



# 探索城市向心力 寻迹全新丰盛生活圆点

“会当凌绝顶,一览众山小。”  
一面是接轨世界的动力速度,一面是生活归心的缓缓滨江;一面以对话世界的大气演绎繁华的气象,一面将传统文化的风骨传承书写,重现盛唐千年辉煌。繁华与自然,历史与当下,交汇其间,全面升华生活的舒适与纯粹。

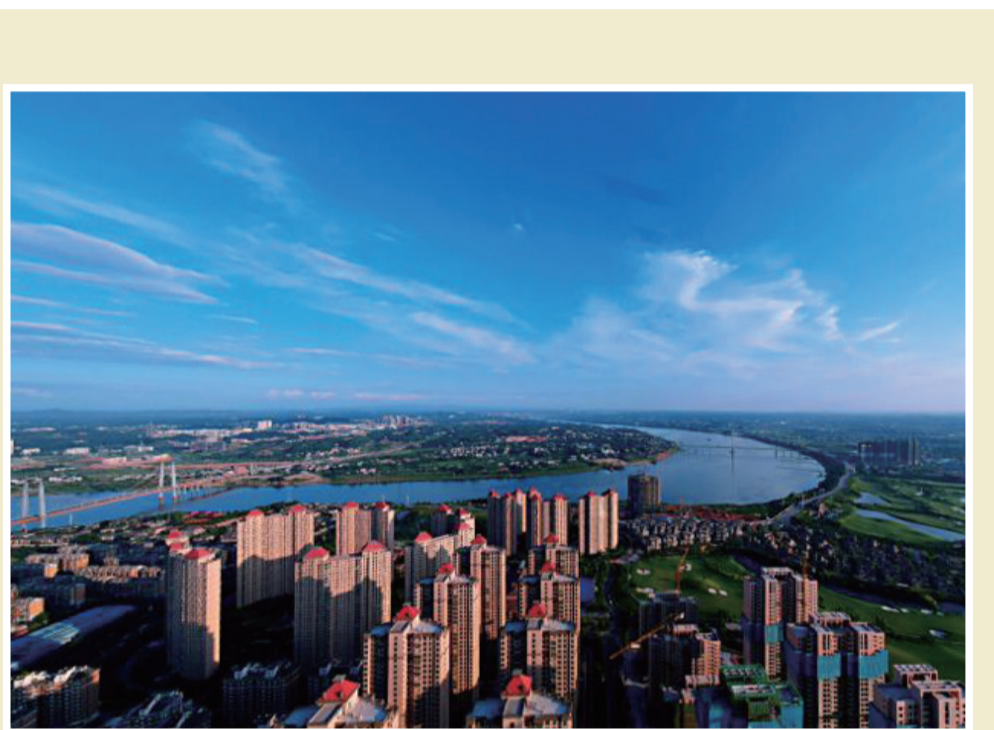
## 株洲西多维交通

世界每一处,都可能是湘水湾住户的目的地

城市扩张与生活便捷的矛盾在于交通,城市不可阻挡的扩张版图,由此及彼的时间成本就在不断提升。我们期望生活左右逢源,恨不得高铁站、机场和购物中心都举步即达,而现实却是无休止的,在路上。人们开始抱怨,世界变得有点太大了。但对湘水湾而言,世界还不算太大。

衡山中路与湘湾路交界处,湘水湾六期动势而起。BR T2号线穿城而至,轨道交通1号线(规划中)、2号线(规划中)途径其旁,21、28、40、45、75路公交车环伺左右。湘江蜿蜒至此,奔流不止汇入长江,游艇也为消遣闲游提供了另一方天地。湘水湾周边交通路网重构株洲这盘棋,1KM内的神农太阳城、湖南工大,5km内市政府、株洲西站,一切尽在湘水湾的纵横格局之间。

居于湘水湾,生活时刻保持与世界同步。湘水湾六期向西2公里即达环线,联通高速路网,长株潭融城不过转瞬之距;向西5公里即达株洲西站,日均停靠85趟高铁列车,以超300km时速纵贯中国南北;每日14班机场大巴,直达黄花机场,世界每一处,都可能是湘水湾住户的目的地。



8年生长,犹有新枝。星合·湘水湾六期,集湘水湾经典成品大成,阔景平层、空中叠墅,9栋奢装美宅渐次待放。  
六期首开售罄,燃动盛夏!  
37号栋87-177㎡精智华宅,诚意登记,荣耀盛启!

