

《株洲市农村村庄规划建设管理条例实施细则》下月实施 我市这12个乡镇率先试点 “看得见山水，留得住乡愁”

记者 李卉 通讯员 刘音宝

农村村民一户只能拥有一处宅基地

记者从昨天的《条例》贯彻实施推进工作会上获悉,要实现“一村一图”,确保“一户一宅”,塑造“一村一品”,是具体工作中要把握的原则。

其中,《条例》规定,适用范围内的村庄应当编制村庄规划,乡、镇人民政府是村庄规划的组织编制和实施主体,要确保一张蓝图绘到底。落实规划中,要做到“三个不得”,即经批准的村庄规划,应当严格执行,不得擅自修改,确需修改的,也要经原审批机关批准后,依照法定程序组织修改;村庄规划未经三分之二以上的村民代表过半数讨论同意,不得报送审批;村庄规划公示的时间不得少于三十天。

《条例》规定,农村村民一户只能拥有一处宅基地。即不符合乡、镇土地利用总体规划,且不符合村庄规划,不得批准;原有宅基地面积能够解决分户需要的,一律不得批准;已享受征地拆迁补偿或者安置的,一律不得批准;所申请的宅基地存在权属争议的,一律不得批准。

《条例》还规定,在实施管理中,要鼓励以自然村或者村民小组为单元,对房屋外立面的色调风貌、垃圾处理等实施治理,要鼓励村、村民小组实行物业管理。

“修旧如旧”:重点修缮保护“有历史”的土坯房

贯彻实施《条例》要与我市目前推进的各项农村工作是密切相关的。例如,与土坯房改造相结合。在明年1月31日之前,我市将全面完成符合“一户一宅”政策且有人居住的土坯房改造。在改造过程中,要在改善农村人居环境的同时,凸显地域文化特色,对具有一定历史文化价值和艺术价值的土坯房,按照“修旧如旧”原则,予以重点修缮保护;灵活选择新户型,力争依山就势、依山傍水,做到既有新居,又有新貌。



▲醴陵白兔潭镇玄武大道两侧建筑均为徽派风格
通讯员 供图

代表发言

目前,攸县将异地扶贫搬迁、棚户区改造融入村民集聚建房规划试点,完善公共服务配套,通过构建美丽乡村示范点,引导村民自觉支持,主动参与村庄规划建设。同时将违法建设执法巡查延伸到组,打击未批先建、批少建多、破坏生态等违法违规行为。
——攸县副县长易屹东

目前,白兔潭镇已经成立规划建设管理委员会,组织和引导村民自治管理村庄规划建设具体事务。严禁买卖土地,一经发现按照相关规定顶格处理。严格执行“一户一宅”,对农村村民在村庄规划区内申请宅基地的情况进行严格分组审批;对已有的历史建筑施行属地保护;尝试特色建筑,例如白兔潭镇玄武大道采用的是徽派建筑风格。
——醴陵白兔潭镇镇长肖小武

建设美丽乡村,“顶层设计”先行

李卉

党的十九大提出了实施乡村振兴战略。贯彻落实好这一要求,必然要注重生态环境保护,注意乡土味道,体现农村特点,保留乡村风貌,坚持传承文化,发展有历史记忆、地域特色、民族特点的美丽村庄,这离不开村庄规划建设管理工作。

近年来,我市城市建设一日千里,城市形象日新月异,但部分农村仍然存在脏、乱、差现象,公共服务配套设施不足,盲目建设、无序管理、乱占耕地、乱搭乱建以及有新房无新村、破坏资源环境等问题比较突出。

《条例》是我市第一部地方法规,从某种意义上,它相当于株洲建设“美丽乡村”的顶层设计,其释放的信号就是要把村庄规划建设管理摆在首要位置,让农民共享新时代改革发展红利。如今,法律法规、操作细则、标准要求已相继出台,12个试点乡镇也全部确立,我们期待,这12个试点乡镇能带来惊喜,更希望点亮一盏灯、照亮一大片,更多乡镇将有山有水有风格,合理布局、配套齐全,脱胎换骨、完成蝶变。

12个试点乡镇 有你的家乡吗?

根据市人大的安排部署,12个试点乡镇分别是为:

醴陵市3个:白兔潭镇、枫林镇、船湾镇。

攸县3个:皇图岭镇、网岭镇、酒埠江镇。

株洲县2个:朱亭镇、淦田镇。

茶陵县2个:严塘镇、高陇镇。

炎陵县2个:鹿原镇、沔渡镇。

通告

因排水改造工程施工需要,经有关部门批准,株洲市市政工程维护处于2017年11月5日至2017年12月24日,对合泰路文化路口西口地段实行半封闭围挡施工。届时,请过往车辆驾驶人严格遵守指示标志,服从现场维护人员指挥,减速慢行,由此带来的不便,敬请谅解。特此通告。

株洲市公安局交通警察支队
株洲市市政工程维护处
2017年11月2日

国际乒联最新世界排名出炉: 朱雨玲成乒坛“新一姐”

