

房子退租后,房东**抱怨**: 家具被狗咬坏,租客还不接电话

昨天上午,黄女士致电晚报热线28829110称:去年,我将房屋出租给两个年轻小伙居住,原本对于双方来说都是好事。可没想到,前两天退租验房时却发现,房内的沙发、桌椅、床柜等多处受损,两个租房的小伙却联系不上了。

记者 陈驰 实习生 张亦池 核实

昨天下午2点多,记者联系了黄女士。黄女士说,她在天元区泰山公馆小区有一套80平米的房子,去年2月份租给了小盛、小余两个年轻小伙,交了3000元押金,月租1700元。

可没想到,3月初,两人提出不住了。黄女士于当天晚上来到家中,验房退租。

“因为当时灯光比较暗,而且两人很有礼貌,我没仔细检查,便退了押金。”黄女士抱怨,没想到第二天来房子搞卫生,却发现家中沙发、桌椅以及床柜都被破坏了。原来两人租住期间养了条狗,将家具咬坏了,“租客养狗的事,之前她不知情的”。

黄女士发现此情况后,马上联系了小盛、小余,发生了争执,如今对方把她电话都拉黑了,实在令人郁闷。

随后,记者电话联系了小余。小余承认,租住期间的确养了狗,狗狗喜欢乱咬,破坏了一些家具,但当时退房时,他和黄女士讲了这个事情,黄女士扣除了500元押金作为补偿。也就是说,他们的押金只退回2500元。

“我当时的意思,要不喊师傅将家具复原,要不就扣除部分押金当做补偿。”小余说,黄女士现在还在网上抨击他,他也不服气。

最终,在记者的调解下,小余答应会与黄女士联系,将这个事妥善解决。

互动:租房时遇到的不愉快,欢迎吐槽

读者朋友,欢迎说出您对这个问题的看法和解决方案。如果您也有租房的经历,租房时遇到过哪些不愉快的事,可以拨打晚报热线28829110告诉我们,或加晚报微信公众号(zzw-bzzwb)给我们留言。

翰林阁小区业主**吐槽**: 离家200米,堵了两小时

本报讯(记者 陈驰 实习生 张亦池)下班高峰期因为车流量大堵车,大家都能够理解。然而,前天晚上8点多,天元区翰林阁小区10多名业主驱车返回小区时,却被困在家门口近两个小时。

水泥罐车挡住回家路

翰林阁小区位于天元区圆方路,毗邻市中医伤科医院,由于小区地势较高,出入圆方路仅有一条坡道,也是小区的消防通道。该坡道不宽,只能供两辆汽车会车。

前天晚上8点35分,家住翰林阁小区B栋的陈先生,从圆方路拐入坡道后,却傻眼了,一辆大水泥罐车挡在小区大门前,车辆完全不能驶入。十多分钟后,又有三四名小区业主驾车来到坡道边,因道路被堵,大家只好排队等待在坡道上。

然而到了晚上9点半,工人们还在水泥罐车上操作,此时已经有十多辆车在排队等候了。明明离家不到200米,车子却动弹不得。

业主们气愤地说,为啥施工队晚上还在施工,还让水泥罐车挡在小区门前?

医院护坡加固,请施工队晚上施工

据了解,施工队是市伤科医院请来的,正在加固医院后方的护坡,由于水泥罐车太大,所以造成了拥堵。

小区物业公司业委会认为,医院需要加固护坡可以理解,但应该提前告知或者贴出公告。“庞大的水泥罐车挡在小区唯一的过道上,业主回家成了难题,确实不好。”

晚上9点45分,施工队驾驶水泥罐车驶下坡了,业主们以为可以回家休息了,却因为一名业主弃车回家睡觉了,车上没有留挪车电话。

在等待了近2个小时后,这辆车主赶到现场将车开走,因在坡道上的十多名业主才终于回到家中。



芳华易逝,脚下留情

昨日,湘江风光带钢琴广场附近郁金香盛开,引来不少市民观赏、拍照。然而,记者发现一些不文明行为,有的市民为了拍摄,踩踏郁金香花,

还有的市民采摘花朵给孩子玩。“希望大家都能文明赏花,这样我们的城市才能更美。”家住中心医院附近的刘埃她说。(记者 胡婉玲 摄影报道)

