

维权

卖车3个月不提供合格证 攸县华丰贸易谭老板,请你给个说法

律师:没法上牌造成的后果应由商家承担

昨日,攸县黄先生拨打晚报新闻热线28829110反映:今年2月份,我妻子在攸县一家汽车销售店买了一辆汽车,

商家一直不提供合格证,临时牌照又过期了,现在车子不能上牌,不能上路了。

记者 姚时美 核实

车主:未拿到合格证,车子无法上牌

黄先生提供的购车合同显示,今年1月24日,他妻子王女士和攸县华丰贸易有限公司签订合同,购买一辆吉利帝豪GS车。据黄先生介绍,当时首付款是32800元,贷款8万多元,总共花了10多万元买车。

合格证。“没有合格证,我的车就不能上牌,也就没法再上路行驶了。”

黄先生告诉记者,近段时间他多次联系商家老板谭某,了解到商家是从株洲日丰涨亿吉利4S店进的货,“谭某说跟株洲这边协调好了,实际上他根本就没去。”

黄先生说,他们2月4日提车,由于贷款找的是第三方贷款公司,攸县华丰贸易有限公司向贷款公司出示了车辆合格证复印件,后来一套手续就办下来了。当初有临时牌照,车子可以开着上路,等到临时牌照期限已到,商家还没有提供

从5月14日起,谭某就不接黄先生电话了,信息也不回。“纯粹是买了一个摆设,只能看不能开。”黄先生说。

记者昨日联系谭某,电话也没有人接听,发信息也没回。

贷款公司:没有合格证,办不了抵押手续

随后,记者联系了当初卖车给王女士的销售员何先生。据他介绍,在去年年底,他就已经辞职了。

提供原件给王女士。

“按照合同约定,车主必须在一个月内办理抵押手续,否则车主要承担违约责任的。”艾先生说,谭某提供合格证复印件,导致后续几方的合同履行无法进行,说明其提供的资料无效,其行为属于诈骗,贷款公司会考虑通过法律手段追究其责任。

记者又联系第三方贷款公司的业务员艾先生。艾先生告诉记者,当初和王女士产生借贷关系,是华丰贸易公司推荐。他们在审查资料过程中,华丰贸易公司提供的是合格证复印件,没想到后来没有及时

涨亿4S店:有5辆车没付款,“我们也是受害者”

昨日上午,记者来到株洲日丰涨亿吉利4S店,据王先生介绍,攸县华丰贸易有限公司是一个汽车销售二级网点,去年年底,华丰贸易公司从涨亿4S店进了5辆车,没有付款,其中就有王女士购买的这辆车。

只有全部付清车款后,第三方监管公司才会交付合格证原件和备用钥匙。华丰贸易公司购买的这5辆车没有付款,因此拿不到合格证原件和备用钥匙。

“我们也是受害者。”王先生说,现在谭某都将车子卖了,涨亿4S店却没收到一分钱车款。

王先生说,按照交易规则,汽车的合格证和一套备用钥匙在第三方监管公司,二级网点

律师说法

客户有权解除合同,要求退货

本报法律顾问聂炜认为,这是一起合同纠纷。在车辆交易过程中,作为商家的华丰贸易公司,必须要随车提供车辆合格证原件给客户,现在因不能提供合格证导致车辆不能上户上牌,客户有权解除合同,要求退货。

