

株洲文旅今年聚焦“六大任务”

株洲日报讯(全媒体记者/刘芳 通讯员/胡任) 3月6日,全市文化旅游广电体育工作会议召开,市委常委、市委宣传部长江小忠出席并讲话。

市人大常委会副主任欧阳瑞平、副市长蒋湘晖、市政协副主席杨小幼出席会议。

2024年,株洲文旅广体收获满满。全市旅游总人数6420.85万人次,旅游总花费679.66亿元。全年签约5000万元以上项目13个,推进清水塘1956工业遗址、鲁晓波美术馆、芦淞服饰群改造等重点文旅项目建设。

2025年,我市要客好“两个融合”命题,突出抓好“六大任务”,即抓好打造全国工业旅游示范城市、创建国家文化和旅游消费示范城市、擦亮“文艺株洲”“歌剧株洲”品牌、打造“体育之城”“赛事之城”“篮球之城”,深入实施文化遗产保护工程、实施“安心暖心在株洲”行动,努力在大力培育制造名城、加快建设幸福株洲中树立标杆、做出示范。

江小忠充分肯定全市文旅广体工作取得的成绩。她表示,要重点聚焦文化遗产保护、艺术创作、公共文化服务与文旅融合,不断提升株洲文旅品牌的影响力。

湖南启动自然资源资产组合供应第二批项目试点

我市一项目入围

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉) 近日,湖南省自然资源厅印发《关于实施湖南省自然资源资产组合供应第二批项目的通知》(以下简称《通知》),正式启动全省组合供应第二批项目试点工作。此次共有27个项目入选,其中包括株洲市渌口区大石围三生融合项目。

自然资源资产组合供应是指在特定国土空间范围内,涉及同一使用权人需整体使用多门类自然资源资产的,可实行组合后统一提供。供应类型主要包括跨资源、跨空间、跨权属和跨层级等,组合供应相对单要素自然资源资产供应,具有明显优势。通过开展组合供应,从过去单一土地、矿产资源的出让,拓展至“山水林田湖草”等农用地、生态碳汇、生态种植和旅游观光等权益,为新兴产业新业态提供多要素自然资源保障,将有效打通“绿水青山”转化成“金山银山”的难点、堵点,助力地方经济社会可持续发展。

《通知》明确,第二批试点将优选一批代表性、示范性项目,在自然资源要素统一大市场湾区推介会上进行宣传推介,进一步扩大组合供应范围。同时,建立全省组合供应项目库,加强项目储备,进一步凝练总结工作模式、流程和实施成效等,完善符合湖南实际的组合供应制度。

渌口大石围是渌口八景之一,石山抱水、江面开阔,古韵与自然和谐共存,是一处融合了人文与自然之美的绝佳胜地。

目前,第一批试点9个项目中,5个项目已顺利完成交易,交易金额14.6亿元,1个项目已发布出让公告,其余3个项目也已完成挂牌前期准备工作。

株洲将打造一批暖“新”公寓

低价租给新就业形态劳动者

株洲日报讯(全媒体记者/何春林 通讯员/何杏) “探索打造一批暖‘新’公寓,低价出租给新就业形态劳动者。”3月5日,我市启动了新就业形态群体调研工作,将采取诸多措施温暖新就业形态劳动者。

市总工会牵头组织市交通运输局、市市场监督管理局等单位以及快递行业,走访出租车公司、快递企业、物流公司、外卖公司等,并组织快递员、相关企业管理者座谈。

新就业形态劳动者包括快递员、外卖送餐人员、网约车司机、货车司机等灵活就业人员,相当一部分从业者没有签订正式劳动合同,没有购买各种社会保险,休息时间得不到保障,租住在城乡接合部。

市总工会党组书记、副主席孙丹说,将根据全市新就业形态劳动者的工作和生活需求,为他们提供量身定制服务。

今年,市总工会将采取一系列措施

为该群体保驾护航,如依托工会资产,打造一批暖“新”公寓,低价出租给他们居住;提质打造新就业形态劳动者之家20个,方便他们户外休息;打造20个市级示范工会爱心托管班,为他们的子女提供托管托育服务;为7000名新就业形态劳动者提供免费体检服务;开展“以法助企·工会护航”“尊法守法·携手筑梦”等主题活动,为新就业形态劳动者、困难企业职工等提供“送上门”的公益法律服务。

“这份认可让我更有干劲了”

石峰头社区为楼栋长集体庆生获赞

株洲日报讯(全媒体记者/杨如 通讯员/王雨龙) 当妇女节遇上楼栋长集体生日会,会擦出怎样的火花?3月6日,石峰区响石岭街道石峰头社区将基层治理经验分享、趣味运动会与集体庆生有机融合,为女性楼栋长们打造了一场充满温情与活力的迎“三八”特别活动,展现基层治理中的巾帼担当。

