

# “开店潮”“关门潮”并存 株洲生鲜超市的“冬天”有点长

财经  晚报视角

株洲正逐步进入瑟瑟寒冬,而对于尚处起步阶段的株洲生鲜超市来说,它们也正经历着一场“寒冬”。

记者近日走访发现,近两年时间株洲兴起生鲜超市开店热潮的同时,生鲜超市关店潮也随之出现,尚在营业的不少生鲜超市也是惨淡经营,真正盈利者寥寥无几。

业内人士坦言,株洲一度红火的生鲜超市仍存在诸多困境,还需探索完善经营模式。



▲昨日下午下班时间,某生鲜超市内,顾客在选购商品  
记者 赵露 摄

现象

几乎每个月都有新店开业

一定程度来说,生鲜超市确实满足了社区生活需要。

家住美的城的何先生告诉记者,美的时代广场周边的生鲜超市多达5家。“以前买菜,买水果都去二桥的早市或超市,自从我家附近开了几家生鲜超市以后,可以就近买了。”

约2014年左右开始,株洲就有生鲜超市出现,这两年开始掀起热潮,几乎每个月都有新店开业。记者注意到,天然果园、佰莲等连锁生鲜超市,在株洲均已有多家分店,且大多开在这两年,此外还有一大批小型生鲜连锁店、夫妻店等。

记者走访了解到,新开的生鲜超市主要分布在河西,大多临近社区、黄金地段开店。

佰莲生鲜超市相关负责人陈先生表示,生鲜食品超市有中央空调、冷藏冰柜,还有轻松的音乐,良好的购物环境,让买菜、买水果也可以成为一种享受。

陈先生还表示,统一进货、统一管理、统一收银,哪怕买根葱也可以出小票,要是农药残留超标,找店长理赔;相对于菜市场流动的小摊小贩,在生鲜超市你可以买到“放心菜”。



▲庐山路某200米的巷子里,就有4家生鲜超市,图为其中一家  
记者 赵露 摄

## 优势 货品新鲜、价格低廉成揽客“招牌”

在株洲生鲜超市越来越多的同时,它们又是如何把市民从菜市场、水果摊吸引到店内的呢?

2016年7月,在菜市场经营了十余年摊子的刘志林选择在佳兆业小区开了一家生鲜超市,按照他的估算,小区入住率增多,周边水果蔬菜店不多,自己再开一家完全有市场需求。

刘志林觉得,新开的超市比菜市场干净,水果、蔬菜质量好,价钱也不贵,赚钱应该没太大问题。

事实上,生鲜超市无一

例外地打出了类似招牌:货品新鲜、价格低廉。不少连锁生鲜超市自称在国内外拥有自建基地及合作农场的优势,提供的产品环保、新鲜,加上直接通过产地配货到每一个生鲜超市,减少了批发环节,所以价格要比超市、农贸市场便宜。

但记者采访的大多市民均表态,对于生鲜超市农产品的质量、优惠,并无太多感觉,到生鲜超市购物,更多为了图方便。何先生表示,如果需要购物的物品较多,肯定会选择去超市或菜市场。

## 困境 为降低成本,生鲜不“鲜”,陷入恶性循环

佰莲生鲜超市相关负责人陈先生坦言,种类齐全的大型超市“一站式”购物确实更具吸引力,而为了吸引更多客户,生鲜超市往往会尽力提供更多产品,除了蔬菜、水果,还有肉类、腊肉或者包装产品等,这大大增加了人工、管理成本。

高昂的成本,远高于菜市场的损耗,让生鲜超市的规模发展很难与效益成正比。

记者走访发现,目前株洲的生鲜超市赢利的仅占少数,大部分处在保本或亏损状态。何先生也发现,珠江北路上一家常去的农夫果园,最近也换成了煲仔饭屋。

在庐山路,一家生鲜超市放着高音喇叭推广销售。

记者了解到,该店已屡次因为高音喇叭被投诉扰民,如今仍坚持使用。该店员工告诉记者,已把喇叭音量调小不再扰民,如此做法也是为了应对离店20米另一家生鲜超市的竞争。

佰莲生鲜超市相关负责人陈先生表示,“我们卖不出的水果、蔬菜,不久后就会全部扔掉。”

