

# 2018晚报春季购房节圆满落幕 房展:收获人气,更收获成交量 家装:3天成交量比一个月的还多

昨天下午,持续了3天的2018株洲晚报春季购房节暨荷兰帝艺术涂料杯家博会在神农艺术中心完美落幕。

此次购房节除汇聚众多高端楼盘外,还首次联动家装建材企业、名车企业共同参与,打造“一站式”平台,市民在购房节期间逛展即可联动看房、看装修、看好车,非常便捷。

昨天下午,不少开发商表示,本次活动总体效果喜人,除了实实在在的成交量,还打响了楼盘的知名度。现场的逛展市民也喜笑颜开,众多企业推出优惠同台竞技,更加方便选择。



▲购房节现场,市民在参与抽奖  
记者 刘震 摄

## 优质房展区:优惠引来人气,成交量超预期

为迎接本届春季购房节,打响自身品牌,各大楼盘都推出了众多让利优惠措施。如华晨地产推出的购房节三天内成交的客户,不但可以享受购房九八折优惠,还可以参与抽奖,获得最高价值3999元的家用电器等奖品。恒大地产推出的在本届购房节期间诚意登记的顾客,可额外享受购房九八折的优惠。

丰盛的楼市佳肴,吸引了不少市民前往。昨天下午,记者看到,在房产展区,各房企正抓紧机遇,向购房者展示精品的项目、合理的户型、优美的社区环境和高品质的现代居住理

## 精品家装区:有企业3天成交量比一个月的还多

本次活动家装展区,由60个品牌装修设计公司和知名建材品牌坐镇,围绕绿色健康生活主题,展示一线品牌主材,阐释行业前沿设计理念。有鸿扬家装、大唐装饰、乐高装饰、随意居装饰、居住宜装饰、中策装饰、齐家装饰、朝晖装饰等家装企业参展;还有马可波罗磁砖、东鹏瓷砖、冠珠陶瓷、大自然地板、久盛地板、华帝集成厨房、捷西橱柜、海尔电器、澳斯曼卫浴、欧派卫浴、美大集成灶、板川安全集成灶等众多建材、家具、电器品牌参与,可以一站式可以购齐所有的装修产品。

众多让利措施,让消费者喜笑颜开。“人气

念。而且,市民只要来现场,均有小礼物赠送。

“每天都是人流不断。湖工大附近某楼盘由于位置好、品质佳,展厅内每天都吸引了众多市民前往咨询,认筹数量也不少。”“活动效果完全超出了我们的预期。”工作人员介绍,对本次购房节的表现比较满意,无论是人气效果还是认筹成交量,都比预期要好很多,下次类似的活动,还会继续参加。

“除了实实在在的订单量,还扩大了楼盘的品牌知名度,让购房者对项目情况更加了解,增加了潜在客户。”一位营销负责人说。

非常旺,3天时间至少积累了100多位意向客户,成交10多个订单。”一位家装企业负责人介绍,这个成绩超过平时一个月的业绩。

“最近一段时间,受苹果装饰事件影响,株洲的家装行业的诚信度受到质疑,通过举办这样的行业盛会,大家站在一起比品质、比价格、比服务,可以增加行业透明度,让消费者了解更多行业知识,避免上当受骗。”另一位装饰企业负责人说,恢复市民对家装行业的信心,需要更多这样公开透明的促销活动。

(记者 周高)

## 评天下

### 幼童被遗忘校车身亡,悲剧为何一再发生?

又一起幼童被遗忘在校车内身亡的悲剧!5月24日早上,武汉江夏藏龙岛一家私立幼儿园的司机在接送孩子后,将一名四岁半的幼儿遗留在车上。8小时之后,当天下午发现孩子昏迷在车子的过道上,孩子被紧急送往医院,后经抢救无效死亡。

从司机、随车照管人员到幼童所在班上的教师,再到幼儿园其他教师以至幼儿园园长,只要其中任何一个人多一点责任心,悲剧就完全可以避免。然而,为什么总有一些地方的幼儿园校车司机、教师、园长粗心麻痹、责任心缺失,屡屡酿成幼童被遗忘在校车内死亡的惨痛悲剧?

为保障幼儿园校车乘车安全,幼儿园、政府主管部门及相关监管部门、职能部门应当按照法律法规规定,组织校车司机、随车照管人员、班级教师和园长等进行

专业培训。其中,就保证幼童乘车过程中的安全、保证到园后所有幼童都下车等具体环节和事项,应当像组织火灾逃生演练那样,组织一丝不苟、严格到位的操作演练。

2012年4月5日国务院发布实施的《校车安全管理条例》规定,随车照管人员应当履行多项职责,其中包括“核实学生下车人数,确认乘车学生已经全部离车后本人方可离车”。这条规定只有短短一句话,却是中小学校车、幼儿园校车运行必须严格遵守的工作要求,是校车司机、随车照管人员及相关人员必须定期培训和演练的操作规范。

幼童被遗忘在校车内身亡悲剧一再发生,杀死幼童的凶手其实不只是责任心缺失和粗心麻痹,而是有关人员有法不依、违规操作,以及有关部门执法不严、监管不力。

(据北京青年报)

#### 时事漫画



▲图/谢驭飞

### “一票制”

今年四五月份,多位游客投诉反映,称来到井冈山只参观个别景点仍需要收取190元大景区的门票费用。“像我们周末只有两天去玩,井冈山景区太大,景点又多,只能去三四个有代表性的,但是票必须买190的全票,有点划不来。”

景区工作人员解释称,井冈山景区实行“一票制”,只售票区套票,单个景点不售票。针对游客对“一票制”的投诉以及媒体和网络上的相关舆情,工作人员表示景区正在研究制定卖单点票的管理办法。

专家表示,尽管井冈山景区目前仍在沿用一票制,但近年来,包括辽宁、广西、海南等地都出台措施叫停景区强行出售套票、联票。

(据法制晚报)

## 微信读报



### 网友:雨的微笑

这个可以有,地下停车场无产权,业主不愿高价买,开发商不愿低价卖也不想租,直接导致小区路面成了停车场,地下停车场却空荡荡!

