

# 明月湖小区居民投诉: “物管不保洁,还阻止成立业委会”



近两天,天元区明月湖小区居民拨打市长热线反映:我们小区的物业公司不仅不作为,还阻止小区居民成立业委会。我们要求成立业委会,更换新的物业公司。

记者 陈驰 核实

蹊跷!

### 小区明明有物业公司 为什么要志愿者清理垃圾?

9月19日上午,市长热线办工作人员来到明月湖小区看到,小区内到处是垃圾,从事保洁的,不是物业公司工作人员,而是社区志愿者。

据了解,小区交房已经十多年了,小区的物业公司是开发商建锋房产旗下的万邦物业公司。由于种种原因,小区一直没有成立业主委员会。

在现场,居民们纷纷反映,一直以来,物业公司不作为,收了业主们的物业费,连基本的保洁工作都没做到。最近,开发商在小区公共区域划了停车位,打算向业主收取停车费,更是激化矛盾,所以业主们希望成立业委会的要求很迫切。

对此,建锋房产公司董事长刘志军回应称,并非开发商不配合业主成立业委会,而是业主拒绝接受物业公司。在小区实施停车收费,主要是为了管理好小区的停车。

无奈!

### 8个小区按要求整改卫生状况 唯独明月湖小区没有动静

泰山路街道广场社区居委会主任李思表示,首先,他们安排社区志愿者来明月湖小区搞卫生,是迫于无奈。为了迎接我市国家卫生城市、国家文明城市复检工作,社区居委会对辖区每个小区的情况进行了摸排调查,对明月湖等9个卫生状况需要整改的小区都下达了整改函,并提出了整改要求。然而,有8个小区都按要求整改到位了,唯独明月湖小区没有任何动静。

其次,开发商和物业公司在小区公共区域划停车位,业主对此有知情权和决策权,在没有和业主协商的情况下,开发商和物业公司单方面实施停车收费,确实不妥。

至于成立业委会一事,李思表示,根据他们的调查,由于开发商的房产开发没有完成,担心业委会的工作会影响房产的开发,开发商不愿配合成立业委会,这给社区居委会增添了不少麻烦和工作量。

最新进展

### 将成立业主委员会筹备组

经协调,开发商表示,尊重业主的意愿,尽快成立业委会。

广场社区书记刘新田表示,成立业委会至少需要3个月时间,他将安排人员在明月湖小区张贴宣传资料,告知居民成为业委会成员的条件,为成立筹备组做准备。在业委会成立前后,要求该小区物业公司承担起物业管理的职责。



