继“苹果装饰”跑路后 株洲泥巴公社也要黄?

资金链断裂,业主和合作方昨搬空该公司

在苹果装饰株洲分公司关门不足半月,株洲又有装饰公司出现问题。昨日,曾为苹果装饰旗下子公司的株洲泥巴公社装饰设计工程有限公司(以下简称株洲泥巴公社)被曝出现资金链断裂,遭遇了上百名业主、项目经理、材料商的围堵。

▲昨日,业主、材料商、项目经理在株洲泥巴公社讨要说法

现场

一百多人讨要说法

经历了半年的惨淡经营后,昨日,株洲泥巴公社竟“门庭若市”,不过这一次,并非好事。

当日中午1点,记者来到市中心广场某大厦6楼的株洲泥巴公社,只见大门敞开,现场一百多名业主、材料商、项目经理聚集,占领了整个公司。

一名业主告诉记者,他昨日一大早听说株洲泥巴公社要“跑路”,就急忙赶了过来。在现场,几名材料商在搬运着该公司内的材料,也有业主搬运着里面的电脑,不到半个小时,偌大的公司里值钱的东西所剩无几。

该公司几乎已没有员工上班,两名负责人则被业主、项目经理和开发商围堵讨要说法。

导火索

一场彻夜未眠的谈判

在现场,一名泥巴公社的项目经理告诉记者,受苹果装饰“跑路”影响,加上株洲泥巴公社欠款多月,他们对株洲泥巴公社的经营状况产生质疑。半个月前,株洲泥巴公社召集大家开会,说欠的资金会慢慢还,公司也会一直开下去。

导致如今株洲泥巴公社出现被业主、项目经理、材料商三方围堵的状况,源于前晚开始的一场长达10多个小时的谈判。

一名材料商称,从去年10月份开始,株洲泥巴公社就开始拖欠材料供应费用。5月15日晚8点,双方开始协商解决方案,谈判开始很顺利,株洲泥巴公社答应分期按月支付拖欠款项,此后合作则先支付资金。

记者从多名材料商出具的合约中看到,双方还约好了每月偿还资金数额,且均已签字盖章。

多名材料商称:“我们要求公司负责人盛志雷作为合同的担保人,但他拒绝。”

记者从国家企业信用信息系统查阅了解到,盛志雷为株洲泥巴公社装饰公司监事。对于拒绝担保的缘由,盛志雷告诉记者,自己虽为株洲泥巴公司创始人,但后来股权稀释,自己所占股份不大,且合约上已有公司印章,不再需要个人签字担保。

因此,谈判陷入僵局,持续到昨日早上仍未有结果。随后,部分材料商、项目经理开始向业主透露株洲泥巴公社资金链断裂的消息。

业主

员工带着POS机上门收钱

昨日,一名业主告诉记者,“本来约好了今天(16日)开工”,却听到了泥巴公社倒闭的消息。该名业主称,5月11日,株洲泥巴公社还有员工拿着POS机,到他家中要求增付施工款。

“5月15日,还有业主和泥巴公社签订了合同,并支付了8万元的预付款项。”一名葛姓业主说,甚至在株洲泥巴公社与项目经理、材料商开会协商的5月15日晚上8点多,还有株洲泥巴公社员工到他家中签合同,还拿POS机让他支付了近3万元。

一名业主说,他家中的装修刚完成了施工量的40%,却支付了100%的款项,一共18万元,“他们说不支付完就停工”。

盛志雷称,目前拖欠材料商的款项近500万元,拖欠项目经理不到200万元,业主人数则不清楚。

一名业主说,昨日在现场的维权业主就有数十名,还有很多不知情的业主。

为何在近日加收业主工程款,且仍与新业主签订合同?对此,盛志雷解释说,“我们没想到事情会朝这个方向发展,我们是想把公司做下去的,但谈崩了。”

原因

近几月签约订单下降70%

株洲泥巴公社曾为湖南苹果装饰集团旗下子公司。

不过盛志雷表示,今年3月份苹果装饰集团出现问题后,株洲泥巴公社就与其断绝了从属关系。“不过,受苹果装饰集团负面影响,我们近几月的签约订单下降了70%左右。以前每个月有两三百万元的订单,如今每个月仅有几十万元。”

盛志雷说,不少材料供应商、项目经理对于公司存在担忧,不愿意再为公司提供服务。同时,公司员工和苹果装饰集团为同体系培训,心理压力很大,近几个月员工的辞职率高达60%。

“急剧下滑的订单数导致了公司的资金链出现了问题。”盛志雷说,目前株洲泥巴公社账上资金仅有1万多元。

追问

业主的预付款去哪了?

多名材料商告诉记者,业主把钱交给了株洲泥巴公社,泥巴公司又没把这些钱给材料商和项目经理,那这些钱到哪里去了?

