

高温津贴连发3个月 每人每月不低于150元

本报讯(记者 戴凇)昨日入伏,一年中最热的日子来了。记者从市总工会、人社局了解到,今年高温津贴发放标准仍为每人每月最低150元,发放时间为7、8、9三个月。

根据国家安监总局、人社部等4部门出台的《防暑降温措施管理办法》规定,用人单位安排劳动者在35℃以上高温天气从事室外露天作业,以及不能采取有效措施将工作场所温度降低到33℃以下的,应当向劳动者发放高温津贴。高温津贴纳入工资总额,且不包括在最低工资标准范围内。因高温天气停止工作、缩短工作时间的,用人单位也不得扣除或降低劳动者工资。原则上,高温津贴每人每月不低于150元,以防暑降温饮料充抵高温津贴的做法也是不合理的。

市人社局劳动关系科负责人介绍,用人单位如果不依法支付高温津贴,劳动者可向劳动保障监察机构举报投诉,或向企业工会反映,由企业工会与公司直接协商维权。

记者咨询多家单位了解到,有的单位的高温津贴是按月发放,还有的则是在9月至10月集中发放。



▲昨日,殷师傅在加紧清扫清运垃圾 记者 戴凇 摄

环卫工殷师傅: “领到了凉茶、十滴水,高温津贴也会到位”

昨日下午3点,马路上热浪逼人。黄河南路的人行道上,62岁的环卫工殷师傅戴着草帽,穿着长袖衣,正在清扫路面垃圾。

殷师傅家住黄河北路,她已经干了十多年的环卫工。殷师傅说,她主要负责黄河南路天虹商场至牛形山路口一截,工作时段是每天的12点到19点。考虑到下午垃圾清运车的趟次不多,所以她中午也没休息,抓紧清扫并清运一批垃圾。“公司已经发了凉茶、十滴水等防暑降温物资。”殷师傅说,最近几年,她的收入正在逐步提升,现在的月收入已快达到2000元了,“去年发了3个月的高温津贴,今年应该也不会少。” (记者 戴凇)

相关新闻

市总工会: 为一线职工发放清凉包

昨日,市总工会的工作人员将清凉包、冰柜等防暑降温物品,送达中车株洲电力机车有限公司、联诚集团和汽车工程学院重点工程项目一线职工手中。据了解,此次共发放近6000个清凉包。另悉,市总工会还将向部分企业赠送40个冰柜。 (记者 戴凇)

响石岭街道: 送环卫工绿豆、药品 等防暑物资

持续高温,环卫工仍坚守在一线。连日来,响石岭街道办开展“送清凉”活动,为环卫工人送去防暑物资。

杉塘路周边学校、农贸市场、五小行业店面多,清扫保洁难度较大。昨日上午,响石岭街道办工作人员为这里的环卫工人送去白糖、绿豆、药品、花露水,并联系环卫公司,要求做好夏季防暑降温工作,合理安排环卫工作息时间。 (记者 伍靖雯 通讯员 王佩琳)

新房入住3年,钢化玻璃爆裂4块 金域天下的玻璃真是“玻璃心”?

佳兆业·金域天下物业公司称,当前玻璃爆裂已过保修期

昨日,文女士拨打晚报新闻热线28829110投诉:2015年,我在佳兆业·金域天下小区买了一套房子,才入住三年,玻璃就自爆过四回。前天,我家客厅里的一块玻璃又自爆了。我怀疑玻璃质量有问题,希望物业公司更换,但遭到了拒绝。

记者 何春林 实习生 文香雅 宋星雨 核实

文女士说,她住在该小区8栋24楼。16日,她家客厅的玻璃又爆裂了,玻璃面积有三四平方米。幸运的是,由于是钢化玻璃,自爆后的玻璃并没有碎裂,而是呈蛛网状,依旧在窗户上。

“又爆了!难道是气温太高?这玻璃也太脆弱了。”文女士说,2015年她在该小区8栋买了这套房子,次年家中客厅窗户就发生过爆裂。当时联系了物业公司,对方及时进行了更换。不久之后,门外楼道窗户的玻璃也发生了自爆,文女士又联系物业公司,对方也进行了更换。

文女士说,今年5月30日,她家厨房窗户上一块玻璃又爆裂了,加上前天,客厅大玻璃爆裂,短短三年里,除了过道那块公共区域的玻璃外,她家中就爆了4块,这让她怀疑这批钢化玻璃的质量问题。

