

湘江麻辣烫

多些诚信,少些套路

汪春阳

房子还没有预售资格,但房产商又垂涎买房者的钱袋子,怎么办? 打擦边球,咱来卖所谓的“理财产品”吧!

尽管明文禁止,但现实生活中,仍有不少开发商通过变法玩套路铤而走险,谋取利益,甚至破坏了整个房地产市场秩序。

国家早就规定,未取得预售许可的商品住房项目,房地产开发企业不得进行预售,不得以认购、预订、排号、发放VIP卡等方式向买受人收取或变相收取定金、预定款等性质的费用。

“房子是用来住的,不是用来炒的”,如何破解房地产商套路? 笔者以为,相关职能部门一方面要加强违规预售监管,严惩违规预售行为,另一方面要通过报纸等媒介渠道把违规预售内幕公之于众,以防消费者上当受骗。

市民之声

帮助就业创业,是最贴心的扶残

刘云海

因资金缺乏,技术受限,残疾人创业之路困难重重。天元区相关部门通过对全区城乡残疾人进行技术、政策帮扶措施,让不少创业中的残疾人逐步走上正轨。

“授人以鱼不如授人以渔”,除了一些财物、精神上的关怀,更重要的是,让残疾人像正常人一样,有一份可以养活自己和家庭的工作,从而体验到更多的存在感和尊严。

残疾人是一个极其弱势的群体,相比正常人,他们在就业创业方面受到更多的约束。天元区相关部门通过了解残疾人的窘境和困惑,推出了扶助残疾人就业创业帮扶活动,在残疾人眼里,这比什么样的送温暖行动都要来得实在、迫切一点。

扶助残疾人就业创业需要给他们更多政策、技术、信息等方面的帮扶,更需要制定一个常态帮扶机制。希望有关部门的送温暖行动,能来得更实在一些,真正切中受益人的贴心部位,做到供其所需的精准助残。

就业是残疾人的生存之本,创业是残疾人致富之

评天下

依法问责,让“甩锅侠”无处藏身

近日,四川省雅安市天全县人民政府新闻办公室通报称,天全二中授意家委会组织家长进行“捐资助学”活动,所收款项用于开展课后服务。

在湖南桃江县的肺结核事件中,当地的疾控中心相关负责人对媒体称,“如果当时学生在开始的时候没有隐瞒身份,那我们可能会采取很多的措施”。

几乎和这个事件通报的同时,另外一起涉及学校的公共事件也有了初步的结果,这就是湖南益阳桃江县第四中学肺结核疫情事件。

两起事件,如今官方的通报都已经做出,相关机构和部分负责人也得到了相应的处罚。但“甩锅”的直接后果,就是使得事件调查周期延长,事件真相和细节迟迟无法浮出水面,甚至陷入“罗生门”。

两起事件曝光后,一些相关的涉事人或机构,都存在推卸责任、缺乏担当的情况,也就是网民所说的“甩锅侠”。

比如,在四川天全二中的“感恩费”一事中,在当地官方正式的通报出来之前,学校部分老师都还在向前去调查的媒体称:“这个事是家委会倡议捐的,不是我们在授意。”

微言大义

法制晚报

消除“影子药师”需要疏堵结合

要想有效整顿“影子药师”,除了对药店加强监管和加大执法力度,还需在缩小执业药师供需比上下工夫。要采用疏堵结合的方式,一方面对现有药店进行严格的再审核,对没有驻店药师的药店实行关停并转等;另一方面,要采取有效措施培养更多合格的执业药师,充实到药店等一线。

长江日报

包装外教的歪风该刹一刹

虚假包装能够得逞于一时,却绝非长远之计。要么创一个以正规外教为特色的品牌,否则还不如立足国内师资,用口碑作号召。

微信读报

业主想购房,须先买理财产品 “当代上品湾MOMA”认筹玩套路

@网海漫步:习总书记在十九大重申:房子是用来住的,不是用来炒的。房地产热持续,把老百姓一辈子赚的钱掏光,造成其他消费领域没钱消费,这对整个经济有害无利。

@孺子牛:对记者敬业精神佩服!把读者反映的问题摸得一清二楚,防止不明是非的消费者陷进去。

@文阁:不少开发商甚至楼盘还是一片黄土,就五万、十万地收了客户的钱,纯粹是拿客户的钱进行开发啊!



