

“银天国际”汇聚60多家金融借贷公司,却几乎都不具相应资质 高利贷、非法催收等在这里司空见惯,屡禁不止 金融中心?“黑贷”中心?

晚报
调查

一度以“金融中心”为标榜的银天国际写字楼,正成为违规金融机构的聚集地,大量没有取得法定资质的金融小贷公司在此从事着违规交易。而这,只是当下小贷行业的乱象之一。游离于监管之外的各种金融中介公司,低门槛甚至无门槛的放贷条件,破坏了金融秩序,也正在制造着不安。

案例

贷5万元,4个月后要还83万

今年5月,29岁的杨某因自己的美甲店需要缴纳房租,在银天国际一借贷公司贷了5万块钱,最终拿到手的却只有3万。对方要求杨某7天偿还一次利息,在第二个还款周期,杨某就已经无法承受了。经过几个平台的滚动,4个月后,杨某就已经背负了83万的贷款。

这只是株洲小贷行业最新的案例之一。游离于监管之外的各种金融中介公司,低门槛甚至无门槛的放贷条件,破坏了金融秩序,也正在制造着不安。

由此引发的暴力冲突,亦时有发生。2017年,市民李先生在银天国际金融中心一家车贷公司贷款5.2万元购车,当时约定的利息为每月1400元左右,但是由于各种原因,他逾期了22天。

没多久,李先生购买的爱车遭到该车贷公司工作人员扣押,当李先生准备来还钱时,却被对方告知本息和违约金合计达9.2万余元。因双方无法达成共识,几乎要起冲突,派出所民警接到报警赶到现场进行了协调。不料,民警刚一离开,对方多人即将他们围住殴打,李先生受伤倒地不起。

调查

“金融中心”成违规金融机构聚集地

近日,记者前往银天国际金融中心走访。走入该中心大堂,记者就在一个显示屏上看到,该中心大多为各类借贷投资管理公司。在该中心大堂电梯口,还张贴了中国银行保险监督管理委员会、公安部等部委发布的打击消费返利、非法集资的相关文件,文件印发日期为2018年4月12日。

记者走访该金融中心多个楼层发现,其办公区大多被金融公司租赁,从7楼到20多楼,随处可见各类金融公司,兜售着各自的“特色”贷款产品。

一名知情人称,这里的金融借贷公司大约有60多家。记者通过网上搜索“株洲银天借贷”,可以找到7万多个链接。

昨日,记者以普通市民身份从株洲市金融办了解到,目前我市仅有17家具有省金融办颁发资质的小额借贷公司,但是银天国际金融中心内,基本都没有。一名工作人员则告诉记者,银天国际的金融公司,几乎均超出了经营范围。

内幕

一般贷10万元只能拿到六七万

根据市金融办提供的拥有小额贷款资质的名单,记者联系上了庐山路一家小额贷款公司。该公司工作人员刘敏(化名)告诉记者,办理小额贷款审批业务的许可,程序和要求都相当苛刻。相对于有资质的小额借贷公司,不具备资质的公司的宣传力度反而更大,营销无所不用其极。

6月10日,记者停在天元区兰溪谷小区附近的车子,就收到了7公里外的银天国际一家借贷公司的名片。记者以想办理车贷为由拨打了名片上的联系电话,一名龙姓经理称,工薪贷,月收入2000元即可申请。车款贷,不用押车即可轻松贷款。至于利息,则是先本后息每月为1.4%,先息后本每月则为2.5%以上。

刘敏告诉记者,一般正规有资质的小额借贷公司,利息每月大约为0.6%-0.8%。而一名业内人士告诉记者,在这些违规的金融公司,贷款人如果贷10万,到手肯定拿到这么多,会直接在贷款里扣除各类费用。这早已是公开的秘密,一般贷10万只能拿到六七万。而贷款者一旦出现逾期,利息则立马像滚雪球一样,立即暴涨。



▲电梯内,“银天国际金融中心”字样已被人用纸遮住“金融中心”四字

监管

多次被要求整改,转身又继续营业

借款人一旦逾期,利息很快就会滚雪球式的攀高,一旦借款人还不起利息,就会遭到电话狂轰滥炸、威胁逼迫也就随之而来。今年4月,一名株洲网友含泪发帖称,“他们把我的房产证、户口本、国土证、结婚证全扣了,半夜还带人上家门恐吓我。”5月,上文所述在银天国际金融公司借贷5万元4个月后背负了83万的贷款的杨某,在遭受每天数十个电话的谩骂、威胁压力后,一度欲自杀。

记者注意到,银天国际在网上的投诉不断,且已经被媒体多次曝光。那株洲相关部门对此的监管力度如何呢?