盛志雷坦言,株洲泥巴公社的资金确实被拿了一部分去投资,包括株洲河西泥巴公社分公司和江苏南通泥巴公社分公司。

至于投资的具体金额,盛志雷称不清楚,“资金由当地的公司经理负责”。记者了解到,株洲泥巴公社河西分公司已于上月底关门倒闭。

记者查询了解到,株洲泥巴公司主要有3名负责人,除盛志雷为监事外,谭传尚为执行董事,经理和法人代表则为鲁子宏。

其中,盛志雷在9家公司拥有股份或担任高层,公司主要分布在湖南、江苏、浙江,其中担任法人2家、股东5家、高管8家;鲁子宏也在5家公司担任高层或拥有股份;谭传尚则在29家企业担任法人、高层或持有股份。

业内

“‘暴风雨’来得如此惨烈”

在与株洲泥巴公社谈判了20个小时后,现场多名业主和材料商、项目经理说,对株洲泥巴公社已不抱信心,目前只想拿回预付款和欠款。昨日下午3点左右,株洲泥巴公社给现场业主打了欠条,承诺在今年7月15日前还款。不过,盛志雷仍不愿意在个人担保上签字。多名业主向记者表示,感觉拿回欠款的可能性不大,将采取其他途径维权。

株洲一名家装公司负责人说:“近期,株洲一些体量巨大的装饰企业一家家被‘洪流’击退。作为从业多年的业内人士,我没有一丝因对手溃败而感到自喜的心情,更多的是痛心疾首的反思,‘暴风雨’似乎从来都没来得如此惨烈。”

对话

有了战略伙伴,正在融资

记者:株洲泥巴公社该如何解决当前的难题?

盛志雷:我们已经和一家大企业达成了战略合作,且准备融资,有四五家资本对我们感兴趣。

记者:如今遭遇这种情况,还有人愿意投资株洲泥巴公社么?

盛志雷:风险确实大了很多,不过我觉得还有80%的可能性。融资成功后,为了重拾各方信心,我们将对材料商实行先付款后送材料;对于业主,则先装饰完工再付款。

(记者 赵露 文/图)

说漏嘴透露财产信息 老赖“失踪”两年回株被逮

拍案惊奇

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 谢燕)销声匿迹两年的老赖回到株洲,结果被执行法官堵个正着,还无意中透露了财产信息,案件得以突破。

欠债数百万元后玩失踪

2011年8月30日至2013年7月15日期间,刘某承揽某医院改造工程和某大楼装修工程,因资金周转困难,先后六次向邓某、吴某借款359万余元。2015年7月15日,双方经核算,刘某还需支付邓某、吴某本金、利息共计647万余元。由于多次催款未果,邓某、吴某只好诉至法院。

法院首先组织调解,双方达成一致,刘某将分期予以偿还。可到了约定的偿还期限,刘某仍未偿还,且玩起了失踪。无奈之下,邓某、吴某只好又向法院申请强制执行。法官通过各种手段想找到刘某但未果,查询其名下财产信息也一无所获。

无意中透露了财产信息

今年5月5日,法官一早接到了申请人邓某的电话,称“消失”两年的刘某出现在市区某茶楼。收到线索后,法官与执行局干警赶赴该茶楼逮住了刘某。

为了帮助邓某、吴某追回欠款,法官与刘某拉起了家常,详细了解刘某这两年的生活情况和工作动向。经过一番技巧性的谈话,法官得到意外收获——刘某无意中说这两年虽在外漂荡,但仍在外承揽了一些建筑工程。

法官随即要求刘某履行调解协议,但他坚持说生意投资失败,自己手头没钱可还,随便法院怎么处理。法官当机立断,决定对刘某采取强制措施,依法拘留十五日。

刘某被拘留后,法官根据与他谈话所掌握的线索,前往长沙找到其所承揽的工程项目。经调查核实,法官发现刘某承揽此工程将有20万元左右的收益。对此,法官向付款方下达协助执行通知书,未来支付款项时,款项将直接汇往法院账户。

目前,该案件仍在进一步处理中。

咋回事?

他将老宅出租后 工商执法人员找上门

本报讯(记者 肖捷 通讯员 刘喻滋)去年年底,醴陵人李某把自己的一套老宅租给了两名外地年轻人。他本想着收租金赚一笔,不料近日被工商执法人员找上门。

原来,这两名外地年轻人租了李某的房用于传销活动,限制他人人身自由。近日,醴陵市食品药品工商质量监督管理局联合公安、街道办事处等部门开展打击传销集中行动,解救受害者百余人,成功抓获传销头目3人,捣毁传销窝点7处,其中一个窝点就是李某出租的老宅。

对此,李某后悔不已,“当初只想着快点租出去,没有仔细核实他们的身份……”

在执法人员的教育下,李某这才认识到了事情的严重性。

执法人员提醒,市民将房屋出租前,要仔细核实租房者的身份、工作信息以及租房用途;签订租房合同时,要留下租房者的身份证复印件;租房后注意回访,若发现异常情况,比如大量可疑人员经常出入、聚集,可拨打110或12315反映。

