

话题

# 杭州陈阿姨“不想带孙”引全国热议 株洲儿媳怎么看?

5月27日,杭州一条“我不想带孙子,错了吗”的微信,在全国引发热议。短时间内,阅读量突破400万。微博热搜榜上,一度上升到全国前15名。  
奶奶到底应不应该帮忙带孙,全国的妈妈和婆婆都展开了激烈讨论。但要回答这个问题,可能比“我和你妈落水,你先救谁”还要难。本报记者采访了10个有孩子的家庭,有的奶奶怎么也不肯带孙子,而有的奶奶带了一胎,还带二胎。

## 事件回顾 53岁奶奶发微信不想带孙,想外出旅游

发这条微信的是陈阿姨,53岁,绍兴人,做布料生意,一个儿子。  
她在朋友圈里写道:老年人的生活应该是丰富多彩的,趁着腿脚还灵便,想去外面的世界看看。但是问题来了,在事业单位上班的儿子、儿媳,工作时间固定,很渴望她能帮忙带孩子。儿媳坐月子时,她出钱请了月嫂,儿媳休完假要上班,他们再一次希望陈阿姨

能帮带孩子。  
儿媳说,长期请保姆担心孩子安全,由亲奶奶带最放心。去年年底单位要加班,请的保姆也要提前回老家,即使婆婆再不愿意带孙,特殊的几天也希望她帮个忙,但得到的是婆婆外出旅游的消息,很不理解。再次请求,还是没有答应。  
陈阿姨这条微信发出了,引发读者广泛关注。

## 株洲案例 有的婆婆不帮带,有的帮带一胎又带二胎

在株洲上班的张兰,有一个儿子,1岁6个月。她说看完陈阿姨不带孙子的微信,突然内心像是被针扎了,因为自己正遇到这样的问题:婆婆不愿意帮忙带孩子。  
为了让婆婆帮忙带孩子,张兰想尽了办法,连哄带骗、威逼利诱各种招式都使过了,但婆婆就是不愿意。张兰很费解。  
“婆婆不愿带的理由,你听了会好笑。”张兰说,婆婆没有生活在株洲,也曾经来株洲带孙子,但没过几日,婆婆就以要打豆腐等琐事为由回老家。可能是观念问题,也有可能是希望过

悠闲的生活,张兰搞不懂婆婆的心思。  
然而,在株洲某中学当语文老师老师的王女士,是一位二胎妈妈,两个孩子都是奶奶在带。大的上幼儿园了,小的才1岁。婆婆的辛苦,她记在心里。  
王老师说,宝宝白天交给奶奶带,晚上下班回到家,自己陪孩子,给孩子洗澡,读故事,自己带着睡。妈妈的角色很重要,不是宝宝交给奶奶,就什么都不管了。  
在婆婆过生日和母亲节的特殊日子,她都给婆婆买贵重的礼物或红包。

## 读者态度

记者随机采访了几位株洲市民,应该带,可以不带,这两种不同的意见,都有各自的支持者。

**支持方:**  
杜先生(38岁,公务员)  
陈阿姨的做法,可以理解。年轻夫妻不一定非要奶奶带孙子,可以找个可靠专业的阿姨带或托管机构就好。老人应该有自己的生活,趁着还能行走,多做一些喜欢做的事情。

**反对方:**  
谭女士(40岁,会计)  
换位思考,若我是陈阿姨的儿媳,也会不高兴。老人应该体谅下年轻人的难处,也要站在年轻人的角度思考。奶奶才53岁,帮忙带一两年,孩子上幼儿园了再去旅游也不迟。如果奶奶硬是不方便带,那外婆应该要带的。

**朱奶奶(60岁,退休老师)**  
我国法律没有规定父母必须为子女带娃和干活。如果谁占了这两种便宜,就是福气;如果不是,就要认命。不出钱又不出力的健康奶奶大有人在,没出力但出了钱的奶奶,还是该知足。家庭矛盾贵在沟通和理解,都各自站在对方角度考虑。