更让她郁闷的是,5月份和前天的玻璃爆裂,物业公司均回复已经过了保修期,更换玻璃需要自己付钱。

昨天,记者通过文女士所在的业主群了解到,不少业主都称家中玻璃出现了类似自爆现象。

昨天下午,文女士告知,经过多次沟通,小区物业已经和她协商好,答应今天会上门更换玻璃。

昨天下午,该小区物业公司回复,按照合同约定,已经过了保修期,对保修期之外的维修问题,由业主本人承担维修责任。如果业主认为是由于质量问题发生爆裂,可以委托第三方进行检验,物业服务中心将会把检验结果向开发商反映,并协助业主跟进。



▲文女士家的厨房玻璃爆裂 受访者供图

相关链接 钢化玻璃有千分之三的自爆率

钢化玻璃自爆现象在国内外都存在,各国不能完全解决这个技术问题,只能降低自爆率,目前业内不少人士认为自爆率千分之三已算最低。

如何降低钢化玻璃自爆风险,以下三点要注意:

①选择优质钢化玻璃。钢化玻璃的最低要求是,保证产品有3C认证标志,另外戴上偏光太阳镜看玻璃时,钢化玻璃应呈彩色条纹,用肉眼侧面会有发蓝的斑;还要注意钢化玻璃的弧度,其平整度不如普通玻璃平整,有凹凸之感,较长那边会有一定弧度。

②钢化玻璃中间部分最为牢固,四角会比较薄弱,这种部位一旦出现裂痕,很容易将整块玻璃砸碎。大家有没有观察到,公交车窗户玻璃上标明可用安全锤砸的位置就在玻璃边角上,这正是利用了钢化玻璃这一特性。

③避免尖锐物划伤。钢化玻璃强度很高,但也有弱点,怕被尖锐的东西划伤和撞击。因为尖锐物的接触面积很小,这种接触点对玻璃的压强比较大,使玻璃受到很大的外作用力而产生轻微开裂。

外地户口人员不用再等半年 也能在我市城区为车辆上牌

本报讯(记者 刘玺 通讯员 彭晚华)以前,外地户口人员在我市办理车辆上牌,必须提供居住证。如果没有居住证,办理该证需要半年左右的时间,待该证办理完毕,才能在我市给车辆上牌。去年7月,市公安局交警支队车管所为了加大便民力度,规定我市暂未取得居住证的实际居住者,可以凭《居住登记凭证》、房产证、社保缴纳证明等在城市五区(不包括南四县和醴陵市)办理车辆登记手续,外地户籍人员不再受“取得居住证”方可办理车辆上牌的条件限制。

本月初,从外地来株做生意的冯先生买了新车,虽然他暂未取得我市的居住证,但凭借天元区嵩山派出所出具的《居住登记凭证》,本月12日,他在市车管所顺利地给新车上了牌。“我两个在株洲做生意的朋友前年买了车,由于他们当时没有拿到居住证,所以只能回户口所在地给车

上牌。”冯先生说。

据悉,相关车主上外地牌照不仅会增加我市交通管理压力,还会给这些车主办理车管相关业务带来不便,甚至导致一些交通违法行为不及时而逾期。

交警部门介绍,在我市工作生活的异地户籍人员,只需凭派出所开具的《居住登记凭证》或登记信息、房产证、社保缴纳证明、工作单位用工证明、劳务合同、在校学习证明、居住证中的任意一件,即可办理机动车登记上牌。

据统计,2017年1月1日至6月15日城区新车注册登记16268台,2018年1月1日至6月15日城区新车注册登记18852台,同比上升了15.88%。由此可见,随着异地人员办理机动车注册登记条件的逐步放开,我市城区车管所相关业务量与去年同期相比有所上升。

株洲市6月份生活必需品市场综合情况

根据株洲市生活必需品市场监测系统显示,本月我市各类生活必需品货源充足,品种丰富,运行较平稳。在监测的142种商品中:50种商品价格上涨,占35.46%,77种商品价格下跌,占54.61%,14种商品价格持平,占9.93%。其中,涨幅超过40%的有1种,占0.71%,涨幅在30%-40%之间的有1种,占0.71%,涨幅在20%-30%之间的有3种,占2.13%,涨幅在10%-20%之间的有5种,占3.55%,涨幅低于10%的有40种,占28.37%。具体情况如下:

►►(一)粮食、食用油市场运行情况

6月,我市粮食零售价格为5.67元/公斤,环比持平。其中:小包装大米零售价格为5.33元/公斤,环比持平;小包装面粉零售价格为6.46元/公斤,环比上涨0.16%。我市的食用油零售均价14.7元/升,环比下降0.34%。其中:大豆油零售价格为10.33元/公斤,环比下降0.19%;菜籽油零售价格为15.12元/升,环比上涨0.2%、调和油零售价格为14.27元/升,环比下降1.59%;花生油零售价格为19.08元/升,环比上涨0.1%。

