

6楼的阳光棚被风刮下 一辆车受损,两人险被砸中

这样的安全隐患,你的小区也有吗?



▲工人正在切割被风吹下的阳光棚
▶小区其他楼栋楼顶安装的阳光棚
记者 成姣兰 摄



本报讯(记者 成姣兰)前日下午4点,天元区长江南路阳光小区门口,蔚然锦和超市刘老板正在店里做生意,忽然听到一声巨响,以为什么东西倒了。出门一看,6楼20多平方米的太阳棚竟然被大风刮下来了。

帮办

一台车轻微受损,两人险些被砸中

阳光棚掉下后分为两块,正好砸到楼下高商店店主的车上,众人撑起阳光棚,车主才将车子开出。所幸的是,阳光棚在5楼至1楼的防盗窗和景观树的缓冲下,落地时力量不大,正好是阳光棚空隙处罩住车子,车子才幸免于难,只被擦坏一些车漆。

昨日上午9点左右,记者来到现场看到,阳光棚挡住了整个小区的大门通道,景观树被整棵砸坏,工人们正在进行切割阳光棚上的金属结构。业主李女士抱着孙子和几位邻居站在不远处观望,说起此事,李女士仍心有余悸。她说,阳光棚掉下

时,一个男子正蹲在路边吸烟,一个小孩刚好路过,所幸的是,他们都在阳光棚掉落点的边上,并没有被砸中,但让看到的人都一声惊呼。

据了解,阳光棚为阳光小区10栋603业主家的,该小区顶楼为复式结构,楼顶分为私人露台和公共区域两个部分,但由于没有通往楼顶的单独通道,顶楼基本为顶楼业主在用。昨日,记者试图前往10栋楼顶,发现603业主安装了铁门,没人在家,记者没法上去。

记者在小区走访发现,小区内几乎每一栋楼顶安装了此类阳光棚。有些甚至装上玻璃,做成美观的阳光房。

处置

对顶楼阳光棚清查整改,不准重新搭建

株洲诚之邦物业管理有限公司阳光小区客户服务中心负责人介绍,该小区修建于2006年,由于房屋质量问题,近年来地基沉降严重,出现开裂和漏水现象。5年前,在前任物业管理的牵头下,小区动用过维修基金进行大修,这几年也是维修不断,但沉降在继续,房屋漏水问题仍旧没法解决。诚之邦物业于2016年进场服务,此前,楼顶阳光棚就已经存在,主要是用来防水。

近期,物业公司将邀请相关专

业人员对楼顶搭建阳光棚的住户清查整改,对有问题的阳光棚和防盗窗检修加固,必要时拆除以消除安全隐患。今后,物业公司将制止新的阳光棚搭建。

事件发生后,湘紫社区居委会工作人员前往现场协调,赔偿问题已经协商到位。该居委会工作人员表示,他们将此情况汇报给有关部门,对不予拆除的阳光棚,让居民签订相关的责任承诺书,督促整改,避免相关事故的发生。



会员卡上的钱还未用完 咖啡店却关门了

工商:原会员申请退款,可去门店办理

本报讯(记者 陈驰)前天,钟女士拨打市长热线反映,她在市中心王府井商场西蔓花园咖啡店,办理了一张预付卡,可最近店子关门了。跟钟女士一样,另外十多个人也办了预付卡,大家担心咖啡店老板跑路了。

预付卡还有300多元未用 咖啡店却关门了

今年春节后,钟女士在西蔓花园咖啡店花500元办理了一张会员卡,然而前天中午,她发现该咖啡店关门了。会员卡里还有300多元没有消费,她赶紧联系商家,可电话没人接。她非常担心商家跑路,与钟女士情况类似的,还有十多位市民。

了解情况后,记者与市长热线督办员联系建设工商所执法人员。经执法人员查阅西蔓花园咖啡店的相关资料,发现早在今年4月份,该咖啡店就已经在工商部门办理注销手续。不过,执法人员认为,王府井作为大型商场,应该会对消费者的利益提供保障。

