

《“当代上品湾MOMA”认筹玩套路》后续

多部门联合调查“认筹套路” 责令立即停售并在一周内退款

天元区“当代上品湾MOMA”楼盘未取得商品房预售许可证便对外认筹。此外,认筹说是“一万抵三万”,但是不收现金,而是要买开发商推荐的一款理财产品才算认筹成功。(详见本报11月23日A10版、11月24日A13版)



▲本报11月23日相关报道



昨日,市处非办、市银监局、天元区处非办、天元工商分局、天元公安分局等部门,联合对“当代上品湾MOMA”项目在未取得商品房预售许可证的情况下,推荐购房者买理财产品才能认筹一事进行了现场调查。

工商

理财产品与房屋捆绑销售,涉嫌违规

在现场,开发商——湖南原绿置业有限公司、“摩玛金服”平台主体——第一摩码互联技术(北京)有限公司的相关负责人接受了各执法部门询问、调查,并提交了部分证据资料。执法人员着重对已购买相关理财产品的市民人数、金额、个人信息及两家公司的经营资质等进行了核查。

根据上述两家公司提供的证据资料显示,目前已有29位市民购买了相关理财产品,每份1万元。但该证据资料并未获得执法人员认可,要求两家公司提供更多资料证明。并且,工商部门负责人现场明确指出,将房屋与理财产品捆绑销售,已涉嫌违规。

调查

涉事公司没有相关经营许可

原绿置业销售负责人万金龙称,公司没有正式进行预售,最开始的目的只是为了向市场了解购买意向,也没有强制捆绑理财产品,房产销售人员只是对理财产品平台进行介绍。

第一摩码运营负责人张镇则表

示,目前公司的主要业务是信息撮合、居间服务,不会直接接触资金或是设立“资金池”,目前资金都由第三方单位河北银行进行托管,销售给市民的理财产品本身是合法的。他承认,两家公司目前确实没有获得相关的经营许可。

处理

责令立即停止相关操作,一周内清退款项

经多部门联合执法人员现场核实,两家公司涉嫌存在违规销售理财产品、无预售许可证售房等违规行为。执法人员要求两家公司于12月4日之前,及时递交详细证据证明购买人数、收受金额的真实性;立即停止相关理财产品的合作、销售;自12月1日起,一周之内退还全部收款项;两家公司近期向相关部门递交

书面保证书,保证今后绝不再出现类似情况。

市处非办相关负责人表示,两家公司缺少相关经营资质,相关负责人法律意识淡薄,将继续对此事展开调查、核实。

本报也将继续关注退款等事宜。(记者 贺天鸿)



家中五口人及以上,气价有优惠

本报讯(记者 陈驰)昨天上午9点,株洲新奥燃气有限公司总经理张晓阳来到市长热线办,于2个小时内接听了12名市民的来电。反映的问题主要涉及阶梯气价、抄表收费、管道维修等方面,张晓阳一

一做出了回答。在接线结束后,张晓阳立即召开了现场交办会,要求工作人员于5个工作日内,上门解决好市民的诉求,并将处理结果反馈至市长热线办。

家庭人口多,一档气量可增加

在接线过程中,多名市民咨询,新奥燃气在气量不足时没有提醒,很容易造成欠费停气的情况发生,希望能够开通短信提醒服务。对此,张晓阳表示,目前,如果用户是插卡用气,暂时没有开通提醒功能。不过,我市正在推广的智能表则已经开通了短信提醒功能。今年起,在多个部门联合支持下,公司已经开始全面推广智能远传表,每年大概有四五万块表进行更换,全部更换完成需要一定的时间。

燃气管网常被损坏,施工前可先联系

在接线时,谈及管道维修的问题,张晓阳感叹,今年以来,市区发生多起施工损坏燃气管网的情况,尤其是小区内施工,时间短、随意性大,破坏性强。因发现及时、抢修到位,才没有发生大的事故。

张晓阳希望通过晚报,呼吁相关施工单位在开挖道路、修建管网

时,要及时与新奥燃气联系。公司会向施工单位提供准确的管网位置,确保整个管网运行安全。同时,如果市民发现有管网泄露,请立即拨打95158反映,工作人员将根据情况,落实后给予致电市民200—10000元不等的奖励。



挎包落在公交上 好心司机妥善保管

市民聂女士拨打晚报新闻热线28829110反映:前几天,我把装着手机、钱包的挎包落在了公交车上,幸好驾驶员及时发现并妥善保管,真是要谢谢他。

记者 戴凇 通讯员 谢梦 核实

聂女士说,11月26日下午2点,她乘坐T2路公交车到天元区办事。因下车时比较匆忙,结果将挎包落在了座位上,“包里有两千多元

习近平主持政治局会议:推进党务公开

会议审议通过《中国共产党党务公开条例(试行)》

中共中央政治局11月30日召开会议,审议通过《中国共产党党务公开条例(试行)》。中共中央总书记习近平主持会议。

会议指出,推进党务公开,是贯彻落实党的十九大精神的重要举措,是发扬党内民主、发展社会主义民主政治的必然要求,对于推进全面从严治党,加强党内监督,充分调动全党积极性、主动性、创造性具有重要意义。《条例》制定出台,为做好党务公开工作提供了基本遵循,有利于推进党务公开工作制度化、

规范化、程序化。

会议强调,党务公开政治性、政策性很强。要坚持正确方向,认真贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,把党务公开放到新时代坚持和发展中国特色社会主义、推进党的建设新的伟大工程的实践中谋划和推进,把坚持和完善党的领导要求贯穿到党务公开全过程和各方面。要坚持发扬民主,保障党员民主权利,落实党员知情权、参与权、选举权、监督权,更好调动全党积极性、主动性、创造性,及时

