

**湖南旅游国际旅行社**  
HUNAN TOURISM INTERNATIONAL TRAVEL SERVICE  
湖南省五星级旅行社 大陆居民赴台旅游组团社 中国公民出境旅游组团社  
许可证号: L-HUN-CJ00032 网址: hnly.bzon.cn  
机票咨询热线: 0731-22223333

**扫二维码关注微信公众号**  
更多路线、更多优惠  
更多特价、更多活动  
湖南旅游期待您的参与

**研学旅行**  
“亚洲常春藤”---香港大学、香港科学馆研学六日 7月-8月 4980元/人 株洲起止  
北美高校---美国圣地亚哥研学旅行12日 7月-8月 29800元/人 长沙起止  
北美高校---加拿大多伦多大学研学15日 7月-8月 35000元/人 长沙起止  
英国高校---英国高尔中学研学旅行14日 7月-8月 29800元/人 长沙起止

**周边游**  
炭河千古情、青铜博物馆一日游 天天发班 198元/人 株洲起止  
韶山、滴水洞一日游 天天发班 198元/人 株洲起止  
平江石牛寨一日游 天天发班 258元/人 株洲起止  
长沙石燕湖天空玻璃桥一日游 每周六、日 188元/人 株洲起止  
武功山、五星君澜温泉汽车二日游 每周六 299元/人 株洲起止  
臻享东江湖--蔡伦竹海、小东江、飞天山汽车二日游 每周三、六 399元/人 株洲起止  
龙虎山、三清山超值汽车四日游 5月17日 398元/人 株洲起止  
古海漂浮冲浪、厚田沙漠汽车二日游 每周六 398元/人 株洲起止  
崀山汽车二日游 每周六 299元/人 株洲起止  
山水武宁汽车纯玩二日游 5月19日 399元/人 株洲起止  
凤凰古城、矮寨大桥、十八洞村、墨戎苗寨汽车三日游 每周五 497元/人 株洲起止  
船进神农架、畅游新三峡双卧五日游 天天发班 1480元/人 长沙起止  
清江大峡谷、黄鹤桥峰林、女儿城汽车三日 每周五 699元/人 株洲起止

**国内游**  
昭君故里、神农顶、天燕、神农祭坛、天生桥汽车三日游 每周五 499元/人 株洲起止  
梵净山、镇远古城、亚木沟双飞三日游 5月天天发班 799元/人 长沙起止  
夜色西塘-西塘、乌镇、苏州、杭州西湖双高三日游 天天发班 1420元/人 长沙起止  
天池、吐鲁番、喀纳斯、白沙湖双飞八日游 5月18/21/23/25/28日 2490元/人 长沙起止  
兰州、青海湖、茶卡盐湖、塔尔寺、互助风情园双飞五日游 5月22/29日 1380元/人 长沙起止  
腾冲芒市腾冲瑞丽双飞六日游 5月18/20/25日 1780元/人 长沙起止  
逐梦大草原-内蒙古大草原、银肯响沙湾、青城呼和浩特双飞四日游 天天发 1380元/人 长沙起止  
慢城行生活-长白山四飞深度五日游 5月14/16日 3880元/人 长沙起止  
连云港、日照、青岛、威海、蓬莱、烟台双飞六日游 5月27日6月01日 1099元/人 长沙起止  
桂林阳朔汽车三日游 每周五 599元/人 株洲起止  
北海银滩、斗古墩岛双飞四日游5月19/26/27/29日 1399元/人 长沙起止  
巽寮湾、豪华游艇、华家班双高品质三日游 周二/五 1458元/人 株洲起止  
广州长隆动物园、水上乐园、欢乐世界双高二日游 天天发 1448元/人 株洲起止  
蜈支洲VIP、大小洞天、呀诺达、天涯海角海口双飞五日游 5月14/16/17日 2099元/人 长沙起止  
厦门鼓浪屿+高北土楼、南普陀、环岛路经典四日游 5月15日前天天发 1799元/人 长沙起止  
布拉拉宫、大昭寺、林芝鲁朗林海、雅鲁藏布大峡谷、羊卓雍湖 双飞七日游5月23日6月9日 3980元/人 长沙起止

