

宣传贯彻优化营商环境条例

株洲日报社(全媒体记者/任远 通讯员/卜家琪) 3月27日,株洲市《湖南省优化营商环境条例》(简称《条例》)“六进”宣贯动员大会在高新大厦举行。市人大常委会副主任王建勇出席。

该《条例》于去年11月29日经湖南省第十四届人民代表大会常务委员会第十三次会议通过,自2025年1月1日起施行。《条例》共七章、60条,对市场环境、要素保障、政务服务、法治保障、监督奖惩等内容进行了全面规范,制定了过硬举措。

本次动员大会旨在深入贯彻落实省委、省政府关于优化营商环境工作的决

策部署,通过进机关、进政务窗口、进园区、进企业、进社区、进党校课堂的“六进”工作体系,推动《条例》落地生根。

会上,省发改委相关负责人对《条例》展开深入解读。

王建勇指出,相关单位部门要提髙政治站位,深刻认识“六进”宣贯的重要意义;要聚焦“六进”重点,构建全链条宣贯体系;要强化保障措施,确保宣贯工作取得实效,以“六进”宣贯为契机,持续打造市场化法治化国际化营商环境,为“培育制造名城,建设幸福株洲”作出更大贡献。

省残联领导来株调研

株洲日报社(全媒体记者/何春林 通讯员/信静) 3月26日,省残联党组书记、理事长尹华凯率队来我市调研残疾人大学生就业创业、残疾人新业态及新领域就业创业工作。省残联副理事长周蓉,市人大常委会副主任欧阳瑞丰参加调研。

在株洲市残疾人集中就业示范基地,调研组实地走访了株洲明亮网络科技有限公司、湖南戴碧蓉服饰厂等企业,详细了解残疾人岗位开发、录用、待遇及生活情况,并与残疾人员工交流。在湖南佳满健康产业集团,调研组实地察看了3D假肢制作项目,对该公司深化政企校合

作、坚持创新创业的实干精神给予点赞。在株洲市残疾人孵化基地,调研组详细了解无人机应用研究与飞行服务、可穿戴盲人远程导航与虚拟陪伴系统、听障影视修复工作室、美丽工坊等项目。调研组对该基地在探索残疾人就业新领域、新业态方面所做出的努力给予了高度评价。

尹华凯强调,要围绕实现残疾人高质量充分就业的目标,持续整合资源,深化政校企合作,充分发挥创业孵化基地作用,推动创新创业,为残疾人创业者提供便捷高效的服务,为残疾人创造更加多元化的就业机会。

住房公积金缴存总额破600亿元

株洲日报社(全媒体记者/王芳 通讯员/李潇涛) 3月27日,我市召开第五届住房公积金管理委员会第四次全体会议。副市长刘飞勇出席并讲话。

截至2024年12月底,全市累计归集住房公积金63.35亿元,同比增长3.4%,缴存总额达643.18亿元,综合业务规模、效益稳居全省第二。全省率先实行商转公“带押转贷”全覆盖、全省率先支持二手房“带押过户”、全面实现“可提可贷”、上线提取直付首付业务及新增省直按月还贷提取业务等政策精准惠民。

会议审议并通过了《2025年度住房公积金使用政策优化调整方案》《株洲市住房公积金行政执法实施细则》修订方案等。

刘飞勇强调,应紧跟国家房地产调控政策,科学制定并推行公积金政策,助力经济发展;扩大制度覆盖范围,尤其关注灵活就业人员,着力解决青年与新市民住房难题;同时,优化业务流程,深化数字化应用,强化跨区域协作,打造优质服务环境,让广大缴存职工更有获得感、幸福感。

株洲公积金2025新政4月1日起执行

首套、二套房最低首付比例统一为15%

株洲日报社(全媒体记者/王芳 通讯员/李潇涛) 3月27日,经市住房公积金管理委员会审议通过,我市对八项住房公积金使用政策进行优化调整。这些措施旨在通过优化住房公积金政策,进一步满足缴存人刚性及改善性住房需求。主要内容如下:

一、统一首套、二套住房公积金贷款首付比例。购买株洲市首套、二套住房的缴存人家庭,住房公积金贷款最低首付款比例统一为15%。

二、优化住房公积金贷款住房套数认定标准。购买株洲市住房的缴存人家庭申请住房公积金贷款(含商转

公)时,住房套数以所购住房所在区(市)县的有效住房套数核算。

三、调整住房公积金贷款期限。住房公积金贷款期限以整年计算,最短为1年,最长为30年,且贷款到期日男性不超过65周岁、女性不超过60周岁。

四、加大多子女家庭住房公积金贷款支持。生育二孩及以上家庭在株洲市购买住房申请办理住房公积金贷款(含商转公),可贷额度上浮30%,上浮后最高贷款额度不超过100万元;对于非首套住房,在住房套数定时可以核减1套住房。

五、开展长株潭“商转公”业务。株

洲市住房公积金缴存人在长沙、湘潭两市购房并办理个人住房商业贷款的,若所购住房已取得不动产权证书且具备抵押登记条件,可以向株洲市住房公积金管理中心申请将该笔商业贷款余额转为住房公积金贷款。

六、优化购买株洲市二手房和异地住房的提取办理时限。缴存人购买株洲市二手房或异地住房,并以该套住房抵押办理住房贷款的,可在合同备案之日起2年内,或自不动产权证发证之日起1年内申请购房提取。同套住房限办理1次购房提取业务。

七、调整离职销户提取时限。缴存职工与所在单位解除或终止劳动关系后个人住房公积金账户封存满半年,且未在异地缴存住房公积金的,可以申请离职销户提取。

八、开通贷款期限变更和还款方式变更业务。偿还住房公积金贷款满12期且无逾期欠款的,借款人可申请变更贷款期限(展期或缩期)、变更还款方式(等额本息或等额本金)。在贷款期限内,两项业务可以各办理1次。

第一项至第七项自2025年4月1日起施行,第八项自2025年6月1日起施行。八项政策有效期两年,原有规定与该内容不一致的,按该内容执行。

十余艘船舶滞航湘江株洲段



滞留在湘江株洲段的货船。株洲日报全媒体记者/张威 摄

株洲日报社(全媒体记者/廖明) 因连日无有效降雨,湘江水位持续走低,湘江株洲段的水运航道出现了“堵船”现象。

3月27日上午,记者在湘江株洲大桥下游百余米处,发现有十余艘货船在江中下锚停航,附近垂钓的市民介绍,这一现象已持续了近一个星期,近两天停泊于此的货船还在增多。

随后,记者将上述问题向株洲市交通运输局反映。该局相关负责人介绍,货船滞航,主要是因为近期无有效降雨,上游来水量小,加之下游的长沙航电枢纽正在进行船闸检修,造成航道变浅收窄,水深条件让货船正常航行受限。

该负责人介绍,湘江株洲段的航道目前存在两处通航瓶颈,一处就是株洲大桥下游位置,另一处则位于群丰镇附近的辰洲滩水域。27日下午,株洲大桥下游航道的水深仅为2.4米,辰洲滩水域则更浅,而这些待通航货船的吃水深度,都在2.4米以上。

“下锚停航,等待水深达到通航条件是最优选择,冒险通过极易搁浅。”上述负责人提醒过往船舶,一定要严格按照航道部门公布的航道维护水深,合理进行配载,留足富余水深,千万不要抱有侥幸心理,为了追求营运效益而“超吃水”航行,一旦船舶搁浅,当事船舶除了蒙受经济损失,还将面临行政处罚。