另外,由于没有合格证造成的一切后果,应由商家承担,比如因为没有合格证,导致王女士和贷款公司之间的违约后果等。

最后,记者从涨亿4S店了解到,目前4S店已经将情况向吉利厂家报备,并计划通过法律手段向华丰贸易公司要回购车款。

投诉

“空降”碎玻璃,这是第二次了

昨日,刘媵驰拨打晚报新闻热线28829110

反映:我家是私房,旁边就是丽景滨江,凌晨时候听到一声巨响,早晨起来发现门口一堆玻璃碎渣,这已经是第二次了。丽景滨江小区住户频繁掉玻璃,让我们住得很不安。



▲刘媵驰家门口,玻璃碴散落一地(大图)。5楼的阳台钢化玻璃部分缺失(右上小图) 记者 成姣兰 摄

记者 成姣兰 贺天鸿 核实

半夜空降玻璃碴,七旬老人心不安

嵩山路往右拐的江边上,从中信银行下坡,有几户私房,为大坪散户。私房与右边的丽景滨江相隔一条3米宽的小路。

昨日,记者来到刘媵驰所说的现场,看到刘媵驰家门外就是这条小路,门口散落的玻璃碴还未清扫。

刘媵驰表示,本月初,也是半夜空降玻璃碴,他们扫了两大桶。附近有幼儿园,来往的居民也比较多,哪天砸到人,会

出大事。这些玻璃碴怎么来的,她和邻居都不清楚,但隐隐约约看到玻璃碴旁边楼上的一户人家的阳台玻璃缺了边。

“我怀疑是人为扫下来的。”刘媵驰说,她和老伴都70多岁了,生怕哪一天碎玻璃就砸到自己。

昨日,记者联系了临江社区居委会,居委会主任胡新田到现场查看后,通知联谊物业公司工作人员也来到现场处理此事。

碎玻璃从5楼掉落,未掉落部分将清除

记者在现场看到,丽景滨江不少房子都安装了阳光房,丽景滨江一期一栋有户业主家阳光房的玻璃房顶伸出阳台部分,已经有两个部分出现缺失。此栋的倒数第二层,也出现类似情况。随着天气转热,老化的钢化玻璃发生炸裂掉落的可能加大。

物业人员透露,倒数第二层缺失的玻璃,是上个月突然炸裂造成的。阳光房属于业主的合法财产,并非违规搭建。接下来,他们将提醒居民仔细检查自家玻璃,对于未安装和要更换玻璃的业主,建议他

们安装双层钢化玻璃,防止掉落。关于刘媵驰反映的高空抛物问题,物业已经在每个楼栋张贴宣传海报,前不久,物业工作人员还挨家挨户上门劝导,今后还将继续加强宣传和引导。

昨日下午,物业工作人员经过实地查看,玻璃是从504家掉落的。业主表示,玻璃在半夜忽然掉落,他也不知道怎么回事。

联谊物业工作人员表示,目前,业主已答应今晚处理尚未掉落的部分,消除安全隐患。

知多点

根据《侵权责任法》第85条规定:“建筑物、构筑物或者其他设施及其搁置物、悬挂物发生脱落、坠落造成他人损害,所有人、管理人或者使用人不能证明自己没有过错的,应当承担侵权责任。所有人、管理人或者使用人赔偿后,有其他责任人的,有权向其他责任人追偿。”

如果钢化玻璃自爆、掉落是因为自身的质量、缺陷导致的,可以要求产品的生产者、销售者承担产品责任。

株洲晚报



做专业领头羊 省直中医院名医在线

2018年05月16日

A07

省直中医院泌尿外科: 良性前列腺增生同样不容忽视

良性前列腺增生是老年男性中最常见的疾病,但是往往不受到重视。据数据显示,60岁以上男性,半数以上存在良性前列腺增生,而随着年龄的继续增加,将有更多人经历由良性前列腺增生带来的排尿异常症状。

省直中医院泌尿外科主任邓旭介绍,老年人小便次数增多,排尿时间延长、夜尿增多等症状易被认为是“老年人的正常生理变化”而被忽视;同时由于部分老年人对体检的不重视,也造成了普通人对良性前列腺增生的低认知。“实际上,良性前列腺增生却可以引发一系列并发症,如急性尿潴留、反复血尿、复发性尿路感染、尿路结石、肾功能损害等等,对于老年人来说,这些均将严重干扰生活质量。因此,引起对本病的重视并积极接受专业治疗,十分有必要。”



“治好了父亲的前列腺增生,我们全家都高兴”

记者在省直中医院泌尿外科护士站遇到了正在替老父亲办理出院手续的王女士,交谈中能感受到她很高兴、很兴奋。

王女士告诉记者,76岁的父亲两个月前出现排尿困难,住进了某知名度很高的三级医院,因年老、多病、前列腺也挺大,医生不愿意为老父亲手术(手术风险太大),建议他以后就留尿管,定期更换。“当时我们也考虑安全问题,只能无奈接受。可回家后一个月,父亲生活质量明显下降,他强烈地抗拒留着尿管,我们看着心疼,多方打听,经人介绍后来到了省直中医院泌尿外科,当时想可能其他医院不愿意手术总有什么原因吧。”

“邓主任也有顾虑,他答应等详细检查及尿动力评估后,才能决定是否手术。2天后他找我们谈话说,虽然有风险,但可以为父亲手术,当时我们都高兴坏了,这又让我们看到了希望。”王女士说道,父亲的手术很顺利,一个小时不到,几乎没什么出血,第二天就下床活动了。看不出做过什么手术,拔了尿管后,现在小便很顺畅,全家人都很开心。