## 欣月佳园小区居民投诉: 锯木屑加工厂违规排放废气

前天上午9点多,芦淞区欣月佳园小区居民致电市长热线反映:小区附近有一家锯木屑加工厂,经常排放废气,对我们的健康都造成影响。

记者 陈驰 核实

### 现场 车间灰尘漫天,烧木材烘烤

前天上午,记者与市长热线办工作人员来到欣月佳园小区,在距离小区约400米的地方,发现有一辆木屑加工厂,名字叫“鸿利生物颗粒厂”,远远地就能闻到刺鼻的气味。

走进加工厂,只见生产现场机器轰鸣,车间灰尘漫天,工人带着防护面具忙着生产。工人烘烤锯木屑是烧木材,并非使用天然气等清洁能源。

鸿利生物颗粒厂负责人看到有人来了,赶紧停止了生产。“我们将锯木屑加工成生物颗粒

销售,是一种环保产品。”该负责人表示,他们工厂不存在任何污染,烧的是木材,没有烧垃圾,这么做是为了节约成本。

对此说法,附近居民却不认可,他们说,有时候该厂的除尘设施没有开启,而是直接外排。

工作人员要求查看相关手续时,该负责人却拿不出来。通过国家企业信用信息公示系统查询,株洲没有一家注册“鸿利”的企业,也没有一家生物颗粒公司注册。

### 处理 下达停产通知,立案查处

市长热线办工作人员表示,根据市政府的规定,我市城区是禁止将煤、木材等作为燃料。因此,鸿利生物颗粒厂是不符合相关规定的。

另外,木屑加工厂有粉尘和废气污染,必须要经过环评,采取相应的环保措施之后才能投产。而鸿利生物颗粒厂没有办理任何手续,必须立即停止生产。

随后,市环保部门执法人员利用湖南省环境监测移动执法系统,对该企业下达停产通知,进行立案查处。

## 《烧烤店油烟往上冒,楼上住户受不了》后续 说好本月10日整改到位 这家烧烤店还在冒烟

本报讯(记者 姚时美)市民廖先生反映天元区庐山恋小区13栋楼下两家烧烤店油烟扰民(详见晚报8月12日A06版)。昨日,廖先生再次反映,后来他拨打了市长热线,热线回复称本月10日整改到位,但是现在其中一家烧烤店仍在经营,每天油烟扰民。

昨日下午,记者在现场看到,“田记小吃”烧烤店已经贴出转让通知,没有再经营烧烤。而“岳阳烧

烤”还是老样子,餐饮设备俱全,没有停止营业的迹象。

廖先生说,8月份时,他拨打了市长热线,市长热线回复交由天元区环保局处理,后来,廖先生又接到反馈,称9月10日整改到位,可如今,“岳阳烧烤”仍在继续营业,作为楼上业主,他们每天仍然被油烟困扰。

廖先生说,他希望有关部门能够真正做到严格执法,解决他们所反映的问题。

中部地区最大面辅料市场、创创商学院项目、“牛仔小镇”……

# 2017年湖南服饰业湘商大会 10大项目落户株洲服饰产业带



▲服饰业合作项目进行现场签约 记者 戴凇 摄

本报讯(记者 戴凇 通讯员 凌春舜)在昨日举行的2017年湖南服饰业湘商大会上,湘籍服饰企业家联盟和株洲纺织工业联合会正式成立,还有10个产业项目现场签约,合同金额达50亿元。

### 湘籍服饰企业家联盟成立

会上,株洲市纺织工业联合会秘书长叶天毅发出了成立湘籍服饰企业家联盟的倡议,号召成立专门的服饰产业行业性组织,将湘籍服饰企业家们拧成一股绳,协同合作,共谋发展。倡议得到与会湘籍企业家们的深刻认同和大力支持。

湘籍服饰企业家代表、浙江绍兴湖南商会会长唐秋士说,将为团结湘

籍服饰企业家,进一步推动产业转型升级,吸引更多优质项目、人才落户株洲服饰产业集群而发挥自己的桥梁和纽带作用。

现场,省商务厅厅长徐湘平和中纺联流通分会副会长钱晋分别为“湘籍服饰企业家联盟”“株洲纺织工业联合会”授牌,标志着两个协会组织正式成立。

### 10个服饰业合作项目签约

节俭搭台,项目唱戏。昨日,还有10个服饰业合作项目签约,落户株洲服饰产业经济带中。

其中辅料产业园项目选址白关服饰产业园内,将建设中部地区最大规模的面辅料市场及总部基地,为株洲的服饰产业提供上下游配套,促进株洲服饰产业发展,由柯桥(中国)轻纺城湖南商会和广东商会经编分会共同投资15亿元,分两期开发建设;

创创商学院项目将定期召开服饰领域各个专业、各个层级咨询研讨会,全面推动芦淞服饰专业人才培养体系;“牛仔小镇”项目由株洲纺织工业联合会及广东服饰企业商会牵头,组织相关企业共同参股投资20亿元,在白关服饰产业园内用地1000亩,建设集牛仔服装设计、生产等为一体的产业园等。



