

春节后多地上调房贷利率 房贷政策收紧或成全年基调

近日,中信银行被爆出已暂停北京地区200万元以上的个人住房抵押贷款。中信银行相关人士表示,自2017年3月起,国家加大房地产市场调控工作的部署,坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,在北京市“因城施策”的背景下,中信银行坚决执行国家关于房地产市场调控的政策,对北京地区相关产品的信贷政策及时进行调整、传导、落地。

现象 多家银行将首套房贷利率上浮10%

记者了解到,虽然北京地区其他国有大行暂未跟进相关措施,但多家银行已将首套房贷利率上浮10%。事实上,不仅北京,春节前后多地房贷利率出现上调。以湖北为例,春节过后武汉市场,首套房贷利率普遍上浮20%,二套房利率上浮30%。珠海工行已从2月开始率先执行首套房贷利率上浮15%,中行、农行、建行三家银行则从2月1日起开始执行首套房贷上浮10%的政策,而多数股份制中小银行的首套房贷利率已在今年初就调整到上浮15%左右。

湖北一家本地银行人士告诉记者,今年人民银行给总行下了100亿元多一点的贷款

业内人士 控制房价上涨、抑制投资需求

有业内人士表示,房贷收紧发生在降杠杆的大背景之下,除了要着力降低企业负债率,还提出要抑制居民杠杆率,而居民杠杆率上升的主因就是房贷增长。房贷利率全面上浮,也是响应“房子是用来住的,不是用来炒的”号召,控制房价上涨、抑制投资需求是目前重要

的政策取向。对于此次的调整,中信银行强调,该项调整不会影响北京市居民及企业的正常购房信贷需求。

“在政策连续性下,收紧或成为2018年全年的政策基调。”一位业内人士表示,对于当前市场来说,贷款政策收紧是必然的,无论是可贷资金的规模变动,还是银行本身防范金融风险,都会在此类贷款方面有所收紧。

(据《经济参考报》)



证监会:已对獐子岛启动执法程序

3月2日,证监会例行新闻发布会上,针对近期有消息称证监会是否去獐子岛进行调查的问题,证监会调查组立即启动了执法程序,对线索进行稽查,大连证监局已立案。已进行全面调查,工作还在进行中,有关进展会及时披露。上市公司的合法运营、高管的责任履行是证券市场运行的重要基础,证监会始终坚持对违法行为零容忍,将根据实际情况依法处理。

新闻回顾

“扇贝又跑了”成为舆论焦点

今年1月30日晚间,獐子岛发布公告,公司发现部分海域的底播虾夷扇贝存货异常。獐子岛称,根据相关规定,可能对部分海域的底播虾夷扇贝存货计提跌价准备或核销处理,相关金额将全部计入2017年度,预计可能导致公司2017年度全年亏损。公司预计2017年净利润亏损5.3亿元—7.2亿元。

这次并非獐子岛扇贝第一次“逃跑”。

事件发生后未采取问责措施

2月28日晚间,獐子岛就“扇贝跑了”相关问题,回复了深交所关注函。獐子岛称,公司将加强预警预报,提升海洋牧场应急能力。2月26日,獐子岛就曾回复深交所关注函,对市场和媒体质疑的“扇贝投苗前就死了”等问题予以否认。

獐子岛表示,根据公司目前掌握情况,本次受灾主要原因为自然因素及区域养殖规模的大幅扩张等,未发现涉及人为因素,截至目前未采取问责措施。

对于此次的调整,中信银行强调,该项调整不会影响北京市居民及企业的正常购房信贷需求。

“在政策连续性下,收紧或成为2018年全年的政策基调。”一位业内人士表示,对于当前市场来说,贷款政策收紧是必然的,无论是可贷资金的规模变动,还是银行本身防范金融风险,都会在此类贷款方面有所收紧。

(据《经济参考报》)

2014年10月14日,獐子岛集团宣布停牌。半个月后,獐子岛集团披露:2011年底播海域为119.1万亩,2012年底播海域为29.56万亩的虾夷扇贝,因受冷水团异动导致的自然灾害影响,虾夷扇贝近乎绝收。2014年,獐子岛对账面成本7.35亿元的虾夷扇贝进行核销处理,43万亩虾夷扇贝计提2.83亿元存货跌价准备。