湖工大周边无证餐馆多 加盟外卖网络平台送餐忙

本报讯(记者 陈驰 实习生 张亦池)上周四,株洲市副市长黄芳在接听市长热线时,有湖工大学生反映学校食堂卫生差,校园周边餐饮店很多证照不齐全等问题。在初步了解情况后,黄芳指令市食药监局执法人员突击检查。

11日上午,市食药监局执法人员分组,对湖工大食堂和周边餐饮店开展突击检查行动。



学校餐饮服务中心:存在的问题都将整改到位

当天上午10点30分,执法人员首先来到学校第一食堂,对食堂的加工区、消毒区、仓库等卫生安全重点区域进行仔细检查。经检查发现,整体卫生情况较好,但存在食品半成品和成品混装、台账

学校周边餐饮店问题不少

之后,执法人员对校园周边餐饮店进行检查,发现这些小型餐饮店存在的问题主要有:缺少餐饮许可证、卫生状况差、员工无健康证等。

在一家卤菜店,该店食品经营许可证已过期,卫生状况很差。

一家卖麻辣烫店只有营业执照,没有食品经营许可证,而且卫生较差。据了解,该店加盟了“美团”和“饿了么”等外卖网络平台,不断有外卖送到学生手中。

在“三个小厨”店内,该店的肉制品

措施:将开展“回头看”行动

最后,记者了解到,市食药监执法人员将会走访学校周边每一家餐饮店,指出存在的问题,提出整改要求。随后还会开展“回头看”行动,不定期检查、抽查,如果有不整改的店面,该立案处罚的立案处罚,该关停的关停,绝不手软。

目击老人被撞倒,驱车逼停肇事车 交警昨为他俩送锦旗

本报讯(记者 刘玺 通讯员 张雅君)货车转弯时后方栏板砸中87岁姚驰,但车却继续往前开。热心村民张开梅和游查平见此,驾车逼停货车,为交警破案提供了极大帮助。昨日,芦淞交警大队为见义勇为的两人送去锦旗。

3月8日下午4时多,陈某驾驶轻型货车经过云芷路一个右拐弯处时,车子的栏板突然打开,砸中了路边一名姚驰,又开了30米左右才停下来。此时,经过现场的张开梅和游查平看到躺在路边的姚驰,便下车查看,发现她头部和后脑在流血,赶紧报了警。

张开梅介绍,他怀疑这名姚驰遭遇了车祸,而一辆轻型货车就停在不远处,存在嫌疑。“货车很快开走了,我赶紧一路鸣笛驾车追了上去,开了200米左右将货车逼停。”张开梅说,他要求陈某下车等待交警过来,而对方一直称不知道发生了什么,游查平则守在姚驰身旁,等待救护车的到来。

遗憾的是,救护车到场时,姚驰已经没有生命体征。

芦淞交警大队事故中队中队长曹冠华介绍,事故现场有一段货车的刹车痕迹,附近饭店监控视频显示,货车在转弯时,栏板可能没有关紧,由于惯性突然打开,砸到了姚驰。对此,陈某称,他听到货车后方传出一声巨响,才在现场30米外停车查看,并不知道车子撞了人。目前,民警还在对事故做进一步调查。

曹冠华说,张开梅和游查平直到民警到场才离开,为了感谢和鼓励这样的义举,大队特意送去两面锦旗,同时还为他们申请了见义勇为的奖金。

收到从上海寄来的“鼓励” 这位民警暖暖的

本报讯(记者 李卉 通讯员 徐善海)昨日,月塘派出所的周警官收到了一份来自上海的快递,给他带来浓浓暖意。

3月9日,月塘派出所办理了一起涉毒案件。调查中,周警官发现其中一名涉毒人员的手机似乎刚刚恢复出厂设置。“根据嫌疑人的综合情况,我们初步判断手机是他偷来的。”周警官介绍,嫌疑人交代,手机并不是偷的,而是从一个朋友那里低价购买的二手手机。民警找到这名卖家,此人声称,手机是在一个麻将馆打转转麻将赢来的,对方已经联系不上。

