与“用”。通过产品与生活,搭建一座无形的桥梁,沟通连接传统与现代、东方与西方、艺术与生活、人与自然,诠释中国式的儒雅与热情。

## 玲珑产品设计特点:当北欧风格遇上东方生活方式

本系列产品采用进口安东原木(黄金檀),纯实木家具,结合人体工程学原理设计、环保生物漆涂装工艺、全榫卯结构,外观简约时尚,但其神韵却是立足中国文化与传统灵感,针对80、90后年轻消费群体,设计的现代主义纯实木整体家居。产品将年轻消费者青睐的北欧风格融入时尚中式情怀,打造一种让年轻人也很喜欢的东方生活方式。

只要一谈中式,年轻消费者脑袋里就会浮现传

统红木那种庄严陈旧的印象,现在这个时代是个包容的社会,中式的产品应该与时俱进。云水檀心玲珑系列产品,可以看到东方实木的文化氛围,传统又不失时尚。时尚的形,传统的心,外形款式采用时下流行的北欧简约和人体工程学原理设计,运用现代手工艺,结合中国传统元素,引入中式艺术和文化,主张本土艺术精神的传承与发扬,不断探索当代中国生活方式与空间美学设计。

## 穿透东方美学的表层,去探索生活的需求

中国传统美学推崇“花未全开月未满”的意境,太过复杂的设计往往会掩盖生活所需,而简约的基调则赋予了空间弹性与智慧。因此,如何保留中国传统的情趣与审美,又让现代生活舒缓而轻松,成为传承中一个重要的命题。

在我们推荐的众多原创品牌之中,可以看到,无论是大的家具还是小的物件,越来越多的原创品牌领悟到了其中的精髓,又让我们看到了传统的中国意蕴与现代设计精神结合后所创造的趣味和美。

家具是整体家居设计的灵魂,体现的是居住者的生活感受和生活方式。在材料的选择上,除了常见的木材、竹、化石、金属甚至煤炭、钢铁等材料都在设计师的手中变成具有中国意蕴的现代物件。传统的东西通过现代人的设计,演绎出各种可能性。每个人心中都有一处东方意境,那是心灵和精神的目的地,人们渴望将城市的繁华和内心的昌盛找一个地方,志存高远,过滤喧嚣,去构建心灵的世外桃源。

地址:红星美凯龙四楼云水檀心·玲珑系列

电话:13487316728

