

### 创业担保贷款政策走进社区

株洲日报记者 刘芳 通讯员 叶云轩

株洲日报讯 我省近日出台《湖南省创业担保贷款实施办法》,申请者有哪些注意事项?工作人员准备如何?日前,市人社局劳动就业管理处工作人员带着“答案”,走进全市各社区,对社区专干开展政策培训。

罗金泉是天元区群丰镇新街社区的一名专干,负责创业政策咨询已有好几年,从他手里发放的创业担保贷款已有20多笔。“很多贷过款的创业者,因为想扩大规模或周转资金等问题,总是希望继续申请贷款。”罗金泉说,根据以前的规定,创业担保贷款只能一人贷一次,但是此次新出台的政策规定,只要之前的贷款还清了,符合条件的,还可以再次申请贷款。

“此次新的实施办法出台,最大的变化就是扩大了贷款申请对象的范围,由之前的持《就业失业登记证》人员、城镇军队退役人员、大中中专毕业生、失地农民和返乡创业农民4类人员,扩大到9类。”市人社局相关负责人介绍,而且,高校毕业生范围由以前近两年内毕业的普通高校毕业生、海外留学生,扩展至毕业5年以内的普通高校毕业生、技师学院高级工班和预备技师班、特殊教育院校(含中等职业学校)毕业生、留学回国学生和服务期满5年以上的大学生村官。

据了解,个人自主创业的创业担保贷款最高贷款额度为10万元。合伙创业的按合伙创业人数,组织起来共同创业的按组织起来就业人数,每人最高10万元额度,最高贷款额度为50万元。

凡符合条件的市民,均可向所在社区、各人社部门,以及中国邮政储蓄银行株洲市分行、株洲农村商业银行、华融湘江银行3家合作银行咨询,提交申请。

## 我市有71名创业培训讲师

### 累计培训10万余人

株洲日报记者 刘芳 通讯员 周志斌

株洲日报讯 9月15日,记者从市人社局劳动就业管理处了解到,近年来我市创业培训规模不断扩大,全市现有71名创业培训讲师,仅去年,全市开展创业培训10612人次,为全市创新创业装上了“加速器”。

### 累计培训10万余人

早在2004年,市人社局就在全市范围启动了创业培训项目,针对全市创业者及有创业意愿者,提供免费创业培训。

近年来,我市出台《株洲市创业培训定点机构管理办法(试行)》和《株洲市创业培训教师管理暂行办法(试行)》,成立了市级“创业服务专家咨询团”和“创业培训讲师团”两支队伍,为各类创业群体提供“保姆式、一站式、跟踪式”创业指导和后续服务。

培训过程监管方面,市人社局在全省率先建立远程实时监控系统,建立“三关、六制度”,即创业培训机构准入关、开班审批关、教学监管关,教学远程监控值班制度、不定期现场抽查制度、学员回访制度、信息比对系统检测制度、网上公示制度、资料联审制度。

市人社部门从高校教师、创业成功者中选出71人,组成创业培训讲师队伍,已累计为10万余名创业者及有创业意愿者免费提供创业培训,通过培训,促进了创业创新,2016年,全市新增创业主体近3万个,带动城乡就业7万余人。

### 在全国率先开展创业培训讲师教学比武

全市创业培训规模逐年扩大,创业培训体系逐步健全,如何进一步提升创业培训实效,使创业培训数量和质量实现双提升?

近年来,市人社局通过举办创业培训讲师教学比武、创业培训教师拓展训练与口才训练营、创业服务咨询

等系列活动,不断提升创业培训讲师能力与素质,调动了创业讲师的积极性。

去年11月,市人社局在全国率先开展创业培训讲师教学比武,全市创业培训讲师均参加。

“活动展示和检验了我市创业培训讲师的教学风采和水平,对改进创业培训的教学方法,提升创业培训的教学质量,为广大创业者提供优质的创业后续服务是一次有益探索。”市人社局相关负责人介绍,该活动对营造我市“大众创业、万众创新”的良好氛围,进一步推进经济社会发展具有重要意义。

