

株洲有了首家“星空帐篷” 这样的特色民宿,你想去住吗?



▲夜晚的星空帐篷
▶星空帐篷点缀在树木中

受访者供图
受访者供图

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 徐洋)有多久没仰望过灿烂的星空了?被这个问题戳中,最近,天元区马家河镇御景林山庄的负责人王青山在山庄内建起了“星空帐篷”民宿基地。乡村振兴战略下,民宿如何

向个性化升级,也再次进入公众视野。

■ 引进本地首家“星空帐篷”民宿

如果不是今年初去了一趟海南,王青山也无法切身体会,个性化民宿能吸引到多么巨大的流量。

“好的民宿,旅客是会自己找上门的,供不应求。”王青山介绍,他的山庄也做民宿,但此前主要做别墅,相当于把酒店标准移入乡村旅游场景,结合农家菜来盈利。虽然生意不错,但特色不够鲜明。

直到他在海南的“星空帐篷”里住了两晚,当即决定将这一风格的民宿引进回株洲。在他看来,那感觉

■ 民宿要有感情、有想法、有温度

“星空帐篷”目前的定价,是周一到周四688元/晚,周五到周日为888元/晚。这在本地民宿中价格是偏高的,但开业只有10天,已经有人慕名而来。

24岁的刘佩就是其中一位。听说株洲有了“星空帐篷”,她马上就订了房。“日常出差住酒店,自己出门游玩,当然希望找体验感和特色更强的地方入住,价格不是太重要的问题。”

做民宿是切入乡村经济较好较快的方式之一。上个月,本报发布了一份民宿调查显示,我市虽然摸底发布了108家精品民宿,但绝大多数缺少特色。记者注意到,炎陵、茶陵有30家精品民宿获省财政资金

湘江两岸的这10处地点 即将进行新一轮亮化改造

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 城关)这些年,株洲的夜晚逐步从亮起来,变为美起来。昨日,记者从市发改委、市城管局灯饰管理处获悉,株洲大桥等10处地方将启动新一轮夜景亮化提质改造,目前已立项并通过可行性研究。

此次的夜景亮化提质建设地点共10处,分别为株洲大桥、分缺亭、神龙台、建宁坊、左岸酒吧街区域、沿江堤岸驳岸提升、滨江游客中心(3个)、公共休闲节点(厕所6个、连廊1个、观景台2个)、天元大桥河西码头、沿江休憩亭。安全、美观,都是建设考虑的要

印证了德国哲学家康德的名句——“这个世界上唯有两样东西能让我们的心灵感到深深的震撼:一是我们头顶上灿烂的星空,一是我们内心崇高的道德法则。”

投资上百万元,经过一个多月施工,10天前,王青山引入的株洲首家“星空帐篷”民宿基地开业。首批12个帐篷,从吸引年轻人的角度切入,以十二星座命名。每个帐篷面积近30平米,内设卧室、浴室、投影仪、小阳台等设备设施。

支持,但主要用途也是增加床位、WiFi等,在“特色”以及提高竞争力方面,还有待细思。

打造田园综合体,多元化提供供给,是提高知名度和竞争力的发展方向之一。比如天元区今年推进的响水田园综合体项目,除了建设特色民宿,还包括体验观光、亲子教育等旅游项目。

对此,市旅游外事侨务局相关负责人认为,这也符合当下年轻群体的消费需求,民宿要吸引人气,就要从最初的一张床、酒店式标准,向更多有感情、有想法、有温度的体验式空间发展。

素。

项目建设工期4个月,总投资1959.18万元,建设资金来源为市级财政资金和市湘江集团,其中株洲大桥亮化工程454.25万元,由市级财政资金承担;其余9个地点的亮化工程1504.93万元,由市湘江集团承担。

目前该项目已通过可行性研究,将尽快启动施工。另外,为形成整体夜景亮化格局,此前我市已对石峰大桥到枫溪大桥沿线毗邻湘江的建筑,予以立面整饰改造和美化。

暑假欢乐多

广场社区: “益成长-暑我最乐”

本报讯(记者 王娜 实习生 周紫燕)上周日,在广场社区邻里互助活动中心,传来一声声悠扬的琴声。原来,来自该社区的30多名小朋友和家长们一起,共同参与了该社区的“益成长-暑我最乐”暑期系列活动表彰会。

