

清水塘 10年搬迁史



▲旗滨玻璃厂烟囱爆破拆除 资料图

2007年 省政府将清水塘老工业区列为首批启动的5大示范区之一

长株潭城市群被国务院批准为全国“两型”社会建设试验区后,省政府将清水塘老工业区列为首批启动的5大示范区之一。“清水塘不清。”一直以来,该地区因产业结构不优、环境污染较重等问题日渐突出,对全市乃至全省“两型社会”建设带来直接影响。

2008年 开始关停部分落后生产工艺装备生产线

我市下发了《关于对一批污染严重企业和落后生产工艺装备的生产线依法责令停产的通知》,正式启动了清水塘老工业区涉重金属污染企业关停并转工程,当年分两批责令关停污染严重企业和11家企业的落后生产工艺装备生产线。

2011年 清水塘老工业区列为7大重点治理区域之首

2011年3月,国务院正式批准《湘江流域重金属污染治理实施方案》,这是全国第一个由国务院批复的区域性重金属污染治理试点方案,将清水塘老工业区列为7大重点治理区域之首,全面开展湘江流域重金属污染治理,对全国重金属污染治理具有重大的示范意义。

2012年 明确“十二五”间涉重金属企业数量比2008年减少50%

湖南省人民政府办公厅日前发布了《湘江流域重金属污染治理实施方案》工作方案(2012~2015年)。《方案》明确,到“十二五”末,湘江流域内危害群众健康的重金属污染突出问题要得到基本解决,涉重金属产业结构进一步优化,涉重金属企业数量比2008年减少50%。工业污染源得到全面治理和控制,重金属排放量比2008年减少50%。历史遗留污染问题逐步得到解决。

2014年 3月,清水塘老工业区改造上升到国家层面

国家发改委公布了全国城区老工业区搬迁改造首批21个试点名单,清水塘老工业区作为我省唯一老工业区被纳入试点。此举,标志着清水塘老工业区改造上升到国家层面。

8月,“旗滨模式”解决企业土地收储难题

醴陵旗滨玻璃正式投产。当初,株洲市引入湘江集团,通过收储旗滨玻璃原址近500亩土地,以此为抵押,从银行融资10多亿元,一举解决了其搬迁补偿款难题。“旗滨模式”的成功,是通过老工业区企业土地收储的方式,引入经营思维的经典案例。这成为推动清水塘搬迁改造的一大重要法宝。

2015年 12月,清水塘搬迁指导意见出台

株洲市政府门户网站公布《关于推进清水塘老工业区搬迁改造工作的指导意见》,总体目标。清水塘老工业区搬迁改造期限约为10年(2015年-2025年)。总体目标是:一年初见成效,三年大见成效,五年完成综合治理,十年建成新城。

2016年 9月,智成化工正式与岳阳临湘工业园签订入园协议

柳化集团湖南智成化工是继湖南吴华化工有限公司之后,清水塘老工业区内又一家中央省属企业达成搬迁协议。清水塘老工业区作为株洲建市以来最大手笔的老工业区搬迁项目,首批土地收储企业的顺利推动,无疑为处在“正在进行时”的清水塘搬迁改造开了个好头。

2017年 3月,株冶搬迁拆除启动

随着硫铁矿综合回收装置上料系统的钢架被切割、吊走,株冶搬迁拆除工程按下启动键。株冶搬迁拆除启动,意味着株洲清水塘老工业区整体搬迁改造与生态修复工程迈出关键步。到2018年12月份关停全部产能,全面退出冶炼生产。

(本版整理 记者 赵露)

株洲城市总体规划解读: 五大载体支撑城区版图扩张

近日,国务院办公厅批准株洲市城市总体规划(2006—2020年)(2017年修订),文件称,到2020年,株洲中心城区常住人口控制在170万人以内,城市建设用地控制在164平方公里以内。

将该数据与目前情况对比来看,株洲城区人口及建成区两项指标,还有较大发展空间。未来几年,有哪些利好因素,支撑株洲城区版图扩张?本报记者为此进行了专题解读。



▲株洲站综合交通枢纽效果图

载体1 开发10余个新城 代表项目:云龙新城、武广新城

“十二五”期间,株洲建成区面积由112平方公里扩大到138平方公里(年均增长5.2平方公里),相当于增加一个中等级市的城区用地规模。

株洲新城开发将以“北联、东拓、南进”为导向,构建“一体三级”的城市空间形态。“一体”即主城区,“三级”为云龙新城、东部新城和南部新区。同

时,加快株洲市撤县设区和株洲融城步伐,建设株洲都市区创新发展试验区。

当前,株洲主城区正推进10余个产业或生态新城开发,具体有:云龙新城、武广新城、栗雨新城、新马新城、天易科技城、轨道交通城、枫溪新城、航空服饰城、金山新城、湘江新城、清水塘生态工业新城。

载体2 推动基础设施建设 代表项目:东城大道、跨江大桥

未来几年,我市将建成北环线、湘江大道、东城大道等项目,与现有道路构成“三环七射”的城市道路格局。此外,已着手实施交通畅通行动计划,将用3年时间,投资300余万元,新建改造300多条道路,总里程达到300多公里。

除了已通车的湘江六桥,即将通车的湘江七桥,主城区还规划建设栗雨大桥、奔龙隧道、迎风大桥三座跨江通道。

栗雨大桥位于石峰大桥与武广高铁跨湘江大桥之间,大桥为南北走向,北连物流西路,南接珠江北路。项目今年将启动前期工作,建成后,将成为株洲城区第八座跨湘江大桥。奔龙隧道大致为东西走向,东接新塘西路,西接嵩山路。迎风大桥原规划名为曲尺大桥,位于天元大桥与枫溪大桥之间,大桥规划为东西走向,西接衡山路,东连江渌路。

