

维权

天花板开了条裂缝,开发商快来看看



记者 王娜 核实

家住天元区的何先生致电晚报新闻热线28829110:我住在尚格名城小区,房子买了10年了,客房的楼板裂开一条缝,担心住着有安全隐患。这几年,我一直向开发商和物业反映,但问题没有得到解决,且变得越发严重。

何先生的住所,位于尚格名城2期8栋。他从2008年下半年搬进小区后,到今年已经住了快10年时间。

“我同住进来不久,就发现房屋有裂缝。”何先生说,第一次发现的时间是2009年。当时,他在客房的天花板上,发现一条小裂缝,起初并没有在意,但之后,这个问题越发严重了,该条裂缝越来越长,直到今年,在位于吸顶灯旁的位置上,裂开一条约2毫米的裂缝。

“我收房时并没有这样的问题,我家装修也没有吊顶,怎么会有这样的问题呢?”何先生

▲何先生指着吸顶灯旁边的裂缝 记者 王娜 摄

指着这条裂缝说,担心有安全隐患,“住着总是提心吊胆的”。

在何先生看来,这个问题属于房屋主体结构问题。他翻阅株洲市房产管理局出具的《质量保证书》得知,地基基础和主体结构问题,属于终生保修的范围,因此,他向尚格小区开发商和物业公司分别出具了报告书,希望请相关技术人员进行安全检测。

“我就想把这个问题解决好,住起来安全就行。”他说。

物业回应:将请工程部技术人员检测

对此,湖南尚格置业有限公司一名工作人员称,二期的房子已经交付10年,如果经过公司工程部技术人员鉴定后属于开发商方面的问题,该承担的责任一定会承担。

随后,尚格物业的龚姓负责人说,他们收

到了何先生关于房屋质量鉴定的报告,并将在今天,同湖南尚格置业有限公司工程部的技术人员一起对该处进行检测,看是否属于房屋主体结构问题。

奇葩

这辆违停的面包车 竟有143条违章未处理

昨日,有市民拨打晚报新闻热线28829110反映:在天元区白鹤路上发现一辆银色面包车违停,便喊来交警拖车。交警发现,这辆车存在143条违章记录未处理,从2013年至今没有年检,竟然贴着2017年的年检标志,明显作假。

记者 姚时美 通讯员 许琳核实

记者接到线索赶到现场时,交警邓军已经电话通知车主来到现场。经交警调查,该面包车上张贴的近年来所有年检标志,都是其他车辆的。

原来,该车2011年上牌,2013年就未参与年检、未购买保险,从上牌至今有闯红灯、违

停、不按规定车道行驶等143条违法没有处理。

对此,车主刘某辩解:“这个年检标志是弟弟车上的,贴的时候没注意,给贴错了。”他还说,这台车是拉货的,很长时间没有开过,“今天才开出来的”。

“没有开?你最近的违章是今年2月20日的,你车上还放着去年12月,交警部门开的一张违停罚单。”交警说,去年12月交警开具的那张罚单,被揉成一团丢在挡风玻璃处。面对铁的事实,刘某无言以对。

昨日下午,天元交警已将面包车拖走。以上这些交通违法行为将被处以近2万元罚款、驾驶证记200分。

反映

楮树写成朴树、乌桕写成乌柏 风光带树木牌让人“看不懂”

物业公司:已获知情况,将进行整改

昨日,有市民拨打晚报新闻热线28829110反映:春天是植树造林的好季节,我发现从四桥到中心医院一段的湘江风光带上,树上挂了介绍牌子,但有的树牌挂错了,比如,楮树挂的是“朴树”,乌桕树挂成“乌柏”,估计是打字时把“桕”打成“柏”了,桑树挂成了“桑葚”,也不准确。

记者 姚时美 核实

昨日上午,记者来到现场看到,情况确实如爆料人所说,但是否就是错误,不好判定。

最后,记者联系了湘江风光带物业管理有限公司,工作人员表示,“确实是错误。”

相关负责人说,不仅仅是爆料人指出的上述错误,他们还发现有张冠李戴的情况,树牌上标注的名称和树木完全不相同。

据这位负责人介绍,树木挂牌是由另外一家公司负责的,物业公司已经责成该公司更改,预计近两日可以完成整改。



▲一棵乌桕树的树牌显示为乌柏 记者 谢慧 摄



▲一棵楮树的树牌显示为朴树 记者 谢慧 摄



6000易拉罐 拼出《清明上河图》

黑银两色组成的场景里,小贩、商客、纤夫、船工等800余位人物神态各异,桥梁、房舍、车辆、帆船等几百个物件精美别致……近日,一幅铝箔画版《清明上河图》“火了”。

这幅气势恢宏的作品是山西临汾市民高保安耗时近3年,用6000多个普普通通的易拉罐做成的。高1.3米、长28.8米,放大了近5倍的铝箔画版《清明上河图》,让人可以清晰地观察到作品中的细节,感受到北宋都市的繁华。