## 天元区价值演进

湘水湾与神农城上演距离减法,生活加法

湘水湾六期与神农城,随着森林路的拉通,距离被拉近至1KM。神农城,由政府重点打造的城市提质百亿工程,位于湘水湾六期北部,囊括炎帝广场、神农太阳城、神农塔、神农湖等8大城市景观,是株洲人民的城市会客厅、城市新名片。43万方神农太阳城,世界登录株洲的商业城堡,城市的国际气质于此高度概括。

据规划,株洲市已致力于将湘水湾生态公园、神农城打造成株洲市最大的绿色板块,届时,湘水湾、神农城、滨江南路沿江风光带,以及最新规划建设浣溪沙公园将连成一片,成为城市最大的绿色轴线,而湘水湾六期恰好座落于这条神农景观轴之上,成为株洲“碧水蓝天”生态宜居名副其实的最佳展示窗口。

沿着湘水湾六期放眼四周,株洲二中、湖南工大、中心医院、3公里湘江风光带、杜甫文化广场、游艇码头、凯悦酒店、滨江风情商业街……围绕湘水湾六期虹势铺陈,一个全龄悦活的诗画生活卷轴,正在徐徐展开。居于此,进一步繁华璀璨,退一步江波清平,在一隅适度的位置,前观都会故事,回望灵犀自然。

## 湘水湾城启新篇

由内而外,铭刻对话世界的度假生活

湘水湾六期,在时空交集中,以城市CBD、湘江风光带、度假生活空间为索引,于天元的黄金区域打造全新丰盛人居范本,人生风景在此浩然铺就。居于湘水湾可能的烦恼,是生活所需与万千风景都在楼下排队等候,偶尔会想多去小区内的林荫路上遇见喷泉和雕塑。

国宾会所群,深谙名仕生活精髓;2公里果岭风光带鲜氧充沛,1800亩生态果岭绵延起伏,27洞国际标准果岭院中独享;国际一线品牌系健身房,国际标准8泳道24小时恒温泳池,专业瑜伽馆所共同组成的超5000㎡新会所,满足身心修养的高端需求;双语幼儿园,国际化教育模式结合中国育人理念,湘水湾社区内自有的菁英培育场,用对话世界的度假生活,荣宠株洲顶层人生。

(记者 李敏)

## 楼市动态

### 70个大中城市房价数据发布 二线城市有所上涨三线回落

7月17日,国家统计局发布6月70个大中城市房价数据。其中,一线城市商品住宅销售价格继续保持稳定,二线城市因落户政策等因素影响,房价有所上涨,三线城市的房价上涨势头则得到抑制。

数据显示,全国70个大中城市中,有63个城市的新建商品住宅(不含保障房)价格出现环比上涨,3个持平,4个下降。房价上涨的城市数量在增加,房价下降的城市数量有所减少。同比来看,70城市房价表现出了同样的趋势。

平均而言,6月70城市新房价格环比上涨1.1%,涨幅创下最近一年多来的高点;同比上涨5.8%,连续两个月扩大。邻近城市中,长沙新建商品住宅价格环比上涨2%,同比上涨6.3%,与2015年相比上涨31.9%,其中144平米以上住宅价格环比涨幅最高,达到2.4%。二手住宅价格同样处于上涨状态,环比涨幅

(王可伟 整理)

**戴碧蓉 株洲红娘**

幸福俱乐部  
20年品牌 英雄创办  
保障隐私 绝无虚办  
推荐单身有红包  
凭本科学历  
0元登记

男未婚:34岁,1.76米,本科,国企工程师,多套房  
男未婚:37岁,1.7米,本科,有车有房  
男离婚:44岁,1.73米,大专,事业单位,无孩,有房  
男离婚:45岁,1.75米,本科,政府,有车有房  
男丧偶:61岁,1.74米,大学老师,女儿在北京,阳光,条件佳  
女未婚:24岁,1.6米,本科,甜美,机关单位,父母退休  
女未婚:28岁,1.63米,本科,教师,条件佳,父母退休  
女离婚:51岁,1.59米,大专,企事业单位,要求不高  
女丧偶:48岁,1.61米,机关工作,温婉,有车有房  
女丧偶:54岁,1.59米,多套房

咨询时间:  
早9点-晚9点  
0731-28118100  
微信:13387330115  
急招专员 职红娘  
18907332205  
地址:中心广场大汉  
双银大厦7楼708  
(电信北京银行楼上)

### 下列证件 声明作废

·天元区新环境中介服务华晨御园店遗失地税湘字43022119821225009501号税务登记证正本  
·株洲宾利旅游客运有限责任公司(湘B37289)遗失湘交运管株字430201013344中华人民共和国道路运输证正、副本  
·高格岭秀天下首鑫遗失湖南高格物业发展有限公司开具的0038915号押金条一张

