

·袁小涵(曾用名:袁涵洋,父:袁鑫,母:陈瀛)遗失J430138927号出生证  
·龙星合(父:龙德权,母:吴静)遗失O431190345号出生证  
·中国教育工会株洲市荷塘区荷塘小学委员会遗失核准号为J5520002880002 开户许可证正本  
·醴陵市船湾镇文山完全小学遗失J5525000909302 号 开户许可证正本  
·醴陵市船湾镇铁屑中学遗失J5525000909302 号 开户许可证正本  
·沈勇跃 遗失B43006166000002 号新闻记者证  
·肖星平 遗失B43000566000008 号新闻记者证

## 全市房地产业高质量发展座谈会召开

株洲日报讯(全媒体记者/张威) 2月26日,全市房地产业高质量发展座谈会召开,政企互动齐谋良策,凝聚合力推动房地产业高质量发展。副市长刘飞勇出席并讲话。

会上,市住建局通报了去年株洲房地产市场情况,房地产开发企业、金融机构、政府职能部门等各方围绕我市房地产业的现状、未来发展方向、政策支持及行业创新等议题,展开深入交流与探讨。

2024年,在一系列政策组合拳及有效宣传促销作用下,我市房地产交易逐渐回暖,自去年第四季度以来,新建商品

房销售数据同比增长较为明显。今年1月,全市实现新建商品房网签销售面积同比增长23.2%。目前,株洲房地产市场呈现出支持政策精准释放、市场规模保持稳定、房价走势持续稳健等特点。

刘飞勇指出,要重拾发展信心,政企共同努力提升市场信心。要转变经营理念,企业要从粗放式向内涵式、精细化经营转变,要拓展产品类型,从“建房”,向“建好房”,打造舒适、绿色、智慧好小区、好社区发展。要全生命周期管理,高水平建设,高质量交付之后,人性化管理不能缺失。要加强服务,深化政银企合作,积极助企惠企暖企。

## 80亿元!农发行株洲市分行力挺株洲

株洲日报讯(全媒体记者/刘芳 通讯员/许金奇 刘赛) 2月26日,记者从农发行株洲市分行2025年党的建设与业务经营工作会议获悉,去年,该行累计审批各类贷款146.86亿元,累计发放贷款84.99亿元,贷款净增40.05亿元,贷款审批、投放、净增均居湖南省农发行系统第一。

春节刚过,在助推“制造名城 幸福株洲”高质量发展上,农发行动作频频:农发行湖南省分行与市政府进行政银企对接,农发行株洲市分行与市自规局签订战略合作协议150亿元,辖内支行与各市市区国企平台公司签约

5个项目。

“2025年,全行将以此为契机,积极对接株洲市‘十大产业项目’和‘十大基础设施项目’,加大信贷支持力度和资金投入总量,为株洲地区经济社会发展注入强劲动力。”农发行株洲市分行党委书记、行长刘亚湘表示,力争全年贷款新投放80亿元,余额净增50亿元以上,增速达18%以上。

今年,该行还将深度集聚城中村改造和全域土地整治两项重点工作,优化业务布局,在服务国家粮食安全、农业现代化、城乡融合发展、生态文明建设等方面持续发力。

株洲日报全媒体记者/陈驰

2月23日发布的2025年中央“一号文件”中,再次聚焦“科技创新”“种业振兴”这两个关键词,文件提出要以科技创新引领先进生产要素集聚,因地制宜发展农业新质生产力。深入实施种业振兴行动,发挥重大农业科研平台作用,加快攻克一批突破性品种。

株洲闻讯而动。2月26日,市农科所召开2025年中央一号文件学习研讨会,该所学术委员会成员、科研团队负责人、青年科技人才等近20人参与,株洲今年“三农”工作怎么干,众人一起想办法!

