

投诉

# 福鑫南郡这“消防栓”，太假了！

## 部分消防栓没有连接自来水管，存在极大安全隐患



▲既未安装消防栓接口，也未接通水源 记者 贺天鸿 摄

记者 贺天鸿 核实

### 进水管道都没有，消防设施成摆设

昨天上午，记者来到福鑫南郡小区看到，小区内大部分消防管道均未安装消防栓接口，也没有安装开启阀门。据现场业主反映，小区交房已经2年多了，并没有通过消防部门验收，至今也未正式供水，而是从附近相邻的小区接来的消防用水。最让业主们不能接受的是，大家至今都没有拿到房产证，而售楼部仍在尝试出售房屋。

“消防设施成了摆设，连接水的管道都没有安装。”业主们纷纷表示。随后，业主们带着记者来到小区地下停车场，记者看到令人震惊的一幕，原来从消防管道一直延伸到负一楼停车场就没有下文了，没有任何供水管道与消防设施相连，只有两截管道空荡荡地悬挂在墙面上。而且，记者还看到，地下停车场到处都是随意安装的电缆，有一些只是简单地用铁丝进行固定。

### 物业公司、开发商均不表态

昨天上午10点左右，记者来到福鑫南郡小区福鑫物业公司，现场工作人员均表示，自己不负责消防这一块的业务或是对情况不知情。

记者提出采访物业公司负责人的要求，工作人员表示，不知道公司负责人的联系方式。最后，记者留下了自己的联系方式，希望物业公司工作人员能联系其负责人。

10点30分左右，记者来到福鑫南郡小区售楼部，工作人员表示，售楼部的工作人员都是代理公司的工作人员，目前只是帮开发商出售房屋。据他们了解，开发商告知代理公司的情况是：“小区消防设施完备。”同样，记者又一次留下自己的联系方式，希望代理公司工作人员转交给开发商。

截至晚上6点记者发稿时，物业公司以及开发商均未与记者进行联系。

### 消防证实

#### 小区没有通过消防验收

当天下午，记者将情况向芦淞区消防大队进行反映，据相关负责人透露，福鑫南郡小区目前处于“烂尾”状态，很多设施都没有完善。该小区的开发商涉案，有案件正在省高院审理，其资产已被冻结。目前消防部门能做的，只有不让该小区通过消防验收，而这样必然会导致业主无法拿到房产证。

随后，记者又将福鑫南郡仍有可能在出售房屋的情况向市房产局进行了反映，市房产局相关负责人表示，将尽快通知相关职能部门进行现场核实。

昨日，市民刘先生拨打晚报新闻热线28829110反映：福鑫南郡小区自交房至今，已有八成左右业主入住，但消防设施一直是摆设，存在极大安全隐患，希望有关部门能够进行监管。



## 檀香山楼盘延迟两年没交房 房产局：已有新开发商接手

本报讯(记者 陈驰)根据2017年市直单位负责人接听市长热线工作安排，昨天上午9点，市房产局局长边宁来到市长热线办，于2个小时内接听了10名市民的来电，市民反映的主要问题涉及开发商延期交房等。

接线结束后，边宁召开了现场交办会，对于市民反映较多的延迟交房一事，他表示房产部门对此将进行深入调查，及时与开发商进行沟通，了解企业的相关情况，并督促开发商认真履行义务，发现问题及时处。

陈先生反映，今年5月，他购买了荷塘官邸的房子，至今贷款都没有办下来，这不是开发商的责任。另外，在此期间，由于政策变动，不但银行提高了贷款利率，而且公积金贷款也由原来的首付2变成了3成，令他颇为郁闷。对此，边宁解释由于双方并没有约定贷款办理时间，政策的调整造成的损失，不能追究开发商的责任，但房产部门将根据合同约定，督查开发商尽快为客户办理贷款。

在接线过程中，延迟交房是市民反映最多的问题，涉及到福鑫南郡、东城中心、檀香山等楼盘。其中，影响最大的是檀香山楼盘，延迟两年没有交房。对于檀香山楼盘的问题，边宁称房产部门对此开展了多次协调，目前，已经有了处理结果，该楼盘已由新开发商接手。



## “焱记火锅”6元餐位费照收 火锅店已和消费者达成和解 保证不再收取餐位费

本报讯(记者 贺天鸿 赵露)昨日下午，“焱记潮汕牛肉火锅”老板王先生主动联系本报称，他已经与消费者成女士达成了协商，并按照规定退还了费用。成女士也向本报确认了此事。

据王先生介绍，这次收取成女士“餐位费”实则是店员的失误，原本收取的应该是“自助调料费”，店员在提供单据时，错将“自助调料费”打成了“餐位费”。这次确实是员工过失导致的，所以按照规定向顾客进行赔偿是理所应当的。