**公司总部地址：株洲市天元区庐山恋综合楼（铭逸酒店21F）** 监督电话：28686100  
vip专员：22336000 出境中心：22336020 国内中心：22336010 重点客服部：22336002 出境旅游特制服务中心：22336003  
华天酒店营业部：22664888、22665888 长沙营业部：82227333 田心营业部：22227009 华润万家营业部：22227006  
研学旅行中心：22336001 株百营业部：22227010 醴陵营业部：23201958 株洲县营业部：27282828

**自组游推荐**  
台湾五花优质环岛八日游 5月17/24/31日 4280元/人 长沙起止  
台湾双飞双船经典八日游 5月17日 3999元/人 株洲起止  
北京天津双飞纯玩五日游 5月24日 2380元/人 株洲起止

**出境游推荐**  
港澳 香港澳门+威尼斯高铁五日 5月19/26日 2880元/人 起 株洲起止  
东南亚 泰国曼谷芭堤雅双飞六/七日游 5月19/20/21/24/25日 2480元/人 起 长沙起止  
新加坡马来西亚双飞六日游 5月25/27/28/29/30日 2980元/人 长沙起止  
清迈清莱六日游 5月16/18/20/22/24日 1599元/人 长沙起止  
泰国新加坡马来西亚十日 6月5/12/18/26日 3980元/人 长沙起止  
纯净老挝八日游 5月18/25日 2499元/人 长沙起止  
柬埔寨全景五/六日游 5月16/18/20/25日 3180元/人 起 长沙起止  
柬埔寨吴哥五日游 5月29日, 6月12/26日 1999元/人 长沙起止

**中东非**  
迪拜武汉南航直飞七日游 5月26/31日 5799元/人 长沙起止  
埃及迪拜十日 5月22/29日, 6月5/12/26日 7899元/人 广州起止  
南非尊享九日游 6月8/10/22日 9299元/人 起 长沙起止  
埃及阿联酋南非三国十六日游 6月10/15日, 7月1/22日 17999元/人 深起港止  
埃及探秘十日 6月3/7/15/23/28/30日 4999元/人 广州起止  
肯尼亚猎奇十日 7月8/11/14/28日, 8月5/12日 22999元/人 广州起止  
塞尔维亚+黑山八日游 6月16/20日, 7月3日 12999元/人 广州起止  
土耳其十二日游 6月6/19/30日 5999元/人 起 广州起止  
日本 日本本州北海道美食美景八日游 6月2/6/13/20日 7999元/人 长沙起止  
日本经典本州六日游 6月1/8/15/22/29日 5980元/人 长沙起止  
海岛 沙巴五日游 5月16/23/30日 2580元/人 长沙起止  
苏梅自由六日游 5月14/19/25/26日 3999元/人 起 长沙起止  
巴厘岛惠享五/六日游5月16/23/30日6月6/13/20/27日 3280元/人 起 长沙起止  
心动巴厘岛六日游 5月25/27日 2980元/人 长沙起止  
普吉特惠六日游 5月14/21/28日 1999元/人 长沙起止  
芽庄五日游 5月30日6月6日 1760元/人 起 长沙起止  
美娜多五日游海洋天堂 5月14/21日 2580元/人 长沙起止  
马尔代夫七日游 逢周二/四出发 7700元/人 起 广州起止  
斯里兰卡六日游 5月18/25日6月1/8/15/22/29日 4699元/人 广州起止  
邮轮 湖南-上海-境港-下关-上海-湖南八日游 6月1日 2999元/人 起 株洲起止  
湖南-上海-福冈-上海-湖南七日游 6月6/26/30日 3599元/人 起 株洲起止  
澳新 澳大利亚一地七日游 5月27日6月13/24日 5999元/人 长沙起止  
西澳全景八日游 6月20日 17900元/人 长沙起止  
西澳非凡西澳八日游 5月26日 14900元/人 长沙起止  
欧洲 俄罗斯八日游每周四长沙直飞 5月17日 7999元/人 长沙起止  
西班牙、葡萄牙十二日游 6月20日 13980元/人 长沙起止  
英国享游九日游（长沙直航） 6月13日 9999元/人 长沙起止  
美加 美国西海岸+黄石公园+大提顿公园+墨西哥十三日游 6月4/11/18日 8499元/人 长沙起止  
美国东海岸+夏威夷+旧金山+波士顿十四日游 7月3/5/7日, 8月18日, 9月26/28/30日 17999元/人 长沙起止

