

这个顶楼住房有点霸道： 说好“只改窗户”，却要加建一层楼



10月23日,芦淞区山水国际小区业主拨打晚报新闻热线28829110反映:小区内7栋顶楼3001业主正准备破坏顶层屋顶,再向上违建一层,并且还要在自己家中进行扩建,希望有关部门能进行监管。

记者 贺天鸿 核实

现场 违建工作已准备就绪

前天上午,记者来到山水国际小区7栋30楼看到,3001号业主家中已将原有的玻璃外墙破坏,还有砖体外墙也被破坏,并且被破坏的区域已架设了脚手架以及预制板。

随后,记者又在楼顶发现了大量建筑材料,楼顶已经架设了约2米高的钢管脚手架。现场施工的工人表示,他们只是搬运建材以及帮忙敲掉外墙,不知道业主究竟想改造成什么样子,并且拒绝提供3001业主的联系方式。

投诉 “运来这么多钢管才发现不对劲”

据业主代表黄女士反映,3001业主是20多天前开始施工的,当时该业主在业主群里表示自己只是“改窗户、玻璃”,之后虽然每天楼上“敲敲打打”,大部分业主也能体谅其事出有因。但是,后来就越来越不对劲,大家发现每天搬运的建筑材料越来越多,最近还运来大量钢管脚手架之类的施工工具。

至此,业主来到楼顶才发现3001业主的真实意图。近期,其他业主已纷纷通过微信向3001号业主表示抗议,但是对方一直不予理睬。

目前,其他业主都无法与3001业主取得联系。

楼下业主深受其扰

2901业主谢先生告诉记者,他家一直深受楼上业主施工的困扰。由于楼上该业主并不是一般装修,而是“大刀阔斧”地改造,各种施工噪音让家里的老人无法休息。而且,楼上施工异常粗暴,他家的天花板已经多处开裂。

最严重的一次,由于楼上震动太大,导致客厅吊灯部分脱落,砸到了茶几上。



▲山水国际小区7-3001业主家外墙已被敲掉,并架设脚手架
记者 贺天鸿 摄

进展

目前违建施工已被叫停

昨日,山水国际惠天然物业公司项目经理贺文仙表示,7-3001业主最开始通知物业公司的时候,表示自己只是“做外墙防水”,由于考虑到房屋已经过了保质期,所以物业公司同意该业主施工。

10月23日,经其他业主举报,物业公司已经核实该业主的违建行为,并于当日下午由芦淞区拆违大队执法人员进行现场执法。目前,已责令该业主拆除钢管脚手架,停止违建行为,并将局部破坏的楼顶进行复原。

贺文仙表示,接下来,物业公司将安排人员每天对该区域进行巡查。

《女童身患罕见重症,皮肤大面积溃烂》追踪 孩子已脱离生命危险

13日,本报报道了4岁女童张馨予被确诊为重症渗出性多形红斑,后期至少还需要30万医药费,但孩子家长无力承担医药费一事。记者昨日了解到,经过医院治疗,张馨予目前已经脱离生命危险。

张馨予的父亲张旦介绍,通过省儿童医院专家的全力救治,再加上女儿很坚强,孩子已经脱离生命危险。“晚报报道见报后,多位好心人纷纷解囊相助,我现已收到一万多元爱心款。我还通过网络筹集了十多万元的爱心款,我想通过晚报再次向这些好心人表示感谢。”

“女儿现在有了治愈希望,我绝不会放弃。”张旦说。

如果您愿意帮助这个家庭,可以电话联系张旦:13873304618,建设银行账号6236682940001624549(户名张旦),或者添加他的微信13873304618。

(记者 刘玺)

“快乐、健康、幸福、和谐、高档”的美丽田心

吴 镭 刘亚萍

环境之美

上世纪30年代,刚来到这里创业的株机人,在艰苦的条件下,采取“干打垒”与砖墙结合的办法,建设了一栋栋一居室、两居室的平房。

随着田心轨道交通装备事业的发展,原来的平房越来越不能满足人们的居住需求,从60年代开始,在这里创业的株机人开始建设乙级楼、76型、泉塘湾等二层、多层的楼房,人们的居住条件逐步改善。