目前，店里已对全部菜单进行了调整，避免出现类似误会。后续会向工商部门核实，是否可以收取“自助调料费”，如果不允许收取，将取消该笔费用的收取。

王先生说，由于店方对新法规学习不足，消费者可凭10月1日—10月24日的消费记录(包括小票、支付宝、微信支付凭证等)到店内退还“餐位费”。

接下来，店内将严格按照《湖南省消费者权益保护条例》规定，包括即将营业的奥园广场店及妖窑烧烤店，均不会收取餐位费、开瓶费等费用。

# 小学生痴迷“王者荣耀” 一个月裸眼视力从1.1降到0.4

本报讯(记者 陈驰 通讯员 刘艳芳)今年才11岁的小文(化名)，前几天告诉父母说看不清黑板了。原来，小文沉迷手机游戏导致视力严重下降。

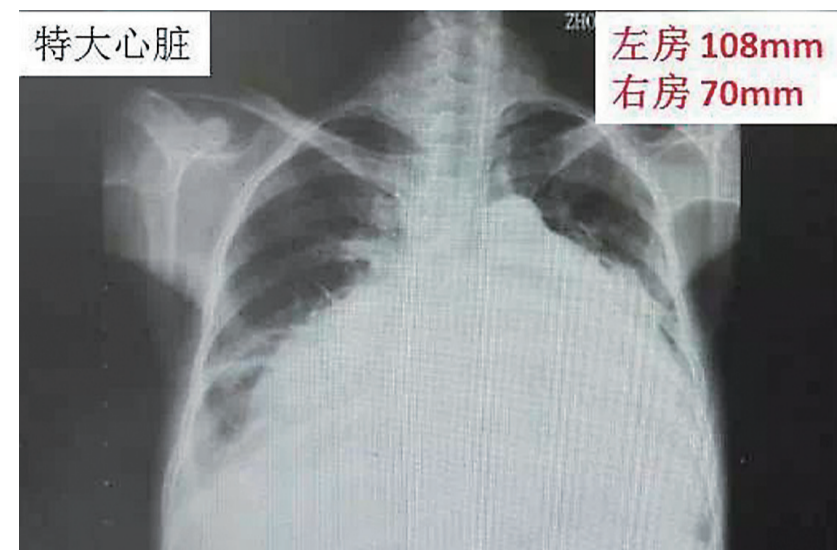
昨天上午10点多，记者来到市人民医院五官科。科室医师张雨龙介绍，前两天，小文来检查视力时，裸眼视力只有0.4。此前，他检查视力时是1.1。经医生询问和检查，小文坦言近一个月来，他沉迷玩手机游戏导致视力骤降。“这都怪我和孩子他妈，平日里忙，有时候回家了还要忙于写文件、整理资料。孩子央求要手机，便买了个智能手机给他，让他放学回家后有什么东西玩。”小文的父亲懊恼不已。小文正读小学五年级，他

说在班上同学的推荐下，他最近迷上了一款叫“王者荣耀”的手游，每天吃过晚饭便开始玩，有时和同学们一起“开黑”，天气冷的时候，他就关上灯在被窝里玩。

“我们班上一共有59人，有40多个人都玩这个游戏。”小文说，如果不玩，感觉和同学都没有共同语言，直到上周，坐在后排的他发现看不清黑板了，根本没法听课，才急着告诉父母。

对此，张雨龙批评了小文及其父母，小文本就在发育，长期盯着屏幕，光线太强、色彩对比度太高，会对视力有极大影响，家长要多关注并予以教育。好在小文还可以慢慢恢复，若长此下去，肯定会造成高度近视。

## 心脏是常人的4倍？是祸不是福



▲市中心医院治疗的一名患者，其心脏是常人的四倍 通讯员供图

家住天元区的李先生，稍微活动后就胸闷气促，这种情况已经持续8年多了，李先生多次到当地诊所治疗，病情有所好转，但不久后又发作，对此李先生并没有重视。

几天前，李先生发现胸闷情况更加严重，休息睡觉都感觉喘不过气来，只好到市中心医院就诊，医生通过心脏彩超，发现李先生的心脏扩大、主动脉瓣中度狭窄并重度反流。

经检查，李先生的心脏是常人的2倍大小，这是由于心脏的阀门——主动脉瓣病变导致的。

市中心医院心内科副主任医师汤俊毅考虑患者心脏扩大、主动脉重度反流并且出现心衰症状，继续保守治疗可能会造成患者心脏进一步扩大，心衰症状进一步加重，最终危及患者生命，建议进行主动脉瓣置换手术。