目前,市人社局还制定了“二·三·一”计划,即用两年时间举办3期创业培训师资班,使全市从事创业培训讲师达到100名。

### 创新创业培训形式, 开通网络直播

网络时代,创业培训也要与时俱进。

今年,市人社局除了开展线下的SYB培训,还通过“互联网+创业培训”的模式,启动了“百人百堂创业微课”。

市人社局劳动就业管理处相关负责人介绍,“百人百堂创业微课”,邀请百名讲师、创客,开展百堂创业微课,希望扩大SYB培训的影响力,让创业培训不受地域、不受培训人数的限制,服务更多的创业者。

“在微信上开展微课,只有30分钟时间,主要是针对某一个具体问题,开展讲座或讨论。”上述负责人介绍,在直播间,讲课老师通过“语音+文字+图片”的形式进行直播,市民可免费收听,也可以永久回放无限次。

截至目前,已开展了20多场网络微课,累计听课人数达3000余人。

市人社局相关负责人介绍,明年将计划开展SYB(创办你的企业)培训,希望能为有意创业的市民提供更多操作性强的服务。

### 创业培训大事记



## 创业培训讲师李聃, 获全国首届创业培训讲师大赛第四名



李聃(左二)荣获全国首届创业培训讲师大赛第四名、三等奖。受访者提供

株洲日报记者 刘芳 通讯员 周志斌 近日,全国创业引领者专项活动暨创业培训讲师大赛收官,全国5万余名创业培训讲师,经过角逐,最终有58名讲师选手晋级全国总决赛,株洲选手李聃“过五关斩六将”,以总分排名第四的成绩获三等奖,并获得晋级参加国家级培训师选拔资格。本报记者采访了李聃。

记者:为什么选择做一名创业培训讲师? 李聃:12年前,我创立了株洲厚朴兄弟投资管理咨询有限公司,作为一名风险投资基金管理者,这些年,我收到过上万份商业计划书,考察过数百个项目,跟众多的创业者一样,见证着在中国经济飞速发展中的挑战和辛酸。

在所有阶段的教育当中,都没有系统的课程学习该如何创业,人社部门开展的创业培训,则弥补了这个缺憾,能积极有效引导创业者免费参加培训,获取入门技能。

白领、大学生、返乡农民工……双创热情高涨的背景下,越来越多的人走上创业之路,也有越来越多的人选择加入创业讲师,去年,我通过市人社局的面试、培训和一系列考核,成功进入株洲市创业培训队伍。

记者:创业培训能为创业者提供什么服务? 李聃:其实,不少创业者都是“摸着石头过河”,甚至有不少创业者是莫名其妙地成功了。尤其是起步阶段的创业者们,不需要那些动辄上亿的投资案例,也不需要明星企业的大战略和大文化,他们更需要的是接地气、操作性强的创业基本能力培训,如企业的管理、财务、人力资源等。

记者:站上讲台讲课,有压力吗? 李聃:虽然有多年的创业经验,但是要站上讲台,面对来自各行各业的学员讲课,我还是头一次,讲课易,讲好难。每次讲课的时间有限,所以讲师们要有

创新,才能使讲课内容丰富多样,提高教学效果。我每次讲课,都会引入大量案例,并结合设计新颖的卡牌,让人印象深刻,偶尔,也会设计互动游戏,带动学员参与,提高学员的积极性。

在此次全国大赛上,评委评价我台风自然,语言表达、教学设计形式新颖,吸引人。 记者:如何评价创业培训讲师? 李聃:学习永无止境,当一名好的培训讲师真的很难,过程很累,但也让我重新定义了创业培训工作的意义。通过比赛,不断提高了讲师的整体授课水平,对整个SYB项目的理解不断加深,更深层次理解了国家双创的战略,对自己来说,像是完成了一次讲师职业生涯的升华。

作为一名创业者,创业培训讲师的工作,也让我受益颇多。创业培训的理论,不仅能有效地帮助创业者,也可应用至自己的创业中,可以培训新入职的员工,构建一套较适用的基本商业规则。

