

半夜还车却发现锁柱满了,头疼吗? 公共自行车隔夜还车,预计年底实现



▲“满车”的公共自行车站点 记者 戴凛 摄

本报讯(记者 戴凛 通讯员 殷滋)深夜借公共自行车骑行,还车时发现还车点锁柱全满。这样的经历你有吗?昨日,记者从公交健宁公司获悉,公司即将对公共自行车站点网络系统进行升级,届时,市民深夜如遇上无法还车的现象,可选择隔夜还车。

李女士家住金锦社区,在中心广场一家商场上班。由于下班时间是晚上10点以后,所以她经常选择骑公共自行车回家,并在长江南路的市工商局公共自行车站点还车。但是,这个站点到了李女士还车的这个时间点经常出现“满车”情况,于是她只得得到周边寻找其他的站点还车,有时甚至要跑几个站点,非常折腾。

记者昨日从公交健宁公司了解到,公司正着手解决这一问题,计划通过升级站点的网络系统,让夜间还车困难的用户能够隔夜还车。

系统改造后,用户夜间在服务网点还车时,可先将租车卡放置在POS机的读卡区域,并在网点管理箱的服务页面上,选择“隔夜还车”功能操作。待管理箱语音提示“隔夜还车成功”后,即表示隔夜还车操作成功;操作成功后,公共自行车由用户自行妥善保管。按计划,隔夜还车功能服务时间为22:00至次日早上8:00,此时间段内不计费。

公交健宁公司表示,系统升级预计在年底前完成。

茨菇塘街道10户困难家庭收到油、米、面等慰问物资

本报讯(记者 姚时美 实习生 宋星雨)近日,荷塘区茨菇塘街道,“小茨微檬”社会工作服务中心联合美年大健康集团,对辖区内困难家庭进行了走访慰问,为他们送上油、米、面等慰问物资。

20日下午3点,“小茨微檬”以及美年大健康的代表在茨菇塘司法所会议室对辖区内的困难户进行了了解,向到场的8户困难户表示慰问,为他们发放油、米、面等物

资。接着,上述代表们前往六〇一社区看望老兵特困户吴国辉、王得光,把生活物资送到了老兵们的手中,并询问老兵们当前的生活情况,向老兵们表达慰问。

据介绍,这10户困难家庭,大都是因为家人发生重大疾病致贫。美年大健康集团相关负责人表示,今后将会继续关注和帮扶这些家庭。

云龙示范区再添旅游新项目 绿地集团拿地410多亩,将建文化旅游城

本报讯(记者 周嵩)云龙示范区很快将再崛起一个新的文化旅游项目。记者昨日从市相关部门获悉,绿地集团已正式摘牌拿下了位于云龙示范区的华强配套片区组团一([2018]网挂第097号)、组团二([2018]网挂第097号)地块。这是继绿地集团今年3月份摘牌武广高铁片区核心地块后,在株洲落地的第二个项目。根据成交公告,绿地集团此次拿下的地块位于云龙示范区华强片区核心区域,总面积为410多亩,由绿地集团旗下的株洲绿地文化旅游开发有限公司开发。据透露,该地块将被打造成绿地云龙文化旅游城项目,此次拿下的仅为一期,项目共拟分为三期拿地,总占地将达到2177亩。

绿地集团是一家全球经营的多元化企业集团,连续多年上榜世界企业500强,目前,绿地集团已在全球范围内形成了“以房地产开发为主业,大基建、大金融、大消费、大科技、大健康等综合产业并举发展”的多元经营格局。包括云龙文化旅游在内,绿地集团在湖南已有11个项目。

打造以康养、休闲运动、旅游度假为依托的文旅小镇,总投资200亿元,其中文旅休闲及体育运动产业预计投入近40亿元。项目将建设奥特莱斯小镇、动漫基地、电竞基地、儿童乐园、国际学校、创智天地、创意办公、健康养生基地、度假酒店、风情商业街等,其中的奥特莱斯小镇首期规划面积不低于100亩,将引入国际及国内一线品牌不少于10家。

绿地集团是一家全球经营的多元化企业集团,连续多年上榜世界企业500强,目前,绿地集团已在全球范围内形成了“以房地产开发为主业,大基建、大金融、大消费、大科技、大健康等综合产业并举发展”的多元经营格局。包括云龙文化旅游在内,绿地集团在湖南已有11个项目。

交房公告

尊敬的中国铁建·荷塘星城12#、13#、14#、15#楼业主:

我公司开发建设的中国铁建·荷塘星城12#、13#、14#、15#楼,已具备交付条件,定于2018年8月3日开始交房。请所涉业主于2018年8月3日-2018年8月5日前来荷塘星城7号栋商铺一楼办理交房入住手续,逾期所产生的相关责任由相关业主自行承担。

恭贺您喜迁新居,万事如意!