### 瞄准种业创新 探索产业孵化

“农业的‘芯片’是种子,而种子的‘芯片’是种质资源。”市农科所党委书记、所长罗智勇表示,今年要在育种创新上有所作为。

比如,要运用辐射诱变、分子标记等育种新技术新手段,加大低镉水稻和优质稻新品种选育工作;比如,要解决株洲“一条丝瓜”和“三个辣椒”种业创新问题等。

创新工作离不开高端团队的支持。市农科所将

主动加强与湖南师大刘少军院士团队合作,开展稻渔综合种养优质稻品种选育研究;参与华南农大罗锡文院士团队田间试验,开展无人农场稻作栽培和宜机再生稻品种筛选等。

只有田间验证与实验室操作相结合,探索运用数智技术、算力算法、北斗应用等前沿科技赋能农业科研,才能为行业发展找到新路子。如在亚热带果蔬产业培育工作上,市农科所成立亚热带果蔬项目团队,分设水果、蔬菜两个创新团队,截至今年1月,燎原科基地引种资源总圃已完成87个果树新品种300株的定植。

与会成员还探讨,以成果转化为目标选题开题,加快成果转化、熟化与集成。他们可以借鉴新型研发机构发展模式,在做好科技创新基础上,探索产业孵化,从成果转化收益一部分作企业持股培育产业做起,在成果转化市场上打造市农科所和专家团队的辨识度。

### 利用科研平台 推动产业革新

一场研讨会下来,收获几何?  
市农科所水稻研究室主任、农技推广研究员石

天宝表示,要利用好农业科研平台,让科研小分队深入县市区,提供技术支持,壮大农业产业。以炎陵黄桃为例,要充分发挥省水果产业体系株洲试验站专家团队的作用,做好“两减一提一增”研究与技术集成,绿色防控桃小蠹危害,提高果品品质和商品率。

与此同时,加大黄桃加工新技术和新产品研发,支撑产业补链延链,提高综合效益,用关键技术解决炎陵黄桃口感和延链补链问题。

“我们将发挥多用途名贵花卉育种湖南省工程实验室的科研平台优势,选育药食两用百合新品种,助力株洲三旺村百合科技小院建设。”市农科所园艺研究室主任、高级农艺师廖晓琳说,依托市中药材开发利用研究中心技术优势,着力解决野生中药材驯化和扩繁问题,从品种驯化、组培扩繁、高产栽培等方面加大研发力度,助力我市中药材产业快速发展。

市农科所旱作果树茶研究室博士张霞则表示,株洲的野生茶资源分布广、数量多,具有丰富的遗传多样性,是培育优良茶树品种的宝贵财富。他们可以通过将野生茶与栽培茶进行杂交,结合现代生物技术手段,筛选出即保留野生茶优良特性,又适合大规模种植的新品种。通过电商、直播等手段,将“株洲茶”推向更广阔的市场。



## 羡慕,又发钱了! 火电小区自管自治,业主连续6年领分红

2月25日,芦淞区贺家土街道曹塘坝社区火电小区,业委会向业主们发放2024年度小区公共收益。398户业主每户分红150元。这是该小区自2019年来第6次开展发放小区公共收益活动,发放金额累计超过40万元。小区公共收益主要来自小区停车收费。

曹塘坝社区党委书记周江南介绍,火电小区属于央企职工家属区,原由企业后勤部门管理,于2018年进行“三供一业”改造后,小区物业管理等实现社会化移交。该小区由业主选举产生新一届业主委员会,实现小区自治,并引进物业公司。对于小区公共收益,小区业委会与物业公司采取“四六分成”模式,其中60%的小区公共收益由小区业委会发放给全体业主,40%的小区公共收益用于支持小区物业服务和管理。图为业主到小区公共收益。

株洲日报全媒体记者/刘平 摄

上接1版 构建研发周期“加速器”、配方与路径“优化大师”、实验自动化“智能中枢”智能化研发体系,推动企业降本增效,助力株洲硬质合金产业实现智能化升级。

“我们只需要提出诸如硬度、耐磨性要求,AI大模型就可以直接给出多个配方,然后拿着配方去试验,将极大减少研发时间及原材料成本。”殷洪春表示,“这将彻底颠覆传统硬质合金研发模式。”

然而,研发数据均是各个企业的核心机密,使用AI大模型会不会造成数据泄露?