至于航道水深何时能达到通航条件,上述负

责人称:“说不准。”但交通运输部门将实时关注湘江水情变化,及时发布航行信息,待条件允许时,第一时间引导滞航船舶安全通过。

城区·新闻

责任编辑:胡 乐

改造升级齐步走 芦淞市场群展新姿

株洲日报全媒体记者/杨凌凌 通讯员/罗金鹏

春日的芦淞市场群,涌动着一股变革的热潮。中南地区最大的服装集散地,在客商往来的喧嚣中悄然开启一场自我革新。面对消费升级的时代命题,这片承载40载商业传奇的沃土,正以“场景革命”“业态突围”“文化赋能”三把金钥匙,叩响传统专业市场转型升级的大门。

沉浸式场景激活消费新体验

“芦淞服饰”这块金字招牌,已经响亮了40多年。地处株洲市中心商圈的芦淞市场群,聚集着38个专业市场。而由于服饰产业的快速发展,芦淞市场群以及周边的环境存在诸多需要改进的地方。

近几年,部分专业市场通过不断探索,逐渐找到了适合自己的新方向。

行至天泽华丽的7楼,顾客会进入另一番天地。不同于楼下的传统档口,眼前的欧洲风情街景呈现出五颜六色的“童话世界”。

2025年初,天泽集团在7楼建成“天泽华丽室内街景拍摄基地”。该层面积达

4200平方米,拥有奥地利、意大利、法国、英国四国风情的室内街景和“数实融合”特色的街景式商铺。放眼望去,每家店都有年轻人在选购商品。

“过去五年我们一直在调整升级。”湖南天泽商业集团相关负责人介绍,围绕“消费新场景、购物新体验”,市场构建了沉浸式服装购买和消费场景,打造属于自己的IP。这种“场景赋能”的探索,让年轻客群占比提升,在芦淞市场群形成示范效应。

硬件升级撬动商业新空间

在新华丽市场四楼,刚完成改造的4楼,玻璃扶梯替代了斑驳的旧楼梯,新风系统取代嘈杂的排风扇。

去年6月,在门面到期后,新华丽市场对4楼进行重新装修,市场方通过对硬件设施的投入,在促进市场资产增值的同时,提升区域业态,美化经营购物环境。

“我们请了专业的设计师团队,今年预计对市场沿街的一楼环境进行改造,可以充分利用沿街空间打造旗舰店、形象店。”新华丽集团的相关负责人介绍,整体来看,在未来的升级中,新华丽集团还将优化业态结构,吸引更多年轻人前

来打卡。

多措并举、创新求变的努力,受到了良好的赞誉。

线上选品、订货,直播带货,芦淞市场群的小伙伴们忙得不亦乐乎。在记者走访市场的过程中,恰遇一场管理方精心组织的手培训训和分享会,一个可以容纳四五十人的会场,坐得满满当当。“这样的培训和分享会,市场已经办了好几场,真的不错,学到了很多新东西。”

文化赋能重塑产业新生态

2025年,对芦淞市场群来说,是一个探索创新之年,不断整合资源、苦练内功、软硬升级,各个市场以及商户都在大步向前。

根据安排,今年,芦淞市场群将通过外立面风貌升级、室内外环境提质、服饰文化赋能,优化市场商贸功能,塑造现代化市场形象。

项目按照“一体设计,分块实施”的思路,目前已初步确定了芦东、南大门、新天地、新华丽、环洲城等五家市场以及人民南路步行街作为第一批改造单位,计划于今年5月至8月进行集中施工,争取年内正式亮相。



天泽华丽的欧洲风情街。记者/杨凌凌 摄

“常态化服务+精准化帮扶” 南峰社区两支小区志愿服务队成立

株洲日报社(全媒体记者/李逸峰 通讯员/丁晶) 近日,石峰区田心街道南峰社区石桂安置小区志愿服务队成立并授旗。这是继3月7日玉兰小区后,南峰社区成立的第二支小区志愿服务队。

“玉润红心,你我同行”“桂香传情,志愿同行”,两支志愿服务队以“常态化服务+精准化帮扶”为特色,将开展志愿服务巡迴、环境清扫、关爱孤寡老人等系列活动,为社区治理注入温暖力量,也为周边小区树立志愿服务标杆。