据悉,上述活动自8月5日开始,在为期20天的时间里,共举办了8场活动,活动内容包含绘画、写作等,吸引了辖区30多名学生和家长们参与。“和家长们一起参加了很多社会实践活动,学到了很多,很开心很有意义。”10岁的吴思涵说。社区活动志愿者周奶奶则说,每期活动她都会带孙女来参加,在这里,孙女与人沟通的能力增强了。

据广场社区负责人相关负责人介绍,本次活动由广场社区、株洲市弘益社会工作服务中心共同举办,除了丰富孩子们暑期生活的同时,还注重亲子教育,旨在通过活动让家庭间的关系和睦,让家长抽出时间来陪伴、了解孩子。

大湖塘社区: “学生驿站”快乐营

本报讯(记者 王娜 实习生 周紫燕)“我学会了折纸、涂面具、制发卡,比待在家里好玩多了,我以后还会参加这样的快乐营。”上周五,在天元区大湖塘社区,9岁的易紫涵说。今年暑假,易紫涵参加了大湖塘社区举办的“学生驿站”暑假快乐营。

本次活动的组织者,宏益社工组织者樊晓杰告诉记者,“学生驿站”主要是为了丰富社区孩子的暑期生活,增强他们的互助意识和责任意识,培养他们的创新思维及动手能力,提高他们的人际交往能力,“这些天,看到这些孩子在学习中成长,在实践中积累,在生活中巩固,作为老师,我很欣慰也很开心。”

据大湖塘社区相关负责人介绍,“学生驿站”为社区的孩子提供一个免费的平台,帮助他们成长,本次活动共吸引了约70名孩子参与,每周的一三五下午3:00—5:00是活动时间。该负责人表示,开学后,孩子们期待的社区活动仍将继续。

下列证件 声明作废

·株洲通盛运输贸易有限公司
遗失业务专用章一枚(丢失日期:2018年8月14日)
·刘佩华、张可大遗失中铁四院集团房地产开发有限公司株洲分公司开具的60039211号(金额20000元)和60035623号(金额384934元)预收款收据

·结谷门市场2区2楼237号黎志云遗失押金条一张,金额3000元
·陈建省遗失00012591号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据

·结谷门市场2区1楼143号余小林遗失押金条一张

·芦淞区刘青华米粉店遗失430203600326785号营业执照副本

·株洲鑫鑫模具有限公司遗失9143020068033584X8号营业执照正本

·石峰富源商务宾馆(税号:92430204MA4M341H7Y)遗失10247130、05452375号湖南增值税普通发票,发票代码分别是:4300173320、4300174320

·苏志坚遗失I430541116号出生证,父:苏晓彤(曾用名:苏小毛),母:阳松柏

晚报广告部 2000511060

2018年08月28日 星期二
责编:李曙光 美编:刘昭彤 校对:曹韵红



玻璃天梯

8月26日,经过一年的建设,国内首个玻璃天梯建成,位于素有“岭南第一险峰”与“南粤小华山”之称的广东清远连山金子山。下个月10日,玻璃天梯将正式对游客开放,十一假期震撼即将来袭,小伙伴们敢来挑战吗?

(据人民网)

民法典各分编草案初次提请审议

住宅建设用地使用权期间届满自动续期

民法典各分编草案27日初次提请十三届全国人大常委会第五次会议审议。在现行法律基础上,各分编草案做出多项重要修改,包括不再保留计划生育内容,增加规定居住权,完善网络侵权责任制度等内容。草案共分物权编、合同编、人格权编、婚姻家庭编、继承编、侵权责任编六部分,共1034条。

住宅建设用地使用权期间届满的自动续期

物权编草案在现行物权法基础上,增加专章规定居住权,明确居住权人有权按照合同约定并经登记占有、使用他人的住宅,以满足其稳定生活居住需要。

同时,此部分草案还加强对建筑物业主权利的保护,完善动产抵押和权利质押的规则等。

草案规定,住宅建设用地使用权期间届满的,自动续期。续期费用的缴纳或者减免,依照法律、行政法规的规定。

加大对弱势合同当事人一方的保护

相较于现行合同法,合同编草案作出六项修改,主要包括:完善电子合同的订立、履行规则;强化对债权实现的保护力度;加大对弱势合同当事人一方的保护;促进生态文明建设;补充完善债法的一般规则等。

