



▲醴陵瓷器口风情街 受访者供图

# 明清古建筑群、手工作坊、仿古龙窑…… 醴陵瓷器口古街“五一”开放

本报讯(记者 肖捷 通讯员 张逸鸣)昨日,记者获悉,醴陵瓷谷瓷器口风情文化古街建设已经进入最后的装修阶段,预计5月1日可全面建成开放,市民又将新增休闲旅游好去处。

## 多个项目均已进入收尾阶段

昨天,瓷器口项目相关负责人介绍,从室内的天花板吊顶到地板铺设,工人们正保质保量地赶进度。包括商铺、陶瓷学堂和游客接待中心等项目,均已进入收尾阶段。

瓷器口文化街是醴陵瓷谷的二期项目。这条总长约700米、总投资约1.54亿元的文化街,将建设明清古建筑群、手工作坊、仿古龙窑、陶艺学堂等建筑,力求打造集陶瓷新材料研发、釉下五彩瓷传承创新及休闲旅游于一体的“陶瓷文化主题风情古街”。

古街所在的醴陵瓷谷去年获评国家3A级景区,是湖南省唯一入围的“国家工业遗产旅游基地”。

## 5栋明清古宅成古街点睛之笔

记者在现场看到,瓷器口内有清代戏台、状元府、明代官厅、曾国藩故居追远堂和清代依次楼,这5栋原汁原味的明清古宅,成了整条街的点睛之笔。

此外,瓷器口风情街还建有其他14栋明清风格建筑,包括重建的湖南官立瓷业学堂等,是省内首创的集陶瓷文化、建筑文化与民俗风情于一体的文旅项目。

在瓷器口风情街,除了可以体验陶瓷文化,观赏明清老宅,还可以吃到湖湘特色美食小吃,购买原创手工艺品。“吃住行游购娱学”七大消费需求都能得到全面满足。

# 醴陵陶瓷产业如何智能化? 近20位院士专家出谋划策

本报讯(记者 肖捷 通讯员 张斌 廖蔚佳)3月29日,2018中国陶瓷智能化与装备技术研讨会在醴陵举行。近20位院士、专家齐聚瓷城,研讨陶瓷产业智能化水平和技术创新能力,促进醴陵陶瓷产业转型升级。

中国建筑卫生陶瓷协会机械节能环保分会执行理事长张柏清表示,目前,国内外陶瓷装备技术的差距并不大,基本处于同一水平线,国内陶瓷工业自动化程度比较高,智能化才刚刚开始。智能化将帮助企业解决用工缺口,更进一步提高企业分析处理产品问题的能力,通过大数据链接用户,指导生产则是可见的未来发展方向。

# 全市各窗口单位服务规范吗? 明察暗访发现三大问题

本报讯(记者 李卉 通讯员 纪宣)为进一步清理整顿涉企收费,规范中介服务,优化营商环境,近日,市优化办组织有关收费监督管理部门对各县市区政务中心和市国土局、市房产局、市城管局服务窗口涉企收费、中介服务等情况进行了明察暗访,发现不少单位存在收费公示、收费依据不规范等问题。

## 问题1 收费公示不规范

检查组发现,炎陵县政务中心除县国土局窗口进行了收费公示外,其他窗口单位均未公示;攸县政务中心中介机构服务窗口没有公示收费项目表;醴陵市政务中心涉及收费的窗口均无公示;荷塘区政务中心便民服务如照相等项目没有明码标价;云龙示范区政务中心收费公示内容不全,没有公示收费标准、价格举报电话;芦淞区政务中心没有公示价格举报电话及监督电话;天元区政务中心没有收费公示牌;市房产局房产测绘处没有价格公示,住房保障处没有公示办事流程。

## 问题2 窗口工作人员不熟悉政策

同时,检查组还发现,有部分窗口工作人员不熟悉有关政策。比如,炎陵县政务中心住建、水利、人防等收费窗口工作人员对收费标准等政策文件不熟悉;醴陵市政务中心窗口工作人员对收费标准等政策文件不熟悉;石峰区政务中心个别窗口办事指南比较含糊。

