



追踪株洲“西”引力 发现全新丰盛生活版图

“早宿宾从劳,仲春江山丽。”

关于星合·湘水湾的诗句始于唐朝,1200年前唐朝诗人杜甫途经凿石浦,叹于江景秀丽,题写名篇《宿凿石浦》。如今,湘江之畔,果岭之上,人文光华犹然,城市日新月异,湘水湾依然是湘水湾。

株洲,在时代风口 以澎湃之力展示纵横世界的力量

“北郑南株”是历史对株洲的赞颂,这座因工业而生,因工业而盛的城市,在湖南的经济版图上作为“中国动力谷”、长株潭的一极,其举足轻重的作用更是不容置疑。同时,作为湘东门户,株洲正好处在长江开放经济带和沿海开放经济带结合部战略交汇点上,“一部一带”区域位置得天独厚。

作为中国南部的交通枢纽,株洲同时拥有中国首个过千亿的轨道交通装备产业集群。随着高铁

时代到来,株洲充分发挥其先天的交通资源,高能分配高铁沿线城市资源,催生更多城市潜能。

随着株洲西站落成,整个株洲随着高铁向西倾斜。星合·湘水湾六期地处衡山中路与神农大道交汇处,如天元之星指引方向,西面武广株洲西站,北接株洲CBD神农城,东临滨江南路直通市中心,南临湘江、滨江南路风光带。湘水湾这黄金一角,是湘江千年前埋下的伏笔。

天元,在城市风口 以蓬勃之力承载绿色宜居科技新城

天元区定位为“中国动力谷”,市委市政府均坐落于此。天元区连续数年多次跻身综合实力全国百强城市区,成为株洲活力经济增长极及城市拓展“主阵地”,更是株洲打造绿色宜居科技新城的核心区域。

一边是高速接轨世界的科技动力谷,一面是绿色生态的滨江宜居地。8年前,星合·湘水湾以超越时代的眼光,选址于此。如今,这片曾经人烟稀少的滨江静界,随着

湘水湾的到来,3000亩生态大城,以刷新城市生活观的魄力,助推区域价值潜力连连飙升,引发一众品牌巨头来此抢滩。

2017年末,在株洲其他某些城区出现逆增长的情况下,天元区常住人口增至32.84万人,较2017年增幅超过10%,更有其他片区人口大量迁往天元区,掀起了一波“移民”天元区的购房狂潮。人口是城市发展的推动力,人心归处,便是城市未来所在。

依山瞰田园 青龙湾玲珑墅犒赏有尊严的生命!

每个人都有个别墅梦。既能在绿意蔓延的院落中看天高云淡,隔绝都市的喧嚣;又能随时融入城市,回归人间的烟火。

青龙湾玲珑墅在空间格局上的巧妙布局,对原生态山水田园的合理利用,依山瞰田园,犒赏有尊严的生命,始终做自己生活的主角。

近繁华享繁花,坐拥城央教育、医疗、购物、餐饮等醇熟配套,青龙湾玲珑墅畅享城南便捷立体交通,在高坐不离婚城的距离,前瞰秀美田园,背靠青山,视野开阔,满目胜景,享高品质的田园国际别墅新生活。

城央地段: 墅质生活,咫尺之遥

近日,国家民政部已同意针对株洲县撤县设区工作特事特办,株洲县已满足撤县设区各项条件,株洲县“撤县设区”已进入迎接阶段,株洲向南发展跨出一大步。

青龙湾毗邻航空产业园,北接南环线,西抵湘江风光带,雄踞株洲向南发展的中央核心位置,坐拥区域发展升级无限潜力。现推玲珑墅是青龙湾中央小镇珍藏之作,倾心打造93席高品质玲珑墅,为株洲市匠匠造高端生活聚居区,尽享便捷生活。

优越资源: 拥江揽湖,心有所“墅”

玲珑墅,奢拥3000亩原生态山水田园,纵览3公里湘江风光带风景线,数十座连绵青山、上百个水塘湖泊,山林葱郁花木云集;江、湖、园、城四位一体,推窗见景,兼具繁华与生态,成就风景盛宴,少了一份城市的喧闹,多了一份宁静与释然,体味真正的“山水田园别墅”。

用心配套: 醇熟生活,无需等待

共享8000亩青龙湾田园国际新区国际大配套,紧邻青龙湾商业小镇、高尔夫球场、练习场、社区运动中心、九年一贯制青龙湾学校,同时尊享游艇码头、生态农庄、五星级酒店、养生养老中心、医疗机构、山顶教堂、青龙古镇等顶级完备配套,繁华生活在握,想要的生活,就在这里。



湘水湾,在宜居风口 以聚势之力虹吸城市核心区域资源

城市未来看天元,天元宜居归滨江,如今,株洲3000余户财智精英已入住湘水湾,江岸未来,正为湘水湾而来。

江岸,这片曾被杜甫赞美的风光,终将还原盛世原貌。曾让杜甫驻足观赏的凿石浦,如今政府决定还原“一宿一寺一诗一岩”,在湘水湾码头修建凌霄寺、杜甫文化广场,复原杜甫草堂,挖掘湘江两岸历史文化。