昨天,国际乒联公布了11月最新的世界排名,马龙、樊振东排名男单世界前两位。朱雨玲以3416分成为女单新的世界第一,陈梦以3283分排名第二。由于有超过4个月时间没参加国际比赛,许昕、张继科、丁宁的世界排名暂时被隐藏。

国际乒联现在做得比较人性化,在详细排名里用灰色字体将这三名名将的积分列上,但暂时不占正式排名。本月张继科将参加德国公开赛,丁宁将参加瑞典公开赛,下月他们将重返世界排名榜单。

相关新闻

国际乒联公布对马龙樊振东和许昕处罚决定 不禁赛 每人罚款2万美元

国际乒联10月31日公布了对马龙、樊振东和许昕在中国公开赛上弃赛事件的处罚决定,表示欢迎三人回归国际乒联世界巡回赛,也希望他们能成为偶像和榜样。同日,中国乒乓球协会就国际乒联对三名弃赛中国运动员的处罚决定作出表态,表示尊重国际乒联的处理意见,将认真汲取教训,进一步加强国家队思想作风建设。

国际乒联组成的调查小组认为,三名运动员在中国公开赛上的行为让全球球迷失望,损害了国际乒联声誉,理应给予禁赛一个月的处罚。后考虑到运动员的解释和他们不再犯错的承诺以及中国乒乓球协会在此事件过程中的积极配合,决定不对三人进行禁赛处罚,而以违反国际乒联章程为由,每人罚款2万美元。

因涉事运动员接受了处罚决定且未提出上诉,调查小组的决定于2017年10月31日生效。

今年6月在中国成都举办的2017国际乒联世界巡回赛中国公开赛上,世界排名前三的中国选手马龙、樊振东和许昕在男子单打16进8比赛时缺席,随即弃赛。(本报综合)

稳住前十 张继科需要猛抢积分

男单除了马龙和樊振东之外,新科男乒世界冠军奥恰洛夫排名升至第三,36岁的德国老将波尔排名升到第4。丹羽孝希排名第5,排名终于超过水谷隼成为日本一哥。水谷隼目前世界排名第6,林高远第7、西蒙-高兹第8、松平健太第9、方博第10。

张继科的隐藏排名依然可以列第6,但积分优势已经在逐渐缩小。他比现在第6的水谷隼只多了4分,比第7的林高远只多了42分。本月的德国公开赛,张继科不仅需要复出参赛,还需要多赢几场球,才能稳固自己前10的世界排名。

许昕本隐藏的世界积分仍以排名第三位,本月他将连续征战德国公开赛、瑞典公开赛,有望在下月“强势复出”。张本智和本月世界排名第16位,他今年曾达到过第13位。

朱雨玲超越丁宁 登顶世界第一

按照国际乒联的计算,朱雨玲在上周的女乒世界杯八强战战胜李洁后,就超越丁宁成为女乒新的世界第一。朱雨玲后来在女乒世界杯决赛4-3逆转战胜刘诗雯夺冠,目前积3416分正式登顶世界第一。丁宁暂时被隐藏的积分是3330分,朱雨玲比她多86分。朱雨玲近两站公开赛都要参赛,有望进一步扩大领先优势。

陈梦、刘诗雯目前排名第二、第三位,日本的石川佳纯、平野美宇、伊藤美诚分别排名4-6位。中国台北的郑怡静排名第七,新加坡老将冯天薇排名第8,中国队00后小将孙颖莎排名依然是第9,王曼玉排名又进了一位来到第10。

最近4个多月同样没参加国际比赛的国乒副队长武杨、老将木子,世界排名也暂时被隐藏。

国足新名单添两张“新面孔”

昨天,中国足协正式公布了新一期国家队集训名单,名单中郑智因为伤病没有参加,于大宝回归。这也是国家队世界杯预选赛十二强赛后首次集中。

11月5日,球队将在广州报到,备战同塞尔维亚队热身赛。11月,国足将踢两场热身赛,对手是塞尔维亚和哥伦比亚,一场在广州踢,一场安排在重庆。

在这份名单当中,恒大依然是国脚大户,冯潇霆等6人在列。上港紧随其后,武磊领衔,贺惯、傅欢也出现在名单中。另外,山东鲁能的郑铮、河北华夏幸福的赵宇豪则是本期集训的“新面孔”。

踢完11月两场热身赛后,国家队将解散。今年12月初,国家队将再次集中,备战东亚杯,到时会有5名U22球员进入国家队,分别是:邓涵文、高准翼、何超、韦世豪和刘奕鸣。

国足名单

广州恒大淘宝:冯潇霆、郜林、张琳芃、曾诚、于汉超、李学鹏
江苏苏宁:吴曦
上海上港:武磊、颜骏凌、贺惯、傅欢、王燦超
北京国安:张稀哲、于大宝
广州富力:姜至鹏、肖智
河北华夏幸福:尹鸿博、赵宇豪、任航
山东鲁能泰山:蒿俊闵、王大雷、郑铮
天津权健:赵旭日

(本报综合)