80年代初,随着解放村带有套间和独立卫生间的20栋六层楼房的出现,株机人建设环境之美与国家的改革开放一起驶上快车道。

一位来到田心30余年的中年员工如是回忆,“1986年夏天,我刚从乡下来到父亲工作的田心读书求学,一天夜晚坐在父亲带我逛田心的自行车上,遥望灯火通明的解放新村,想想乡下的土砖茅草房屋,心中甚是奢望,啥时候我也能住上这样的‘洋房子’啊?”

6年后的1992年,他接过父辈的衣钵参加工作成为了一名株机人。1994年,随着株机厂在全国同行企业率先启动了养老、住房、医疗的“三项制度改革”。企业建设的员工家属楼开始惠及全体的员工。1996年,这位员工终于住上了10年前梦想中的“洋房”,而且是比那解放村还大了三分之一的“洋房”。

以德国莱茵河畔爱尔兰根小镇为榜样的株机人,希冀着在田心这片土地上,可以像那里一般有着绿荫丛林、柏油马路、耸立高楼,满街清香令人流连忘返。

1997年,株机厂开始大刀阔斧对田心这块2平方公里的车城小镇进行改造,拆除老旧住房,每年建1000套左右新房,将厂家家属区分成10余个小区,撤销房产处,成立物业公司,招商引资,建食品一条街、小商品一条街,改造农贸市场,引进超市,植树种草修马路。数年时间,株机厂社区发生了翻天覆地的变化。

自2012年以来,株机人秉承“企业发展是为了员工的福祉”的理念,开启了新时期的美丽田心建设。5年来,12个小区实现了提质改造,10万平米棚户区改造,新增4万平米休闲广场,设立汉文化街,改建幼儿园,新建文体中心,美丽田心建设

有条不紊,循序推进。新建透水砖停车位、道路铺油、休闲平台改造、门禁改造、护坡改造、路灯修整、休闲健身器材翻新,社区生活环境实时发生变化,不经意间全部换了新颜。

出于停车位和小区环境的考量,一些员工原本打算在河西等地购买住房,在田心各社区改造,以及田心山庄等棚户区改造建设的逐步完成,部分人员重新将买房置业的目标选在了田心。

数十年前一家5、6口人挤在不足40平米的小房子里,现在是新入职的大学生通过几年的努力也可以轻轻松松购置一套三室两厅的商品房。30多年过去了,那曾经让人羡慕的解放村“洋房”被如雨后春笋般出现的泉塘湾、田心山庄、亿都国际、田心公馆等一批新小区所掩映。



土地,可以像那里一般有着绿荫丛林、柏油马路、耸立高楼,满街清香令人流连忘返。

1997年,株机厂开始大刀阔斧对田心这块2平方公里的车城小镇进行改造,拆除老旧住房,每年建1000套左右新房,将厂家家属区分成10余个小区,撤销房产处,成立物业公司,招商引资,建食品一条街、小商品一条街,改造农贸市场,引进超市,植树种草修马路。数年时间,株机厂社区发生了翻天覆地的变化。

自2012年以来,株机人秉承“企业发展是为了员工的福祉”的理念,开启了新时期的美丽田心建设。5年来,12个小区实现了提质改造,10万平米棚户区改造,新增4万平米休闲广场,设立汉文化街,改建幼儿园,新建文体中心,美丽田心建设

有条不紊,循序推进。新建透水砖停车位、道路铺油、休闲平台改造、门禁改造、护坡改造、路灯修整、休闲健身器材翻新,社区生活环境实时发生变化,不经意间全部换了新颜。

出于停车位和小区环境的考量,一些员工原本打算在河西等地购买住房,在田心各社区改造,以及田心山庄等棚户区改造建设的逐步完成,部分人员重新将买房置业的目标选在了田心。