对他人实施性骚扰的或承担民事责任

人格权编草案在现行有关法律法规和司法解释基础上,对各种具体人格权作了较为详细的规定。草案明确了人格权的一般规则,规定民事主体的人格权受法律保护,人格权不得放弃、转让、继承,对人格权不得进行非法限制等。

此外,人格权编草案还对生命权、身体权和健康权,姓名权和名称权,肖像权,名誉权和荣誉权,隐私权和个人信息等作出了规定。

草案规定,违背他人意愿,以言语、行动或者利用从属关系等方式对他人实施性骚扰的,受害人可以依法请求行为人承担民事责任。用人单位应当在工作场所采取合理的预防、投诉、处置等措施,预防和制止性骚扰行为。

不再保留有关计划生育内容

婚姻家庭编草案提出,为适应中国人口形势新变化,不再保留计划生育的有关内容。

此外,草案修改了禁止结婚的条件,主要是涉及现行婚姻法“患有医学上认为不应当结婚的疾病者禁止结婚”的规定;增加婚姻无效的情形,包括伪造、变造、冒用证件等;增加了离婚冷静期的规定,规定了一个月的离婚冷静期,期间任何一方可以撤回离婚申请;完善了离婚赔偿制度等。

打印、录像可以作为遗嘱形式

继承编草案增加了打印、录像等新的遗嘱形式。同时,增加了遗产管理人制度,完善了遗赠扶养协议制度,适当扩大了扶养人范围,完善了债务清偿规则。

扩大精神损害赔偿的适用范围

在现行侵权责任法的基础上,侵权责任编完善了网络侵权责任的制度,细化了网络侵权责任的具体规则。

同时,此部分草案还完善了精神损害赔偿制度,扩大了精神损害赔偿的适用范围,增加规定,故意侵害自然人具有人身意义的特定物品造成严重精神损害的,被侵权人有权请求精神损害赔偿。

此外,侵权责任编草案还完善公平责任规则,完善机动车交通事故责任,完善生态环境损害责任。

美国一娱乐中心发枪案 2死11伤

美国佛罗里达州北部杰克逊维尔市警方26日晚间举行新闻发布会说,当天中午在市中心一家大型娱乐中心发生枪击事件,造成2人死亡、11人受伤。此外,枪手开枪自尽,当场身亡。

事发娱乐中心内有多家商店、餐馆、酒吧和娱乐设施,枪击事件发生在一家正在进行电子游戏比赛的酒吧内。美国媒体援引目击者的话报道说,事发时酒吧内约有50人,枪响后大家争相夺门而逃。

当地警方说,枪手为24岁的戴维·卡茨,从美国东部马里兰州巴尔的摩到佛罗里达州参加比赛。有报道说,卡茨因比赛失利情绪失控而开枪。

(据新华社)

自动驾驶出租车 驶上东京街头

一辆自动驾驶出租车27日驶上日本首都东京的街头,进行载客试运行。

开展测试的日本日之丸交通出租车公司和ZMP自动驾驶技术公司说,这是全球第一次为付费乘客提供自动驾驶出租车服务,目标是在2020年东京奥运会前后正式推出相关服务。

当天的测试路段位于东京核心城区,约5千米长。尽管测试车辆全程设置为自动驾驶模式,但驾驶和副驾驶位置分别坐着日之丸交通的司机和ZMP公司的技术人员,以保证遇到紧急情况时可以人为干预。

乘客提前从网上公开招募,单程车价1500日元(约合92元人民币),与当地普通出租车价格相当,付款通过智能手机应用程序进行。

(据新华社)

延伸阅读

●美国芝加哥消防部门官员26日说,当天凌晨发生在该市西南部一座公寓楼的大火造成包括6名儿童在内的8人死亡、2人受伤。

●据朝中社26日报道,朝鲜近日决定驱逐一名入境朝鲜的日本人。报道说,以游客身份访朝的日本人杉本伦孝,因违反朝鲜法律,被朝鲜相关机构拘留并接受调查。

相关链接

●《中华人民共和国车辆购置税法(草案)》27日提请全国人大常委会审议,维持10%税率不变。

●8月27日,备受关注的电子商务法草案提请十三届全国人大常委会第五次会议进行第四次审议,草案明确规定,如果电商平台经营者未采取必要措施制止商家的侵权假冒行为,那么罚款上限拟提至200万元。

(综合中新社、人民网)