►►(二)禽蛋市场运行情况

6月,我市鸡蛋零售价格为12.29元/公斤,环比持平。其中:白条鸡零售价格为24.74元/公斤,环比下降2.29%。

►►(三)肉类市场运行情况

6月,我市猪肉零售均价26.6元/公斤,环比下降2.85%。其中:精瘦肉零售价格为28.11元/公斤,环比下降3.2%;五花肉零售价格为26.32元/公斤,环比下降3.66%;牛肉零售价格为78.96元/公斤,环比下降1.46%;羊肉零售价格为68.2元/公斤,环比上涨0.43%。

►►(四)水果市场运行情况

6月,水果批发价格4.97元/公斤,环比上涨1.02%。监测的5种水果产品中,苹果8.6元/公斤,环比持平;梨4.18元/公斤,环比上涨10%;香蕉3.58元/公斤,环比下降1.92%;西瓜3.13元/公斤,环比下降2.19%;葡萄8.43元/公斤,环比上涨2.8%。

►►(五)蔬菜市场运行情况

6月,我市重点监测的18种蔬菜零售月平均价格为3.68元/公斤,环比下降7.3%,监测数据显示:与上月相比17种蔬菜价格下降,1种蔬菜价格上涨。(刘倩倩)

打开消防栓洗车,不该! 发现偷盗消防栓用水,可拨22333555举报

本报讯(记者 高玲)“专用消防车竟然如此专用。”昨天早上6点多,市民文先生路过天元区华龙幼儿园大门前左侧一处消防栓时,发现有人用消防栓中的水洗车。“太不应该了,希望大家自觉爱护公共资源,维护城市文明。”文先生说。

记者从市水务集团获悉,去年城区市政消防栓维护、维修达到718台次,费用高达300余万元。相关技术人员算过,消防栓每小时能放掉上百吨水,

而我市城区每户平均年用水量为144吨,消防栓每小时放走的水可供1户普通家庭用上一年。

上个月,市水务集团联合市公安消防支队在全省首推“大招”:为体育路8个消防栓安装加密锁,并试用3个月。消防栓加密后,消防栓只有消防部门和供水企业才能打开。

市民如果发现有人破坏消防栓或偷盗消防栓用水等行为,可拨打22333555投诉举报。

物业费未交清 保安不准住户搬离 律师:借住人和业主没有合同约定,物业公司应向业主收取物业费

昨日,天元区陈女士拨打晚报新闻热线28829110反映:我借住在妹妹的家里,因为楼上漏水,天花板被泡坏,需要修补,昨天我就把一些家具搬走,结果在小区门口被物业人员拦住,要我交清物业费才允许通行。

记者 姚时美 核实

陈女士妹妹的家在天泉一品辉煌世纪小区1栋3楼。昨日上午10点左右,记者来到该小区门口时,一辆搬家公司的车停在小区门口岗亭横杆内,车上装着一些旧家具。

陈女士告诉记者,她借住在妹妹的房子里,平时象征性给一点租金给妹妹,不存在签订租房合同。由于4楼邻居家水管漏水到妹妹家,导致天花板被泡坏,为方便维修师傅施工,她将一些旧家具拉走。没想到,昨日上午8点半左右,搬家公司将家具装车准备出小区时,被物业人员拦住,称要交清物业费才放行。“我再跟他们讲,要收缴物业费,得找我妹妹本人,对方就是不听。”陈女士说。

后来陈女士报警,派出所民警到现场协调后,物业人员才放行。

对此,株洲市云旺物业有限公司一名工作人员回应,陈女士已连续42个月没有交物业费,其理由是4楼邻居家水管漏水到楼下,导致3楼家里仿瓷脱落,要求物业公司负责维修。物业公司认为这是邻里之间的矛盾,不应该由物业公司承担责任。

工作人员说,陈女士作为房子的实际居住人,享受到了相应的物业服务,物业公司有权向她收取物业费。

律师说法

本报法律顾问聂炜认为,业主欠交物业费,物业公司可以通过法律手段解决。如果业主和租住人或借住人签订了合同,约定由租住人或借住人缴纳物业费,小区物业公司有权向租住人或借住人收取物业费,否则物业公司只能向业主收取物业费。

另外,物业公司限制陈女士雇请的车辆离开小区,也是不行的。



▲昨日上午,陈女士雇请的搬家车辆被拦在小区门口 记者 姚时美 摄