## 中国“新芦淞杯”服装设计巅峰之战 就在今晚,“小巨蛋”见!



▲小巨蛋内T台走秀(资料图) 记者 戴凇 摄

本报讯(记者 戴凇 通讯员 凌春舜)今晚,2017中国“新芦淞杯”服装设计大赛将在株洲小巨蛋精彩上演。据悉,25件入围作品,将接受亚洲时尚联合会主席团主席、著名服装设计师张肇达等多位业内专家的评审。

相关负责人介绍,由株洲市国投集团业务副经理、时装设计师包慧婷,中纺设计中心总经理于敏静,艾蒙国际时尚教育校长Heiko,“金顶奖”设计师、武汉裕大华服饰集团艺术总监刘勇,“金顶奖”设计师、著名服装设计师刘薇,“金顶奖”设计师、Beauty Berry品牌创始人王玉涛组成的重量级评审团,将在评委会主席张肇达的带领下,亲临株洲小巨蛋决赛现场,选出他们心中的“瓷文化”之最。

于敏静表示,本届大赛主题有很大的创意发挥空间,是一个充分体现时尚与艺术融合的典型命题。尤其对于中国的新锐设计师而言,不仅要求选手对文化内涵有深入的理解,“把传统文化诠释在当代服饰上更是一个热门的命题,中国设计师尤其需要具备这种能力。”

王玉涛则更注重选手对设计价值的取向,他认为,参赛选手的整体设计理念比较成熟,没有出现太天马行空的想法,更加重视创意落地。期待决赛的时候,入围选手能把落地作品精彩地演绎出来。

## 设计师王雅楠: 通过大赛进一步了解瓷文化



“通过这个大赛主题,我又仔细研究了瓷器的特性,并且发现瓷器是个很有意思的东西。”昨日,记者采访了设计师王雅楠,此次她带来的作品叫做《MIX TURE》,给人以别具一格的感觉。

目前,王雅楠在广西艺术学院就读研三。与本报此前介绍的两件设计作品不同的是,这组名为《MIX TURE》的作品在层次上更加复杂。在呈现效果上,它几乎完全脱离了瓷器表面上的传统属性,不再以白色、灰黑色等水墨画元素作为衣服色调,也摆脱了服装表面平滑的瓷器触感。她解释道,瓷器在完整时是一种状态,但当它破碎后并重新组合时,又可以成为一件很漂亮的艺术品。

因此,王雅楠在设计时另辟蹊径,选择了瓷器的“另一种属性”。从她的设计作品来看,衣服由很多不同的面料和色块组成,给人一种耳目一新的感觉。(记者 戴凇)

## 外地宾客为株洲“点赞” “城市环境令人印象深刻”

本报讯(记者 戴凇)昨日,共有500多名来自全国各地的湘籍服饰企业家和服饰相关行业的负责人相聚株洲,他们纷纷表示,对株洲的城市环境留下了深刻的印象。“最近几年株洲的变化很大,发展也非常迅速。”广东省服装协会会卜晓强说,上世纪六十年代就来过株洲,印象中的株洲就是一个工业城市,感觉天总是有些灰蒙蒙的。最近几年,因为工作关系也经常来到株洲,但是这几年的株洲变化巨大,环境大幅提升,城市干净整洁,满眼绿色。

“株洲是个火车拖来的城市,不仅工业创造了很多国内第一,在城市管理上也表

现得不错。”广东省服装设计师协会执行会长丁宁则是第一次来到株洲,他说,大会前一天就已经来到株洲,专程在城市里逛了一会。他认为,株洲的工业好比城市的硬件,服饰则体现着时尚的气息,是城市的软实力。希望株洲能继续努力,不仅要留住青山绿水,还要让城市变得更加时尚。

浙江绍兴湖南商会会长唐秋士说,自己对株洲的感情很深,经常来株洲,株洲的童装协会就是他一手参与创办的。他认为,株洲市政府对服饰产业投入很大,给在外的湘商同仁们回乡投资带来了新的机遇。