虽然难以追查源头,但民警恢复了手机先前的数据,结果在相册里发现了一张有快递单信息的照片。根据这些信息,民警联系上了机主小雯。

小雯是一名女大学生,株洲人,目前在上海读大学,手机是寒假期间在株洲的公交车上被扒窃的。接到民警电话之初,小雯以为是骗子,态度比较抵触,周警官耐心解释了半个小时,并让她委托亲属带着证件到派出所领回手机。

小雯委托了一名亲属前往取手机,但还是将信将疑,于是编发了一条提醒短信,要亲属千万注意安全,不要上当受骗。结果,她本意要将这条信息发给亲属,慌乱之下却发到了周警官的手机上了。

“手机被偷之后,我并没有报案,而且差不多已经2个月了……”小雯介绍,亲属后来顺利领到了手机,她除了感谢之外,也觉得之前的态度有点“过分”,所以网购了一个漫画形象公仔,想给细心又好脾气的周警官点个赞。



▲民警为见义勇为的张开梅和游查平送锦旗 通讯员 张雅君 摄

真是“醉”了!

A 酒后骑摩托去湘潭办事 结果稀里糊涂骑到株洲五桥 经检测,他体内酒精含量超醉驾标准6倍多

本报讯(记者 刘玺 通讯员 许琳)湘潭人罗某原本要骑车去湘潭五桥附近办事,因出门前喝了不少酒,他竟稀里糊涂地骑到株洲五桥,还与一辆轿车相撞。记者前日从天元交警大队获悉,罗某体内酒精含量竟达到501mg/100ml,超过醉驾标准的6倍多。

民警介绍,9日下午,他们接到报警称,滨江路五桥下发生交通事故,一辆摩托车与一辆轿车相撞。民警赶到现场时,发现事故没有造成

人员受伤,但摩托车司机罗某满脸通红、浑身酒气,意识也不太清醒,很可能是喝了酒。

随后,民警对罗某进行酒精测试,他的摩托车因没有正规手续被依法暂扣,而此时,他还以为自己已在湘潭。罗某交代,他出门前喝了很多酒,要去湘潭五桥附近办事,后来因为不清醒,竟骑车到了株洲。

目前,该案还在进一步调查处理中。

B 贿赂交警遭拒 他把钱一丢,撒腿就跑

本报讯(记者 刘玺 通讯员 张雅君)何某饮酒驾车遇到交警检查,他弃车逃跑,被抓到后想贿赂交警,还把钱扔在地上趁机逃跑,最终被抓。前日,何某的血液检测结果显示,其体内酒精含量达到101mg/100ml,达到醉驾标准。

9日晚,芦淞交警大队民警在枫溪大桥执勤时,发现一辆车停在不远处,驾驶员何某很快弃车跑了。民警将他抓到后,发现其身上有酒

气。此时,何某拿出一叠现金,请民警“放一马”。民警严词拒绝,何某又将钱一把丢,并趁机再次逃跑,最终被抓。

随后,民警拿着手电筒沿路寻找,找回了何某丢弃的一千多元现金,并予以归还。

民警介绍,由于涉嫌醉驾,何某将被吊销驾驶证,五年内不能考取驾驶证,他还将因危险驾驶罪被提起刑事诉讼。

C 醉驾遇交警检查,加速驶离 被逼停后又弃车逃跑

本报讯(记者 刘玺 通讯员 管丽)颜某酒后驾车遇交警检查,为了逃避处罚便加速逃跑。记者前日从荷塘交警大队获悉,颜某因妨碍执行公务已被刑拘,还将因醉驾接受吊销驾驶证等处罚。

荷塘交警大队五中队副中队长陈平介绍,8日晚9时多,他们在红旗广场开展集中整治时,示意颜某停车接受检查,没想到颜某突然加速往中南菜市场方向逃了,途中还与一辆轿车和一

辆摩托车发生刮擦。随后,民警驾车追击,很快在市场附近的非机动车道将该车拦停。颜某弃车后又想跑,最终被抓。

“颜某当时一身酒气,车上还有3名乘客。”陈平说,原来,颜某当晚在朋友家喝了不少米酒和啤酒,之后载着3名朋友准备去红旗广场某KTV唱歌。经检测,颜某体内酒精含量达到134mg/100ml,属于醉驾。