活动以别开生面的治理经验分享会拉开序幕。13位楼栋长和17名志愿者、网格员围坐成“治理圆桌”,围绕楼道杂物清理、邻里矛盾纠纷调解等民生议题展开头脑风暴。

“每个月组织一次楼栋长开个小会,很多矛盾在萌芽阶段就能得到解决。”楼栋长邓大姐的提议引发大家共鸣。现场设置的治理情景抢答环节更是将气氛推向高潮。楼栋长们对高空抛物、管道漏水等常见问题的专业应对,展现出新时代基层治理者的智慧与担当。

随后的趣味运动会变身基层治理“体能练兵场”。“夹纸运杯”考验团队协作能力,参赛者需用膝盖夹住A4纸并头顶纸杯接力运送纸杯,模拟紧急情况处置中的默契配合;“手作蛋糕”环节则为精细化管理的生动实践,楼栋长们将奶油裱花与楼道美化的艺术思维巧妙融合。跳绳、踢毽子等传统项目更让平日奔走于楼宇间的“娘子军”焕发运动活力。

“这是我吃过最甜的蛋糕!平时调解纠纷嗓子说哑了都没觉得累,今天这份认可让我更有干劲了。”当“寿星”们吃着自己动手制作的蛋糕时,纷纷赞不绝口。

楼栋长集体生日会现场。记者/杨如 摄

天台快评

城市管理须精细更须统筹

肖星平

目前,我市在城市管理方面取得显著成效,成功打造了“三微”“三美”“三认”城市管理品牌,为新形势下的城市精细化管理探索出了一条新路径,其典型经验在全省范围内得到推介。

成绩有目共睹,我市在城市管理上确实下足了绣花功夫的精细功夫,但还可再进一步,朝着科学且有前瞻性的战略统筹安排继续修炼。

城市管理要“一盘棋”统筹,具体工作应向前延伸,对各类上报的施工计划进行严格审批和科学统筹,倒逼各建设单位优化工程计划,提升文明施工水平。工期能压缩的尽量压缩,施工可合并的要安排同时进场,避免出现重复开挖、反复施工、围而不建、超占超期等问题,切实从源头上减少破占道施工对市民日常生活的影响。

起草了《破占道施工规范“十四条”》,为破占道施工定规矩;召开了城区破占道施工计划联合审查会,将全市破占道施工计划统筹编制……当前,我市在加大城市管理统筹力度方面已有实际行动。今后,城市管理应秉承“以人民为中心”的理念,将增进民生福祉作为各项工作的核心目标,绝不能忽视市民的感受与需求。同时,还需要建立健全市民反馈机制,确保市民的意见和建议成为城市管理决策的重要依据。

总而言之,城市管理既要精细到每一个细节,又要“一盘棋”统筹全局,唯有如此,方能确保每一项建设都符合市民期望,从而塑造出一个既蓬勃生机又和谐宜居的城市环境,使之成为市民心中理想的生活乐园。

株洲一职发放43万余元奖助学金

株洲日报讯(全媒体记者/廖喜双 通讯员/唐斌) “青春正好,携手奋斗!”近日,株洲第一职业技术学校(以下简称“株洲一职”)举办了2025年春季学期开学典礼暨2024年度校内奖学金颁奖典礼,对131名优秀学生进行了表彰,发放了总额超过43万元的奖助学金。

株洲一职是一所全国资办的全日制中等职业技术学校,亦是湖南省内一所示范性的中等职业学校,致力于培养汽修、机电、铁路运输等领域的技术型人才,拥有二十年的办学历史。该校近年来一直将学生奖励和资助工作作为教育工作的重要方面,严格遵循上级部门的指导方针,完善资助体系,优化学生帮扶机制,确保“无一学生因经济困难而失学”。

本次奖助学金的发放,遵循了学生自荐、班主任推荐、年级组评议、学保科审查、评议小组评审等一系列严谨流程。经过严格筛选和细致审核,最终确定131名优秀学生荣获2024年度校内奖学金,以及42名学生获得2024年度校内助学金。助学金分为三个等级:特别困难、困难、一般困难。特别困难等级的学生将免除本学年所有学费及生活费,困难等级的学生将免除本学年学费,而一般困难等级的学生则可免除当年50%的学费。一名受助学生表示:“对于学校给予的关怀与支持,我深表感谢。未来,我将更加勤奋地学习,深入探究知识领域,坚定信念,提升自我,并以卓越的成绩回报社会。”

株洲一职党支部书记赵群表示,奖助学金的发放不仅提供了物质援助,更给予了精神上的激励与鼓舞。他期望通过此类举措,能够激发学生的进取心,树立典范,并为经济困难学生提供援助,照亮他们追逐梦想的道路,助力他们迈向辉煌的人生旅程。