记者:代表株洲、湖南参加全国创业培训讲师大赛,并取得好成绩,有什么经验分享? 李聃:从今年4月份起,各省市开始组织初赛,我在湖南分赛区取得单项第一、全省创业培训讲师第二名的成绩,晋级全国总决赛。

参加全国总决赛,对手都非常强,总决赛有抽签说课、理论问答、快问快答、巅峰对决和妙手化招等竞赛环节,所有比赛的主题都是随机抽取,而且只有几分钟准备时间,非常紧张激烈。

但是,我也是有备而来,在初赛过程中,市人社局从全国邀请了9名创业培训专家给我们培训指导,全市的创业培训讲师也自发组织沙龙、交流活动,通过讲课、互相点评等方式,提高了我的讲课水平和随机应变能力。

## MSCI新兴市场指数今年上涨近30%

# 外资唱多A股 偏好龙头企业

### 2 个股

#### 外资选股偏爱行业“前三甲”

进入三季度以来,北上资金进一步加仓,截至8月底,家用电器行业获得持续加仓,银行在所有行业中加仓力度最大,占比提升至7.82%,市值达到3157.7亿元;有色金属板块占比也在提升,持仓规模已达484.8亿元。

外资的北上资金呈现明显的“龙头偏好”。超过一半资金集中在一个行业的市值规模最大的三只个股上。统计显示,截至8月31日,休闲服务领域,北上资金集中度最高,持有中国国旅、中青旅和宋城演艺合计市值在所属行业占比达94%;建筑材料领域,北上资金重点持有海螺水泥、东方雨虹、伟星新材,三只股票的持仓市值在所属行业占比也超过9成。

这些重仓股作为行业龙头代表,也成为北上资金反复交易的对象。据统计,北上资金持有贵州茅台、海康威视、中国平安等个股市值最高,且成交活跃。从净买入规模来看,海康威视获北上资金净买入力度最大,达209亿元,截至8月31日股价已经翻倍;其次是美的集团、格力电器等,股价也分别上涨49%和58%。

### 3 观点

#### 机构:四季度“领头羊”或转换

业内人士表示,外资在操作手法上进行波段买卖,但是在选股标准上仍然遵循传统,以业绩为王,以行业龙头为王。作为个人投资者,在大盘进入调整阶段中则更要注意抛弃一些前期涨幅过大,或者没有基本面支撑的个股。而仓位较轻的投资者则可以多关注机构看好的四季度热点板块,择低位介入。

记者也了解到,最近,一些主流券商开始展望四季度的行情,申万宏源和海通证券从近几年四季度的特征出发,认为四季度A股市场的“领头羊”可能会发生转换。

申万宏源从跌幅深、估值低、基金配置低、基本面存在潜在拐点等角度综合分析,目前可以关注的潜力行业有房地产、券商、传媒、海通证券最近则表示,今年四季度券商、建筑、房地产三大行业具备逆袭可能,这三大行业都具备今年前8个月累计涨幅偏小、二季度末基金持仓低配等特征。

### 1 市场

#### 资源股回调 房地产板块拉升

上周五A股大盘受资源股下挫影响,盘中跌穿3350点。由于本轮反弹前期推动行情上涨的主要动力源自于大金融、强周期股,次新股,但走势并不同步,显示出大盘上压力较大,存在调整需求。房地产板块连续拉升2天,但煤炭、钢铁、有色金属调整,使得沪指在连续14个交易日高位横盘后,选择向下寻求支撑。

不过,前期沉寂的白马股却纷纷超跌,特别是万科A还逆势创出历史新高。如此极端分化的走势很大程度上说明资金并未出逃,而是采取了调仓换股的策略。

#### 外资对A股中长期看好

此前连续流入的外资抄底方向发生改变。上周五收盘数据,沪股通净流出2.03亿,深股通净流出0.99亿,这是自8月18日以来,深股通首次净流出。

不过,许多外资投行或市场人士仍然看好A股。美银美林驻香港亚太和全球新兴市场策略部门负责人Ajay Kapur团队在最新研报中表示,新兴市场股市当前这波被低估与之前的牛市没有什么不同,两年内甚至有望翻倍。