发现以下症状,即可考虑为良性前列腺增生

邓主任介绍,老年人引起下尿路梗阻的主要原因还是良性前列腺增生。良性前列腺增生主要引起的是下尿路的症状。尿频、起尿缓慢、排尿费力、射尿无力、尿线细小、尿流滴沥、排尿不尽等症状最常见于老年男性。主要原因是随着年龄的增长,在睾酮激素水平作用下,男性前列腺也随着增大,前列腺增大超过正常水平即为前列腺增生,使尿道伸长、变窄,使得排尿阻力增大,就会出现以上排尿困难症状。

而这些下尿路症状让男性在老年期很难维持良好的生活质量,造成的不良影响并不比高血压、冠心病、糖尿病等慢性病逊色。



40岁左右男性体检发现前列腺问题,可不用太过紧张

近年来,很多40岁左右的男性在体检时发现自己的前列腺增大了,于是在网上搜索各种相关信息,然后去对照自己的症状从而引起过度紧张。邓主任介绍:“确实

有很多人咨询我这方面的问题,当然有40岁可以引起梗阻的,但是普遍来说如果没有排尿方面的症状,就可以不用去理睬它,这属于正常的生理现象。”

出现症状后,在看医生前需要做哪些准备?

邓主任介绍,患者在看医生前,可以先在家做好相应的准备。从专业上来说,采用的是“排尿日志”。“操作非常简单,将自己什么时候喝了水,喝了多少水,什么时候小便,尿量多少,有什么不适症状,将这些

信息详细地记录两天。而这些简单的数据可以给医生提供很多的信息,包括考虑患者是不是膀胱容量变小,是不是患者本身有糖尿病,是不是本身存在尿多等问题。”

良性前列腺增生也应及时就诊

及时有效地解除患者的症状困扰是治疗的首要目标,因为快速缓解症状是良性前列腺增生患者寻求治疗的主要目的。

在治疗时,首先考虑的是行为观察,如果患者的症状比较轻,可通过生活习惯的调整来改善。

而在药物上,主要考虑α-受体阻滞剂、5α-还原酶抑制剂、M受体阻滞剂以及植物制剂。其中,α-受体阻滞剂的好处在于对于年轻的患者,其前列腺腺体不大,服用此药对于性功能以及激素水平没有影响。5α-还原酶抑制剂主要是功效在于可以缩小腺体,改善排尿困难,缓解下尿路症状。而M受体阻滞剂则是可以缓解尿频以及膀胱的过度兴奋。

对于症状比较严重的患者而言,外科手术是世界公认治疗前列腺增生最彻底、最有效的办法,目前所采用的都是尿流道的微创手术。

最经典的微创术则是电切,目前已向等离子以及激光转变。据悉,“等离子解剖性切除术+组织粉碎”激光切除+组织粉碎以及激光汽化是目前国内最主流的手术。邓主任介绍:“打个比方,我们的前列腺就像一颗橘子,我们真正要去掉的是里面的肉,留下来的是皮。目前,这系列手术均出血少,手术时间短,对于病人的优势在于恢复非常快,几乎没有干扰,患者从手术到康复回家仅仅三天时间。”

术后效果重在诊断,数据化分析助力医生做出精准判断

正常的排尿必须有两个要素,一是好的膀胱功能;二是有一个通畅的输出道,当然还有就是神经的支配。

对于手术后,有些人表示手术效果好,而有些人表示手术效果不好,邓主任解释:“绝大部分老年人下尿路症状是由于前列腺梗阻引起的,但是还有很多不是因为这个引起的。所以这就要求我们必须弄清楚是否是前列腺梗阻而引起的下尿路症状。如果是,则手术后几乎都能好,如果不是前列腺梗阻引起的,而把它做掉了,效果就会不佳。同时,也有一些老人家是梗阻时间过长,而引起了膀胱功能失代偿,手术后果

果也会不好。”

由此可见,诊断的重要性。对于医生而言,最经典的检查为影像尿流动力学,该项检查可以将患者的膀胱功能以及引起症状的原因通过数据化的形式提供给医生,从而帮助医生做出准确的判断。

邓主任表示:“良性前列腺增生症并不可怕,即使是中、重度前列腺增生,也可以通过正确的治疗方式,最大限度地控制病程发展,提高生活质量。”而对于这种“哑忍”前列腺增生,在邓主任看来“相当不值得”。

(见习记者 廖娜 通讯员 李菁菁 摄影 杨俊夫)