于是,工商执法人员联系王府

井的管理方,市场招商部经理曹译丹来到现场。她表示,虽然西蔓花园咖啡店主和大多数经营户一样,只是在王府井租赁门面经营,但是,为了保障消费者和经营户的利益,他们发现经营户经营出现状况,或者撤场,他们会要求经营户解决好遗留问题,尤其是消费者预付卡的问题。

曹译丹称,据他们了解,西蔓花园咖啡店在王府井经营的确存在一定困难。为了摆脱困境,该咖啡店负责人决定转换经营模式,将咖啡店转换成清吧。为了办理新的营业执照,咖啡店负责人这才注销原来的工商营业执照。

会员卡里的钱怎么退? 商家:可到门店申请办理

为了解决问题,曹译丹联系了咖啡店老板陈奇。陈奇表示,他们在重新装修时,就明确告知消费者,想退款的可以退款,不想退款的,在正式营业之后,会员卡可以

继续消费。

工商执法人员表示,就此情况,商家也不能损害消费者利益,原会员申请退款,可去门店申请办理。对此,陈奇表示应允。

消费提醒 警惕预付卡消费陷阱

预付卡消费在公众消费中很常见,诸如美容、健身、洗车服务等预付卡消费成陷阱,也屡见不鲜。工商提醒,消费者在办卡时要多留个心眼,选择诚信度高的商家,理

性充卡消费,尽量不要一次性充入过多金额;要认真看清合同条款,对不合理的条款要及时指出。最后,要保存相关票据,以备发生纠纷时维权有据。

眼睛看不清 试试眼黄金

第五代叶黄素上市



眼黄金,是眼部的重要营养物质。每人每天需要18毫克叶黄素才能满足眼睛需求,只要看东西眼睛就要消耗叶黄素,食物中一般吸收不足,需要每天额外补充。

营养专家推荐:老年人由于吸收能力差,每天补充20毫克以上叶黄素为宜。“多元和谐”超级眼黄金是全国营养自助工程指定产品。每粒

试试眼黄金

含50毫克叶黄素,20毫克玉质素。第五代超级眼黄金,不但含眼部所需的营养:叶黄素、玉质素、抗败血症、蓝毒素,还含保护肝脏的视黄醇、胡萝卜素、锌、维生素E。中医讲肝开窍于目,肝好眼睛就好。

专家提醒:叶黄素产品一定要看含量,含量越低,效果越差,价格越便宜。10毫克/粒以下产品几乎没效果。

特价促销 买一盒(3瓶180粒)赠一盒原装产品(共计十二个月的量)加送两盒护眼霜。

免费电话:400-102-1811

值班电话:13261301291

总经销:广东文邦3010060号

昨回事?

80万的豪车修好后她不取走 却一直占着20万的代步车不还

本报讯(记者 贺天鸿 李卉 通讯员 张轶强 刘丹妮)放着价值80余万元的豪华SUV不要,却一直霸占4S店的代步车,目前自己的豪车可能面临被拍卖的窘境。近日,天元区人民法院通报了这起令人费解的民事案件。

开走代步车,她迟迟不现身

2017年6月29日,杨女士在某豪车品牌4S店购买了一辆SUV(估值约80万)。8月22日,杨女士的车出现故障,于是便将车送往4S店进行维修。4S店给杨女士提供了一辆同品牌,但不同型号的轿车(估值约20万)代步。8月26日,4S店通知杨女士车辆已经修好,让其归还代步车,取走自己的车。但是,杨女士一直不取车、取车。随后,4S店将杨女士告上了法庭。

今年2月9日,天元区人民法院依法判决杨女士立即归还4S店的代步车,并承担代步车使用费3万余元,同时处理使用代步车过程中产生的违章行为。法院判决书生效后,杨女士依然无动于衷,没有按期履行判决书中规定的义务。于是,4S店向法院申请了强制执行。

代步车找到了,她至今没取车内物品

今年4月初,4S店工作人员在天元区某小区内找到了被杨女士开走的代步车。当时,工作人员立即通知了执行法官,并在法官的见证下,通过4S店的备用钥匙将代步车取回。事后,执行法官对代步车进行了查封。