今年以来,新兴市场股市进入大牛市,MSCI新兴市场指数今年涨幅接近30%,上周二,该指数收于六年最高水平。今年前七个月,新兴市场对冲基金的回报率高达13%,大幅跑赢标普500指数。其中,专注印度、中国市场的对冲基金表现最抢眼,同期回报分别达到26%、19%。高盛也在本月下旬的报告中建议投资者规避发达市场股市,做多新兴市场股市。

#### 北上资金连续4个月增加

有券商人士也认为,波段操作并不等于外资在唱多做空。相反,随着沪港通、深港通相继开通,内地证券市场与香港市场互联互通平台已经搭建就。加上今年6月A股纳入MSCI指数, A股市场国际化进程取得突破,海外资金配置A股力度将会逐步加大。

今年以来,北上资金净流入金额也在4月份触底反弹,连续4个月增加,8月份北上资金净流入A股创下年内新高,达270.28亿元。沪股通、深股通8月平均净流入也跑赢了同期沪深300指数。

(图文均据广州日报)

### N 财经资讯

## 购房者玩出新花样 2亿美金到“一带一路”国家买买买!

本报综合消息 9月13日,在上海的一场房产经纪峰会上,一个衣着朴素的中年人坐在标有“柬埔寨”的交流台前,半个小时后,他决定用2亿美金购置几乎一整栋楼,这让坐在对面的海外房产经纪人马迪宾印象深刻。

找到了“大客户”的马迪宾依然处于惊讶状态。“上海这边的客户群体对国际金融市场的动态太清晰了。”他回忆道,那位客户上来就要“一带一路”国家,对其他诸如迪拜等国家的房产则不太感冒。“现在为止是初步意向,还没完全落地。”马迪宾对记者说,下个月他将与客户飞往柬埔寨,进一步向客户介绍以这座坐标在柬埔寨首都金边、类似上海陆家嘴这样的CBD位置的A级写字楼。目前,这栋楼的价格大约在1万多人人民币/平方米。

这位挥斥间出手2亿美金的中年人,并不是一个人在战斗,在他的背后,往往有一个炒房团的支持。对于他和身后的炒房团,并不担心今年以来越来越紧的外汇管制。此前,他们早已在海外备下大量的现金,问题只在于,下一步到哪里去买买买?

中国买家的海外资产配置战,又拉响了新一轮的号角。此次,人们把目光投向了东南亚,直指“一带一路”国家,诸如泰国、马来西亚、柬埔寨、越南、缅甸等国家,正在日益成为中国买家的“新宠”。

## 全国返乡下乡创业人员达700万

### 农民工比例为68.5%

本报综合消息 农业部农村创业创新工作推进协调机制办公室主任宗锦耀在农业部9月15日举行的新闻发布会上介绍,据最新统计,全国返乡下乡创业人员已达700万人,其中返乡农民工比例为68.5%。农村“双创”人员平均年龄44.3岁,学历为高中、职高或者大专的比例为40.7%。

宗锦耀表示,农村“双创”人数越来越多,涌现出特征明显的三大群体,既有具有农村户籍的农民工、中等职业院校毕业生和退役士兵等返乡人员,也有具有城镇户籍的科技人员、中等职业院校毕业生、有意愿有能力的城镇居民等返乡人员,还有农村能人和农村青年等返乡人员,形成成为乡村振兴的“双创”主体。

## 湖南打造磁浮“全产业链”

据新华社长沙9月17日电(记者史卫卫)记者从湖南省国资委获悉,为进一步推动磁浮交通技术创新和工程化产业化,湖南磁浮集团股份有限公司发起人会议在长沙召开,包括中国铁路通信信号股份有限公司、中国中车股份有限公司和中国株洲电力机车有限公司在内的6家企业共议打造世界一流的磁浮等新型轨道交通综合服务商。

湖南磁浮集团股份有限公司注册资本20亿元,由湖南省大型国有企业湖南基础建设投资集团有限公司牵头组建,共有6家发起人,除上述3家央企外,还包括湖南省交通水利建设集团有限公司和湖南磁浮交通发展股份有限公司。