载体3 打造综合交通枢纽 代表项目:株洲站、株洲西站交通枢纽

“十三五”期间,我市将建成株洲站综合交通枢纽、株洲西站综合交通枢纽。其中,株洲站综合交通枢纽设计为零距离换乘的现代化综合交通枢纽。城铁株洲站将与现有株洲火车站合建为线上站。新站建筑面积4.2万平方米(相当于现有站房面积的5倍),项目投资10亿元,项目即将开工建设,预计2019年9月底投入使用。

按照设计,株洲站站房将跨越铁路,候车大厅建在铁轨上方。新站的布局模式和高铁长沙南站类似,设有东西两个进出口,并分别对应东西两个

站前广场。整个火车站分城铁场和国铁场,城铁场(2站台4股道)在东侧,国铁场在西侧(即现有位置)。此外,新的株洲站旁边,将配套建设长途客运站、公交始发站、停车场等配套客运设施。

作为株洲西站综合交通枢纽的重要组成部分,株洲汽车西站已于去年底开工,项目占地90亩,总投资1.5亿元左右。株洲西综合客运枢纽未来建成后,将实现高铁、城市公交、城市轨道交通等各种交通方式的无缝对接。

拉横幅号称“315诚信示范单位” 被工商人员当场拆穿

本报讯(记者 姚时美)前日上午,一家名叫普道维康的保健品机构在芦淞区做宣传活动。市工商芦淞分局调查发现,该机构对外展示的一些荣誉证书是假的。目前该活动因涉嫌虚假宣传,正被工商部门调查。

前日上午8点左右,记者来到大伟神农酒店楼下,只见三三两两的老人进入酒店,酒店二楼大厅里已经坐了不少老人,座位上还有编号。8点30分左右,大厅里已有500多位老人。

记者通过暗访了解到,这是普道维康组织的一场万人在线直播宣传活动,主会场在长沙,株洲是其中一个分会场。在活动中,普道维康宣称连续7年获得湖南省315消费者品牌信得过单位荣誉称号。另外,记者在现场看到,大厅顶部还拉起了“热烈庆祝普道维康连续七年荣获315诚信示范单

位”的横幅。

上午9点,市工商芦淞分局副局长朱华斌带领建设工商所的执法人员来到现场。经调查,普道维康向老人展示的牌匾显示,授牌单位为湖南省消费者委员会,而芦淞工商向省消委会核实,对方根本没有发过这块牌匾,是假的。现场拉的有关315标识的横幅,没有在工商部门办理许可手续,也未备案,其横幅显示的“315诚信示范单位”,工商部门从来没有授予过,也是假的。

普道维康株洲分公司的负责人称,牌匾是长沙315工作组颁发的,此说法与牌匾上的授牌单位为省消委会相矛盾,对此,她解释是公司工作没做好。

最后,记者从市工商芦淞分局了解到,该活动已经涉嫌虚假宣传,目前工商部门正在进行进一步调查。

载体4 启动城市轨道交通建设 代表项目:株洲轨道交通1号线

根据新版规划,株洲轨道交通线网呈中心放射形态,规划线路4条,线路总里程138.4公里,设计车站130座,其中换乘站12座。

据市政府计划,我市公共交通近期建设采用“磁悬浮+跨座式单轨(示范线)+BRT”三种组合制式。其中,磁浮线为株洲轨道交通1号线,全长27.9公里,有车站24座。跨座式单轨(示范线)线路从城际铁路大丰站起至轨道交通科技城服务中心站,线路长7.4公里,设站7座。建设路、新华路、天台路、长江路和衡山路则采用BRT,线路全长34.9公里。

市发改委相关负责人介绍,轨道交通1号线规划经过株洲站,我市计划利用株洲站改造契机,同步完成轨道交通1号线跨铁路通道的建设,该工程有望在2020年前建成投用。从香港新市镇建设经验来看,轨道交通线可把每个片区快速化连接,进而有效推进新型城镇化及城市品位提升。

载体5 长株潭抱团发展 代表项目:城际干线、城际轨道

长株潭三市建设用地面积,已从1978年的80平方公里,增长到2015年的1252平方公里,年均增长速率为31%,总量增加十余倍。建成区规模的扩大,也使得三城之间的实际距离日益缩短。以各自实际建成区边缘来测量,株洲与长沙距离只有20公里,而与湘潭仅仅相距10公里。

在相关专家看来,长株潭应抱团建设国家中心城市,构建“域内便捷、域外连通”的交通体系。2015年,省级层面密集调研长株潭交通一体化建设,并要求株洲、湘潭在各自主城区加紧规划建设轨道交通线,串起长株潭城铁与市内主要交通站点,以更好地发挥长株潭城市群的集聚辐射作用。

除了已开通运营的长株潭城际铁路,株洲还规划有对接湘潭的轨道交通线,此外,城铁大丰站至高铁长沙南站的轨道线也已纳入规划。

城际道路方面,除了近两年新增的洞株路、铜板路和湘莲大道,株洲还规划多条通往湘潭和长沙的道路。比如,处于长株潭地理中心位置的云龙示范区,未来将着力推动长株潭“五条通道”对接工程,其中,包括云峰大道向北与长沙黄兴大道、华强路向北与长沙机场联络线、云峰大道与湘潭九阳路东等。

(记者 黄林)



▲3月10日,散会后,现场的一位女性工作人员与一位老人向会场外走去 记者 谢慧 摄