详情请咨询:
0731-22512888(营销中心)
0731-22188585(物业服务中心)
特此公告

中铁四院集团房地产开发有限公司
株洲分公司
2018年7月23日

小区没人打扫,垃圾遍地 难受的不止住户,还有自治管理人



▲昨天,国土局老生活小区内垃圾遍地 记者 赵露 摄

记者 赵露 核实

小区成“垃圾场”,值岗室无人值守

易女士说,小区里打扫卫生的人临时去外地了,导致小区长期没有人打扫卫生,到处是垃圾,而且也没有保安值守。“我们交了物业费却得到这样的服务,十分气愤。”

昨日,记者来到市国土局老生活小区,走进小区大门就看到污水横流,一地的垃圾,有些是树叶,还可以看到车辆停放混乱,一些地方杂乱堆放着废旧物品。“脏了,乱了,没人管了。”一位住在这里的居民直言,很长时间没有人打扫卫生了。

随后,记者来到门口的值岗室,虽然门开着,但并未看到人值守。记者了解到,该小区约有90户住户,没有物业公司,属于小区自治管理。据小区居民介绍,2014年前小区是有物业公司的,因为不少业主不交物业费,导致小区物业公司无法运行,就撤离了。随后小区自治,交给小区内一位业主负责管理。

“如今小区物业费为每平方米一块钱,但值岗室经常没有人值守,经常有外来车辆进来停车。如今打扫卫生的人外出了,就连卫生都没人打扫了。”小区一位业主告诉记者。

随后,记者致电小区自治管理负责人张先生。张先生称,小区有些情况是历史遗留问题。因为是老旧小区,小区水管和电梯问题较多,经常需要维修。此前这些费用都是由国土局负责,今年国土局不再管这事了,加上部分业主不交物业费,导致小区费用捉襟见肘,他只好辞退了几名工人。

张先生说,今年小区都是他自己打扫卫生,因为现在去外地探亲,导致小区清洁无人打扫。

张先生说,小区为电梯房,每月每平方米1块钱的物业费并不高,但还是有部分业主不愿意交。返回株洲后,他将和业主协商解决此问题。

自治负责人:部分住户不交物业费

张先生说,今年小区都是他自己打扫卫生,因为现在去外地探亲,导致小区清洁无人打扫。

张先生说,今年小区都是他自己打扫卫生,因为现在去外地探亲,导致小区清洁无人打扫。

大巴车开到30公里外的醴陵 才发现有乘客被丢在跳马服务区

本报讯(记者 刘玺 通讯员 唐媛媛 卢丹)谭先生跟团去福建旅游,中途被粗心导游落在沪昆高速跳马服务区,幸亏在株洲管理处株洲东路政大队的帮助下,他才重新回到旅游大巴上。

前日上午,路政员在跳马服务区附近巡逻时,谭先生拦住了巡逻车求助,他们便下车询问。

谭先生介绍,他家是娄底的,今年57岁,当天他跟团去福建玩,旅游大巴开到跳马服务区时,他上了个厕所,回来时大巴已经开走了。“我这次是一个人出来玩,车上没有认识的乘客,我的随身物品都在车上。”谭先生说,他虽然通过微信联系上导游,但车子已经开到了30公里外的醴陵服务区。

“导游说车子会在醴陵服务区等,但要我自己拦车过去,我已经拦了20分钟还是没有拦到车。”谭先生说。

随后,路政员询问到旅游大巴的基本信息,很快驱车把谭先生送到醴陵服务区,并对导游和大巴车司机进行了批评教育。临行前,谭先生握着路政人员的手,表示感谢。

堵住下水道的毛巾查不出 楼上5户都要为他家损失担责?

齐先生住在某小区某栋楼的第27层,其家之上还有5层住户。齐先生因为休年假,所以带着全家出国旅游。归来之后其发现屋内全是积水,地板、家电都被浸泡。物业公司的工作人员接到通知后急忙赶到现场查看发现,有一条毛巾堵住了下水道,导致污水溢出,毛巾系楼上住户家的,但是无法确认具体哪一户。

物业公司立即安排人员对管道进行了疏通,但是因为这一次积水事件,齐先生家所产生的损失近7万元。齐先生找到楼上的5户人家了解情况并希望获得赔偿,但是5户人家均表示自己并没有将毛巾扔到下水道中,齐先生找自己索赔没有道理。

■ 聂律师认为

因为毛巾堵住下水道而导致污水溢出,但是无法判断是谁家将毛巾倒进了下水道,据此,我们认为,基于侵权责任法的相关规定,基于公平原则,楼上的5家住户均使用该水管,系该下水道的使用人、受益人,在不能证明自己家的毛巾没有进入下水道的情况下,均应当对齐先生的损失进行分摊。

同时,齐先生外出,导致没有能够及时发现溢水事件,其对自身损失的扩大存在一定的责任,亦应当自行承担一定的责任。

□《残疾的他种了40亩葡萄,期待有人分享“甜蜜的负担”》后续 由于晚报及朋友推荐“已经卖了3000斤了”

“夏黑基本都熟了,已经卖了3000斤了。”昨日,记者再次联系株洲县残疾创业人士彭建房,得知由于晚报及朋友推荐,不少市民前去他的葡萄园买葡萄,分享“甜蜜的负担”。

彭建房介绍,前来买葡萄的客户中,“最豪气”要数美的公司,分别于前天和昨天各买了500斤葡萄。还有一些热心的客户一起团购,一次性购入两三百斤,为自己解了燃眉之急。

绍自己的亲朋好友来购买。非常感谢大家,这是对我创业的鼓励。”彭建房说,眼下持续高温,葡萄也基本成熟,希望更多朋友前来游玩品尝。“我们以每斤10元的价格购入,再象征性地以1元每斤的价格卖给客户,同时号召客户去买彭建房的葡萄。”美的梧桐庄园项目策划负责人陈章俊介绍,后续公司还会组织相关的购买活动,为彭建房的葡萄销售尽一份力。

“一些和我一起做义工的朋友为了帮我,介

(记者 高玲)

讲文明 树新风 公益广告

人人遵守社会公德 个个爱护公共环境

株洲市文明办 宣

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

我
到
我
行