一些小型连锁或夫妻生鲜超市却难以做到如此“大方”。刘志林说,一家百来平方米的生鲜超市每天的营业额在2000元左右,已经算是不错了。有的店主怕卖不出去所以总是少量进货,进的越少批发价越高,久而久之形成恶性循环,最终关门。

个案

## 开了将近一年选择关店 亏了几万元

一开始,刘志林的生鲜超市生意确实不错,新鲜的水果蔬菜加上紧挨着小区,吸引了不少客户。但没多久他就发现,生鲜超市的经营成本远比菜市场摆摊高,没卖出去的产品,是该换掉还是继续售卖,这也让他纠结。

到了第二个月,刘志林就发现人流开始减少,“水果、蔬菜没有以前的新鲜了,来的人就少了,囤积的产品就越多越不新鲜,形成了一个恶性循环。”2017年上半年,刘志林选择关店,“没赚钱不说,还亏了几万元。”

“到了明年初,一批生鲜超市房租到期,那些留不住消费者的肯定会转让或转行,到时有可能又出现关店潮。”刘志林说。

业界谈出路

## 升级经营管理模式 才能真正发展起来

株洲生鲜超市正经历着开一批、倒下一批的历程,大型连锁的生鲜超市情况则相对要好许多。

因购物习惯无法短期内变化,株洲农贸市场、马路临时菜场依然是生鲜超市强有力的竞争者。生鲜超市由于受营业面积限制,一方面不可能品类齐全地销售生鲜食品,另一方面,生鲜超市要把顾客从传统的农贸市场中吸引过来,首先要降低价格。

陈先生表示,与现代化管理配置相适应的电脑、软件系统、保鲜设备、生鲜物流等硬件投入必然加大超市的成本支出。同时,蔬菜利润低,保鲜期又短,在保证规模档次下降的前提下,如何让市民享受到实惠是超市经营者面临的最大难题。

陈先生表示,就现阶段而言,生鲜食品超市经营者在扩大规模的同时,要注意降低成本,提高管理质量。同时,超市的业态决定了要采取现代化的经营管理模式,提高人员的服务水平和效率。而大型连锁生鲜超市,在经营管理模式上更成熟、完善,因此生命力也更强,盈利可能性也越大。

厦门大学经济系徐华教授认为,代表未来发展趋势的生鲜食品超市与传统的农贸市场,一方在成长壮大,而另一方在逐步消亡,而前者在成长过渡期中的“阵痛”不可避免。

株洲业内人士预测,株洲生鲜超市要真正发展起来,至少还需要三到五年的时间。

(记者 赵露)

## 命运如何?

►津巴布韦总统穆加贝



## 穆加贝同意辞职 要求全面豁免

据美国有线电视新闻网(CNN)报道,津巴布韦总统穆加贝20日终于同意有条件辞职。

CNN援引消息来源称,军方同意了穆加贝的多项要求,包括对他和妻子的全面豁免,以及保留其私人财产等。消息源还称,穆加贝同意有条件辞职,不过,辞职信需要先提交至津巴布韦议长,才能正式生效。

政局大势渐明

津巴布韦此次的政局动荡起源于执政党内部两大派系的矛盾斗争。一方以原副总统埃默森·姆南加古瓦为首,成员主要是参加过津巴布韦独立战争的“老人”,年龄大多在60岁以上。由于姆南加古瓦性情冷酷,素有“鳄鱼”的称号,因此这一派也被称为“鳄鱼派”。另一方则由穆加贝的夫人格雷丝·穆加贝领导,因成员年龄大多在四五十岁而被称为“40一代”。

15日凌晨,津巴布韦军方采取军事行动,全面控制政府要害部门。军方发言人称,行动的目的是抓出执政党内“罪犯”并将其绳之以法。舆论普遍认为,穆加贝此前过于倚重“40一代”并因此解除了姆南加古瓦的职务,是军方出手干预政局最重要的原因。

民盟在19日的中央特别会议后发表声明称,姆南加古瓦被选为民盟主席兼第一书记,同时还被推选为明年总统选举候选人。这一结果被视作“鳄鱼派”大获全胜。目前看来,深获军方和党内支持的姆南加古瓦几乎肯定将成为穆加贝的“接班人”。