最后，经过近3小时手术，医生用

人造的瓣膜替换掉了李先生“大心脏”里面病变的主动脉瓣膜。目前，李先生各项生命体征正常，心脏与术前相比明显缩小了，之前的胸闷、气促的症状明显改善。

汤俊毅医生告诉记者，这颗心脏还不算大的，就在2个月前，他们还为一位拥有“特大心脏”的心脏瓣膜病患者成功实施了瓣膜置换手术，该患者的的心脏几乎有正常人4倍的大小。

市中心医院心胸外科主任李文灿说，这类具有大心脏的瓣膜病患者属于重症瓣膜病的范畴。心脏扩大会导致心脏泵血功能减弱，最终可能导致心衰、心律失常，甚至心搏骤停等，另外，此类患者往往心功能较差，他们术中的风险和术后的并发症发生率常较具有正常大小心脏的患者要高一些。

(记者 赵露 通讯员 王滔)

## 103岁抗战女兵去世



▲怀辉师太生前照片 志愿者供图

本报讯(记者 刘翌 通讯员 邓彬)记者昨日了解到，抗战女兵怀辉师太于近日在长沙圆寂，享年103岁。

据悉，怀辉师太本名陈意辉，原籍长沙，是原国民革命军第9战区庐山军官医院和驻衡山后方医院中尉军医，曾随医院在湘潭县驻扎，参加过常德会战、长沙会战、衡阳会战，冒着枪林弹雨挽救过数十名伤员的生命，并受到部队长官的嘉奖。她的丈夫也是一名军人，在衡阳的一次战斗中光荣牺牲。

陈意辉在上世纪60年代末时出家为尼，并在芦淞区大京风景区金轮古寺里住着。

2012年，“老兵之家”志愿者发现怀辉师太，确认了她的身份。近几年来，民革株洲市委、市民政局、“老兵之家”和株洲湖湘文化志愿者协会的工作人员和志愿者曾多次走访慰问怀辉师太。

## 交房公告

尊敬的提香蓝岸一期业主：

湖南融创房地产开发有限公司开发的提香蓝岸一期1#至9#楼已具备交房条件。湖南融创房地产开发有限公司将于2017年10月29日至2017年10月31日之间集中办理交房手续，交房时间安排如下：

2017年10月29日：上午9点办理3栋、5栋；下午2点办理8栋。

2017年10月30日：上午9点办理：9栋；下午2点办理6栋、7栋。

2017年10月31日：上午9点办理1栋、2栋；下午2点办理4栋。

注：7#8#栋精装房交付时间另行通知。

由于一期9栋整体交房，交房业主诸多，避免拥挤以及能够快速有序的办理交房手续，请您提前准备如下资料：1.身份证原件；2.购房合同原件；3.前期物业协议；4.维修基金缴款收据；5.如需要委托，请把委托人+被委托人身份证复印件同一张纸，并手写委托承诺，签名盖手印。未能在上述时间办理交房手续的业主，可在2017年11月1日后到提香蓝岸物业管理中心(8#栋一楼)办理交房手续。特此公告！

湖南融创房地产开发有限公司  
2017年10月27日

## 注销公告

株洲市远维投资咨询有限公司拟向工商部门申请注销，公司已成立清算小组，请有关债权人于45日内来公司办理相关事项。  
清算组负责人：刘小湘

## 公告

兹有房屋他项权利人袁永根，房屋所有权人张文，房屋坐落于云龙示范区红旗北路168号印象花都4栋1703，他项权证号为株洲他证他字第1000351839。该房屋他项权证遗失，特此声明作废。

## 拍卖公告

受委托，我公司定于2017年11月3日(星期五)上午9:00，在www.zzfpm.com举行公车改革处置车辆网络拍卖会，主要品牌有奔驰、丰田等车型。本次拍卖会采取网络拍卖，拍卖方式为底价增价拍卖。有意者请持有效身份证件或公司证明材料、竞买保证金1万元/台报名参加。  
报名、展示时间：2017年10月31日至11月1日17:00止  
报名、展示地点：株洲市石峰区玻璃厂生活区内原光明小学猴子山分校操场  
保证金付款账户：株洲市房地产拍卖有限责任公司  
账号：43001508062052501347  
开户行：中国建设银行株洲市分行营业部  
付款时请注明为：竞买保证金+竞买人姓名+竞买人注册手机号  
竞买保证金到账截止时间：2017年11月1日17:00止  
拍卖演示地点：株洲市房地产拍卖有限责任公司(株洲市荷塘区红旗中路东都大厦914室)  
联系电话：0731-28513677/13077086577(周) 工商监督电话：0731-28817448  
株洲市房地产拍卖有限责任公司  
2017年10月27日