

# “楼上人一走动,楼下灯都响” 嘉盛华府两业主为楼板闹心

## 物业公司:是否存安全隐患,须专业鉴定



▲焦先生说,他家客厅的楼板上出现多条裂纹,有的长度超过1米  
记者 贺天鸿 摄



昨日,市民焦先生拨打晚报新闻热线28829110反映:去年我购买了嘉盛华府13栋602号二手毛坯房,最近发现楼板竟然开裂了,走上去感觉到有特别明显的震动,分别向物业公司、开发商反映了,但是都没有得到满意的答复。

记者 贺天鸿 核实

### 业主讲述

#### 准备装修时发现楼板有异常震动

昨天上午,记者在焦先生的毛坯房里看到,客厅的楼板有多条1-2毫米宽的裂纹,只要有人在客厅内走动,就能感觉到楼板在震动,而且震动幅度会随着人走动幅度加剧而加剧。

据焦先生介绍,房子是去年10月左右购入,花了50余万元,房子一直空置着,也未进行装修。最近,楼下的邻居告诉他,客厅位置漏水,希望焦先生赶快解决。

于是,焦先生打算在装修房子时把漏水问题一起做了。

不料,装修师傅在搬运建材时,发现楼板异常震动,立即联系了他。装修师傅告诉他,楼板可能存在质量问题,如果放任不管,时间长了可能会有安全隐患。

对此,焦先生和家人十分担心,希望物业公司或开发商对楼板进行加固,或是出具书面证明,保证楼板不会出现安全问题。

#### “楼上有人走动,我家的灯都在响”

焦先生楼下的住户黄先生说,楼上的房子一直没住人,几年来只出现过一次漏水,期间并未感到其他异常。最近楼上堆放了装修材料,他家的天花板出现了一些细小裂纹。而且楼上只要有

人走动,或有做剧烈动作,楼下就能听到一些响动,天花板上的灯具也会发出金属碰撞声。黄先生也希望物业公司或开发商能对楼板进行加固。

### 物业公司回应

#### 是否存在安全隐患需鉴定

记者将情况向小区物业公司进行了反映,物业公司相关负责人表示,对于焦先生以及黄先生家的情况,物业公司一直在积极处理,经过多次现场核实,情况没有业主反映的那么严重。楼板裂缝并未贯通,只是表层水泥有开裂现象,震动情况与堆放材料有关,楼顶复式楼或多或少都会存在,幅度是否

在安全隐患还有待鉴定。

该负责人还表示,在房子交付时,开发商已经将房屋质量保证书交给了业主,焦先生作为二手房主可以向原房主索要保证书。如果业主找有资质的机构对房子进行鉴定,楼板确实存在安全隐患,物业公司和开发商不会置之不理。

### 求助

## 一到下雨天,井盖冒臭水 记者介入后,幸福社区派人疏通下水道

昨日,市民陈先生拨打晚报新闻热线28829110反映:芦淞区三三一幸福村的马路上下水道被堵了,一下雨井盖处就冒臭水,希望有关部门派人来疏通。

记者 姚时美 核实

昨日上午,记者在幸福村小区外的马路上看到,有一个井盖正在不停冒水,而且气味难闻。

旁边的商店老板告诉记者,由于下水管道不畅,只要下点雨,这个井盖就会冒臭水。

随后,记者从幸福社区了解到,幸福村是一个老旧小区,原来

安装的下水管道口径比较小,而现在居民的用水量越来越大,加上有垃圾杂物,导致下水道经常堵塞,为此社区经常要疏通。

昨日下午,记者接到居民反馈的信息,社区居委会已经派人将此处下水道疏通了。



▲昨日,幸福村小区外的马路上,井盖处正在冒水 记者 谢慧 摄

### 反映

## 周末抢建房屋,两天后被强拆

本报讯(记者 何春林 通讯员 罗佳)昨天下午,天元区治违大队与马家河街道治违控违中队,拆除了辖区2000多平方米的违章建筑。

记者了解到,这些被强拆的房子位于天元区马家河街道农村社区西鱼组,都是当地的居民搭建的。房子面积大的有400多平方

米,小的约200平方米。

“这些房子都是周末抢建的。”拆违工作人员说,以一个400平方米的红砖房来说,五六个人同时施工,一晚上就建好了,建房的成本七八万元。“明知道被发现后会立即拆除,但还是有人不断抢建。”工作人员说。

# e租宝案涉案公司被罚19亿 两高管被判无期徒刑

12日,北京市第一中级人民法院依法公开宣判被告单位安徽钰诚控股集团、钰诚国际控股集团有限公司以及被告人丁宁、丁甸、张敏等26人集资诈骗、非法吸收公众存款案。



## 涉案公司被罚19亿,丁宁被判无期徒刑

北京市第一中级人民法院依法公开宣判:对钰诚国际控股集团有限公司以集资诈骗罪、走私贵金属罪判处有期徒刑人民币18.03亿元。

对安徽钰诚控股集团以集资诈骗罪判处有期徒刑人民币1亿元。

对丁宁以集资诈骗罪、走私贵金属罪、非法持有枪支罪、偷越国境罪判处有期徒刑,剥夺政治权利终身,并处没收个人财产人民币50万元,罚金人民币1亿元。

对丁甸以集资诈骗罪判处有期徒刑,剥夺政治权利终身,并处罚金人民币7000万元。

同时,分别以集资诈骗罪、非法吸收公众存款罪、走私贵金属罪、偷越国境罪,对张敏等24人判处有期徒刑15年至3年不等刑罚,并处剥夺政治权利及罚金。

## 通过“e租宝”“芝麻金融”非法集资

法院经审理查明:被告单位安徽钰诚控股集团、钰诚国际控股集团有限公司于2014年6月至2015年12月间,在不具有银行业金融机构资质的前提下,通过“e租宝”“芝麻金融”两家互联网金融平台发布虚假的融资租赁债权项目及个人债权项目,包装成若干理财产品进行销售,并以承诺还本付息为诱饵对社会公开宣传,向社会公众非法吸纳巨额资金。