殷洪春说,材料的研发数据和配方,是企业的生命线,所有的云端联网

的AI大模型的算力都不能采用,创合智能将采用本地部署和训练AI大模型,确保数据在企业独立的网络系统内完成采集、训练与应用,杜绝敏感工艺信息外流。同时,并建立分级权限管理体系,确保研发核心数据的“可用不可见”。

AI助力硬质合金产品研发仅是创合智能植根本土、聚焦大模型垂直场景落地的一个方面。殷洪春表示,目前公司开发的AI数字化系统在商业决策、智能办公、人才培养、法务服务等多个领域为企业打造全能型“数字员工”,为企业单位构建数据“智能系统”,同时构建本地专属AI大模型,让AI这一最新技术从“云端”尽快来到株洲企事业单位身边。

## 县市·新闻

责任编辑:黄永新 美术编辑:曹永亮

## 炎陵:闲置粮站变身新厂房

株洲日报讯(全媒体记者/黎世伟 通讯员/肖鸣) 2月24日,春寒料峭,炎陵县鹿原粮站旺村却热火朝天。炎陵县耕织服饰有限公司在此投资5000万元,新建耕织服饰生产基地项目,现场两台挖掘机正在进行土地平整,一旁的施工人员在忙着铺设管道。

过去,这里是原鹿原粮站的办公用房,由于新建搬迁的缘故,成了废弃旧房,闲置6年后,沦为一片荒草地。

炎陵县耕织服饰有限公司几年前落户该县,主要从事服饰制造、面料纺织加工、服装服饰批发及零售等。近年

来,该公司在炎陵县“保姆式”“全天候”服务帮助下,快速成长。

去年,该县瞅准时机,鼓励该公司进一步扩大生产规模。后者投入专项资金,利用闲置的原鹿原粮站办公用房,发展耕织服饰生产。该项目占地约37亩,将新建厂房2栋、新建或改造仓库2栋、新建办公楼1栋,发展自动化生产线4条等。

炎陵县“三高办”有关负责人介绍,按照计划,该项目将于今年底完工。明年正式投产后,将年产服装80万件,年创产值600万元,安置劳动力100人左右。

## 茶陵:新品种铁心杉进京试种

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/刘莹 周煌国) 日前,茶陵县虎踞镇二仙林场5万株新品种铁心杉苗装车运往北京试种,为大规模栽培利用奠定基础。

2月24日,来到铁心杉种植基地,一株株其貌不扬的紫褐色铁心杉苗迎风招展,工人们正忙着进行采挖,他们动作娴熟地穿梭在田垄间,抖土分株、蘸根处理、包装装车,准备将这一批优质树苗运往中国林业科学研究院。

这批铁心杉苗是由中南林业科技大学、省林科院等单位合作培育出来的国家级林木优良品种,具有速生、珍贵、

硬木、不腐不变形等优良品质,心材比重达80%以上,显著高于其他杉木类型,是我国唯一一种木材密度在0.5g/cm<sup>3</sup>以上的杉木新品种。

“茶陵自然条件优越,培育的铁心杉心材比重大,利用率更高,具有良好的发展前景。”株洲市方禄生态科技股份有限公司董事长沈晓春介绍,目前基地育苗、育苗超150万株,除了发往北京外,还将在近期陆续发往广西、江西、福建等地进行试验林和示范林的试种,试种成功后,产出木材可用于土木建筑、高端家具等领域。

## 醴陵:排查地质灾害隐患

株洲日报讯(全媒体记者/刘毅 通讯员/曾佳) “老乡,卡片上有提醒事项,还有联系方式,遇到紧急情况可以随时联系。”连日来,醴陵各镇(街)自然资源所的工作人员,集中奔赴地质灾害隐患点附近的村民家中,发放防灾工作明白卡和避险明白卡,提醒其加强安全防范意识。