一名在银天国际上班的职员

称,今年4月份开始,株洲市多部门多次联合行动要求这些金融公司整改,但这些公司往往是一天后就继续营业了。

今年5月26日,湖南省打击和处置非法集资工作处非领导小组出台文件称,今年6月初至7月底,将在全省范围内部署集中开展涉嫌非法集资风险专项排查活动,其中包括投资咨询、财富管理、第三方理财等各类民间投融资中介机构。

记者离开时,银天国际一家非金融机构的负责人吴立说,今年不知什么时候,该中心很多电梯里的“银天国际金融中心”字样,均被物业人员用纸遮住了“金融中心”四个字。

新闻链接

36%以上的年利息无效

本报法律顾问聂炜介绍,根据最高法院发布的《关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定》,民间借贷年利率24%(含本数)以内的利息有效,受司法保护;年利率24%至36%(含本数)之间的利息

为自然债务,当事人可以自愿给付,司法不予干预;36%以上的年利息为无效,不受法律保护,即使给付了也可以请求返还。

(记者 赵露文/图)

中国航发南方宇航诚聘英才

因经营发展需要,中国航发湖南南方宇航工业有限公司诚聘英才加盟:

一、岗位要求

1.机加工工艺技术员/设计员20名,本科及以上学历,45岁以下,机械类相关专业,应届毕业生和有工作经验者优先,主要从事航空产品/风电产品的技术和研发工作,月薪3500-8500元,另加项目激励。
2.网络/信息化/计算机软件技术员5名,本科及以上学历,45岁以下,计算机信息技术相关专业,应届毕业生和有工作经验者优先,主要从事信息化技术工作,月薪3500-6500元。
3.无损检测技术员2名、热处理技术员1名、检验技术员2名,本科及以上学历,45岁以下,机械或材料等相关专业,应届毕业生和有工作经验者优先,主要从事航空产品技术工作,月薪3500-6500元。

主要从事航空产品技术工作,月薪3500-6500元。

4.磨工5名、表面处理工5名、数车操作工50名,中技及以上学历,男性,45岁以下,主要从事航空产品制造加工工作,月薪3000-8000元。

二、福利待遇

五险一金、双休、加班补助、餐补、住房补助、年底双薪。

三、联系方式

1、本地区可直接面试,外地可投递简历至邮箱。
2、联系人:习先生/李女士
联系电话:18711180548
0731-28553544
邮件 Email:yhr1bzp@163.com
地址:湖南省株洲市芦淞区建国路1号

大解密!

进口红酒的假冒江湖

“拉菲1100块,奔富407是120块,奔富707是310块,我们还有其他牌子的,你要多少?”听到记者对进口葡萄酒感兴趣,电话里的酒商来了兴致,报出了各种国外著名酒庄葡萄酒的价格。

然而,按照这位酒商所报的价格,消费者实际买到的几乎不可能是这些名酒庄的产品。中国葡萄酒精品酒庄推广中心负责人刘家宇告诉记者,按照批发价,正品拉菲的价格是5000元-6000元,奔富407是600元-700元,奔富707则要1000多元。

目前尚无中外权威机构对中国市场上有多少仿冒名酒做出统计,2017年《福布斯》曾声称援引波尔多葡萄酒行业协会数据,表示在中国每小时出售的仿冒酒高达3万瓶。按照用料的不同,这些酒的造假成本从每瓶几元到几十元不等,而销售价则动辄上千元,利润丰厚。



