

# 下周二起 泰山广场周边部分路段半封闭施工

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 刘阳)张家园城中村即将迎来蝶变,昨日,记者从天元区相关部门获悉,因张家园管理处城中村排污改造,下周二起,泰山路与长江南路交汇处部分车道将进行半封闭施工。

市公安局交警支队、天元区市政工程维护处相关负责人介绍,施工将从10月3日持续到今年12月31日,施工期间,泰山路与长江南路交汇处的东南口(往天元大桥方向)、东北口(往长江广场方向)将半封闭施工。

届时,市政部门将在相关路口设置交通警示标志,也提醒过往车辆驾驶人,遵守交通标志,听从现场维护人员指挥,减速依序慢行。



## 河西湘江风光带赏花正当时

国庆期间没有外出游玩的市民,可选择去河西湘江风光带赏花。赏花最佳地点,为四桥至钢琴广场段,其中露天剧场花卉种植地有700平方米的百日草,石林水涧有3000平方米的波斯菊、疏华菊、醉蝶花等。

湘江风光带管理中心负责人称,与往年不同,今年特意在花卉基地中间修建了三条小道,方便市民赏花,也希望市民在赏花时不要践踏采摘,保护美好的花朵。

(记者 赵露 通讯员 姜红 摄影报道)

# 市科协九届二次全委会召开



9月29日,株洲市科协九届二次全委会在天台山庄召开,市科协党组书记、主席胡湘作工作报告,回顾了2017年来全市科协工作,并对2017年下半年工作提出建议。会议认真学习了习近平总书记关于群团改革的重要指示精神,审议通过了《株洲市科协九届二次全委会工作报告》,深入讨论了《株洲市科协系统深化改革实施方案》(讨论稿)。会议还通过了有关人事事项。市科协党组成员、副主席张瑞琳主持会议。市科协九届全委会委员出席会议,机关各部门负责人列席会议。

胡湘在报告中指出,2017年来,市科协认真履行“四服务”工作职责,团结带领全市广大科技工作者积极进军科技创新和经济建设主战场,各项工作取得了明显成绩。一是成功申报创新驱动示范市。开展了“院士专家株洲行”、全国“双创周”上海主会场布展,以及协助开展

大型纪录片《创新强国》调研采风等大型活动。二是持续推动全民科学素质提升。开展了“全国防灾减灾日”、“全国科普日”、株洲市首届科技嘉年华等系列主题科普活动。三是竭诚为科技工作者服务。开展了首个“全国科技工作者日”系列活动和“全国创新争先奖”推荐评选。四是突出加强自身建设。从严从实抓好“两学一做”学习教育常态化制度化教育,组织开展了扶贫攻坚、双联“帮扶”和系列主题党日活动。

下阶段,市科协将在市委、市政府的坚强领导下,深入学习贯彻习近平总书记治国理政新理念新思想新战略,突出提高政治站位,加快推进全市科协系统深化改革,持续推动全民科学素质提升,密切联系服务科技工作者,积极服务党委政府科学决策,以优异的成绩迎接党的十九大的胜利召开。

(通讯员 陈刘传 摄影报道)

□《物业不保洁,还阻止成立业委会》后续

# 市长热线办牵头协调4小时 业主代表与物业公司暂时达成和解

## 开发商:支持在年底成立业委会



9月19日前后,天元区明月湖小区居民们纷纷致电市长热线投诉,小区物业公司不愿意清理垃圾了,开发商与物业公司还阻止业主们成立业委会。对此,开发商负责人表示,由于房产开发还未完成,担心业委会工作影响房产开发,故不愿配合。而且部分业主拒绝交物业费与停车费,导致物业亏损经营。(详见晚报9月22日A04版)

事后,记者了解到,明月湖小区业主代表与开发商协商未果,物业公司暂时撤离该小区,导致小区内垃圾成堆,诸多问题无人管理。

针对此情况,前天下午,市长热线办工作人员联系业主代表、开发商以及相关部门负责人,多方进行协商,力争解决小区存在的诸多问题。事情的进展如何?

## 市长热线办牵头协调 业主吐槽小区问题多

前天下午3点多,在明月湖小区内,市长热线办联系了业主代表、开发商、区物业办、社区居委会共20余人,协商此事。

记者在小区里看到,小区各个垃圾桶边上,垃圾堆成小山丘,环境的确令人担忧。

业主代表们表示,目前该小区主要存在三个问题。

第一是环境脏乱,物业公司未撤离前,虽然有人清扫,但小区绿化带、内湖垃圾不处理,日子久了环境越来越差。

第二是管线老化严重,排污管道、小区线路都需要更新换代了,公共设施

不时出现问题。第三是行车困难,部分车主乱停车,导致小区干道经常堵塞,居民正常通行受到影响,更别说发生火灾等事故,消防车根本进不来,存在很大安全隐患。

业主代表表示,他们没有完全抹黑物业公司的工作,此前小区安装的监控设备,包括保安的巡逻,都做得不错。部分业主拒缴物业费,也是矛盾的重要导火索之一。

“针对这些问题,我们肯定想尽快成立业委会,方便与开发商洽谈。”业主代表说。

## 开发商:业主欠缴物业费100多万 物业公司今年亏损运营

针对业主代表提出的问题,开发商负责人表示,物业公司是开发商旗下的公司,今年以来,物业一直是亏损运营,有100多户业主未缴物业费,拖欠物业费达100多万元,物业人员的工资发放还要开发商买单,入不敷出。

