

湘江麻辣烫

电梯“水土不服” 折射房企责任心缺失

□ 于纪

天元区春藤小镇小区业主反映,小区一期电梯共有12台,从今年4月20日交房至今,经常出现卡人、掉层、平层间距大等故障,很多业主多次被困在电梯内。虽然电梯厂家进行了维修,但是问题一直没有得到解决。业主要求更换电梯,开发商也不同意。(详见本报10月12日A11版)

该小区电梯在8月和9月,共出现43次电梯故障,如此高的故障率,叫业主怎住得安心舒畅。况且,电梯几经检修,依旧故障不断,不得不让人对电梯质量产生质疑。按理说,出现这样的问题,开发商应高度重视,尽快解决问题,或要求电梯厂家拿出最后整改方案,或按照业主要求更换电梯,谁料却道出一句,“迅达电梯是世界名牌,但在春藤小区安装使

用后,有点水土不服”的雷人话,让人不由联想到风水先生看风水,这个地方灵,那个地方不灵,神玄乎,不知东南西北中!最后还把责任推给小区业主。

按照商品的价值规律和交换原则,业主花了钱,就应享有对等的产品和服务,买房子不是小事,也是经过深思熟虑,认可开发商的品质和信用,结果却发现电梯问题多多,安全得不到保障,这不是花钱买罪受吗?

作为开发商,理应以品质和信用立足,以业主的好口碑来扩大和提升自身品牌价值,赢得市场和社会认可和支持,不仅要尊重业主权益,也应当勇于担当,肩负起应有的社会责任,而不是找各种荒诞名堂敷衍塞责,做起“甩手掌柜”。

评天下

任性驴友就该为任性买单

□ 史奉楚

据报道,10月5日,3名驴友穿越四川卧龙无人区被困一事有新进展:7日下午,3名驴友已全部被找到,其中1名女子高原反应严重。(详见本报今日A15版)

近年来,户外探险成为一些人热衷的活动,但有些游客人为地寻求刺激,往往在毫无准备和预案的情况下乱闯禁区,违规探险,由此导致遇险事故,让政府和民间志愿团队承担巨大救援风险和救援成本。对此,有必要让驴友为其错误买单,承担罚款或救援费用等成本,以此挡住这些“山寨探险家”任性的脚步。

首先应强调的是,公民陷入危险境地后,政府有救助责任,这是世界各国公认的基本准则。而且,政府也有强大的人力、物力、财力做后盾,能够提高救援效率和成功率。即救助遇险驴友应该成为政府提供的一项基本公共产品,在接到求助后,政府部门应该无条件开展救援工作。但当一些驴友应当预见危险却不顾险情无视警告闯入禁区,甚至故意任性地

“明知山有虎,偏向虎山行”时,就该为此承担救援费用、罚款等责任,否则就是对奉公守法者的不公平。

特别是在驴友未经许可擅自进入禁区而遇险时,救援人员也很难预见事态发展和险情程度,面临着相当高的风险,甚至导致救援人员牺牲的悲剧。要知道,在现代社会,公民之间是平等的,任性驴友的权益并不比搜救者高贵。让搜救人员冒着巨大风险救援犯错者,就应该让犯错者承担一定成本。这也是对权责一致社会法则的体现,否则就可能形成负面示范,让类似行为层出不穷。试想,明知是禁区而闯入,就像过马路闯红灯那样,是对规则的极大破坏,如果不让其承担任何成本,就是对奉公守法者的不公。

户外探险不等于随意冒险,更不等于故意知险而行。任性驴友擅闯禁区遇险导致的救援费用,自然不能全部由公共财政买单。旅游法也规定,旅游者接受相关组织或者机构的救助后,应当支付应由个人承担的费用。

微信读报



@方其□□:

开发商解释真是搞笑,电梯设计太灵敏?这个也正常,那个也正常?业主坐个电梯心惊胆战也正常?作为使用者,不管你什么世界名牌、中国名牌,安全、耐用、舒服才是好牌!!

@经神:

“并没有严重到人命关天”?!我看到这句话的时候真是愤怒了。难道非要等到人员伤亡,才会解决吗?在如今强调人文关怀和法治精神的大环境下,竟有人如此漠视生命和责任!!!

@品味人生:

新电梯,世界名牌,刚用就故障频频,不停地修,不停地坏,说是业主装修和使用不当造成的,难道别的小区就不装修了吗?荒谬!



参与话题
讨论,请关注株洲晚报微信公众号

微言大义

澎湃新闻 如何唤醒占用应急车道违法者的同理心

只要那些占用应急车道的无良司机一天不能亲身体会到该行为所带来的恶果,就很难让他们自觉遵守。哲学家柏格森认为,人性的可贵就在于同理心。只有在换位思考的基础上,人性才能不断得到升华。……是否可以让那些违法的司机体验一把被困者(比如伤员、孕妇)的感受,让他们在实地或者在监控中亲眼目睹占用应急车道所造成的后果?