对于深交所提出“公司未单独就存货异常情况制定专项内部问责制度。请进一步说明未建立上述制度的原因及合理性,以及是否拟采取相应的问责措施”一事,獐子岛回应称,公司建立完善的管理体系中包含42个控制程序,对于存货管理有关的奖罚措施按照《工作奖惩管理规定》执行,故未单独就存货异常情况制定专项内部问责制度。

(据新京报)



九成新海尔施特劳斯净水器转让。原价2980元,现1000元。海尔售后服务及安装。联系电话18173390451



晚报同城换购,让闲置物品得到最大限度的利用。如果你想出售闲置物品,请扫码加群,上传实物图、物品信息、价格及联系方式。一切交易以当事人沟通为准,晚报概不负责。

擅自在车顶粘玩偶,危险! 交警:存在安全隐患,可处警告或罚款



▲这辆SUV车顶沿“坐”着一个蜘蛛人玩偶,特别显眼
记者 赵露 摄

本报讯(记者 赵露)近日,市民刘先生致电晚报28829110热线称,看到株洲不少车主车顶放置蜘蛛侠、超人、蝙蝠侠等玩偶,不知道此举违不违法,是否存在安全隐患?

对此,交警部门表示,年轻人追求拉风无可厚非,但擅自安装玩偶装饰,属于对机动车外形的轻微改变,存在安全隐患。

观察

车顶“拉风”玩偶 不少见

2月28日上午,刘先生开车行驶在长江路上,前方一辆车辆的后部车顶吸引了他的注意——车顶上“趴”着一个超人玩偶,玩偶旁还粘着半只网球。“那个超人玩偶穿着红色斗篷,车一开,斗篷迎风飘展,特别显眼。”

刘先生称,株洲不少车主在车顶放置玩偶,除了蜘蛛侠、超人、蝙蝠侠,还有小黄人、熊猫等各种玩偶,且不少车主觉得这样拉风,“回头率”高。

昨日,记者在长江路上蹲守了半个小时,就发现3辆车车顶上放置了超人、蜘蛛侠。同时,记者在朋友圈还看到不少车主晒类似的照片。

有着5年驾龄的刘先生称,一次他开车行驶在高速公路上,前方车上突然“飞”出一个小玩偶,正好打在他的前挡风玻璃上,他下意识踩了刹车,好在后面没有车,没有引发事故。

“如果汽车高速行驶,这个玩偶掉落到后车上,威力恐怕和一个砖头差不多。”刘先生称。

调查

网上热卖车顶、车尾玩偶

在淘宝网上,记者发现售卖车顶、车尾装饰玩偶的店家超过百家,除了超人、蜘蛛侠外,还有狮子、忍者神龟,甚至花草、水果等车顶摆放物应有尽有,价格从几十元到百余元不等。

记者看到其中一家网店月订单数量超过万件。对于玩偶的卖点,卖家描述为“安装简单,不伤车漆,除掉不留胶、底座可拆卸”。

记者以买家身份与卖家联系,车顶粘贴玩偶是否存在安全隐患?店主称:刚粘上去时,不要开得太快,“一般不会有问题”。但也有不少网友称“粘上就被撬掉了”,还有网友称“会被风吹掉”。

同时,记者采访多位市民,对于车顶玩偶,他们普遍觉得不安全。

交警提醒

存在安全隐患,可处警告或罚款

荷塘交警大队副队长周毅表示,汽车车身安装玩偶装饰,属于对机动车外形的轻微改变。在高速行驶的情况下,挂饰物一旦脱落,有可能对周边车辆及交通参与者造成极大伤害。同时,这些造型各异、颜色鲜艳的玩偶,会分散驾驶人注意力,带来安全隐患。

周毅说,《道路交通安全法实施条例》第62条规定,驾驶机动车不得在机动车驾驶室的前后窗范围内悬挂、放置妨碍驾驶人视线的物品。同时,《道路交通安全法》第90条规定,机动车驾驶人违反道路交通安全法律、法规关于道路通行规定的,处警告或者20元以上200元以下罚款。

目前,对于车内悬挂玩偶装饰物,交警一般会采取教育与处罚相结合的方式,首先让车主将挂件饰品拆除,并进行警告教育。对于车外放置的蜘蛛侠、超人、蝙蝠侠等玩偶,一般责令拆除,恢复原状。如果车主不配合,态度恶劣,有可能受到处罚。