小小的易拉罐,展开边长只有21厘米,高保安就在这样的“画纸”上一笔一画地创作起来。高保安说,一个易拉罐通常连一个人物都做不出来,从材料到成画却足足要经过26道工序,临摹、裁剪、磨压、粘贴……每一个步骤都至关重要,很多细节需要用放大镜一点一点去雕琢。

(据新华社)

工信部推出网络提速降费新举措:

10月起取消手机国内长途和漫游费

工业和信息化部副部长陈肇雄6日在国新办发布会上说,工信部将继续深入推进网络提速降费工作,深挖降费潜力,推动网络建设,营造良好网络环境。会上三大运营商表示,今年10月1日起将全面实施取消手机国内长途和漫游费。

三大运营商 10月起全面取消国内长途和漫游费

中国移动表示,10月1日起全面取消国内手机长途漫游费。降低国际长途资费,下调重点方向直拨国际长途资费。下调“一带一路”国家语音和流量漫游资费,将“一带一路”沿线全部64个国家和方向的漫游语音资费下调至0.99元/分钟。

中国联通表示,自2017年10月1日起,全面取消手机长途与漫游费;进一步降低国际长途电话与国际漫游资费水平;大幅度降低面向中小企业互联网专线接入资费的同时,充

湖南 行政执法人员需“持证上岗”

行政执法人员和行政执法辅助人员必须“持证上岗”,有吸毒史或严重个人不良信用记录不能招聘为行政执法辅助人员……记者6日从湖南省人社厅获悉,湖南省政府办公厅已公开发布《湖南省行政执法人员和行政执法辅助人员管理办法》,自4月1日起施行。

办法明确,受过刑事处罚或者涉嫌违法犯罪尚未查清的;曾被行政拘留或者有吸毒史的;被国家机关、事业单位开除公职或者辞退的;有较为严重的个人不良信用记录的……不得招聘为行政执法辅助人员。

(据新华社)

湖南 建工集团原党委书记刘运武被查

记者6日从湖南省纪委获悉,湖南省建筑工程集团总公司原党委书记、董事长刘运武涉嫌严重违纪,目前正在接受组织审查。

据介绍,刘运武1954年11月出生,湖南临武县人。历任湖南省第六工程公司副经理,湖南省建筑工程集团总公司党委委员、总经济师,湖南省建筑工程集团总公司副总经理等职务,2007年2月至2014年12月任湖南省建筑工程集团总公司党委书记、董事长,2014年12月退休后兼任湖南省建筑行业协会会长。

(据新华社)

柳州 “车窗抛物”罚款三百至一千

记者从广西柳州市市容管理局获悉,从3月15日起,柳州将对“车窗抛物”实施阶梯式处罚,罚款提高至300元至1000元,拒不执行将被列入失信名单。通过调高处罚额度,进一步纠正一些市民的不文明行为。

根据新规,一旦被列入失信被执行人,未来在申请银行贷款、乘坐飞机及火车软卧、高消费等各方面都将受到限制。

(据新华社)

台湾 又发生游览车事故,1人死亡

台北一辆满载大陆游客的游览车,6日上午10时许失控撞上民宅,游览车司机经抢救无效死亡,大陆游客均无大碍,休整后继续行程。

今年以来,台湾接连发生游览车交通事故。2月4日,一辆载有26名浙江游客的旅游大巴在高雄发生了撞击涵洞的事故,导致21名游客受伤。2月13日,台北市发生游览车翻车事故,造成台湾同胞33人罹难。2月17日又有一辆满载大陆游客的车辆在台发生了车尾冒浓烟的事故,所幸没有人员伤亡。

(据新华社)

工信部 下一步,还将推出网络提速降费新举措

陈肇雄表示,信息网络已成为经济社会发展不可或缺的关键基础设施,工信部会同有关部门委扎落实网络提速降费工作,在三大基础电信企业和铁塔公司的共同努力下,取得了阶段性明显成效。

下一步,工信部还将积极推出网络提速降费新举措:

- 1.全面取消手机长途漫游费,大幅降低中小企业互联网专线接入资费,降低国际长途电话费;
- 2.扩大国内互联网网间带宽,提升互联网国际出入口带宽能力,推进农村宽带全覆盖,完善老旧小区光纤入户政策;
- 3.规范企业资费行为,改善服务质量,提高市场开放水平,促进良性竞争,持续优化电信市场环境。

相关数据 固定宽带平均资费水平降幅达86.2%

工信部数据显示,自网络提速降费提出以来,我国固定宽带网速得到大幅提升,333个地级行政区和直辖市建成光网城市,光纤宽带用户占比提升到76.6%,进入全球前三位;4G用户数从2014年底不到1亿增长到目前7.7亿户,占全球4G用户的一半以上;两年来,网络资费水平持续下降,全国固定宽带平均资费水平降幅达86.2%,移动宽带流量平均资费降幅达64.7%。

(综合新华社报道)