由于车内还有杨女士的私人物品,为了保全车辆在法院查封时的现状和车内物品情况,4S店又向市公证处申请了保全证据公证,以免日后证据灭失,产生纠纷。接到申请后,市公证处派出两名公证员前往车辆停放场所,公证员用数码相机对现场情况进行全程摄像。

现场,天元区法院工作人员将被封存的车辆进行启封,4S店工作人员打开车锁。公证员将车内的物品逐一清点登记后,工作人员将物品放置在一个纸箱内,法院工作人员将纸箱封好并粘贴法院封条。最后,封存后的纸箱和代步车行驶证由4S店负责保管。但杨女士至今也没有来领取这些私人物品。

对代步车造成损坏,4S店再提诉讼

“车主很不配合我们的工作,她的初衷我们也不清楚。”承办法官介绍,原本法院曾尝试组织双方进行调解,但杨女士拒不出席。虽然,杨女士曾向法院表示,自己以前的那台SUV旧了,想换台新车开,所以才拒不归还4S店的代步车。但是,承办法官认为这应该不是杨女士的初衷。

同时,承办法官还告诉记者,先前判决中杨女士应承担的3万余元的代步车使用费,已通过冻结账户的方式执行到位。

然而,杨女士在使用代步车的过程中,对车造成了损坏,5月29日,4S店又对杨女士提起了诉讼。目前,天元区人民法院已受理此案。如果杨女士拒不配合法院执行,法院后续可能会对杨女士那台豪华SUV进行拍卖。

公告

我单位“株洲市城市管理和综合执法局”,不慎遗失2014年刻印的原名称为“株洲市城市管理和行政执法局”公章一枚(已停用),特此公告。

谁干的?

江面漂浮物散发恶臭 民警打捞:床单里裹着头死黑猪



▲民警将死猪打捞上岸 受访者供图

看新闻学法律

《湖南省实施〈中华人民共和国动物防疫法〉办法》明确,动物散养户应当将病死或者死因不明的动物尸体在远离住宅、水源、道路的高燥荒地采取深埋、焚烧等方式进行无害化处理;不具备处理条件的,向当地无害化处理中心或者病死动物尸体收储点报告,并协助其做好运送工作。禁止弃置动物尸体。

弃置动物尸体的,由县级人民政府组织有关部门对动物尸体进行无害化处理,处理费用由违法行为人承担;对弃置家禽尸体的,处每只二十元以上五十元以下罚款;对弃置家畜尸体的,处每头(只)五十元以上二百元以下罚款;但最高罚款不超过三千元。

幸好有你

痴呆老人走失两天 公交人员悉心照顾

本报讯(记者 何春林)今年65岁的李爹爹住在石峰区田心北门附近,患有老年痴呆的他,6月16日上午出门散步走失。直到两天后,家人接到热心市民的电话,才将他寻回。

李爹爹的儿子李先生说,父亲走失后,他们拨打了110报警,登记了失踪人口。随后,他们通过监控追踪查询,发现父亲16日上午单独出门后,搭乘了T35路公交车到了天元区,又辗转搭乘了T36路公交车到达了书香里站点。

连续两天,公交车调度站人员发现李爹爹都在附近徘徊,由于无法正常交流,他们给老人送去了食物和水,晚上还特地让李爹爹睡觉的

地方点上了蚊香驱蚊虫。T36路公交车驾驶员郝剑波说,18日上午,老人依旧在书香里附近徘徊。见状,郝剑波拿出了笔和纸,引导李爹爹写出家庭地址和电话号码。李爹爹写了几个电话,但拨打过去都是错的。期间,李爹爹也写了两个名字,一个是自己的,一个是其大儿子的。

随后,郝剑波拨打了110报警。由于此前李先生已在公安部门报了案。很快,公安联系李先生等人到达书香里接回了李爹爹。“感谢他们这两天照顾我父亲。”李先生说。