### 网友:琪乐

我觉得地下车位要办产权证,因为业主都是花了几万或十几万买的,就一个合同,什么保障都没有。

### 网友:西北偏北

早就要这样做了,等到现在。

## “心动”有学问,多名专家会聚“恺德”论道心电图

本报讯(记者 刘玺 通讯员 黎婕妤)生命不息,心跳不止,心电图作为利用心电图机从体表记录心脏每一心动周期所产生的电活动变化图形的技术,历来为医者们重视。为了深入了解心电图新知识、新进展,提高心电图医务工作者的专业知识和临床诊疗水平,26日,作为省内首家心血管病专科医院的北大医疗株洲恺德心电图学术沙龙会议(以下简称“恺德”)举办“2018心电图知识,服务医者,从而更好地服务患者。”

当日,恺德副院长兼心血管外科第一主任曾祥军教授,中南大学湘雅医学院心内科余国龙教授,湘雅二医院刘云教授,恺德心血管内二科主任刘宇、内一科主任陈福生和内三科主任马新春等专家,就《心电图的分析方法》和《心肌梗死及心肌梗死心电图》等课题进行了专题讲座。

据悉,此次会议以“实用、提高”为宗旨,述评心电图领域的新技术等重大进展,探讨目前的热点和难点问题,加强技术交流,追求学术共识,推进各项新技术在我省的规范应用,吸引了我市及周边地区的百余名相关医务人员参加。曾祥军表示,心电图是一项用于心血管疾病诊断的常规检查项目,因此提高相关医务人员对心电图的阅读、分析能力非常重要。他同时建议,市民朋友为了自己的健康着想,每半年或者一年应进行心电图检测,以便及时了解自己的心脏情况。



欢迎广大读者有任何健康方面的投诉或建议都可以关注微信公众号“ZZWBCHWL”(二维码)给后台留言,编辑将一一给您回复。



▲资料图

## “钥匙孔”取代“大切口”——市二医院胸外科不开胸为食管癌患者切除肿瘤

食道是位于人体咽和胃之间的消化道,起于颈部,在膈肌下的腹腔与胃连接。食管癌是我国常见的一种消化道恶性肿瘤,发病年龄大多在40岁以上,主要症状是进行性吞咽困难。

目前食管癌的治疗方法通常有外科手术和放化疗等。传统的食管癌外科手术方式主要有左侧开胸单切口手术,右侧开胸二切口或三切口手术等,手术创伤大,需要切断肋骨,而且对患者的心肺功能影响较大,并发症多,术后恢复慢。加之大多数患者心肺功能状况非常差,根本不能承受传统开胸手术之痛。

不久前,株洲市二医院胸外科借助全腹腔镜手段成功为年近70岁的罗大爷完成微创食管癌根治术,在根除疾病的同时,满足了患者减少创伤及并发症的需求。

罗大爷,湘潭人,69岁,术前一个月出现胸骨后疼痛,通过胃镜检查及活检,确诊为食道中分化鳞癌。在完善检查后,无明显手术禁忌症,考虑可行手术治疗。通过术前行腔镜医生的讨论,大家一致认为此病人可行全腹腔镜食管癌三切口根治术,医生向患者及家属说明了此手术的优势,通过此技术可大大减少病人的疼痛,术后病人恢复更快,并发症更低。

在经过家属同意后,胸外科在周小勇主任的带领下为罗大爷实施手术,由于食管周围遍布心、肺、气管、主动脉、迷走神经、肝脏和脾脏等重要脏器组织、血管,手术风险极高,术中容不得半点闪失。胸外科团队全神贯注,仔细解剖,在接连攻克重重困难后,历时7个多小时,顺利完成手术。病人术后仅在胸、腹部留下几个“钥匙孔”般大小的创口,创伤大大减小,日常活动影响极小,术后患者恢复顺利,较以往开放手术恢复明显加快。患者及家属对胸外科此项技术给予高度赞扬。

据株洲市二医院胸外科主任周小勇介绍,全腹腔镜食管癌根治术具有无可置疑的先进性、安全性、实用性,符合当今微创外科的潮流,提高了临床治愈率,是食管癌治疗的主流方向,尤其适合食管癌早期及耐受能力差老年患者的治疗。全腹腔镜根治术是指将胸腔镜及腹腔镜联合应用进行手术治疗的一种微创技术。相较于食管癌传统外科手术带来的对组织创伤大、出血多、心肺功能影响大、易生并发症、住院时间长、恢复慢等弊端,全腹腔镜下行食管癌根治术使胸、腹部无开放切口,呼吸时胸腹部肌肉运动受影响很小,更有利于术后呼吸功能恢复。另外,由于腔镜有放大作用,术中医生手术视野较清晰,对肿瘤的切除和淋巴结的清扫更为彻底。该技术与常规开胸术相比,具有组织创伤小、出血少、疼痛轻、并发症少、恢复快、住院时间短、预后好等。

目前市二医院胸外科已经常规开展以胸腔镜手术为特色的微创胸外科手术,形成了以肺癌、食管癌为主的规范化治疗,为更多的患者带来福音。(见习记者 廖娜 通讯员 唐奕欣)