3公里湘江风光带已是引人称羨,如今,南临湘江顺接湘江风光带处,湘水湾附近将再建浣溪沙公园,景观带长约3.5公里,项目呈C字形环抱湘水湾1800亩果岭。规划总用地面积14万多平方米,包含水景、驳岸、绿化、广场、游步道、停车场、景观建筑等项目。围绕湘水湾产生的城市虹吸效应,还在持续发力。

湘水湾六期 以焕新之力呈现世界度假生活目的地

湘水湾六期所在地,衡山中路与神农大道交界处,连通森林路,向北1KM即达神农太阳城,43万方商业城堡,也是世界登录株洲的港口。湖南工大、株洲二中、中心医院、湘江风光带、生态果岭……围绕湘水湾的一块块拼图,待到湘水湾六期出现,湾区生活才呈现出更加丰盛的姿态。

1800亩27洞国际标准高尔夫球场、2公里果岭风光鲜氧走廊、超5000㎡新运动会所、天禧会、游艇码头、五星级凯悦酒店、滨江风情商业街……世界级度假生活目的地,高品质生活必需配套,万千城市气象,澎湃于一望之间,湘水湾六期,让生活更加丰盛,世界近在眼里。

8年生长,犹有新校。星合·湘水湾六期,集湘水湾经典宅品大成,阔景平层、空中叠墅,9栋奢装豪宅渐次待放。六期国际智奢精装系样板,已盛装开放,恭迎品鉴;36号栋129-176㎡智奢美宅,诚意登记,荣耀盛启。

珍争藏之作: 畅销爆款,玲珑美墅

玲珑墅,一款在株洲创造销售奇迹的经典别墅,遵循伟大集团精品路线,匠心筑造独栋珍藏别墅,165㎡、175㎡两种畅销户型,面积适中,布局科学,拥前庭后院,私家车位,享多个露台、架空层改造等超值奢阔空间,超高性价比,玲珑至美,成就高品质人居典范。

伟大物业: 品质社区,尊崇之选

由伟大物业管理,除了日常的贴心服务外,伟大物业在居家生活的安全上也为业主提供更周全的考量。防盗系统、小区闭路电视监控系统等智能安保系统,可实现24小时为生活保驾护航。以专业让业主的日常生活没有后顾之忧。

尊贵热线:0731-2210 8888/9999
体验地址:株洲市芦淞区董家垅高科园青龙湾伟大路营销会馆

下列证件 声明作废

- 文关越遗失P430934983号出生证
- 芦淞市场地厅141号傅霞清遗失湘国税登字430123621126436号税务登记证证正、副本
- 株洲市荷塘区瑞美包装有限公司遗失湘交运管许可株字430201004166号道路运输经营许可证副证本
- 易秀兰遗失0002677号株洲恒大华府商品房认购书第二联:客户联(红)
- 荷塘区世纪果园水果超市遗失92430202MA4M5PAY1Q号营业执照副本
- 株洲市全民阅读协会遗失社证字767号社会团体法人登记证书副本
- 芦淞区乐哈哈超市遗失JY14302030250311号食品经营许可证副本

整治洞庭湖“私家湖泊” 不该等待17年



前几天,新华社“新华视点”披露了一起私建矮围破坏洞庭湖生态环境的恶劣事件。报道发出后,舆论高度关注。湖南省沅江市已于6月15日拆除下塞湖矮围位于沅江境内所剩的7200米围堤,依法全部拆除矮围区域湖洲上的4处建筑物。网友留言说,“希望矮围拆除后,湿地生态能尽快全面恢复!”

从事件曝光到拆除违建,时间之短,力度之大,折射出当地政府坚决保护洞庭湖生态环境的坚定决心。但也要看到,矮围虽已拆除,但反思不应就此结束。洞庭湖芦苇荡场仅将芦苇地承包出去,但从未允许在承包地建设矮围,更令人匪夷所思的是,在长达17年的时间里,明知非法却依然敢投入大量资金进行违建,这背后究竟隐藏着多少黑色利益链?在长达17年的时间里不可能没有群众反映,但一直未能进行调查处理,背后究竟有没有保护伞?在拆除违建之后把这些问题调查清楚,才能真正树立起制度

的权威,防止类似事件重演。

事实上,用制度为抓手贯彻生态文明理念,运用制度管根本、管长远,为生态环境保驾护航,是党的十八大以来环境治理的鲜明特色。制度的生命力在于执行,关键在真抓,靠的是严管。我们加强生态文明制度建设,不仅注重建章立制,更加注重制度实施。习近平总书记在生态环境保护大会上指出,“用最严格制度最严密法治保护生态环境,加快制度创新,强化制度执行,让制度成为刚性的约束和不可触碰的高压线”。接下来,希望更多地方像湖南沅江这样,拿出敢于触碰利益的态度,用最严格的制度执行,为生态文明建设保驾护航。

奉法者强则国强,奉法者弱则国弱。从这个视角来看,既有最严格制度、最严密法治,又有最刚性执行、最有力实施,才能真正让破坏生态环境的行为无处藏身,用制度的生命力涵养生态环境的生命力。(据人民网)

及时点

“微腐败”,你住手!