回应党员和群众关切,以公开促落实、促监督、促改进。要积极稳妥、有序推进,统筹各层级各领域党务公开工作。

会议要求,各级党委要认真抓好《条例》的学习培训和宣传解读,全面准确把握《条例》的主要内容和工作要求。要加强对党务公开工作的组织领导,紧密结合实际抓好贯彻落实。

会议还研究了其他事项。

(据新华社)

国防部新闻发言人答记者问

不允许伤害孩子,不允许诋毁子弟兵

在国防部11月30日举行的例行记者会上,国防部新闻发言人吴谦就军事训练、军队反腐等问题回答了记者提问。

澳大利亚没有资格对南海问题说三道四

针对澳大利亚外交白皮书在南海问题上发表的有关言论,吴谦说,我们对此表示坚决反对。澳不是南海问题的当事国,没有资格在南海问题上说三道四。近一段时间以来,南海形势趋稳向好,充分说明了域内国家有智慧、有能力、有办法通过直接谈判协商和平解决争议。事实证明,域外国家的干涉只会使南海问题复杂化,无助于地区的和平稳定。

不允许任何人以任何方式诋毁子弟兵

关于北京红黄蓝幼儿园涉嫌侵害儿童事件中的涉军谣言问题,吴谦说,孩子是祖国的花朵,是国家的未来,我们不允许任何人以任何方式伤害任何一个孩子。军队是国家的柱石,是人民的卫士,我们不允许任何人以任何方式诋毁我们的子弟兵。网络是较量无声的平台,是没有硝烟的战场,我们都要擦亮双眼、提高警惕。

坚决清除一切侵蚀军队健康肌体的病毒

在回应有关张阳自杀的问题时,吴谦说,中国军队始终坚持依法治军、从严治军,坚持无禁区、全覆盖、零容忍,坚持重遏制、强高压、常震慑,坚决清除一切侵蚀军队健康肌体的病毒,为实现党在新时代的强军目标、全面建成世界一流军队提供坚强政治保证。

2018年部分节假日安排公布

昨天,国务院办公厅公布了关于2018年部分节假日安排的通知,全文如下:

各省、自治区、直辖市人民政府,国务院各部委、各直属机构:

经国务院批准,现将2018年元旦、春节、清明节、劳动节、端午节、中秋节和国庆节放假调休日期的具体安排通知如下。

一、元旦:1月1日放假,与周末连休。
二、春节:2月15日至21日放假调休,共7天。2月11日(星期日)、2月24日(星期六)上班。
三、清明节:4月5日至7日放假调休,共3天。4月8日(星期日)上班。

四、劳动节:4月29日至5月1日放假调休,共3天。4月28日(星期六)上班。

五、端午节:6月18日放假,与周末连休。

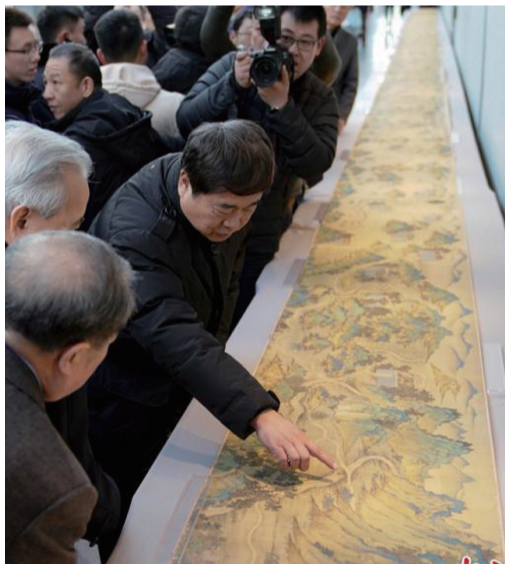
六、中秋节:9月24日放假,与周末连休。

七、国庆节:10月1日至7日放假调休,共7天。9月29日(星期六)、9月30日(星期日)上班。

节假日期间,各地区、各部门要妥善安排好值班和安全、保卫等工作,遇有重大突发事件,要按照规定及时报告并妥善处置,确保人民群众祥和平安度过节日假期。

(据新华社)

珍贵文物回家了! 故宫获赠《丝路山水地图》



故宫博物院11月30日获赠一幅极具珍贵历史价值的文物——《丝路山水地图》。该文物上上世纪30年代左右曾流失日本,现由世茂集团董事局主席许荣茂出资2000万美元从私人收藏家手中收购,并将之无偿捐赠给故宫博物院。

《丝路山水地图》绘于绢本之上,幅宽0.59米、全长30.12米,是一幅绘制于明代中后期的、应为内府使用的青绿山水手卷。它描绘了东起嘉峪关西至天方城(今沙特阿拉伯的麦加)的辽阔地域范围。

据故宫博物院院长单霁翔介绍,这幅地图尺幅巨大,气势恢宏,负载了大量原始的地理信息,它的出现以实物证明了在西方地图传入中国之前中国对世界地理,特别是对于丝绸之路沿线已有清晰的认识。全卷共画出了211个地理坐标,许多丝绸之路上的重要城市,如中国的敦煌、乌兹别克斯坦的撒马尔罕、阿富汗的赫拉特、伊朗的伊斯法罕、叙利亚的大马士革等都有清晰的标注。

北京大学考古文博学院教授林梅村研究认为,《丝路山水地图》是明代宫中的西域地图,画师出身吴门画派。

(据新华社)