数十年前一家5、6口人挤在不足40平米的小房子里,现在是新入职的大学生通过几年的努力也可以轻轻松松购置一套三室两厅的商品房。30多年过去了,那曾经让人羡慕的解放村“洋房”被如雨后春笋般出现的泉塘湾、田心山庄、亿都国际、田心公馆等一批新小区所掩映。

土地,可以像那里一般有着绿荫丛林、柏油马路、耸立高楼,满街清香令人流连忘返。

1997年,株机厂开始大刀阔斧对田心这块2平方公里的车城小镇进行改造,拆除老旧住房,每年建1000套左右新房,将厂家家属区分成10余个小区,撤销房产处,成立物业公司,招商引资,建食品一条街、小商品一条街,改造农贸市场,引进超市,植树种草修马路。数年时间,株机厂社区发生了翻天覆地的变化。

自2012年以来,株机人秉承“企业发展是为了员工的福祉”的理念,开启了新时期的美丽田心建设。5年来,12个小区实现了提质改造,10万平米棚户区改造,新增4万平米休闲广场,设立汉文化街,改建幼儿园,新建文体中心,美丽田心建设

有条不紊,循序推进。新建透水砖停车位、道路铺油、休闲平台改造、门禁改造、护坡改造、路灯修整、休闲健身器材翻新,社区生活环境实时发生变化,不经意间全部换了新颜。

出于停车位和小区环境的考量,一些员工原本打算在河西等地购买住房,在田心各社区改造,以及田心山庄等棚户区改造建设的逐步完成,部分人员重新将买房置业的目标选在了田心。

数十年前一家5、6口人挤在不足40平米的小房子里,现在是新入职的大学生通过几年的努力也可以轻轻松松购置一套三室两厅的商品房。30多年过去了,那曾经让人羡慕的解放村“洋房”被如雨后春笋般出现的泉塘湾、田心山庄、亿都国际、田心公馆等一批新小区所掩映。

土地,可以像那里一般有着绿荫丛林、柏油马路、耸立高楼,满街清香令人流连忘返。

1997年,株机厂开始大刀阔斧对田心这块2平方公里的车城小镇进行改造,拆除老旧住房,每年建1000套左右新房,将厂家家属区分成10余个小区,撤销房产处,成立物业公司,招商引资,建食品一条街、小商品一条街,改造农贸市场,引进超市,植树种草修马路。数年时间,株机厂社区发生了翻天覆地的变化。

自2012年以来,株机人秉承“企业发展是为了员工的福祉”的理念,开启了新时期的美丽田心建设。5年来,12个小区实现了提质改造,10万平米棚户区改造,新增4万平米休闲广场,设立汉文化街,改建幼儿园,新建文体中心,美丽田心建设

有条不紊,循序推进。新建透水砖停车位、道路铺油、休闲平台改造、门禁改造、护坡改造、路灯修整、休闲健身器材翻新,社区生活环境实时发生变化,不经意间全部换了新颜。

事业之美

2014年12月,在田心原炮台山改造的过程中,一座东汉墓葬被挖掘出来,墓中出土的“車”字汉砖,让人们惊叹于这里与“車”的某种历史巧合。“出则车骑,入则广厦”,农耕文明时代的田心人已经开始在这片热土展开了美好生活的逐梦之旅。

上世纪30年代中期,田心再一次与“车”结缘。1936年8月1日,留学归来的程孝刚、茅以新带着振兴民族工业的梦想率领一群热血青年来到田心,打下了湖湘大地“造车”的第一根桩基,开启了这里现代工业文明的序幕。

然而,从企业创建到新中国成立前的13年间,这里命运多舛,没能给国家和民族工业发展交出像样的业绩,但人们始终顽强坚守心中的民族工业振兴梦想。

接管株洲机车工厂的大批南下干部、解放军,以及从四面八方返厂和新招收的人员陆续汇聚到田心,迅速修整厂房、生产线,修缮职工住所,在较短的时间内就促使工厂迅速恢复生产。

