

炎陵县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

炎陵国土公告〔2025〕004号

经炎陵县人民政府批准,炎陵县自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号：	炎陵县2025-08号	交易编号：	炎陵国土(2025)004号		
宗地总面积：	12827.05平方米	宗地坐落：	炎陵高新区源头冲路东侧		
主要用途年限：	30年	容积率：	容积率≥0.9	建筑密度(%)：	建筑密度≥40%
绿地率(%)：	10%≤绿地率≤15%	建筑限高(米)：	建筑高度≤24米		
主要用途：					
二类工业用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	二类工业用地	12827.05		五级	
投资强度：	万元/公顷	保证金：	279万元	估价报告备案号：	4309325BA0003
起始价：	279万元	加价幅度：	5万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

炎陵县2025-08号:(一)该宗工业用地实施“标准地”出让,固定资产投入强度不低于220万元/亩,地均收入不低于320万元/亩;(二)按挂牌起始价全额缴纳土地竞买保证金,成交价款由竞得人自成交之日起10日内全额缴清。逾期未缴,按照违约相关规定处理;(三)须按县自然资源局规划部门2025年4月27日出具的“炎规条件(2025)08号”规划条件及蓝线图实施;(四)成交后2个月内由炎陵高新区管委会负责交地、水、电由供水、供电部门负责到地块边界。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
炎陵县2025-08号:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)炎陵县自然资源局咨询电话:0731-22027867(所有者权益和开发利用股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

炎陵县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)017号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-65	交易编号:	醴陵市国土(2025)017号		
宗地总面积:	4668.83平方米	宗地坐落:	明月镇贺家桥居委会		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:					
一类物流仓储用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	一类物流仓储用地	4668.83		未评估区域	
投资强度:	万元/公顷	保证金:	40万元	估价报告备案号:	4303925BB0011
起始价:	113.92万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

2024-65:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积2545.68平方米,房产价款为240.65万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让入缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年明珠2号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
2024-65:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)019号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-67	交易编号:	醴陵市国土(2025)019号		
宗地总面积:	2938.26平方米	宗地坐落:	沈潭镇夏星居委会		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:					
一类物流仓储用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	一类物流仓储用地	2938.26		未评估区域	
投资强度:	万元/公顷	保证金:	30万元	估价报告备案号:	4303925BA0013
起始价:	79.63万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

2024-67:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积2341.71平方米,房产价款为333.47万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让入缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年沈潭镇1号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
2024-67:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)016号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-74	交易编号:	醴陵市国土(2025)016号		
宗地总面积:	577.3平方米	宗地坐落:	左权镇新阳村		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≥15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:					
一类物流仓储用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	一类物流仓储用地	577.3		未评估区域	
投资强度:	万元/公顷	保证金:	10万元	估价报告备案号:	4303725BC0032
起始价:	16.74万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

2024-74:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积1145.31平方米,房产价款147.52万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让入缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年左权镇1号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年06月05日17时00分。申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
2024-74:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)018号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-66	交易编号:	醴陵市国土(2025)018号		
宗地总面积:	2141.06平方米	宗地坐落:	孙家湾镇孙家湾村		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:					
一类物流仓储用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	一类物流仓储用地	2141.06		未评估区域	
投资强度:	万元/公顷	保证金:	20万元	估价报告备案号:	4303925BA0014
起始价:	60.16万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

2024-66:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积1793.12平方米,房产价款为222.35万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让入缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年孙家湾镇1号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
2024-66:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)020号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权,现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-68	交易编号:	醴陵市国土(2025)020号		
宗地总面积:	3683.24平方米	宗地坐落:	东富镇东兴社区		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≥15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:					
一类物流仓储用地					
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)		土地级别	
	一类物流仓储用地	3683.24		未评估区域	
投资强度:	万元/公顷	保证金:	40万元	估价报告备案号:	4303925BA0012
起始价:	113.08万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但新出让住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得以竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

2024-68:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积1936.96平方米,房产价款为224.1万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让入缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年东富镇1号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年05月09日08时00分至2025年05月28日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。
五、申请人可于2025年05月29日08时00分至2025年06月05日17时00分前确认其参与竞买。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:
2024-68:2025年05月29日08时00分至2025年06月09日09时00分;
七、其他需要公告的事项:
无
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216
(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)
(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310
(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)
(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:
1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。
2.线上办理网址:
<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年5月9日