**下列证件 声明作废**  
·张克荣遗失 结谷门市场三区三楼076号、078号的430205600085305号营业执照副本  
·吴天亮遗失 4302110012000442号就业失业登记证  
·天元区金城天下英格莱洗衣坊遗失430211600139004号营业执照副本  
·湖南晨翔复合材料科技有限公司株洲分公司遗失430200000125742号营业执照正、副本  
·芦淞区蓝天园艺服务部(税号:92430203MA4LK YB56Y)遗失10031295号湖南增值税普通发票,发票代码:4300173320  
·郑德丽遗失 芦淞市场四楼053号的430205600008223号营业执照副本  
·株洲市天元区景源教育培训中心遗失原行政公章一枚,财务专用章一枚  
·株洲中诺商贸有限公司(税号:91430200060129930T)遗失王勇法人章一枚  
·株洲傅山健康管理咨询有限公司遗失J5520004094901号开户许可证正本  
·邹琼遗失 430102198707310518号广州铁路集团副司机证  
·欧阳子成遗失 92430203MA4LUCXL11营业执照副本  
·株洲欣灿农家休闲有限公司遗失91430200MA4LCUTW7T号营业执照副本  
·株洲兴盛优品家禽养殖有限公司遗失91430200MA4LCUXP5G号营业执照副本  
·株洲市石峰区响石岭街道金盆岭社区居委会遗失J5520000485002号中国银行开户许可证正本  
·黄艳遗失株洲市公安局群丰派出所签发的户口卡  
·陈煜妍遗失株洲市公安局群丰派出所签发的户口卡

2018年05月12日 星期六  
责编:邱峰 美编:胡兴鑫 刘昭彤 校对:单红

# 门槛低、低价恶性竞争、“官方合同”难推广…… 乱象之下,株洲装修行业如何重生?

记者 赵露

短短几年里,在每年高达20亿元的市场规模吸引下,我市的装修公司快速发展到目前的300多家。苹果装饰株洲分公司的突然关门,在竞争早已白热化的株洲装修行业吹了一阵冷风,也折射出了株洲装修行业存在的诸多问题。如何解决装修行业乱象,从而避免更多消费者受害,这是摆在株洲装修行业面前的一道难题。

## 乱象1 行业门槛低

随着注册资本登记制度改革,开公司成了一件门槛极低的事。记者从市工商部门了解到,注册装修公司没有前置审批,很容易注册,这也导致株洲近年来装修公司数量快速增长。“一两个人就能注册公司,这样规模的装修公司太多了。”市装饰装修行业协会会长江立新介绍,如今装修行业门槛非常低,谁都能开装修公司。一些所谓的装修公司甚至就是没有办公场所的“皮包公司”,通过转包业务赚取中间差价。

## 乱象2 低价恶性竞争

一名要求匿名的株洲某家装公司负责人透露,苹果装饰以“低价”为攻势,在网络展开大力度宣传,一度占据了株洲家装网签订单量的65%。公司的广告费开支巨大,占据了订单总额的12%左右。“在竞争激烈、利润微薄的行业现状下,这无异于‘在悬崖边散步’。”该名负责人介绍,苹果装饰的“低价”优势很快占领了市场,3年内在全国开了300家分公司,“株洲一下子就开了几家,但其中很多订单都是亏本的。”

