

不刷碗就是不守妇道? 女人就要少说话,多干活? ……

## 抚顺雷人“女德班”被叫停



无论丈夫说啥  
我都说好



▲抚顺“女德班”上课视频(截图)

近日,网友揭秘女德班的系列视频爆出“女子点外卖不刷碗就是不守妇道”等雷人之语,让辽宁抚顺传统文化教育学校进入公众视野,该校的多种学习班和公益讲座内容也引发了公众热议。

12月3日,当地教育局发布通报称该校“女德班”教学内容中存在着悖社会道德风尚的问题,要求其立即停止办学,遣散学员。

### 雷人语录

“女子就应该在最底层”?

近日,网上视频曝出辽宁抚顺“女德班”在教学中出现的雷人语录,包括“女子点外卖不刷碗就是不守妇道”、“女人就要少说话,多干活,闭好自己的嘴”、“女子就不应该往上走,就应该在最底层”。视频中出现的“学员擦洗便坑并称自己的心比它还脏,在公众面前磕头认错”的行为也引发争议。

### 学员讲述

老师宣称“男人比女人高一等”

据了解,“女德班”学员有的是被家人送去改造的,有的是被公司送去培训的。

一名被公司送去培训的网友王珊珊(化名)称,2015年4月,她在一家房地产公司实习,被告知要参加“女子古典德学七天封闭式培训班”。她以为是学习汉文化,焚香品茶、论诗谈琴等等,没想到去到一处偏僻的地方,楼房大铁门被粗铁链锁上。

7天封闭培训,她被要求吃素,不能讲话,因为“祸从口出”,交流要用纸条,而且这些纸条要收集起来焚烧,因为文字是高贵的,要崇敬,不能与其他垃圾一起处理。“从早上5点半到晚上9点半,不让我说话,一说话就有人过来跟你90度鞠躬。”

据王珊珊回忆,当时参加的学员有学生、白领、中学教师和女企业家,她们有过离婚、堕胎等不幸经历,学校的老师把这些归于自身罪孽,比如不够孝、不够德、不够贞,只有信老祖宗才能得到救赎。甚至有老师说“男人比女人高一等,男人比女人多修炼五百年,女人最重要的任务是传宗接代,而青少年崇拜偶像‘吸脑髓’,得了癌症信老祖宗就会好”。

### 校方回应

“倡导家庭和谐幸福”

北京青年报记者发现,2011年4月,经抚顺市民政局批准,抚顺市传统文化研究会正式成立,属公益性群众组织,其前身是2010年成立的报恩堂。抚顺市传统文化教育学校正是该研究会所创办,校长康金胜也是研究会会长。此前,抚顺民政局在接受媒体采访时曾表示,只批准成立抚顺市传统文化研究会,并未批准成立抚顺市传统文化教育学校。

12月3日上午,该校校长康金胜通过微信公号对最近引发争议的视频内容做出回应。声明否认学校提倡男女不平等,称是“倡导家庭和谐幸福”。

### 官方通报

立即停止办学,尽快遣散学员

12月3日8时,抚顺市教育局对此事做出通报:针对网友反映的抚顺市传统文化教育学校开设“女德班”一事,我市第一时间成立多部门联合调查组。经查,抚顺市传统文化学校在审批地点之外的顺城区会元乡马金村私自开班授课,违反了《民办教育促进法》第六十二条之规定;其“女德班”教学内容中存在着悖社会道德风尚的问题。

通报称,经研究决定:位于马金村的无证办学机构立即停止办学,包括“女德班”在内的所有学员尽快遣散。教育部门将会同有关部门举一反三,迅速开展全市性排查,坚决取缔违规办学培训机构,坚决杜绝有违社会主义核心价值观的现象再次发生。

(据北京青年报)

## 日本欲给钓鱼岛更名 中方:玩什么把戏都没用

针对有报道称日本石垣市市长拟提案将钓鱼岛行政区划更名,外交部发言人耿爽4日说,无论日方玩弄什么把戏,都改变不了钓鱼岛属于中国的事实。

据日本媒体报道,冲绳县石垣市市长拟于12月4日向市议会提交议案,将钓鱼岛行政区划由“石垣市登野城”更名为“石垣市登野城尖阁”。

耿爽在例行记者会上就此表示,钓鱼岛及其附属岛屿自古以来就是中国固有领土,中方维护领土主权的决心坚定不移。无论日方玩弄什么把戏,都改变不了钓鱼岛属于中国的事实。

“我们敦促日方正视历史和现实,停止在这一问题上制造事端,避免损害两国关系改善势头。”他说。

(据新华社)