“针对停车位的问题,小区别墅区每栋别墅配备了停车位,因为坡度等原因,别墅区业主喜欢把车停在过道上。此外,电梯房业主可以将车停入车库

内,但这些业主既不愿意租,也不愿意买,喜欢停在过道上,不要出钱,导致小区内堵塞严重。”该负责人表示,明月湖小区的停车费和清洁费,相较于其他小区,收费都很便宜。

长期如此,物业人员在工作时提不起劲,造成诸多矛盾。关于小区管线老化,这些公共设施已经过了保质期,维修费用需要与业主们协商后解决。

## 经过近4个小时的商议 物业公司人员返回小区工作

经过4个多小时的商议后,在多个部门的协调下,业主与开发商暂时达成共识。市长热线办工作人员称,物业公司要尽快回小区继续工作,清理垃圾,确保业主们的正常生活。开发商也承诺,将在社区等部门的帮助下,全力支持业主们于今年年底成立业委会。

针对拒缴物业费的问题,业主代表将协助物业公司进行沟通。

昨天上午,记者了解到,物业公司人员已返回明月湖小区,开始保洁服务。

(记者 陈驰)

# 辉煌中国,幸福株洲

## 环洲歌剧院迎中秋贺国庆大型文艺晚会即将拉开帷幕

“五十六个民族,五十六枝花;五十六个兄弟姐妹是一家,五十六种语言,汇成一句话:爱我中华爱我中华爱我中华……”每当这个歌曲响起在耳畔,总有一种身为中国人的骄傲,骄傲的不仅是中国的强大复兴,祖国的繁荣昌盛,更是各民族紧密团结,携手共创辉煌的那份和平与和谐;十三亿中国人民,共祝祖国富强,民族振兴,人民幸福!

在欢声笑语中,我们即将迎来祖国母亲的第68个生日;与此同时,也即将迎来期盼已久的国庆中秋8天长假;你,已经准备好如何度过美丽假期了吗?是旅行?探亲?加班?还是蜗居?无论你将如何度过,一如既往的环洲都会等你回家庆祝,此次我们在节目上做出比以往

都要大胆的尝试,两个月的辛勤成果《五十六个民族,辉煌中国》大型中国民族舞台秀盛世登陆,不是够红,全等你来鉴赏;除此之外,我们还特邀中国首席田震模仿者,全国超级模仿秀冠军,星光大道特邀评委嘉宾——白冰冰前来助阵,现场体验近乎完美的歌声,真心不能错过!在这举国同庆的时刻,环洲歌剧院真心的祝福您和您的家人节日快乐,阖家幸福,我们期待您和您家人的到来,一起为祖国母亲送上最真挚的祝福!

环洲歌剧院为了丰富您的娱乐生活,一直在努力……

地址:株洲市神农公园内  
预订热线:0731—22368888  
22369999

## 第6代托玛琳腰椎护腰带免费体验开始啦!

# 腰椎有问题 快来免费领

### 千真万确,你没有看错!

为了推广第6代托玛琳腰椎护腰带,这一融合了数位科研人员创新成果的健康产品尽早走进千家万户,特在全国推出免费试用活动。

上了年龄,提菜上楼就腰疼,搬东西半天直不起腰;经常开车、长期坐办公室落下坐骨神经痛、腰椎间盘突出……别犹豫,赶紧拨打029-62615400,不花一分钱就可领取一条第6代托玛琳腰椎护腰带。

第6代托玛琳腰椎护腰带采用全新透气防水材料精制而成,集托玛琳远红外发热技术,自动校正修复技术于一体,柔软舒适,经久耐用。戴在腰上热乎乎,暖融融,有效保护腰部,利于腰椎间盘突出,坐骨神经痛、腰椎骨质增生、髌关节炎等问题康复。



由于第6代托玛琳腰椎护腰带成本高昂,每天仅免费发放100条,仅限腰椎间盘突出、坐骨神经痛、腰椎骨质增生、髌关节炎等腰部不适人群。

——全国免费领取热线——

## 029-62615400

每人仅限免费领取1条,不得重复领取!

# 万象荟萃 绽放株洲

## ——天赐·万象荟品牌发布会盛大举行



2017年9月28日晚7:18,《万象荟萃 绽放株洲》—天赐·万象荟品牌发布会在株洲希尔顿酒店湖南厅隆重举行。此次活动由湖南天赐房地产有限公司举办,活动邀请了市政府领导、荷塘区政府领导、天赐·万象荟战略合作伙伴、以及20多家主流媒体等出席,共同见证这一历史性的时刻。

本次活动以“万象荟萃·绽放株洲”为主题,活动现在充满匠心诚意的品牌墙、美轮美奂的时尚秀场以及项目VCR……现场每一处细节颇具匠心,体现了天赐·万象荟作为15万方纯商业项目给株洲带来的全新体验,凸显了天赐·万象荟“产业地产+商业地产”开发模式。

与其说这是一场品牌发布会,更不如说是一

场关于缔造城市美好与发展的展望会。在一场惊人眼球的神器粒子魔术秀中,天赐·万象荟的创造者—湖南天赐房地产有限公司董事长贺益田先生出现在舞台,并向所有来宾致欢迎辞。

在一轮轮的抽奖及表演中,进入到本次发布会的高潮—主力品牌商家签约仪式,天赐·万象荟战略合作伙伴—株洲品牌服饰联合会、步步第三代精品超市、国际高端影院品牌CGV、全球第五大酒店集团铂涛·喆啡酒店、奇迹健身、彩生活物业等。

签约仪式之后,项目领导及主力商家代表携手推动启动推杆。标志着项目的正式启动。一个全新的商业地产天赐·万象荟即将面世!