假酒来源五花八门

假冒大牌葡萄酒

在内行看来,分辨酒的真假并不简单。智利葡萄酒公司Punti Ferrer的亚洲商务代表张路英告诉记者,仿冒酒往往试图完全盗用大牌酒的设计,但它们所用的酒瓶、瓶塞和标识的质感与正品均有所不同,同时,其标识上的文字也可能出现拼写错误。

口感上,仿冒酒“寡淡无味,果香不够浓郁,酒精度偏低,余味短,没什么厚重感”,红酒进口商众海盛公司CEO张海运这样描述曾喝到过的仿冒酒,“好的葡萄酒要有酸、涩、果香和明亮的颜色,颜色很浑浊的话很可能是假的。”

不过,对普通消费者来说,从包装、标识和口感来判断真假可能还有些难度。不过,“如果你喝到旧报纸、纸箱子泡过水的味道,或者臭味、杂味、腥臭味,那一定是假酒。”张海运说。

另有一类拙劣的仿冒酒,俗称“三精一水”,大多包装粗陋。此类假酒可能一点葡萄成分都没有,由酒精、香精、色素和水掺兑而成,更甚者会用辣口剂替代酒精,用回收来的瓶子装瓶,一瓶成本仅四五块,有害饮用者的健康。

进口散装酒被勾兑包装成大牌

有些仿冒酒的酒汁来自进口的散装酒。这些装在橡木桶里的散酒通过了正规海关报批和检验检疫,其进出口本身是合法的,但进口到中国后,它可能会被勾兑包装成假冒大牌的葡萄酒出售。

中国酒类流通协会葡萄酒专业委员会副秘书长杨征建向记者指出,海外主要产酒国的法律法规相对完善,造假成本更高,造假行为本身发生在海外的情况比较少,

中国市场上那些穿着国际大牌外衣的假葡萄酒,更多是在中国被包装销售。

“套牌酒”

同时,造假的方法并不只以上一种。杨征建表示,一些酒商通过做“套牌酒”,也能偷偷造假。例如,某套牌酒厂商合法进口了一个货柜(1.8万瓶)的葡萄酒,获得了一个货柜量的合法手续,之后在自己的厂里非法仿冒100个货柜的酒,由于很少有买家购买一整个货柜的酒,通常是一次购买几千瓶,因此该假酒商便可长期反复用一套合法手续销售自造的假酒,又因为此类厂商的确拥有合法商标,所以很少会被发现举报。

走私酒中混假酒

走私酒中也可能混入假葡萄酒。广和律师事务所海关部吴国雄律师告诉记者,2014年-2018年期间中国走私假葡萄酒案件达131起(据中国裁判文书网),这些案件中,除以偷漏关税为目的低报总价的葡萄酒走了报关和检验检疫程序以外,将酒夹藏在其他货物之中、通过非设关地偷运入境,以及让水客夹带入关的葡萄酒均无合规手续,质量无法经过合法程序验证。

中国品牌也被造假

除了进口葡萄酒会被造假,近年来,比较知名的中国葡萄酒品牌也遭遇了猖獗的山寨造假,其中被造假严重的是长城葡萄酒。据媒体报道,2017年9月,桂林警方查获了7200余瓶、案值达40余万元的假葡萄酒,其中相当一部分是假长城葡萄酒。

298元羊奶粉厂家直供 38元寄到家

奶源决定品质,高山放养羊奶奶源基地位于世界公认的“黄金奶源带”——北纬34度秦岭山北麓,投资2亿多元建立奶山羊自然放养基地,获得有机认证,是高山放养有机奶源基地,放养奶山羊10万余只,产出优质羊奶。

每一盒产品包装上都有“高山放养奶山羊”标志。工艺先进,无腥味。营养学界认为,羊奶的脂肪颗粒体积为牛奶的三分之一,更利于肠胃吸收,且长期饮用不上火。另羊奶中含有多种活性物质,适合中老年人滋补身体。

羊奶粉市场一直鱼龙混杂,老百姓很难喝到真正的优质奶源的高品质羊奶粉。为了让大家品尝优质羊奶,特拿出1万盒真正的高山放养有机奶源羊奶粉,298元每盒400克16袋。现在只收38元,快递到家,为此全国掀起抢购热潮。

凡参加本次活动成为会员客户,终身享受厂家直供价,还有机会参加羊奶文化节,参观位于秦岭山的高山放养奶源基地。抢购热线:400-101-8790(数量有限,先打先得)

仿冒酒伤害了谁?