## 也门前总统萨利赫 被胡塞武装打死

也门前总统萨利赫身边的一名高级官员4日向新华社记者证实,萨利赫当天被胡塞武装打死。

该官员说,萨利赫及其领导的全国人民大会党副总书记阿瓦迪当天在逃离首都萨那的路上被胡塞武装打死,当时两人正试图前往政府军控制的马里卜省。

该官员向记者证实,萨利赫的侄子塔里克和全国人民大会党总书记祖卡也在当天早些时候死亡。

胡塞武装随后通过电视台播报了萨利赫被打死的消息,并展示了相关视频画面。

### 新闻背景

也门反政府同盟发生内讧

11月29日,胡塞武装与萨利赫武装力量在萨那爆发冲突。12月2日,双方交火升级,萨利赫呼吁武装力量和民众反抗胡塞武装。萨利赫的新立场得到多国联军和正在沙特避难的也门总统哈迪的支持。

胡塞武装曾与支持萨利赫的武装力量于2014年年底组成同盟,对抗哈迪领导的合法政府。2015年3月,哈迪被迫逃往沙特避难。沙特则对也门反政府武装发动空中打击,试图恢复哈迪政府对国家的控制。

(据新华社)

“金轮时代广场业主、业委会纠纷”后续

# 业委会:要求原物业公司撤离合法 业主呼吁:尽快召开业主大会

由于对是否更换物业公司持不同意见,12月2日,金轮时代广场部分业主和业委会发生冲突(详见12月2日A07版)。3日,金轮时代广场业主委员会主任周先生接受了记者采访,回应业主对业主委员会的质疑。

记者 贺天鸿 核实

业主委员会  
要求原物业公司撤离合法

金轮时代广场业主委员会主任周先生介绍,该小区在2016年时与原物业公司的合同就已经到期了,并且于同年9月,经业主委员会、业主代表大会决议,选择一家服务质量更好的物业公司。为此,还曾在物业行业协会进行过公开招标,且这次招标通知了原物业公司,但是,原物业公司没有来参加招标。不过,这次招标由于种种原因,没有选定新物业公司。

周先生还表示,目前业委会已经拿到了株洲仲裁委员会的仲裁书,其中明确:原物业公司在合同到期后,若未被续聘,应该撤离小区,且不需要再经过业主大会。周先生说,他们要求原物业公司撤离,本身是合理合法的。原物业公司撤离后,业委会、业主代表大会将遵照市物管处、区物管办、街道办、社区居委会、物业协会等部门协调会议纪要,选择一家物业公司过渡,过渡期间将尽快组织召开业主大会,选聘新的物业公司。

### 部分业主

对业委会不再信任,希望尽快召开业主大会

该小区部分业主告诉记者,之所以引发冲突,是因为大家认为业委会独断专行,且财务未公开透明,不少业主已经对其不再信任,希望尽快召开业主大会对小区各项事宜进行表决。

面对业主的质疑,周先生表示,所有的财务报表都已经移交给社区居委会。而业主委员会、业主代表大会成员在做决议的时候,也曾进行过业主意见征集,这两方面皆有证据可查。

4日下午,业委会一工作人员向记者出示了一份“开通A、B栋塔楼2、3、4层电梯业主意见表”,同时表示,这些年业主委员会共收入12万元整,之前维权的律师费花费8.5万元,现在手头还有其他相关票据1万余元,缺口部分票据则是12月1日被业主们抢走了,同时被抢走的还有第一次业主大会部分选票原件。但当记者提出要逐一核对上述证据时,该工作人员停止接受采访并立即离开了。

当天下午,记者先后加入了金轮业主1群、2群微信群聊天群。两个聊天群内共有业主、相关人员600人左右。对于业委会的回应,不少业主表示反驳,认为相关证据被抢走太巧合。