1951年1月25日,工厂举行了复建后的竣工大会。同年7月1日,铁道部令武昌铁路工厂职工479名、家属1141名,分十批加入株洲机车工厂。这批来自武昌厂的职工,给该工厂带来了新的生命力、新的技术力量、新的方言、新的民俗文化。“两湖”文化的结合,使得该工厂职工在重新组合的情况下,形成了富有特色的“田心文化”,田心在这种特殊的文化氛围里得到了迅速的成长。

这里的人们先是修理蒸汽机车,后来开始研制电力机车,再后来研制动车组、城市轨道交通车辆、储能式有轨/无轨电车和磁浮列车,人们用智慧和勤劳的双手把这里建设成为“中国电力机车之都”。

21世纪,互联网+、经济全球化的时代到来,田心的轨道交通装备企业纷纷开始了国际化的征程。这里的产品远销东南亚、西亚、中东、欧洲、非洲等地区。田心,成为“中国车”奔向世界的科技城。

产业并购、沟通互联,田心与世界越来越接近,世界对田心越来越熟悉。越来越多的外籍人士来到田心拜师学艺、工作生活;越来越多的田心人走出国门,在陌生的国度施展才华、创业打拼。

2015年株洲市轨道交通产业达到1003.7亿元,成为株洲市第一个千亿产业、中国首个轨道交通装备千亿产业集群,田心成为世人瞩目的焦点。打造中国动力谷,铸牢千亿元轨道交通装备事业平台,不仅是株机人、田心人的责任,更成为株洲、乃至湖南人的共识。

一代又一代的株机人和产业链企业员工家属在这里挥洒汗水、奋斗青春,让田心成为了他们的故乡。田心,从最初几百人的山庄村落发展成为10万人口的大街区。

生活之美

上世纪70、80年代,田心东门大樟树旁的照相馆是很多追求生活之美的人渴望去的地方,以不算精致的油画布幕作为背景照上一张全家福彩照或者摆上姿势的“臭美”单人照,可以让小伙伴们高兴上好几天……

如今,这一切已经成为模糊的记忆或影集中的光影了,因为今天的田心生活变得更美了。株机厂变成了株机公司。

2016年2月22日,元宵佳节夜,一支被点燃的箭,径直飞向株机公司大足球场中央,火星蔓延,犹如星河垂幕,“建设快乐、健康、幸福、和谐、高档的美丽田心”字样闪耀夜空。

这样的体验在田心无处不在,热闹的新春之际,锣鼓喧天,龙舞狮腾欢闹佳节,办游园、猜灯谜,烟火庆元宵。除了中国的传统节日,在圣诞节、情人节等西方节日里,中车株机公司高管团队还亲自为加班的员工送上一份温馨的礼物,为生活工作在这里的人们带来意外的惊喜。

不管寒冬酷暑,网球场、篮球场、羽毛球场、乒乓球室、气排球活动中心总是热闹非凡。无论清晨、午后还是日暮,太极拳、瑜伽,以及广场大妈的音乐律动每日都会在田心上演。

在这样祥和的环境中,年已八旬的刘友梅院士时常在工作之余的傍晚执夫人之手漫步田心,沉浸在这种美好的氛围之中,成为株机公司一道亮丽的风景线。

光明活动 大赠送

1000副多功能老花眼镜免费领

1000副多功能眼部按摩仪免费领

旨在为广大中老年人提供“清晰视界,健康快乐好生活”的大型光明行动正式来到株洲。光明行动现向株洲老同志提供以下两份大礼:

一、免费领取多功能老花眼镜一副

这副老花眼镜对100度到600度的老花眼都适用。当老同志的老花度数发生变化时,仍然可佩戴这副眼镜。换上多功能老花眼镜看书、读报、写字……真是越戴越轻松!

二、免费领取多功能眼部按摩仪一台

报名条件:凡是年满60岁以上的株洲老同志打电话报名的都可免费领取,夫妻报名可领两份。

智能 变度数
感应型 定制 可看远

报名电话:
22399290 22399630

中车株洲电力机车有限公司 祝贺株洲日报社建社60周年