征美图

晚报现向株洲爱好摄影的朋友征集天气美图,图片要求为提交当日拍摄,内容为反映株洲天气情况、季节变化和美丽景色的图片,并附上拍摄者姓名和图片拍摄的时间、地点,图片中的情景、故事等,提交方式:加入株洲晚报摄影QQ群:594612733,直接在群里提交。

影讯

- 美达影城(10月13日)
- 情遇曼哈顿 (中文版)
10:00 12:00 16:15 20:30
- 追龙 (中文版)
10:15 15:00 17:25
- 天才枪手
10:25 11:05 11:50 12:50 13:30 14:20
15:20 16:00 16:45 17:45 18:25 19:10
20:10 20:50 21:35 22:35
- 羞羞的铁拳 (中文版)
10:40 11:40 12:35 13:35 14:30 15:30
16:25 17:25 18:20 19:20 20:20 21:20
22:15
- 缝纫机乐队 (中文版)
12:40 19:50
- 回到火星 (英文版)
14:00 18:15 22:00
- 怨灵2 (中文版)
22:30

地址:钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(书城对面)
(影片放映时间以当日票房为准)
招商热线:13187085681(周总)
订票热线:28106878
团购热线:22283988

开奖

(开奖日期:2017年10月12日)

福彩
双色球 第2017120期
红球号码:08 10 15 19 23 28
蓝球号码:16
3D 第2017278期
中奖号码:9 0 2

体彩
排列三 第2017278期
中奖号码:0 5 7
排列五 第2017278期
中奖号码:0 5 7 9 2



▲神农谷·炎帝陵,年平均气温12.3℃,既是人文圣地,也是养生天堂!

每日金句 你的时间是有限的,所以不要浪费时间活在别人的生命中。——史蒂夫·乔布斯



▲天气转凉,车站路,一位家长忙着给孩子穿上外套 记者 谢慧 摄



今天天气
阴
14—17℃

明天天气
阴
15—19℃
后天天气
阵雨
15—18℃

主要污染物:无
质量等级:优
相对湿度:60%
风力:2—3级
风向:北风

一周天气早知道,请拨电话96121

(市环境监测中心站气象台12日16时发布)

秋风萧瑟,寒意渐浓



在四季转换的时候,有时候是一个漫长的过程,让人等得心急;但有时候,天气的转变仿佛就在一夜间完成,突然热了,或者突然冷了。比如,这次的冷空气,毫不犹豫地把株洲从暖暖的夏末秋初,带进了寒意的秋天里。昨天早上,市区最高气温只有13℃,破了今年下半年以来的最低气温,再加上3—4级的北风,整个城市生出了一种微寒的感觉来,而这样的凉意,现在仅仅只是一个开始,接下来,随着一股接一股冷空气的到来,冷的感

觉还会越来越多,越来越明显。市气象台说,本周接下来的日子,将维持这样的阴雨天气,最低气温14—15℃的样子,最高气温17—19℃。寒意渐浓,秋风萧瑟,草木黄落,天空疏朗,相信你会感受到这个时节寂静的韵味。

(记者 王娜)

天使笑容



图片拍摄于2017年4月6日,8个月大的果儿,展露着蜜汁般的微笑,嘴角那一抹“坏笑”,格外迷人。爸妈希望果宝贝健康快乐,茁壮成长。

图文提供者:阎俊

征集

晚报请您晒照片啦

1. 株洲老照片(拍摄于株洲的老照片皆可,可以是原片也可以是翻拍);
 2. 天使笑容(您自己或您的父母、子女、朋友等笑容灿烂的清晰照片皆可)。
- 随照片请您配上200字左右的文字(图片拍摄时间、地点、内容简述)。

扫右方微信二维码,关注公众号“株洲晚报”,直接发送图文



2017年株洲高新区、天元区公开选调(招聘)工作人员公告

为进一步加强政法队伍建设,优化事业单位工作人员队伍结构,根据相关法律法规,经批准,拟面向全国公开选调法院、检察院工作人员4名,面向社会公开招聘事业编制工作人员18名,现将有关事项公告如下:

1、招聘条件:详见株洲市天元区人民政府门户网站公开选调(招聘)工作人员公告。网址:<http://www.zzty.gov.cn/>

2、报名时间:2017年10月12日—14日三天(上午9:00—11:30,下午2:00—5:00)。

3、报名地点:天元区人民政府高新大厦二楼一会议室(株洲大道北1号)

中共株洲市天元区委组织部
株洲市天元区人力资源和社会保障局
2017年10月13日