近期阴雨天气频繁,从2月18日开始,醴陵市对辖区223处地质灾害隐患点开展汛前排查,同步对近两年已销号的40处地质灾害隐患点进行“回头看”,筑牢地质灾害防治安全防线。

排查过程中,工作人员充分利用1:1万地质灾害详查和“点面双控”成果,会同技术人员,重点加强对处于地质灾害中及以上风险的学校、医院等人口密集区,切坡建房、沟口建房可能形成的地质灾害隐患点进行排查,及时发现和更新地质灾害隐患点相关信息,并分析研判发展趋势,建立地质灾害隐患点台账。

该市自然资源、应急等相关部门通力合作,完善群防群策和监测预警,及时更新警示牌,确保排查工作不留死角、不走过场。

## 这个“红包”好暖心 茶陵县“春暖农民工”服务行动扫描

株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/谭旭妍

“回来有车补,在家有培训,岗位送上门,今年政府的过年‘红包’格外暖心。”2月25日,小罗顺利与县内企业达成就业意向,兴奋地和亲友分享即将入职的好消息。“搭帮政府举办的免费电工培训班,学了一项技能。”他说。

小罗口中的过年“红包”,正是茶陵县人社局开展的“湘融湘爱·春暖农民工”服务行动,包括开在“家门口”的现场招聘会、面向农民工的免费技能培训等系列内容。在农民工返乡返岗、求职换岗的高峰期,该县将一项项暖心服务送到他们心坎上,促就业、护出行、保权益,助其更好返乡返岗。

### 送岗,“职”达家门

2月8日,茶陵县人社局举行2025年“春风行动”暨“湘融湘爱·春暖农民工”现场招聘会,39家企业带来了600余个岗位,现场有近200位农民工达成就业意向。

“很多岗位都是提前认真筛选出来的,非常贴合我们的需求。”前来求职的返乡农民工刘凯凯说,县里企业提供岗位工种不外地少,且待遇不相上下,他决定留下来。

为方便返乡农民了解岗位信息和就业帮扶政策,该县在马江、腰膝等镇的集市上发放岗位招聘资料1万余份,并与普技劳务服务公司(杭州)有限公司茶陵分公司合作,筛选出800余条用工信息,通过线上招聘的方式,让求职者“直播选岗”。

一边送岗上门,一边送人返乡返岗。今年以来,该县人社局与中国邮政集团有限公司茶陵分公司联合开展“湘融湘爱·春运邮情”活动,在县城、乡镇设立宣传点,引导1114名农民工成功领取车票补贴、邮寄包裹补贴10.69万元,并向21153名外出务工人员发放交通费补贴近700万元,让农民工返乡返岗之路更轻松。

### 拓岗,端稳饭碗

滋滋滋,滋滋滋……2月26日,在该县人社局举办的焊工培训班里,48位学员正在老师的指导下,开展电焊实操训练。

“我是零基础来学习的,想掌握一门新手艺后,有更多就业机会。”参加培训的学员小李说,政府提供的免费培训机

会来之不易,他将认真学习,争取顺利结业后,在当地找到一份好工作。

授之以鱼不如授之以渔。早在2月10日,该县人社局就举办了为期两周的电工技能班,50位学员有了一技之长,部分学员结业后即在县内企业找到了合适岗位。

“要给农民工‘找饭碗’,更要给他们‘造饭碗’。”茶陵县就业服务中心主任刘光耀介绍,在春节前,县里人社部门便向乡镇(街道)、村(社区)下发2025年职业技能培训开班计划,发动镇、村劳动保障专干深入农民工群体,广泛宣传培训政策,积极引导他们报名参训。

同时,该县人社部门还积极与园区企业对接,了解企业用工需求,开设一批重点班,会同企业提供针对性培训。如该县计划与湖南鲲鹏航空科技有限公司合作,开设无人机驾驶员培训班,学员考核合格后可定向入职。