## 乱象3 “官方合同”难以推广

对消费者来说,装修公司一般会先收高额首付款。记者了解到,这种方式在株洲装修市场上很普遍。江会长介绍,多年前市住建部门就牵头拟定了一份规范的装饰合同,向株洲家装企业推广。但此次苹果装饰跑路事件中,受害者们提供的签约合同有多个版本,有的合同甚至连企业公章都没有盖。同时,政府部门推行的“官方合同”中规定,首次签约的预付金额不能超过30%。但记者采访消费者发现,大部分人交的预付款都在50%以上,30%以下的寥寥无几。而此次和苹果装饰签约的受害者中,虽然施工进度不一,但大部分人交纳的金额已占合同总金额的80%以上。

## 分析

“在不到1年的时间里,株洲又新增了22家装饰公司。”家博大家装负责人李先生告诉记者,株洲家装市场的“蛋糕”越来越小,竞争越来越激烈。4月1日,长沙市人民政府办公厅下发《关于进一步推进新建商品住宅全装修建设的通知》,明确将扩大新建商品住宅全装修的应用范围,市内五区新供地的商品住宅全装修交付比例不低于70%。李先生说,受长沙新规影响,株洲的精装房比例将会越来越多。市住建局公布的数据显示,2017年株洲签约房产的精装修比例已经达到了35%,未来几年这个比例很可能超过50%,毛坯房的数量急剧减少。



## 提醒

**选择家装公司时要注意这些**

- 莫贪贪图价低,尽量多对比。一些家装公司采用所谓的“超低价装饰,一口价装修,拎包入住”等模糊性宣传用语吸引消费者眼球,签订看似费用很低的装修合同,但是在施工阶段却不断增加项目和费用,否则就要停工。对此,消费者切莫贪图价低,尽量多对比。
- 查看资质,尽量选择“老字号”。选择一家“靠谱”的装修公司对于保障工程质量和售后服务至关重要。消费者一定查看商家的手续是否齐全,要看公司的资质证明,尽量选择实力强、信誉好、年头久的“老字号”公司。
- 合同要细看,逐一对照核实。签订合同时,消费者要特别注意条款内容,比如合同主体是否明确、权利义务是否分清、是否漏项,事先做好功课,逐一对照核实,以免事后因为某些条款的疏漏,造成与装饰公司的纠纷。

## 相关新闻

### 签合同时无法协商一致 要求装修公司退订金遭拒 记者介入,装修公司昨退还全部2.4万元订金

市民易先生在芦淞区世贸广场买了一套房子,于2015年与芦淞区某家装公司签订了《装修意向书》,并交纳了2.4万元订金。易先生说,因为他曾经在企业当过法务工作,因此在签订《装修意向书》时,他要求增加附加条款:如最终甲(易先生)、乙(装饰公司)双方因工程款项无法达成一致,以致无法签订正式装修合同,甲方有权解除本《装修意向书》,乙方无条件在三个工作日之内退还前期支付的30%预付款,延期一日按1%赔付滞纳金。后来在签订装修合同时,因为双方无法达成一致,易先生和装修公司协商,把该份装修合同的预付款用于装修一套小公寓上。但在此后两年多时间里,这件事一直没有谈拢,因此易先生的房子至今都没有开始装修。本月初,受苹果装饰跑路影响,易先生要求装修公司退还订金,但对方不肯退还。“我在长沙上班,多次回株洲找了公司相关负责人,但公司一直没有退预付款,如今我真是身心疲惫。”易先生说。昨日,在本报记者介入下,该装修公司 and 易先生达成了协议,退还了2.4万元订金。

制图:胡兴鑫

晚报广告部