【新闻】2016年11月,荣昌区“南大泸”高速公路征地拆迁工作启动。根据安排,王昌荣负责该村9组的征地拆迁协调工作。私底下,王昌荣招呼个别相熟的村民去迁“无主坟”,以此多报迁坟数量骗取补偿金。在王昌荣的运作下,村民多报的“无主坟”均顺利通过验收并领到了补偿金。他们也心领神会地向王昌荣表示“感谢”,金额从几百到上千元不等。今年1月,一份匿名举报信寄到了荣昌区纪委监委信访室。荣昌区纪委监委核查组随即深入该村核查。在证据面前,他最终如交代了自己的问题。(新闻来源:中国纪检监察报)

【点评】“微腐败”啃食人民群众的切身利益,严重损害了党群、干群关系,老百姓深恶痛绝。杜绝“微腐败”,杀鸡就要用牛刀,要加大打击力度,更要从机制建设着手,建立集公开、监督、问责、分析、决策于一体的监督平台,确保权力在阳光下运行。(据新华网)



“虾”谣言

今年的世界杯,小龙虾称得上“网红”——早前有报道称,10万只小龙虾通过中欧班列发往莫斯科,送上各国球迷餐桌。在成都,球迷们的看球“伴侣”,小龙虾、啤酒、卤菜可以位列三甲。不过,近日,一则“小龙虾致命,中国人蒙在鼓里”的消息又火了,文中称吃小龙虾会患哈夫病。专家辟谣称,哈夫病可能是由一种生物毒素引起,在正常情况下鱼虾体内并不含有该毒素。问题的症结不在小龙虾本身,出问题多是由于养殖、运输、烹饪加工等环节的人为因素造成。(据法制晚报)

从百舸争流到鼎足而立 ——株洲市景炎高考补习学校办学特色侧记

株洲市景炎高考补习学校是株洲市教育局直属的一所民办学校,是目前为止,株洲市区唯一一所专做高考补习的学校。2001年由株洲市二中原副校长李起龙先生牵头,二中的多名精英骨干老师参与,二中老教协出资创办。办学18年来,广开思路,积极进取,学校为国内外高等院校输送了一批又一批的优秀人才,为众人诠释了“一所‘好’的高考复读学校,存在的真实价值和意义”。

专业是它的生命源

醴陵的学生来了,攸县的学生来了,长沙的学生也都慕名来了,为了抓好教学质量,学校制订了严格的《教学管理条例》,每位教师开学就要定出本学年教学计划。在教学中要根据学生的实际情况因人施教。又比如,学校实行全封闭管理,建立健全了一套既严格又适合学生特点的管理制度。

学校负责人回忆,办学之初,株洲地区有53家高考补习机构,如今却唯有株洲市景炎高考补习学校发展壮大。18年来,株洲市景炎高考补习学校为什么能在53家补习机构中鼎足而立,生存、发展、壮大?“因为专注,所以专业。专业就是我们18年持续发展的生命源。”株洲市景炎高考补习学校李校长说。

来到学校的学生,有一部分是因为没有养成良好的学习习惯,导致高考不理想,这就需要一支严格的管理团队。就管理而言,株洲市

景炎高考补习学校已经建立了一套完整的教学管理系统:比如,为了让学生能安心学习,教室内配有多媒体一体机、空调、直饮水机、数字化网络与广播系统,寝室配有空调、洗衣机和独立卫生间,全天候热水供应,配备专职的生活老师管理寝室。活动室、食堂、运动场等各种配套设施齐全……正是全方位的专业设置,使得18年来,学校在竞争中站稳脚跟,给了家长和社会一份满意的答卷。

师资稳定是它的内动力

目前任课老师共有12人,都是高级职称教师。其中专职退休教师7人,外聘教师5人。多数老师都常年带高三毕业生,有丰富的教学经验。这支教师团队称得上是优中选优,强中择强。一个高考成绩接近重本的学生,在所在地的学校读了大半个学期后,转来株洲市景炎高考补习学校。他说:“原来就读的学校招生广告和实际情况不符,教师也不稳定,6个任课教师变动了3个,经同学介绍到这里来听课,觉得学校好、学习气氛浓、老师也尽职尽责。”

提分率是它给家长最大的诚信

衡量一所高考培训学校最有说服力的指标是提分率。18年的高考洗礼,株洲市景炎高考补习学校已然掌握了“高考核心”。为了保证试题的检测方向,每次月考考题均参考长沙知名高中的考题。办学以来,该校毕业生人均提分60分以上,最高提分220分。学校的高考升学率一直稳居全市前茅,几千学子从此走上了大



地址:湖南省株洲市荷塘区红旗广场北口农林大院内(东都大酒店旁)四楼
景炎高考补习学校
电话:0731-22031168

(记者 宋芋璇)

与时代共成长 为城市写芳华

热烈祝贺 株洲晚报 创刊十八周年