终于同意辞职

津巴布韦执政党非洲民族联盟-爱国阵线(民盟)19日下午举行中央特别会议,决定解除津总统穆加贝的民盟主席兼第一书记职务,并要求他于当地时间20日中午前辞去总统职务,否则将通过议会启动弹劾程序。但穆加贝当晚在总统府发表电视讲话时却未提辞职一事,说自己将主持下月召开的民盟全国代表大会,并将在会上解决党内矛盾。

津巴布韦政治学者亚历克斯·马加伊萨认为,执政党有包括弹劾在内的多种选择,但其中最有效的方式还是迫使穆加贝主动辞职。

据美国有线电视新闻网(CNN)报道,津巴布韦总统穆加贝20日终于同意有条件辞职。

不确定性增加

此次政局动荡也使得津巴布韦的政治版图发生变化,给未来的津巴布韦政局带来了不确定性。

尽管遭遇严重执政危机,但作为津巴布韦的“国父”,穆加贝的政治影响力依然不容小觑,未来仍有重返政坛的可能性。即使不能重返政坛,他对某一政治力量的支持也会对津巴布韦政坛起到重要作用。

执政党内部纷争可能会给反对党更多参与政治的机会,甚至在政府中给反对党一些席位。但反对党如果想在明年的大选中赢得更多选票,就必须更加团结,否则获胜希望仍然渺茫。

(本报综合)

## 前景堪忧!

►德国总理默克尔



## 自民党宣布退出 德国组阁谈判失败

德国自由民主党(自民党)19日突然宣布退出正在进行的组阁谈判,标志着由总理默克尔领导的联盟党(由基民盟和基社盟组成)与自民党、绿党组成联合政府的方案失败。这意味着,在德国大选结束近两个月后,德国政坛再次面临未知。

谈判破裂点何在

19日是此次四党组阁谈判试探性谈判阶段的最后一天。基社盟秘书长朔伊尔当晚对媒体表示,当天对话的中心争论点是移民问题。联盟党和自民党希望能为德国接纳移民的数量设置上限,而绿党则持相反立场。此外,各方还围绕气候、能源与财政政策展开激烈讨论。

自民党主席林德纳当晚表示,该党退出谈判是因为各方没能建立起充分的互信基础,而这是组成稳定政府的前提。

分析人士认为,表面上看组阁谈判破裂是各方分歧严重所致,其深层原因在于德国社会各阶层和地区在内政外交多个问题上的分裂。

各方作何反应

默克尔20日凌晨在柏林召开的新闻发布会上对自民党退出谈判表示遗憾。她说,联盟党曾相信,各方走在同一条道路上,本可达成一致。

基社盟主席泽霍费尔说,离各方达成一致仅有“一步之遥”,谈判破裂将为德国带来“负担”。

绿党领导层批评自民党未能承担起自身责任。绿党领导人厄兹代米尔表示,直至最后一刻,绿党都在为组成执政联盟做准备,“但谈判对手没有做这样的准备”,绿党已在多个领域作出“痛苦让步”,而自民党拒绝了组成政府的可能。

政局前景如何

默克尔表示,她将于当地时间20日向德国总统施泰因迈尔汇报组阁谈判情况。联盟党将在今后几周内以负责任的态度行动,她本人也将不遗余力带领德国克服困难。

据德媒分析,谈判失败后,德国政局将面临三个选择。其一,联盟党单独同自民党或绿党组成少数派政府。有分析指出,联盟党可能更倾向于同立场较为相近的自民党联合组阁。不过,少数派政府在今后推行政策时将面临较大不稳定性。

其二,联盟党再次同联邦议院第二大党社民党组阁。但是,社民党此前已明确拒绝再度同联盟党联合组阁,该党领导层20日凌晨重申了这一立场,使这一选择几乎不可能实现。

第三种选择是重新举行大选。但在目前组阁谈判暴露出诸多问题的背景下,默克尔曾表示,妄谈重新大选是不负责任的行为。德国舆论认为,一旦重新举行大选,当前各方都会受损,而只有右翼民粹的德国选择党会获益。

(据新华社)