下列证件声明作废

- 左峰遗失结谷门市场2区1楼附10号门面的押金条,金额8000元
- 株洲市石峰区人和堂千金大药房遗失公章一枚
- 株洲天诚味馆餐饮管理有限公司遗失公章一枚
- 易云波遗失株洲市银谷市场2楼233、235号门面的5003155号收据,押金8000元
- 易云波遗失株洲市银谷市场2楼233号门面的8009421号收据,拆柱子恢复押金3000元
- 湖南健坤青少年研学实践教育服务有限公司遗失梯12湘AB00446(18)号电梯使用登记证

我市将推行农村建房“一件事”线上办

审批时间将压缩至16个工作日内

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉 通讯员/郭源珍) “高效办成农村建房‘一件事’”改革成果惠及株洲。3月6日,我市高效办成农村建房“一件事”工作业务培训会召开,对相关部门工作人员就村民建房政策及应用、线上办理平台的操作使用等多个关键内容进行专业培训。

长期以来,农村建房审批涉及多部门、多环节,农民需反复提交材料,多次跑动,流程复杂且耗时较长。2024年,湖南省以益阳市为试点,率先探索农村建房审批改革,试点成效显著。为让改革

成果惠及全省农民,近日,省农业农村厅、省自然资源厅、省住房和城乡建设厅、省林业厅、省数据管理厅联合印发《高效办成农村建房“一件事”工作方案(试行)》(以下简称《方案》),正式在全省范围内推行农村建房审批“一网通办”“掌上办”。通过“湘易办”超级服务端及“一网通办”系统,开设农村建房“一件事”线上专区,村民可通过电话、微信、网页或线下窗口提出申请,经村级审核、部门并联审查后,一站式核发《乡村建设规划许可证》《农村宅基地批准书》等证书,全流程“数据跑腿”替代

“群众跑路”。每个县市区培养一名“农村建房业务专干”,熟悉各类应用和平台,做好辖区培训支撑。

根据《方案》,各县市区今年5月底前将实现高效办成农村建房“一件事”测试办通,6月底前实现正式应用,届时农民建房审批时间将压缩至16个工作日内,跑动次数和材料成本降低超50%。

下一步,我市将进一步强化部门协同和培训指导,确保改革精准落地,助力乡村全面振兴和宜居宜业美丽乡村建设。

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告〔2025〕001号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号: 2024-020		资源编号:		醴陵市国土〔2025〕001号	
宗地总面积:	22423.89平方米	宗地坐落:		东富镇龙潭村	
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):		建筑高度≤24米	
主要用途:	二类工业用地				
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别		
投资强度:	二类工业用地	22423.89	未评估区域		
起始价:	>224万元/亩	保证金:	713.08万元	估价报告备案号:	4303924BA0024
	713.08万元	加价幅度:		10万元	

二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

2024-020:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(三)由湖南醴陵经济开发区按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(四)须按醴陵市自然资源局出具的《醴陵市东富镇工业园标准厂房建设项目A地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年03月07日08时00分至2025年03月26日17时00分至湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年03月27日08时00分至2025年04月03日17时00分至湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2025年04月03日17时00分。申请人按规定缴纳保证金,具备申请条件的,系统将在2025年04月03日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:2024-020;2025年03月27日08时00分至2025年04月08日09时00分;七、其他需要公告的事项:无

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

111.22.74.39:9091/portal/index)获取挂牌出让文件。

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家路)一楼大厅。

2.线上办理网址:<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-humanplatform/operation/assistant-CA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年3月7日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告〔2025〕002号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号: 2024-018		资源编号:		醴陵市国土〔2025〕002号	
宗地总面积:	38039.82平方米	宗地坐落:		湖南省株洲市醴陵市东富镇龙潭村	
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):		建筑高度≤24米	
主要用途:	二类工业用地				
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别		
投资强度:	二类工业用地	38039.82	未评估区域		
起始价:	>224万元/亩	保证金:	1221.08万元	估价报告备案号:	4303924BA0023
	1221.08万元	加价幅度:		10万元	

二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

2024-018:(一)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(三)由湖南醴陵经济开发区按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(四)须按醴陵市自然资源局出具的《醴陵市新能源汽车动力电池正极材料工程建设项目A地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年03月07日08时00分至2025年03月26日17时00分至湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年03月27日08时00分至2025年04月03日17时00分至湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2025年04月03日17时00分。申请人按规定缴纳保证金,具备申请条件的,系统将在2025年04月03日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:2024-018;2025年03月27日08时00分至2025年04月08日09时00分;七、其他需要公告的事项:无

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

111.22.74.39:9091/portal/index)获取挂牌出让文件。

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家路)一楼大厅。

2.线上办理网址:<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-humanplatform/operation/assistant-CA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年3月7日