由于仿冒酒的生产与销售脱离了法律监管渠道,因此它们的品质无法保证,不过,张路英表示,在监管越来越严格的情况下,这些酒已经很难进入正规的百货商场和大型超市了,它们一般会选择监管不严格的网上渠道、小型烟酒专卖店、批发市场,而质量尤为拙劣的假葡萄酒,一般只能流入中国的乡镇市场。

据张海运观察,执法部门对线下的打击力度越来越大,目前大部分仿冒酒还是聚集在监管漏洞较大的线上网购平台,在线上,有的商家会打出“139元8瓶”一类的大牌酒广告,而不懂葡萄酒的消费者免不了会受到低价的诱惑。

面对假酒对市场的扰乱,进口酒商伤透了脑筋。“做假酒很可恶,没有道德底线的商人,完全可以重拳

打击。”一位意大利葡萄酒进口商向记者抱怨。“假酒对我们的冲击不小,我们有款批发价200多元的酒,有公司仿造后卖50元-100元。”

虽然无法计算出每年因为假酒损失了多少销售额,但不少进口商表示,仿冒酒每年会给公司的进口贸易造成不小的经济损失,同时,除了高档的大牌葡萄酒,一些与仿冒酒价位相当的中低档正品酒也会受到影响。

受冲击最大的还是大牌葡萄酒。富邑集团公关负责人告诉记者,假酒的来源和渠道很多,制假也有很多方式,再加上每个假酒商卖出的价格不同,假酒数量和经济损失难以统计,“但可以肯定的是,经济损失是比较大的。”

链接

消费者如何辨别假酒?

就假葡萄酒问题的打击治理,广和律师事务所孙依丰律师表示,近年来,执法部门和葡萄酒市场参与者的打假力度越来越强,假葡萄酒的情况有所缓解。

他表示,消费者在购买葡萄酒时,可以通过一些方式排除掉大部分假葡萄酒。根据中国的法律规定,进口葡萄酒的包装和酒瓶上必须加贴中文标签,所有葡萄酒的标签上都必须包含葡萄品种、葡萄酒名称、葡萄收成年份、等级、产区、装瓶者、酒庄名、产酒国名、净含量、酒精浓度,如果没有加贴中文标

签,或信息不全,就有可能假葡萄酒。同时,消费者应尽量选择在正规的商场、大型超市和电商平台购买葡萄酒,如果在电商平台购买,应该选择电商平台的自营店和葡萄酒品牌的官方购买渠道,在购买过程中要掌握好“证据”,比如存好发货凭证和发票,保留订单信息,一旦发现假酒,可以更好地向商家讨说法,而在购买进口葡萄酒时,可以向销售商家要求查看报关证明和入境检验检疫证明,以及质检报告。

(据《财经》杂志)

交房公告

尊敬的泰山公馆桂花城18#栋业主:
您购买的位于天元区响合路1268号泰山公馆桂花城18#栋房,现已具备《商品房买卖合同》约定的交房条件,可为您办理交房手续。为了便于业主收房,我公司将定于2018年06月30日(8:30-17:30)集中办理交房手续。请各位业主按交房通知书要求携带相关资料和费用按时办理房屋交接手续。逾期则视为自动收房,特此公告!
如有疑问请咨询 0731-28508666(营销中心)
恭祝您乔迁之喜!
株洲日盛房地产开发有限公司
2018年6月20日

交房公告

尊敬的康桥漫步第10栋、第11栋业主:
您购买的位于株洲市芦淞区株董路189号康桥漫步第10栋、第11栋房,现已具备《商品房买卖合同(预售)》约定的交房条件,可为您办理交房手续。为了便于业主收房,我公司将定于2018年6月28日起办理交房手续。请各位业主按交房通知书要求携带相关资料和费用按时办理房屋交接手续。逾期则视为自动收房,特此公告!
如有疑问请咨询 0731-28202666/28203666(营销中心)
恭祝您乔迁之喜!
株洲尚格香溢房地产开发有限公司
2018年6月20日