参与话题讨论,请关注株洲晚报微信公众号

征美图

晚报现向株洲爱好摄影的朋友征集天气美图,图片要求为提交当日拍摄,内容为反映株洲天气情况,季节变化和美丽景色的图片,并请附上拍摄者姓名和图片拍摄的时间、地点,图片中的情景、故事等,提交方式:加入株洲晚报摄影QQ群:594612733,直接在群里提交。

影讯

美达影城(11月24日)

- 寻梦环游记(中文版/英文版) 10:15 12:15 14:15 15:05 17:05 18:15 19:10 21:10
推理笔记(中文版) 10:25 12:20 16:10
追捕(中文版) 10:30 11:30 12:30 13:30 14:30 15:30 16:30 17:30 18:30 19:30 20:30 21:35 22:35
正义联盟(英文版) 10:40 11:40 12:50 13:50 15:00 16:00 17:10 18:10 19:20 20:20 21:30 22:30
引爆者(中文版) 11:00 13:00 14:10 16:15 18:05 20:15 22:10
降魔传(中文版) 22:15

地址:钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(书城对面)
(影片放映时间以当日票房为准)
招商热线:13187085681(周总)
订票热线:28106878
团购热线:22283988

开奖

(开奖日期:2017年11月23日)

福彩 双色球 第2017138期 红色号码:01 17 24 28 32 33 蓝色号码:02 3D 第2017320期 中奖号码:5 4 3

体彩 排列三 第2017320期 中奖号码:0 3 6 排列五 第2017320期 中奖号码:0 3 6 3 7



▲神农谷、炎帝陵,年平均气温12.3℃,既是人文圣地,也是养生天堂!

每日金句 人生的价值,并不是用时间,而是用深度去衡量的。——列夫·托尔斯泰



▲昨日,天气转好。市民在神农湖旁的草坪上一边沐浴阳光,一边休闲娱乐 张顺湘 摄



今天天气 多云 9-16℃

明天天气 阴转小雨 9-12℃

后天天气 阴 8-17℃

风向:北风 风力:2-3级 相对湿度:60% 主要污染物:pm2.5 质量等级:良

一周天气早知道,请拨电话96121 家(123日16时发布) (市环境监测中心站、市气

暖秋赏艳景 好景不等人



在经历了一连串阴雨天后,昨天,暖阳回归了,市区最高气温是17.8℃,是一幅天蓝、日灿、菊艳的秋天丽景。

不过,好景不会很长。这两天是因为没有暖湿气流和冷空气影响,所以天气格外温暖。但秋末冬初,市气象台说,一大波冷空气已经蓄势待发,从明天开始,又要回到阴雨天气了。

从目前的预报来看,今天,是多云的好天气,最高气温是16℃,明天开始,在冷空气影响下,周末都将浸润在阴天或者小雨的天气里,最高气温12-17℃,最低气温8-9℃。

所以,趁着今天天气尚暖,快出门看看秋色吧。好景真是不等人的呀,可能冷空气一来一夜之间都不一样了。总之,秋天的愿望都尽量留在秋天完成吧,等入了冬,又该是新一季的感觉和期待了。

(记者 王娜)

老照片



左图拍摄于2015年,其中的小女孩当时刚从幼儿园毕业;右图拍摄于今年,她已经上小学三年级了。不管时间怎么变化,女儿的天真和可爱依旧,惹人喜爱,永远是爸爸妈妈贴心的小棉袄! 祝福她每天都健康快乐成长! 图文提供者:唐娟

征集 晚报请您晒照片啦

- 1. 株洲老照片(拍摄于株洲的老照片皆可,可以是原片也可以是翻拍);
2. 天使笑容(您自己或您的父母、子女、朋友等笑容灿烂的清晰照片皆可)。

随照片请您配上200字左右的文字(图片拍摄时间、地点、内容简述)。

扫右方微信二维码,关注公众号“株洲晚报”,直接发送图文