**唐小姐(28岁,二胎妈妈)**  
现在,年轻夫妻要兼顾工作和带娃,其实挺难的。儿媳的话并没有错,他们忙碌时,你不为他们出力,你老了,也难以换她对你尽力。

(记者 杨如)

## 中小微企业税收优惠政策有哪些? 昨天上午,市国税局局长接听市长热线



本报讯(记者 陈驰)昨天上午9点,市国税局局长何正华来到市长热线接听热线,2个小时内共接听了9名市民来电,内容主要涉及政策咨询等方面。

### 微信充值如何开发票?

接线时,何先生反映,株洲公交公司开通了微信充值公交卡的便民服务,的确挺方便,但不能提供发票。他咨询,如果要开发票,该如何办理?

对此,何正华表示,微信充值是可以开具发票的,这是税务部门最近推出的新业务,目前正处于试运行阶段,完善后肯定是可以查询并开具发票。

### 出口货物税率怎么调?

黄女士是我市一出口退税企业员工,她咨询,增值税税率调整之后,出口货物的出口退税税率是否有调整?

何正华表示,根据今年财政部、税务总局调整增值税税率的通知,税率做出调整之后,出口退税也有相应的调整,届时会详细给予答复。

## 相关新闻

### 扶持我市中小微企业 税务部门推出多项优惠政策

当天,何正华还接受晚报记者专访,对扶持中小微企业的多项政策进行解读。  
何正华介绍,为了支持大众创业,万众创新,近年来,税务部门推出了多项优惠政策,尤其是针对中小微企业的扶持力度。  
何正华表示,为了扶持中小微企业

发展,简化税务申报程序,由原来的按月申报,改成按季申报,一年节省了8次申报程序。  
除此之外,中小微企业税收的起征点再次提高,目前,已经提高到3万元。值得一提的是,我省税务部门启用的银税互动平台,解决了诚信纳税用户的贷款难题。(记者 陈驰)

## 寻人

### 湖南龙越和平公益发展中心: 寻找抗日飞行员王小年的亲人

湖南龙越和平公益发展中心工作人员拨打晚报热线28829110求助:我们近日获悉,抗日战争期间,有50多名抗日飞行员到美国训练期间,因飞机失事殉职,这些人最后被葬在布利斯堡国家军人陵园。其中,有一名醴陵籍飞行员王小年,我们想通过新闻媒体寻找其亲人。

该工作人员介绍,王小年生于1923年,他是空军军官学校16期毕业生,1944年赴美训练,1945年殉职。王小年是中美空军联合抗战历史的见证人之一,如今埋骨异国。如果您有相关线索,可以拨打电话0731-85598551联系。(记者 刘玺)

### 公告

株洲市一汽运有限责任公司注册资金从原来586.8898万元减至582.2134万元。自本公司发布减资公告之日起45天内,请债权人到公司申报,逾期未申报的,视其没有提出要求。  
T:0731-28351692  
联系人:吴女士

### 注销公告

株洲市森凯工贸有限公司拟向工商部门申请注销,公司已成立清算小组,请有关债权人于45日内来公司办理相关事项。  
清算组负责人:姚立

# 什么是存量房网签?有何好处? 为何要对存量房交易资金进行监管?

市房产局详细解答市民关注的存量房交易热点问题

记者 周蒿 高玲 通讯员 王鹏军 周明



## 什么是存量房网签?

答:存量房网签就是存量房(俗称二手房)买卖双方通过网络平台在线签订买卖合同的行为。株洲市房地产业协会中介专业委员会在市房产管理局的监督指导下,自主搭建了面向全市的房屋交易服务平台(www.0731zfy.com)。存量房买卖双方当事人达成交易意向的,可以在该平台上注册、登录,实现足不出户就能对交易房源信息进行核验、在线签订买卖合同的功能。

## 市民在买卖存量房时采用网签方式有什么好处?

答:存量房网签的主要目的是为了保障买卖双方的交易安全,防止“一房多卖”。同时,通过政府职能部门间的信息数据共享,进一步方便市民办事。具体来说有以下几方面的好处:

- (1)在线核验房源,少跑腿  
买卖双方能在网签平台上快速、准确、实时查询到目标房源的真实性和安全性(如:房屋权利是否存在抵押、查封限制),确认能否交易。
- (2)统一合同文本,签订合同省时省心  
网签平台提供由株洲市房产管理局制定的《株洲市存量房买卖合同》示范文本,指导和规范存量房(二手房)买卖双方签订合同。
- (3)防止“一房多卖”,安全又高效  
网签平台实现了与政府职能部门(房产、国土等)间的信息数据互通共享,网签合同附带业务条形码,方便提取合同信息,大幅提高交易、登记业务办理效率和准确率,保证交易、登记结果的一致性,有效规避“一房多卖”风险。
- (4)合同网签属于免费服务  
买卖双方无论自行网签合同还是通过房地产经纪机构或监管银行进行网签,都不产生任何费用。

## 市民怎样办理存量房网签?

答:按存量房成交方式,可分两种途径办理存量房网签:  
(1)通过房地产经纪机构达成交易的,由买卖双方经纪机构门店通过经纪机构端口登录株洲市房屋交易服务平台,协助买卖双方进行合同网签。  
(2)存量房买卖双方自行成交的,可自行在株洲市房屋交易服务平台上进行注册,注册、登录后即可在线进行合同网签;买卖双方选择对交易资金进行监管的,也可在交易资金监管合作银行专柜办理网签。

## 什么是存量房交易资金监管?

答:存量房交易资金监管是存量房(二手房)买卖双方为确保交易资金安全交付,自愿选择监管银行并与银行签订《株洲市存量房交易资金监管协议》,买方按协议约定将交易资金(全部或部分)缴存至市房产管理局设置在监管银行的专用监管账户,由监管银行代为管理;在不动产登记完成后,监管银行依据市房产管理局发出的拨付指令对监管资金进行拨付的行为。

## 市民在房屋交易过程中选择对交易资金进行监管有什么好处?

答:存量房买卖双方当事人选择对交易资金进行监管,相当于为交易资金上了一道“安全锁”;通过将交易资金缴存至监管专用账户,可以充分保障资金在房屋交易、登记过程中的安全。过户成功,资金拨付给卖方,反之则退回给买方。切实维护买卖双方当事人的合法权益。  
存量房交易资金监管实行“自愿、免费、安全、便捷、计息”的原则:  
自愿 —— 是否对交易资金进行监管以及监管多少金额(不得超过合同价款),完全由买卖双方自主选择;  
安全 —— 通过交易资金监管专用账户交付房款,实现交易资金“零风险”;  
便捷 —— 监管银行服务网点分布广,买卖双方可根据需要就近选择监管银行办理;不动产登记过户完成后在2个工作日内完成资金拨付;  
计息 —— 缴存至监管专户的交易资金按同期活期存款利率计算利息,结算后的本息一并划转给收款人;  
免费 —— 申请交易资金监管服务完全免费。

## 市民在哪些银行可以办理存量房交易资金监管?

答:目前我市有农业银行、建设银行、华融湘江银行、工商银行、邮政储蓄银行、招商银行、交通银行、浦发银行、长沙银行、中国银行共十家银行与市房产管理局签订了交易资金监管合作协议,其中华融湘江银行、建设银行、工商银行、农业银行、邮政储蓄银行五家合作银行已开通监管服务专柜(具体开通网点可通过房屋交易服务平台进行查询),这五家银行在市国土局不动产登记部门周边均设有服务网点,方便市民办理资金监管业务。  
下一步,十家合作银行将继续增加开通监管服务网点,以便更好的为广大市民服务,市民可随时登录房屋交易服务平台查询后续开通的银行网点。  
在此提醒广大市民:为确保交易资金安全,一定要选择与市房产管理局签订了资金监管合作协议的银行办理存量房交易资金监管业务。

近期,由市房产管理局监督指导并推行的,全市存量房买卖合同网签以及交易资金监管服务两项工作,受到市民的广泛关注,同时也有部分市民表示,对这两项工作的具体情况还不太了解。  
进行存量房网签对买卖双方有哪些好处?为什么要对存量房交易资金进行监管?记者就市民关注的热点问题,走访了市房产管理局相关负责人。