### 社区居委会

“业主代表大会”不能代替“业主大会”

随后,记者向车站路社区居委会进行求证,居委会相关负责人夏玲表示,业委会确实获得了仲裁部门的仲裁书,其要求原物业公司撤离本身没有问题。不过,选择新物业公司必须要召开业主大会,而且通过的业主产权面积和票数必须双过半。

对于业主委员会提出的“业主代表大会”这一说法,夏玲认为这不规范,“业主代表大会”不能代替“业主大会”,更不能代表业主行使权力。

夏玲也表示,该业委会交到社区居委会的财务证据仅仅只是数张明细表,并没有任何原始发票单据,而且对于业主委员会提出的“业主委员会、业主代表大会向业主征集过意见”这一说法,社区居委会没有收到过书面证据。



### 记者手记

公开透明是业委会和业主互信的基础

业主委员会和业主本应是同一条心,为小区的和谐美好尽心尽力。但在金轮时代广场,业委会和一些业主却产生了激烈矛盾,甚至还有部分业主拉起横幅维权。

不论事情的起源是对小区原物业公司的去留存争议,还是业主对业委会处事风格和财务透明的质疑,双方之间互信的缺乏,已经是现实。

其实这并非个案。晚报之前还报道过天元区湘银小区、荷塘区东方花园小区等小区的业主和业委会之间的矛盾,其中缘由值得深思。

纵观这些小区,双方之间信任的缺失,无非源于对业委会运作本身不公开的质疑以及对小区重大事情(如对物业公司的解聘选聘)的意见不一造成。要解决这些问题,根本在于业委会的运作,要做到民主决策、公开透明,业委会必须代表大多数业主的利益。另一方面,业主要对小区的公共事务积极参与,比如积极参加业主大会,不要一方面消极放弃权利,事后又积极维权,同时也要遵守契约精神,遵守法律意义上的少数服从多数概念。

此外,物管部门、社区居委会等,也应当在相关制度建设和实践中积极作为,在制度上为小区的自治管理创造条件,在实践中对小区的自治运营有效监管。

金轮时代广场当下的僵局,最终伤害的是小区全体业主的利益。业委会和业主当下最需要的是弥补信任裂痕,而最可取的方式,是在法律框架内,召开业主大会,由业主大会来决定是否改选业委会、聘任物业公司等事项。这需要现任业委会、业主和相关管理部门一起努力。

## 老棉纺厂的重生与蜕变(中)



穷则变,变则通,通则达。随着城市化进程的不断加深,厂区附近从起初的荒无人烟到现在越来越具有商业价值。自2015年以来,便利的地理交通、空旷的场地条件以及别具特色的工业风格建筑成为吸引盛世芙蓉、原湘、山里红等株洲各知名餐饮企业陆续进驻厂

区内最重要的原因,目前原有的部分厂区已成为集餐饮、住宿、休闲于一体的商业区。但是对于总占地面积达21万余平方米的老棉纺厂来说,现有的商业化开发规模还远远不够,也无法彻底的解决厂里目前严重的收支缺口问题,老棉纺厂需要的是一个专业化、规模化、集中化的开发项目。

初尝转型甜头后的国营天源棉纺厂于2016年反复研究,股东会、职代会多次讨论关于如何深化企业转型,盘活闲置资产,为响应国务院发布的《关于新一轮推进“菜篮子”工程的建设意见》以及老企业改革产业升级,退二进三政策,国营天源棉纺厂决定与民营资本联合开发“天纺农贸市场”项目。此项目旨在不改变建筑主体的前提下,对闲置厂房进行科学合理的改造,原有道路的拓宽以及全新的五通一平。在通过政府相关部门立项和审批后,项目于2017年4月正式开工,经过六个月紧锣密鼓的施工,原本荒废破旧的厂区终于迎

来了破茧重生,成为整洁明亮的农贸市场。

天纺农贸市场已于2017年11月11日开始试营业阶段,标志着株洲的农贸市场进入了一种的全新模式。星级化、标准化将是未来农贸市场发展趋势,老棉纺厂也将凭借此项目重新进入老百姓的视野,再次成为株洲市的明星企业,让我们拭目以待。