## 问题3 收费依据不规范

荷塘区政务中心、云龙示范区政务中心的建筑垃圾处理费公示的文件已失效,没有动态管理。芦淞区政务中心大厅公示栏没有实行动态更新管理,导致已取消的基建工程建筑材料垃圾运输清扫保洁收费项目仍然还在列(经调查该区实际工作中已无此项收费)。天元区政务中心、云龙示范区政务中心、市城管局的户外广告资源有偿使用费缺乏收费的文件依据。

## 整改措施

### ●市房产局:

对于房产测绘处、住房保障处窗口存在无收费文件张贴公示、无办事流程资料等问题,市房产局马上进行了调查核实,对涉事部门和涉事人员在全局进行通报批评。经整改,目前,市房产局一楼服务大厅房产测绘处价格已进行公示;住房保障处已取消服务大厅办公窗口,搬到二楼办公室办理业务。

### ●市不动产登记中心:

关于市不动产登记中心未将收费公示上墙一事,经核查,该窗口为市公证处的窗口,根据该单位工作需要,市国土局同意其在市国土局办公楼1楼2号厅设置2个窗口。经市优化办提醒后,市不动产登记中心立即督办其整改,已将《株洲市国信公证处服务收费标准公示栏》悬挂在办公窗口醒目位置。

### ●荷塘区政务中心:

对于存在问题,荷塘区政务中心作出三条整改意见:华融湘江银行代收养老保险窗口内外均已安装麦克风,方便办事群众与工作人员进行沟通;便民服务一、二楼窗口均已张贴价格表,所有服务项目均已明码标价;中心所有收费项目及标准均已按最新文件在大厅的电子屏等醒目位置进行公示。

### ●攸县政务中心:

目前,攸县政务中心四个中介服务机构收费项目及标准已在窗口醒目位置公示。

# 16岁出来打拼,干过近10种行当,最终开起了料理店 在株洲做料理,全国十余店加盟 这个80后伢子做对了什么?

## 1 一个有故事的男同学: 16岁出来闯天下

彭纪中16岁时,“以为就算读到22岁,毕业也是失业”,于是不顾家人反对,离开学校出来闯天下。

他先是在衡阳学修车,学了1年之后,发现自己更喜欢设计,又重新学设计。2年的设计课程,他两个月就学完了,回到株洲,在一家广告公司上班。期间,被电视台的人挖去做了半年的视频编辑。之后,他又在法院做了一年的书记员。

在法院的日子很闲,他没事就自己录歌,发到网上,不久被广东一家唱片公司看上,跟对方签了合同,成了一名歌手,还有经纪人。到了广东之后,他发现跟想象的歌手不一样,只经常在酒吧唱歌。没做多久,他被父母叫回株洲化工厂上班,他是这个厂的子弟,这一年他19岁。出走归来的少年,多了几分成熟和果敢。

在工厂上班时,他凭着之前积累的人脉,与人合伙开了家网吧。工人的工作是三班倒,他在工厂上完8个小时班后,搭乘1路公交车去七一一路,在公交车上短暂睡一觉,然后去网吧,接着上8个小时的班。

他不想总是当工人,做销售学历又不够,于是报了夜校。每天晚上去上课。那段时间,他睡觉的时间只有3-4个小时。这样,一连坚持了七八个月。彭纪中说,现在有些服务员说工作苦,在他看来,这点苦真是算不上什么。

后来,他又与人合伙开过精品店、KTV。“过去的每一步奋斗都是为今天奠基。”他后来做餐饮,读完大专,又读本科,还准备读研。他一直在琢磨选一条最适合自己的路,找准了就会坚持下去。

## 2 一个有想法的创业者: 10万元创业 把餐饮店开在写字楼高层

拿到大专学历后,彭纪中进入化工厂营销部。一年有300天在外跑销售,2012年,他成了公司的销售冠军。后来,化工厂倒闭,他在妻子建议下,创业做餐饮。

彭纪中的妻子有个特别的本事,只要在外面的餐馆吃过一次,回家就能把这道菜做出一模一样的味道来。生日蛋糕、月饼也都能做。

妻子的姐夫在日本开料理店,上海也有分店。彭纪中夫妇准备在株洲开料理店,特意去日本、上海学做料理。

他从零起步,花了7个月时间,整天泡在厨房,把一个菜钻研透。他左手背虎口上方,留有一个很深的疤痕,就是那时切料时弄伤的。

学会做料理后,他没有止步,而是进一步思考菜品要怎么创新,怎么样更受株洲消费者喜欢。后来,他开的2家料理店里有140多个菜品,只有六分之一是之前学的,其他都是他改良后的菜品。