若明知是传销组织还故意租房的,根据《禁止传销条例》规定,不但要没收违法所得,还可处5万元以上50万元以下的罚款。

智慧生活新体验,让我来为你助力

——株洲电信“5·17”惠民举措落实锤

近年来,在网络强国战略的部署下,中国电信株洲分公司持续提升网络能力,实施提速降费、强化诚信经营等多项服务举措,既降低了老百姓的生活成本,又释放了消费活力,让老百姓切实受益,持续提升株洲人民的获得感和幸福感。

流量惠民 让民众畅享通信行业发展红利

“如果不是经常出差外省加偶尔带家人出去旅游,还真没留意到国内流量与省内流量有啥区别。”提起全国流量,用户李先生深有感触,以前自己通常都是使用WiFi,去年办理了中国电信株洲分公司省内流量不限量套餐后,明显提高了使用流量的频率,无需再为“蹭网”而苦恼,但到省外出差还得时不时加订全国流量包。“现在电信公司推出全国流量不限量套餐,我原来的问题一下迎刃而解了,可以说是让流量跟着说走就走,更加自由方便。”李先生竖起大拇指点赞说道。

随着移动互联网时代的到来,流量消费成为热点。日前,中国电信株洲分公司在全市推出“全国流量不限量”套餐,并通过“流量全国通用、新老用户都能办、手机全网通用、坚守诚信经营”的流量不限量四项服务举措予以保障。对于用户来说,这意味着以后差旅出行手机流量均可全国通用,说走就走没有后顾之忧。

中国电信株洲分公司此次推出的全国流量不限量套餐,流量全面升级,特别是全国不限量家庭计划套餐,可以4人共用,每月每人低至32元即可畅享全国流量不限量,人均通信消费水平创历史新低,同时,还有200M光宽带免费用,4K电视免费看、光猫机顶盒全免费等一系列空前优惠,流量、语音、宽带、电视……一个套餐全包含,真正做到了“一站办理、一人缴费、全家受益”。关键是这样的惠民福利不设门槛,新老用户都能享受。如此力度,自然受到了用户的热捧,大家纷纷称赞:“这才是全民用得上的全国流量不限量套餐,以后再也不用担心出差流量不够用了”。全国流量不限量套餐让客户真正享受“一卡握在手,全国任你走”的潇洒与自由。

智慧家庭 美好生活新标配

张先生是一名从事IT行业的技术工程师,也是一名智慧家庭的资深使用者,经常出差的他,为了随时可以看到家中的孩子,家中安装了智慧看家,出门在外的张先生拿出手机,点开智慧家庭APP,手机上立刻出现的是父母正陪着小女儿在玩积木的画面,身边智能音箱正在播放的是幼儿故事。忙碌空闲下来的张先生,会通过手机向妻子发起视频聊天,另一头的妻子打开家中电视机,小女儿也很熟悉这套程序,对着电视机大屏幕欢快地喊着爸爸……

对于智慧家庭,张先生深有体会,他认为,网络是关键,首先要在家里组一个好网络。以前家里WiFi信号使用起来不稳定,视频监控根本没法看,高清电视也卡得厉害,后来采用了中国电信株洲分公司的智能组网,经过组网设计、信号优化、专业检测、设备安装等几个环节,彻底解决这个问题。其次就是家里的网速一定要快,视频监控、超高清4K电视、小孩子玩VR等才会很清晰流畅。这一点他对中国电信的千兆家庭宽带接入服务非常满意。最后就是要选择好的智慧应用,目前有些智能家居产品概念挺好,但是还不成熟,但中国电信的智慧家庭包含的一些应用都很贴近生活实际,比如IPTV互动电视、智能音响、智能插座、语音遥控、安防监测、远程视频监控、儿童腕表等。他就是在中国电信营业厅智慧家庭体验区看到这些应用后就装到了自己家里。

“千兆光宽遍三湘,惠及千万百姓家”,中国电信株洲分公司作为市内宽带业务服务的主导运营商,积极响应和落实“网络强国”战略方针,已实现全市城乡家庭的高速光纤接入全覆盖。基于优质的网络覆盖能力,中国电信构建的智慧家庭将会颠覆人们对于“家”的传统认知,以更智能的产品、丰富的业务、多样化的服务,给广大老百姓带来一种更智能、更简单、更个性的智慧家庭新体验,开启全新的家庭生活方式,与每一位追求生活品质的人们一起,共同创造更加美好的家庭生活。

据悉,5月17日至18日,中国电信株洲分公司还将在中心广场电信大楼前坪搭建高大上的“智慧家庭体验馆”,让每位向往幸福智能生活的市民“尝鲜”体验,一饱眼福,丰富的产品、实惠的价格、全新的业务,带给你不一样的感受,不一样的智慧生活!