2晚2  
8报8  
8广3  
3告5  
5部3  
9告9  
6部6

## 评天下

### 掐断网贷“爆雷”导火索 保住百姓血汗钱

据多家媒体报道,从各方的监测数据看,这两个月P2P网贷平台密集倒闭,数量已从最高峰的5000多家收缩到现在的2000家。仅在6月份就有80余家互联网金融平台停业或出现跑路、提现困难等问题,而在进入7月份的短短几天里,已有十余家平台被警方立案调查。

互联网金融的一个显著特点是开放性、涉众性,几乎每一个平台背后都有全国各地成千上万的投资人。可想而知,众多互联网金融平台集中“爆雷”,会波及多少投资人及其家庭,又会让多少人一夜之间血本无归。

互联网金融整治的重点是风险防控,可是这么多平台非法集资甚至明目张胆行骗并频繁出事,给众多投资人造成了巨大的、难以挽回的经济损失,而相关方面却大都是“后知后觉”,事发后才

能介入,这说明风险监测和控制仍不到位。

毫无疑问,对于互联网金融整治,能及时消除风险隐患,有效帮老百姓看住“钱袋子”才是王道。

当前,“雷潮”汹涌,整治工作亟待提速增效,监管部门应提前做好风险排查防控,及时截断“爆雷”导火索和资金转移通道。不能总是反应迟缓,等到“爆雷”之后才来收拾残局。为此,各部门应加强配合协作,将工作重心从事后打击前移至事前、事中防控;在广泛开展投资安全宣传教育的同时,要强化资质审查,严控平台准入,将风险拦在门外;稳妥引导存量违法违规机构和业务活动“无风险退出”,真正做到“化解存量风险,遏制增量风险”,让整治干预跑在风险损失前面,尽可能挽救投资人于平台“爆雷”之前。

(据人民网)

### 众筹平台不能“无人驾驶”

日前,一位四川小伙在“轻松筹”平台上发起众筹,引发不小的舆论风波。这位小伙因为“撞死4人,赔不起”,希望大家为他筹款,解决为死者垫付的丧葬费。据媒体报道,这条众筹信息被放出后,他已经筹集到23900多元。

到底该不该为这位小伙捐款?应当承认,既然该众筹要求已经在公共平台上被发出,公众就有捐款或者不捐款的自由选择权。不过,网友们有捐款的自由,并不意味着众筹平台可以放弃管理和审核的责任。

回看事件发展的过程,四川小伙发起众筹后,累计收到1215次帮助,有81人为他证明。不过很

快,“轻松筹”平台关闭了该项目。据小伙介绍,平台给出的答复是,“项目不符合申请条件”。也就是说,在相当长的一段时间内,“轻松筹”并未审核此番众筹的资质,任其处于“无人驾驶”的状态。平台关闭该项目,是否与舆论场中掀起的风波有关?我们不得而知。但这起情况说明,“轻松筹”平台此前对于众筹的范畴和标准并未作明确的划分和定义。

众筹平台必须拾起自身的管理责任,尽心尽力、认真细致地审核每一条众筹。毕竟,众筹平台信用一旦被透支,那可就覆水难收了。

(据新华网)



### 爱美之举要慎重

**新闻:**暑假来临,整容行业迎来了“学生潮”。“暑期高峰时期我们验证用户中学生的比例超过50%。”医美平台更美APP联合创始人兼COO王思璟表示,“从全年来看,学生用户带来的收入约占我们总收入的40%到50%。”

(新闻来源:新京报)

**点评:**爱美之心人皆有之。学生整容,有对于自身形象气质的高追求,有对于外貌因素影响职业发展的担忧,有同学之间的互相攀比,都无可厚非。但爱美之举要慎重,钱被骗了还可以挣回来,万一整形失败身体出现问题那可是会影响一生。相关部门要加强对整形市场的监管;学校和家长要帮助学生树立正确的消费观、价值观;学生本人更要理性,切忌整容变毁容。

(据新华网)

### 时事漫画

#### 网开一面

外卖服务极大方便了市民生活,可有人钻空子、用假证,给“舌尖上的安全”带来威胁。5月份以来,北京市公安局环食药旅总队会同市食品药品稽查总队组织16个公安分局、各派出所,联合区食药监局、食药所开展打击整治网络外卖送餐乱象专项行动。目前,各部门联合执法180余次,查处、关停黑餐厅窝点100余家,刑事、行政拘留30余人,净化了外卖市场环境。

(据新华网)



高科房产  
GOKO REAL ESTATE

一廊一院一世界

万丰上院·湖韵

CHINA LAKEVILLA

高门大院 百尺回廊

323-344㎡ 廊院别墅

7月28日

中央景观示范区 | 廊院别墅样板间

实景开放 恭迎鉴赏

Vip Line 0731 2810 1666  
天元区·万丰湖

广告