学成回株洲后,他四处找门面,兜里只有10万元,临街的门面太贵,后来在中心广场一写字楼的高层,找了个价位合适的店面。因为楼层很高,店面并不被亲友看好,他坚信用味道和服务打动顾客。同时,也做了最坏的打算,“若开张3个月还不赚钱,就不做了。”他说,多年的打拼经历,从不怕失败。

店里的LOGO、菜单、装修都是自己设计的。可是,装修装到一半,10万元就花完了。“没有办法,只好硬着头皮开张!”



▲店内的设计都是彭纪中做的



他曾是株洲化工厂一名下岗工人。先后修过车,做过设计,视频编辑、书记员,录过唱片,当过歌手,开过精品店、网吧、KTV……2012年,从家开始,学做料理,现在株洲开了2家料理店,并发展成全国10多家加盟店。

站在吧台,戴着眼镜,留着平头,身着蓝色牛仔衣的年轻小伙,很难让人把他跟这些经历联系起来。他叫彭纪中,1987年出生,株洲人。



## 3 一个成功的餐饮人: 1家店、2家店……全国十多家店加盟

2013年5月18日,料理店在志志中开张。第一天,来的全是朋友,场面火爆。第二天,前来的三分之一是朋友,三分之二是陌生人;第三天,全是陌生人;第四天之后,全是陌生人,场面依然火爆。有朋友直言:15天之后没有生意了。

彭纪中每天在店内忙活,闲下来时喜欢跟客人聊天,问客人最喜欢什么菜品,有什么不满意的地方。

到了第15天,店内生意依然火爆,彭纪中那颗悬着的心才落下。他注意到,大部分都是回头客,很多客人一个月来10多次。刚好隔壁的店面转让,他把这一间也租了下来,把之前没有装修的部分,也做完了。

“生意最好的一天是情人节,店内密密麻麻都是人,店外还排起了很长的队伍。”他清晰地记得,那一天的翻台率很高,做了118桌。第二年的纯利润做了80万,第三年做了160万,第四年做到了260万。

经营了5年后,他寻思着再开一家店,看中了神农城一个比较偏的门面。第一家店的成功,让他意识到,味道和服务才是最重要的。同样,开业后,生意也很好。现在,他的料理店,在全国已有10多家加盟店。

他说,把想到的事做完之后,再去开一家小店,像深夜食堂那样的。赚钱不是最主要的,每天赚500元就够了。

## 4 一个有情怀的老板: 打造有人情味的餐厅 见证世间悲欢离合

在很多顾客眼中,彭纪中的料理店,富有人情味。而在彭纪中眼中,他的店充满了故事,见证着这人世间的悲欢离合。

他对记者讲述了几个顾客的故事:有个男顾客,几年前,经常一个人来吃,后来带了个漂亮女孩,两人一起吃。又过了很长一段时间,是三个人来吃了,多了个小宝贝。最近,他们又生了二胎,经常一家四口来吃。

还有一家三口,到了周末,经常来吃。后来,有很长一段时间不见,再见时,只有一个人来吃了。彭纪中走过去和她聊天,发现她变化很大,她说,她离婚了……

彭纪中说,他的料理店能记录一些都市人的故事,成为他们记忆中的一部分,是他乐意看到的。

## 对话

### 不能决定太阳几点升起 但可决定几点起床

#### 1、记者:谈谈你对奋斗的理解。

彭纪中:关于奋斗,我的理解是:生命不息,奋斗不止。从16岁开始,我从书中看到,要设立目标,但我却不知目标该如何设立,但我有一个好习惯,那就是,坚持不懈。大多数的创业失败,就是不坚持,特别是受了一点创伤、打击就选择放弃。

#### 2、记者:你对创业者有什么建议?

我觉得无论在哪个年龄段,我们都应该有梦想,先大胆想象,再一步步去奋斗。此外,还需要时刻保持危机感,取得暂时的成功后,更要谋划更长远的未来。最后,执行力很重要,从你能做的开始。改变不了大环境,就改变小环境,你不能决定太阳几点升起,但可以决定自己几点起床。

▲彭纪中在做料理

(记者 杨如文/图)