### 稳岗,保障暖“薪”

2月25日,茶陵县各建筑工地复工,来自邵阳市的何超勇早早赶到工地,还带了一批邵阳老乡前来茶陵务工。

“政府会主动帮忙解决欠薪问题,我们没有后顾之忧。”何超勇乐呵呵地说,去年11月茶陵县开展欠薪治理专项行动,让其在春节前拿到拖欠的工资,坚定了他再次来茶陵务工的决心。

原来,何超勇等84位农民工,去年在茶陵某房地产项目工地务工,由于项目承建方管理缺失,拖欠了75万余元工资。还没等何超勇等人向有关部门反映,该县人社部门开展欠薪治理专项行动时就将问题排查出来,并立即联系投资方新开账户,专项拨付农民工工资,今年春节前工资悉数发放到农民工手中。

根治欠薪,让农民工“安薪”过年,才能让他们安心返乡。去年11月以来,该县人社部门围绕欠薪重点,立案调查欠薪案件12起,为275名农民工追讨到工资款285万余元。同时,该县还开通农民工拖欠工资投诉“绿色通道”,累计收集欠薪线索、信访投诉40起,所有问题均已调解到位。

在关注农民工欠薪问题的同时,该县人社部门还注重其权益保障,春节前陆续为212名参保失业农民工发放失业补助金和一次性生活补助35.49万元,让他们顺利度过重新找工作的“空窗期”。

## 涪陵:乡村来了“金融顾问”

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/曾刚) 近日,涪陵区“金融支持乡村振兴顾问团”揭牌成立,区金融服务乡村振兴专项行动启动。

现场,8名金融专家被授予涪陵区“金融顾问”称号。未来,他们将深入该区乡村,挖掘农业企业和农民的金融需求,提供个性化金融服务产品,帮助解决生产经营中遇到的资金问题,服务村集体经济发展和农民增收。

作为农业生产大区,近年来,涪陵区积极开展金融政策下乡巡回宣传、政银企对接等活动,吸引涉农经营主体240余家参与,更多金融活水精准灌溉到农业农村发展的重点领域和薄弱环节,有效畅通了政、银、企、农之间的沟通渠道。

当天,金融顾问还走进天宇米业、木易现代农业、松西子现代农业产业园等走访,了解企业经营情况和融资需求。

## 抢抓农时 烟叶移栽准备忙



春耕即将到来,烟叶移栽工作进入倒计时。2月25日,茶陵县枣市镇侯农村正抢抓农时,不负春光,全力推进烟叶移栽准备工作。与此同时,烟草种植员一边查看烟田的施肥情况,一边耐心地为烟农们进行示范、讲解技术要点,手把手地指导烟农做好各项准备工作,确保烟苗移栽的存活率上升。

株洲日报全媒体记者/陈洲平 通讯员/刘莹 周煌国 摄

## 检修农机备春耕



当前正值春耕备耕关键时期,连日来,涪陵区农机事务中心组织技术人员深入乡镇,开展农机安全生产检查和机具检修工作,并为种粮大户讲解机械常见故障排除方法,助力农业生产开好局、起好步。今年,该区探索新的社会化服务模式,由南洲集团出资购买农机,与农机合作社等社会服务主体进行全方位合作,解决其资金困难、服务单一等问题,提升农业机械化率。

株洲日报全媒体记者/邹怡敏 通讯员/王雨喙 摄

广告接待热线  
28835396

### 暂停拍卖公告

原定于2025年2月26日上午10时30分在株洲市公共资源交易中心拍卖的株洲市涪陵水电站拟进行企业改制涉及的净资产,委托于2025年2月25日依据《中华人民共和国拍卖法》第二十九条之规定,在拍卖开始前撤回本次拍卖,故本次拍卖会暂停,下次拍卖时间另行公告。

株洲诚信拍卖有限公司  
2025年2月25日