目前,这两支志愿服务队,每队有队员15人左右。他们身着“志愿红”,定时开展小区日常巡

逻,穿梭在楼栋间排查安全隐患,规范车辆停放,协助解决飞线充电、消防通道堵塞等问题,美化小区环境,守护小区平安。针对辖区高龄、独居老人,两支志愿服务队还创新推出“1+1”结对帮扶机制。志愿者们通过定期上门探访、代购生活物资等方式,为老人解决实际困难,用温情服务托起“夕阳红”。

南峰社区党委书记、网格长冯华玲介绍,社区将持续推广“党建+志愿服务”模式,以点带面构建社区志愿服务网络。年内,社区将实现5个小区志愿服务队全

芦淞区 株洲首家基层医疗机构 体重管理门诊营业

株洲日报社(全媒体记者/杨凌凌) 3月26日,株洲首个基层医疗机构体重管理门诊在芦淞区建设街道社区卫生服务中心开设。

建设街道社区卫生服务中心“健康体重管理门诊”设在一楼皮肤科区域,门诊设有健康宣教区、检测功能区及诊疗区。

居民夏女士第一次来体重管理门诊,她告诉记者,由于经常吃高油、高糖、高脂食物,导致体重逐渐增加,对自己的身材产生了焦虑。“既然国家有这个政策,我也想来做一下体重管理。”门诊团队对夏女士的身高、体重、体脂进行详细测算,给她制定了“中医穴位埋线+运动处方+中药茶饮”的组合疗法。

体重管理门诊如何帮患者减重?记者了解到,专业的医疗团队将为受体重问题困扰的居民提供一对一定制服务,融入当下受欢迎的中医适宜技术,同时,还结合了基层医疗机构特有的家庭医生个性服务包的签约,为居民提供一站式的科学减重管理服务。

下一步,芦淞区将在建设街道社区卫生服务中心的基础上,进一步优化基层医疗机构“体重管理门诊”建设和运行标准,并逐步在全区各基层医疗机构推开,为居民提供全程的健康管理服务。

芦淞区 政企联动 扬起出海新风帆

株洲日报社(全媒体记者/杨凌凌) 3月24日上午,芦淞区外贸服务中心在株洲市株洲铜塘湾保税物流中心(株洲B保中心)7楼正式挂牌成立。

芦淞区外贸服务中心是芦淞区落实株洲市“对外开放提效年”活动的重要举措,旨在引导重点企业在B保中心报关开展业务,利用好株洲B保中心专业、高效的保税物流、仓储、通关服务,助推芦淞外向型经济高质量发展。

芦淞区主导产业如服饰、航空及硬质合金等发展态势良好,但此前企业跨境业务多为单打独斗,缺乏有效合力,B保中心为芦淞区提供共享办公室,先后为华锐精密、优特欧机电、金铨贸易等芦淞企业提供良好便捷的物流、通关等服务,促进企业积聚B保中心。

此次芦淞区外贸服务中心在B保中心挂牌,已有10余家企业有意向入驻B保中心。下一步芦淞区将继续整合资源,打造株洲芦淞服饰国际(中非)选品中心,深化与株洲B保中心、株洲现代物流集团交流合作,利用好湘粤非通道,降低企业物流通关成本,为外贸企业提供更全面、更专业、“一降一升”服务,通过降本增效助力企业拓展海外市场,提升芦淞产品的国际竞争力。

下列证件 声明作废

· 陈国亮遗失银谷11楼103号仓库的0008699号收据,押金1000元
· 李炜(警号:030065)遗失警官证
· 陈康(警号:032059)遗失警官证
· 炎陵县住房和城乡规划建设局工会委员会遗失J5526000369701号开户许可证正本
· 李思睿(父:李友林、母:陈莎莎)遗失K430088356号出生证
· 株洲市温州商会遗失公章及法人“赵国成”的私章各一枚
· 万水英遗失92430203MA4LUD8385号营业执照正、副本

广告接待热线 28835396