其中,大部分集资款被用于返还集资本息、收购线下销售公司等平台运营支出,或用于违法犯罪活动被挥霍,造成大部分集资款损失。

此外,法院还查明钰诚国际控股集团有限公司、丁宁等人犯走私贵金属罪、非法持有枪支罪、偷越国境罪的事实。

## 造成全国多地集资参与人巨额财产损失

案发后,公安机关全力开展涉案资产追缴工作。截至目前,本案已追缴部分资金、购买的公司股权,以及房产、机动车、黄金制品、玉石等财物。现追赃挽损工作仍在进行中,追缴到案的资产将移送执行机关,最终按比例发还集资参与人。

北京市第一中级人民法院认为,二被告单位及被告人丁宁、丁甸、张敏等10人以非法占有为目的,使用诈骗方法进行非法集资,行为已构成集资诈骗罪。被告人王之焕等16人违反国家金融管理法律规定,变相吸收公众存款,行为已构成非法吸收公众存款罪。

二被告单位以及丁宁、丁甸、张敏等26名被告人的非法集资行为,犯罪数额特别巨大,造成全国多地集资参与人巨额财产损失,严重扰乱国家金融管理制度,犯罪情节、后果特别严重,依法应当予以严惩。法院根据二被告单位、各被告人的犯罪事实、性质、情节和社会危害程度,依法作出上述判决。(据新华社)

## “校园贷”穿上兼职招聘“马甲” 合肥246名大学生被骗300余万

假借招聘学生兼职,实则利用学生办理网络贷款。近日,犯罪嫌疑人王某某因涉嫌诈骗246名大学生办理贷款,涉案金额高达300余万元,被合肥市高新区人民检察院以涉嫌诈骗罪批准逮捕。

据合肥市高新区警方介绍,王某某等人利用QQ群、58同城、赶集网和大学生互相介绍等方式散布招聘学生兼职广告,吸引大学生应聘,进而引导他们办理贷款。

合肥警方表示,一些贷款公司向大学生群体推销业务时,往往不如实告知借款的真实风险,反而打着“零首付”“零利息”等低成本的幌子,诱导大学生上当受骗。(据新华社)

## 公园“放生”眼镜蛇 被行政拘留5天



近日,有人在湘潭湖湘公园“放生”眼镜蛇,一段现场视频在湘潭市民间广泛传播。不少市民认为“放生”眼镜蛇的行为存在安全隐患,向警方报警要求依法妥善处置。10日15时许,湘潭市公安局岳塘分局宝塔派出所接到指令后,立即赶赴湖湘公园,确定了视频中放蛇的地点,并在附近搜寻“放生”的眼镜蛇,循线追踪开展调查走访。

9月11日,经过湘潭警方多警种协同配合,违法嫌疑人殷某被传唤至宝塔派出所,经询问,殷某对其9月9日13时许在湖湘公园“放生”眼镜蛇一事供认不讳。

依据相关规定,殷某因扰乱公共场所秩序已被警方依法行政拘留5日。(据新华社)

# 买家具,晚报带你去佛山 晚报“家具厂家团购专场”第二批本周末出团!

9月16日-18日,出团仅限10户(一户限2人)

9月16日-18日,晚报“家具厂家团购专场”第二批即将出团啦!想要参与的市民请抓紧时间联系我们。

自8月16日晚报“家具厂家团购专场”首批出团成功以来,得到了业主们非常热烈的反响,纷纷表示要介绍亲朋好友再过来!为了满足广大来电市民的要求,现主办方为消费者设定了4期出团行程,出团时间分别为9月16日-18日、9月23日-25日、10月1日-3日、10月5日-7日,以上时间,消费者均可报名参加出行!到佛山直购家具,看得见的生产工艺,实实在在的优惠价格!上次没有抢到名额的消费者,这次请抓紧时间,赶快来报名吧!

自上个月成功举办“家具厂家团购专场”活动以来,有许多市民来电咨询行程等情况。为此,针对市民提出的几个常见问题,悦安居负责人表示,第一批出团非常成功,大家的积极性很高,但是有一点要提醒参与以及准备参与的业主,报名之前一定要确定清楚自己的家具风格以及在本地询价后再开启行程。第二批出团时间定为三天,足够时间挑选家具,这次没有报上名的业主也不要着急,主办方设置了4期出团行程,任君挑选。读者请放心,报名参团的客户,在佛山工厂现场选购好家具后,可以自愿选择悦安居平台提供的售后服务项目,出相应费用,即可享受一体化的专业物流负责送货到家,并且上门安装、调试,以及后续家具维护的服务。

## 第二批开团啦,有需求速来!

晚报携手悦安居带着株洲的消费者们直奔广东工厂直购家具,在广东佛山对接了300家一、二、三线家具工厂,10万余款各类家具产品,全部正品保证,而且价格比市场价低。

相比传统的家具销售模式,悦安居的这种模式有几个优点:专业导购、专车服务、物流、安装一体化。最重要的是没有中间经销商,直接到厂家购买,看得见生产车间加工工艺,一律享受出厂价。

想要参加厂家直购家具团购的读者们请抓紧时间拨打热线进行咨询,名额有限,先抢先得!



报名时间:9月4日-13日  
出团时间:9月16日-18日  
报名地址:株洲市中心广场双银大厦27楼07室  
报名热线:17711630988