今年元宵时,月与灯依旧 ——2018年元宵节慰问环卫工人活动

昨日,元宵佳节,长沙银行株洲分行对辛勤工作在天台路一线的环卫工人开展了节日慰问活动。

环卫工人是城市美容师,是城市环境卫生的守护者。长期以来,广大环卫工人朋友们夏战酷暑、冬战严寒,默默奉献,用勤劳的双手和辛勤的汗水创造了干净整洁的城市环境,生动诠释了“宁愿

一人脏,换来万人洁”的环卫精神,正是他们任劳任怨、勤勤恳恳地工作,才美化、绿化、净化了我们的城市。

长沙银行此次为环卫工人们精心准备了象征着团圆的汤圆及节日慰问金,在这个春天给最美丽的环卫工人们带来一些温暖。同时行长全体员工承诺:“爱护环境,从自己做起,为株洲的市容奉献

出自己的一份力量!”

据悉,长沙银行株洲分行在发展业务的同时,秉承“正道而行、信泽大众”的使命,从慰问环卫工人到资助贫困儿童,从“金秋助学”到“扶残助残”,把客户们给的爱,通过慈善义举回馈给社会,做一家温暖、正能量和传递爱心的快乐银行! (通讯员 杨光昊)

躲抓拍藏车牌,被逮正着 司机被罚200元、记12分

本报讯(记者 肖蓉 通讯员 管丽)驾车外出走亲访友或旅游,由于不熟悉路线,一些人自作聪明将自己的号牌遮住。2月28日,一名遮挡号牌的驾驶人被荷塘交警抓个正着,被依法处以罚款200元、记12分的处罚。

28日下午6时许,一辆小车行驶至石宋路与华南路交叉路口时,因未悬挂机动车号牌被交警拦下检查。检查中,驾驶员杨某出示了临时号牌,但临时号牌显示已经过期。

“过期了?我不知道呀,车牌都还没办下来呢。”杨某称。随后,民警却在副驾驶座位底下找到了车牌。

面对事实,杨某不得不承认,他们是从外地赶到株洲,一路开车比较快,对路线又不熟,担心交通违法被处罚,就将车牌取下来,没想到被交警逮住。最终,杨某被依法罚款200元、记12分。

交警介绍,春运后期他们还将继续采取不定时、不定点方式加强流动巡查,查处各类涉牌涉证交通违法行为。



跳“社会摇”放肆甩脖子 小伙子颈椎病发作住院

本报讯(记者 何春林 通讯员 谭盼盼)近来在网络盛行的“社会摇”,作为是一种新颖的舞蹈形式,受到众多年轻朋友的追捧。然而家住荷塘区的陈姓小伙,却因为练习“社会摇”舞蹈,结果得了颈椎病,住进了医院。

25岁的小陈说,过完年上班后,单位准备组织晚会,爱跳舞的他决定秀一秀自己的舞技。“我从网络上看到一种新颖的舞蹈,节奏感十足,决定登台表演。”小陈说,每天下班之后会根据音乐节奏左右摇摆,甩头、甩手等一个动作也没有落下。

连续练习了几天后,小陈感觉颈肩部酸胀疼痛,尤其是在每天起床时发现脖子根本抬不起来,双手麻木。于是,小陈来到市内一家医院医治。

该院医生赵金亮检查发现,小陈的颈椎在做拉伸动作时,椎体后缘出现不连续的现象,小陈患了“颈椎失稳症”。根据小陈春节前练舞经历,医生推测该症状很可能与小陈疯狂甩动脖子导致颈椎韧带松弛有关。

在医院脊柱外科治疗室,小陈经过三天的专业治疗与功能锻炼,颈椎得到了有效恢复。

“平时颈椎、腰椎可能有小毛病,再加大幅度甩头很可能就诱发了颈椎病、腰椎病。”赵金亮提醒,大家在跳舞或者做其他体力活动前,一是要做好热身动作,并根据自己身体条件,注意扭动幅度。预防颈椎、腰椎疾病,平时可以多进行游泳、打羽毛球等活动。



▲长沙银行株洲分行与环卫工人合影